Pays de la Loire, Mayenne
Saulges
la Pièce

Maison - la Pièce, Saulges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003344
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1838, F4, 17, 18. ; 1982, F, 58

Historique

La Pièce relevait de la châtellenie de Thévalles depuis au moins 1633. En 1773, elle constituait une maison "composée d'une chambre basse à cheminée et four, une chambre à côté, grenier dessus, une petite grange toits à porcs à côté dud four une cour au devant de lad maison". Raccourcie entre 1773 et 1838, la maison a été en grande partie reconstruite, sans doute en 1887. Elle a été fortement remaniée dans le dernier quart du XXe siècle. La dépendance peut, au vu de la pente de sa toiture, remonter au XVIe siècle ou au XVIIe siècle. En 1846, la Pièce était habitée par un ménage de journaliers.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 4e quart 19e siècle, 4e quart 20e siècle
Dates : 1887 (daté par source)

Description

La maison est placée parallèlement à la route, dont elle est séparée par une petite cour et un muret. Elle est construite en moellons de calcaire marbrier et est couverte d'ardoises, comme sa petite dépendance. Ses baies ont été refaites : elles sont dotées de piédroits en moellons et de linteaux en béton. La Pièce appartient au type III des maisons.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1838. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1838. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne : 6 M 435. **Recensement de la population de Saulges**, 1846.

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 729. **Matrices des propriétés foncières bâties de Saulges.** 1883-1911.

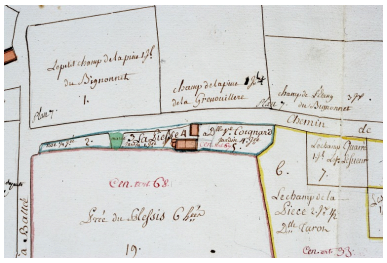
- Collection particulière. **Chartrier de Thévalles. Terrier des fiefs et châtellenies de Thévalles et Saulges.** 1772-1776. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 32 162).
  art. 82, 14 oct. 1773

- Collection particulière. **Chartrier de Thévalles. Censifs ou livre de recette des fiefs des châtellenie de Sauge, Thévalles réunies ensemble du fief du Plessis aussi réuni, ... lesquelles ... s'étendent es paroisses de Sauge, Chemeré-le-Roi et Ballée**. [1772-1775]. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 33 163).
  art. 67, fol. 72 et 337

Documents figurés

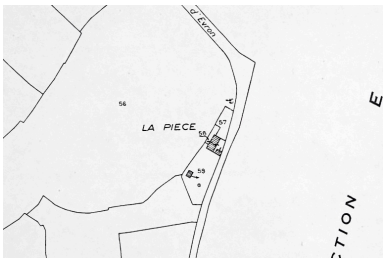
- **Chartrier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châtellenie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre.** 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière).
  pl. 5

Illustrations



Extrait du plan terrier des châtellenies de Thévalles et de Saulges, vers 1772, pl. 5.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302562NUCA

Extrait du plan cadastral de 1838, section F1.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302296NUCA



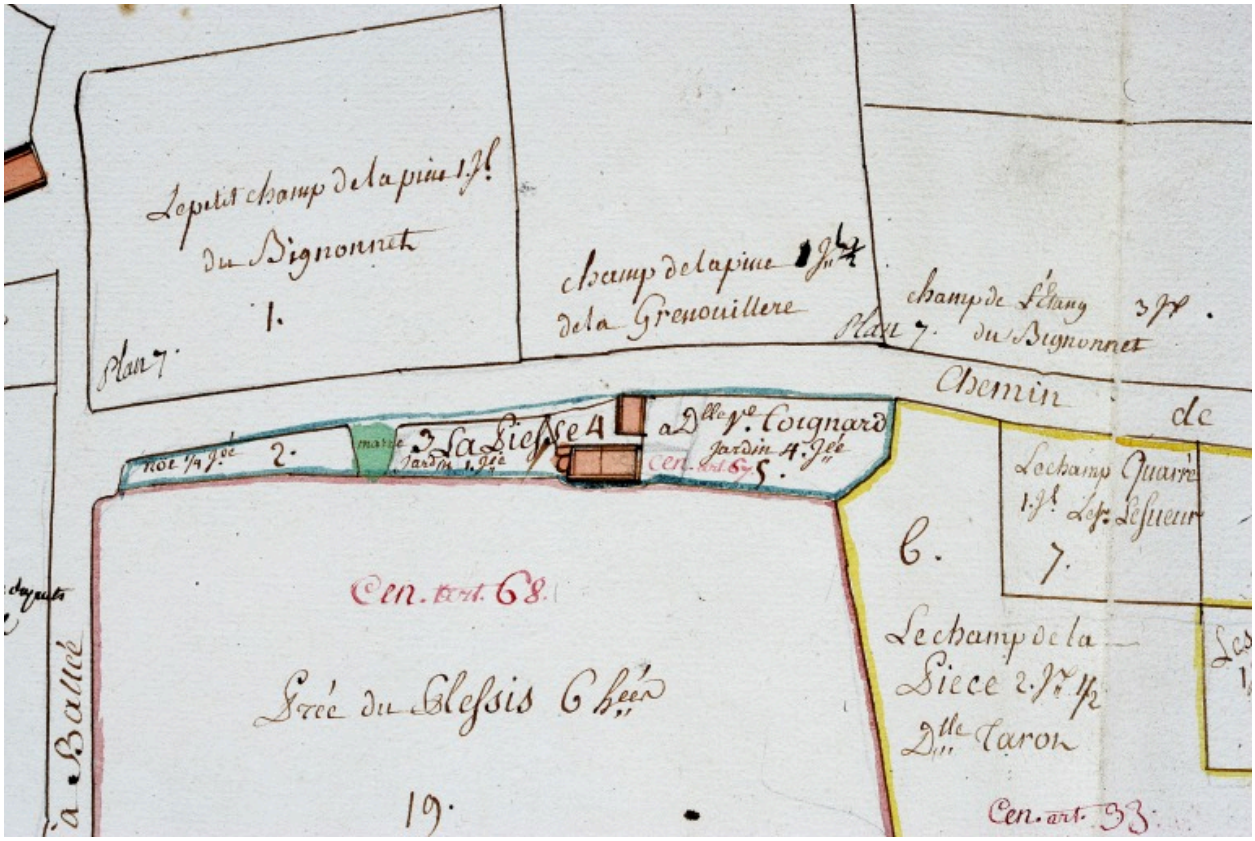
Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section F1.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302427NUCA

Vue d'ensemble depuis la route à l'est.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302850NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les maisons de la commune de Saulges (IA53003273) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Saulges : présentation de la commune (IA53003268) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan terrier des châtellenies de Thévalles et de Saulges, vers 1772, pl. 5.

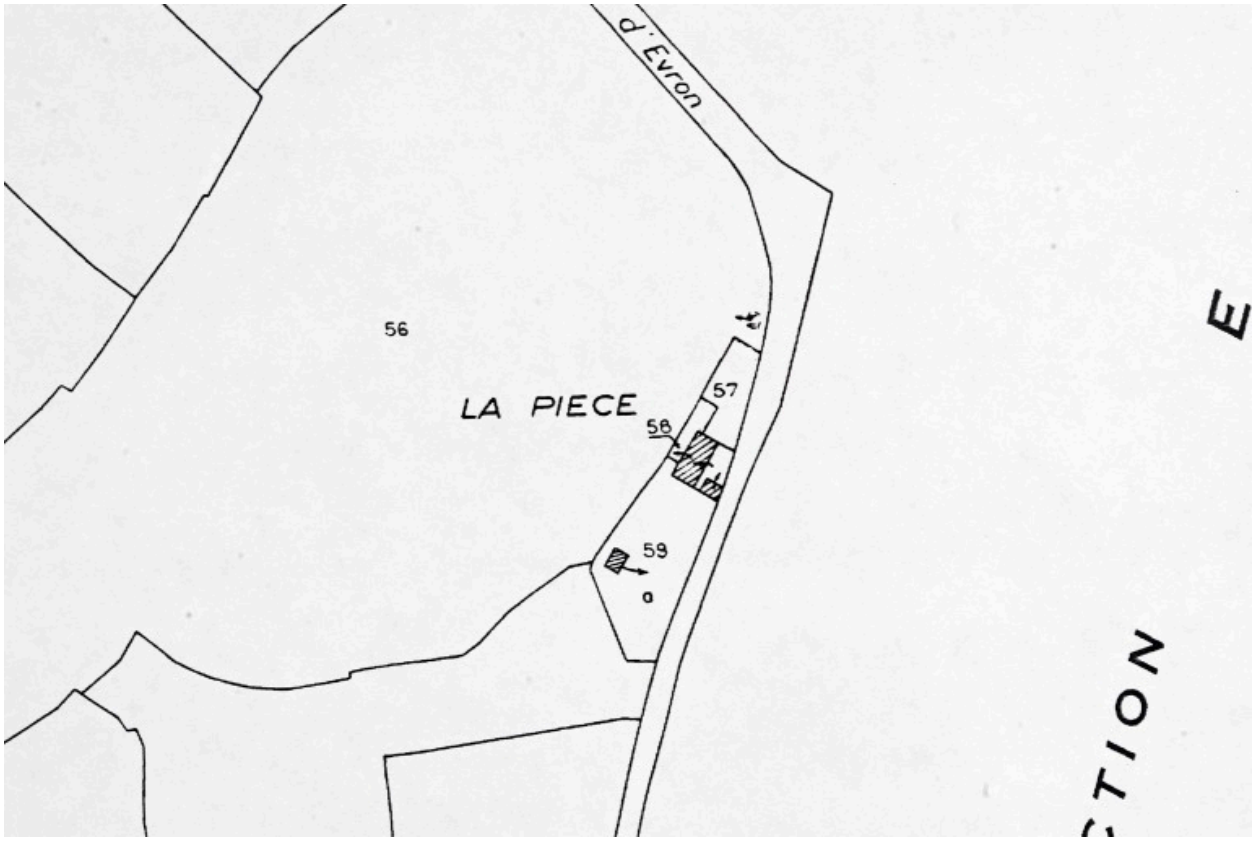
Référence du document reproduit :

- **Chartrier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châtellenie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre.** 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière).

IVR52_20065302562NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Extrait du plan cadastral de 1838, section F1.

IVR52_20065302296NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Conseil départemental de la Mayenne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section F1.

IVR52_20065302427NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis la route à l'est.

IVR52_20065302850NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation