

Pays de la Loire, Loire-Atlantique  
La Baule-Escoublac  
lotissement Pavie  
1 avenue Heurteau

## **Maison dite villa balnéaire La Garidelle puis hôtel de voyageurs et restaurant le Castel Marie-Louise, 1 avenue Heurteau**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA44000605  
Date de l'enquête initiale : 1990  
Date(s) de rédaction : 1998  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature  
Degré d'étude : étudié

### **Désignation**

Dénomination : maison, hôtel de voyageurs  
Précision sur la dénomination : villa balnéaire ; hôtel de voyageurs  
Appellation : La Garidelle, puis Ty Daou, puis Castel Marie-Louise  
Destinations successives : hôtel de voyageurs, restaurant  
Parties constituantes non étudiées : jardin

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2004, CE, 196

### **Historique**

Villa construite par René Moreau (architecte à Moulins dans l'Allier) pour le marquis de Garidel-Thoron et revendue vers 1922 à la famille de Galard puis à François André, concessionnaire du casino, en 1929 qui la nomme "Castel Marie-Louise", prénom de sa femme. Il la transforme en hôtel et charge en 1929 l'architecte nantais Ferdinand Ménard de l'agrandir à l'ouest (chambres) puis en 1939 (salle de restaurant sur l'avenue Heurteau) (autorisation de construire n° 843 du 24.11.1939). L'avenue Andrieu longeant la villa vers la mer fut annexée au jardin en échange avec la commune du terrain de l'ancien café mondain de François André : "Ker Causette" (angle avenues Pierre Loti et Marie-Louise) devenu parking. Ce jardin et le parc de la Bretonnière adjacent sont un espace vert important sur le front de mer. Les plans de 1911 sont consultables dans le fonds Le Gouic (non inventorié).

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle, 2e quart 20e siècle, 3e quart 20e siècle  
Dates : 1911 (daté par source), 1929 (daté par source), 1939 (daté par source), 1970 (daté par source)

### **Description**

Plan carré avec rez-de-chaussée et deux étages sur sous-sol. Cette villa "dissymétrique médiévale" (cf. typologie) fut implantée au bord de l'avenue Andrieu et au fond d'un long jardin bordé au sud par l'esplanade Lucien Barrière. Les murs sont en moellons de granite et la couverture est en ardoise. La façade sud de 1912 à un léger avant-corps à l'ouest marqué en toiture par un petit pignon protégeant une porte-fenêtre ouvrant au deuxième étage sur un balcon en béton avec garde-corps en bois. La partie est reprend cette disposition de pignon et porte-fenêtre à balcon. Entre ces deux balcons s'intercalent une fenêtre. Le premier étage reprend la même disposition des ouvertures. La façade datant de 1912 est centrée au rez-de-chaussée sur une véranda abritée par une couverture en ardoise et surmontée par un balcon avec garde-corps en bois sur lequel ouvre une porte-fenêtre. Une loggia avec quatre colonnes en granit marque l'angle sud-est. Cet angle est arrondi à l'étage et surmonté par un balconnet sur lequel ouvre une porte-fenêtre à 45° des deux façades. Au nord de la façade est,

un avant-corps avec un petit pignon couvert est percé d'une fenêtre à chaque étage. Cette villa est étendue vers l'ouest en 1929 pour créer un hôtel avec rez-de-chaussée, trois étages sur sous-sol. L'appareillage des murs est légèrement plus aéré dans le traitement des joints et la toiture en ardoise est à brisis et terrasson plutôt qu'à longs pans. La tourelle d'angle à toit conique, au centre de la façade sud, marque la jonction entre origine et extension. A l'ouest l'avant-corps de l'extension des chambres est symétrique à trois travées. Un pignon couvert percé d'une fenêtre cintrée au troisième étage et d'une autre au deuxième étage s'avance en léger avant-corps et surplombe une large porte-fenêtre ouvrant sur un balcon en bois au premier étage. Aux premier et deuxième étages, fenêtre et porte-fenêtre sont encadrées par de hautes fenêtres. La petite salle de restaurant de 1939 au rez-de-chaussée est maintenant transformée en bar d'hôtel. Tous les garde-corps des balcons sont en bois à barraudage oblique pour la villa d'origine de 1912 puis à barraudage vertical pour l'extension de 1929. Un vitrail art déco en verre translucide est apposé dans l'escalier de la villa (même facture que celui de l'Hôtel L'Hermitage). Vers 1970 un restaurant à rez-de-chaussée partant de la loggia se dirige vers la mer en longeant la parcelle à l'ouest.

## Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise

Plan : plan carré régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 2 étages carrés, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit conique ; toit polygonal ; toit à longs pans brisés ; noue

## Typologies et état de conservation

Typologies : médiéval

État de conservation : restauré

## Décor

Techniques : vitrail

Représentations : ornement végétal

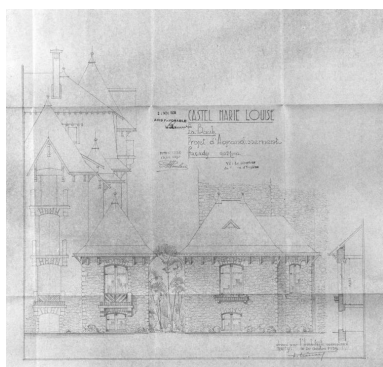
## Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

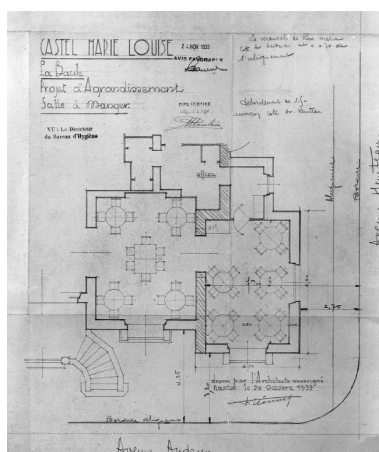
Éléments remarquables : loggia, colonne

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Façades ouest et nord de l'agrandissement de l'hôtel Castel Marie-Louise dressées pour François André en 1939.  
Phot. Denis (reproduction) Pillet  
IVR52\_20004401496X



Plan de l'agrandissement de l'hôtel Castel Marie-Louise dressé pour François André en 1939.  
Phot. Denis (reproduction) Pillet  
IVR52\_20004401497X



Hall d'entrée de l'hôtel Castel Marie-Louise vers 1930.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_19934401153X



Façade sur mer de l'ancienne villa balnéaire La Garidelle, actuellement hôtel Castel Marie-Louise.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_19964401348XA



Détail du pignon ouest de l'hôtel Castel Marie-Louise.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_19964401349XA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Hôtels de voyageurs de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000831) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

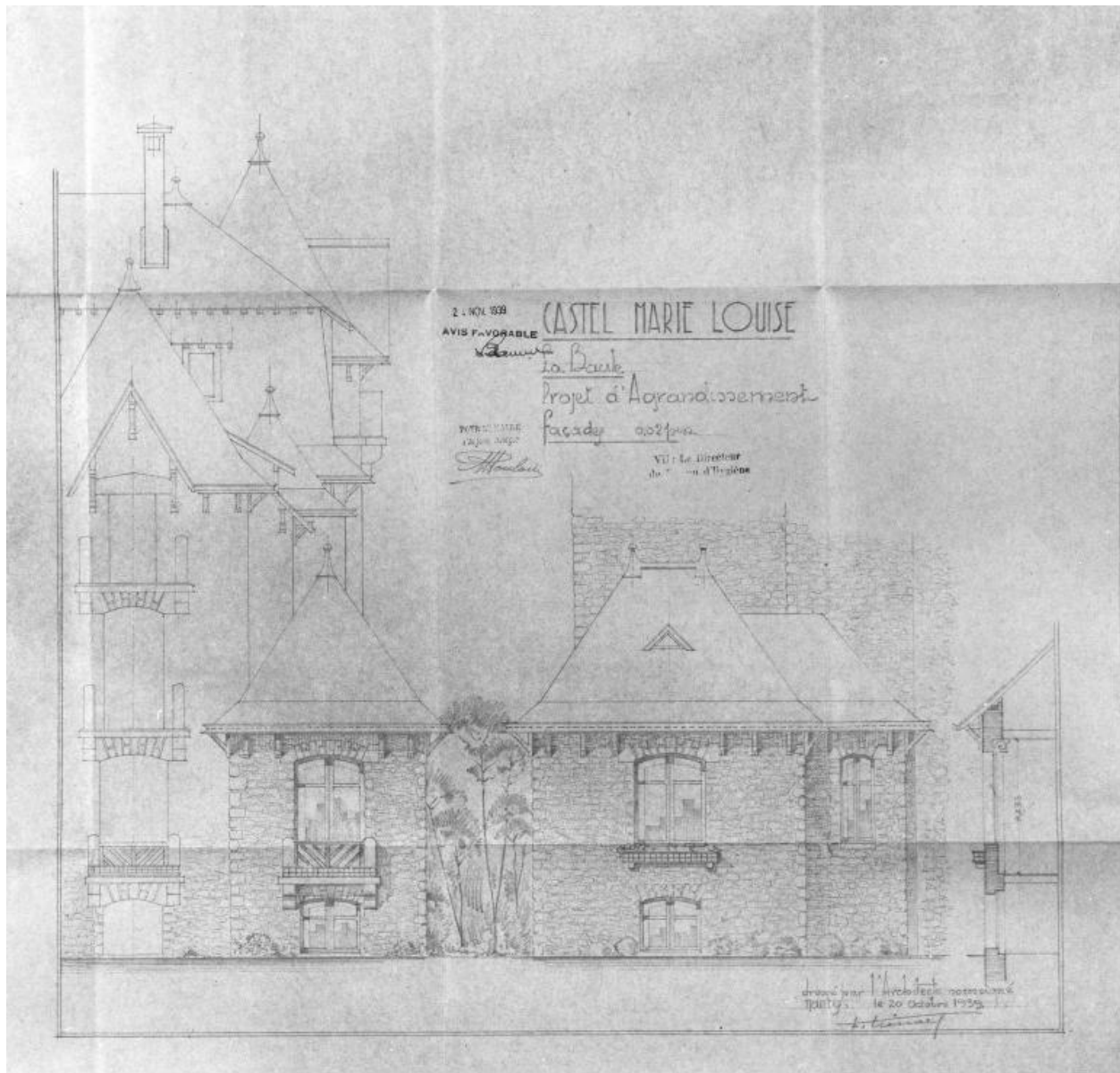
### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement concerté Pavie (IA44000835) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Façades ouest et nord de l'agrandissement de l'hôtel Castel Marie-Louise dressées pour François André en 1939.

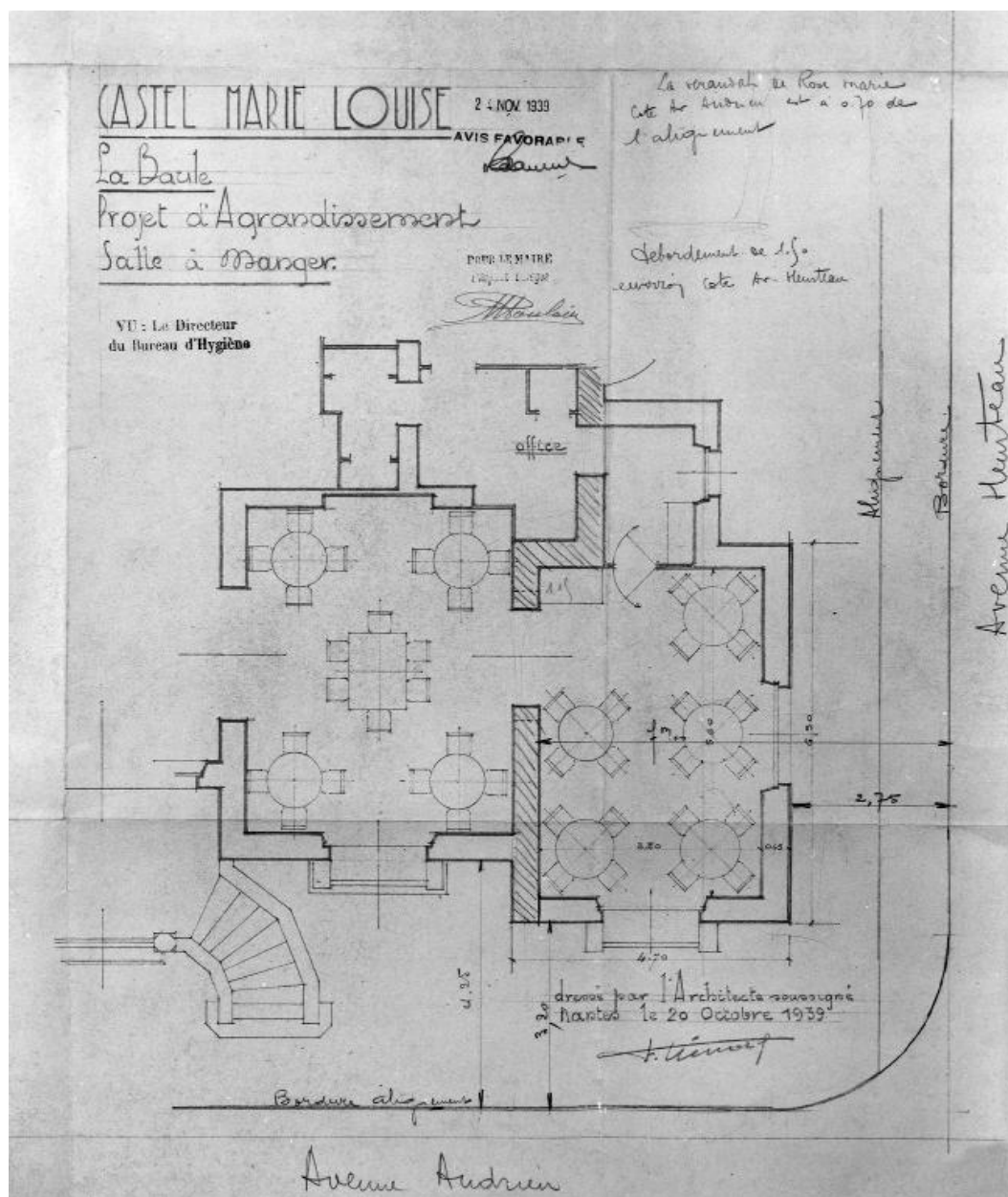
Référence du document reproduit :

- Hôtel Castel Marie-Louise, agrandissement. Dessin, 1939, par l'architecte F. Ménard. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52\_20004401496X

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plan de l'agrandissement de l'hôtel Castel Marie-Louise dressé pour François André en 1939.

Référence du document reproduit :

- Hôtel Castel Marie-Louise, agrandissement. Dessin, 1939, par l'architecte F. Ménard. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52\_20004401497X

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Hall d'entrée de l'hôtel Castel Marie-Louis vers 1930.

Référence du document reproduit :

- Photographie. (Collection particulière chaîne Lucien Barrière).

IVR52\_19934401153X

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière, Chaîne Lucien Barrière  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Façade sur mer de l'ancienne villa balnéaire La Garidelle, actuellement hôtel Castel Marie-Louise.

IVR52\_19964401348XA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail du pignon ouest de l'hôtel Castel Marie-Louise.

IVR52\_19964401349XA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation