Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement Pavie
25 avenue Marie-Louise

Maison dite villa balnéaire La Poulido, 25 avenue Marie-Louise

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000783
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : La Poulido
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, CE, 97

Historique

Cette villa a été dessinée par l'architecte parisien Claude Parent en 1952. C'est le deuxième permis de construire de sa carrière pour un promoteur baulois originaire du Sud de la France. Les plans sont consultables aux archives municipales et publiés dans "Petites maisons et villas d'aujourd'hui". Son nom signifie "la Mignonne" en provençale. Dans l'angle de la villa a été planté l'arbre mythique de la Provence : un olivier qui donne toujours de belles olives.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle
Dates : 1952 (daté par source, daté par travaux historiques)
Auteur(s) de l'oeuvre : Claude Parent (architecte, attribution par source)

Description

Plan en L à rez-de-chaussée sur sous-sol. Cette villa "dissymétrique provençale" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin. La toiture est en tuile mécanique et les murs sont recouverts d'enduit. Sur la façade sud de l'aile est-ouest se dresse un mur fronton percé de boulins à pigeons dans les combles et de deux portes-fenêtres au rez-de-chaussée. Une corniche recouverte de tuile canal démarque les combles du rez-de-chaussée. Sur la façade est, le mur est percé d'une fenêtre plein-cintre et se prolonge au sud par un contrefort. Sous cette fenêtre un porte de garage est ornée d'un petit auvent en tuile canal. Le mur gouttereau à l'est de l'aile orientée nord-sud est percé d'une fenêtre plein-cintre et de deux fenêtres de part et d'autre. Une terrasse relie les deux ailes.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : provençal
État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Bibliographie

- **Petites maisons et villas d'aujourd'hui**. Paris : Charles Moreau, 1960.
  pl. 4/2

Illustrations

Vue d'ensemble.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044401552NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Lotissement concerté Pavie (IA44000835) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Vue d'ensemble.

IVR52_20044401552NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation