

Pays de la Loire, Sarthe
Jupilles
le Ragot

Ferme, puis maison, actuellement gîte rural, le Ragot

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001293
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison, gîte rural
Parties constituantes non étudiées : grange, étable, écurie, toit à porcs, dépendance, cellier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1818, C1, 162 ; 1982, C1, 97

Historique

En 1818, le Ragot est une ferme bloc à terre, avec maison, étables et grange dans le même prolongement. L'ensemble pourrait dater du XVIIe siècle. Il s'est considérablement étendu au cours du XIXe siècle. Le registre des augmentations indique une construction en 1842. L'agrandissement est probablement réalisé à partir de cette époque avec la construction d'une grange et d'étables en retour d'équerre. En face ont également été construits des toits à porcs avec leur courette, des écuries avec pigeonnier et haut fenil, et deux petites dépendances, l'une en pierre de taille, l'autre en brique noire (fin du XIXe siècle voire début XXe siècle). La première passe pour être un ancien rendez-vous de chasse. Le côté cour, avec la porte et la fenêtre en plein cintre encadrées de pilastres à chapiteau, évoque une architecture publique, étonnante ici. L'arrière ménage une grande cave. D'autres caves ont été construites de l'autre côté du chemin. L'ensemble joue sur la déclivité du terrain.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 17e siècle

Description

La maison, qui se composait à l'origine d'une pièce unique, avec cheminée et four à pain à l'ouest, conserve sa cloison est en pan de bois.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à plusieurs bâtiments. Logis ancien: 1 pièce à feu.
État de conservation : bon état, restauré

Statut, intérêt et protection

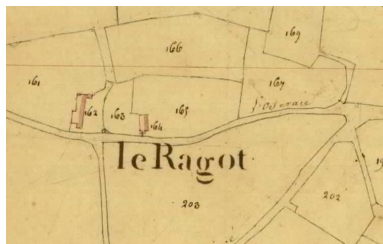
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Périodiques

- PICARD, Joël. **Toponymie : lieux-dits de Jupilles**. *Au Fil du temps*, 2009, n°44 (la Boulaie, la Tétardières, les Protibus) ; 2009, n°43 (le Ragot).

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1818.
IVR52_20097202181NUCA



Extrait du plan cadastral de 1982.
IVR52_20097202148NUCA



Vue de volume de la maison.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201557NUCA



Maison et anciennes
dépendances : façade sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201559NUCA



Bâtiment des étables, avec
pigeonnier dans le comble.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201558NUCA



Dépendance en pierre de taille,
dite rendez-vous de chasse.
Phot. Stéphanie Aquilon
IVR52_20097202110NUCA



Dépendance en brique noire
accolée à la précédente.
Phot. Stéphanie Aquilon
IVR52_20097202109NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les fermes de la commune de Jupilles (IA72001275) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles

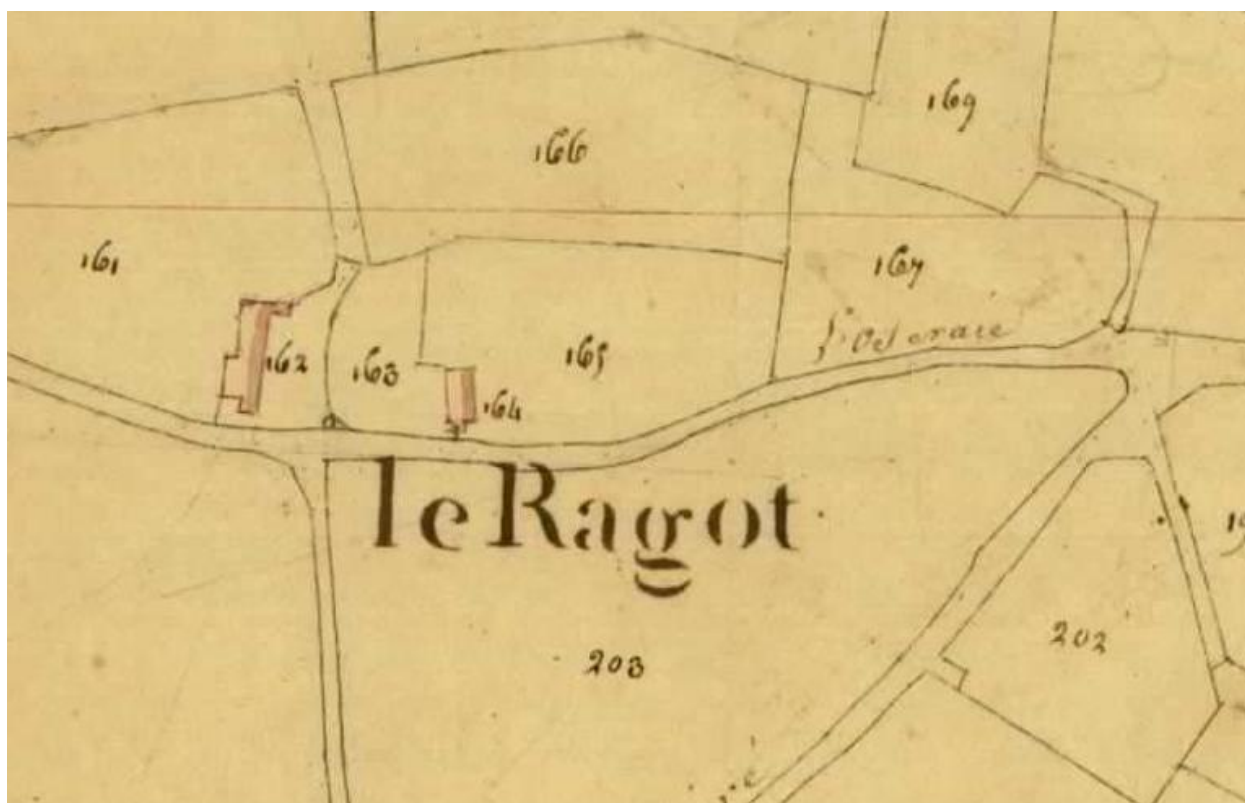
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Jupilles : présentation de la commune (IA72001258) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir



Extrait du plan cadastral de 1818.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1818, section C1, éch. 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 156/8).

IVR52_20097202181NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1982.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1982, section C1, éch. 1/2500e. (Mairie de Jupilles).

IVR52_20097202148NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de volume de la maison.

IVR52_20107201557NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison et anciennes dépendances : façade sur cour.

IVR52_20107201559NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bâtiment des étables, avec pigeonnier dans le comble.

IVR52_20107201558NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dépendance en pierre de taille, dite rendez-vous de chasse.

IVR52_20097202110NUCA

Auteur de l'illustration : Stéphanie Aquilon

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dépendance en brique noire accolée à la précédente.

IVR52_20097202109NUCA

Auteur de l'illustration : Stéphanie Aquilon

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation