

Pays de la Loire, Vendée
Vix
Millenchère (la)

Ferme dite la cabane de la Millenchère, actuellement maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002376
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, grange, étable, pigeonnier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1836, G, 792 ; 2019, OG, 338

Historique

La ferme ou cabane de la Millenchère a été créée lors du dessèchement des marais de Vix au milieu du 17^e siècle. Lors du partage des marais desséchés entre les membres fondateurs de la Société des marais de Vix-Maillezais, en 1663, elle constitue une partie du carreau 75 (avec le Petit Thairé), attribuée à Gabriel de Beaumont-Pally, demeurant à Chantonay, un des principaux membres de la Société. Comme tous ses biens, la cabane, qui ne porte pas encore le nom de Millenchère, est saisie à son encontre par ses créanciers.

Au début du 18^e siècle, la cabane, qui apparaît sur la carte de la région par Claude Masse en 1720, appartient à Pierre Thomas, sieur de la Sicaudière, procureur du roi à Fontenay-le-Comte, marié à Simone Pichard. En 1748, elle est détenue par son neveu, François Courtinier, chevalier, seigneur de la Millenchère, époux de Marie-Madeleine Desprez, qui lui donne son nom. La cabane passe ensuite à son fils, François Courtinier de la Millanchère, mousquetaire du roi, époux de Marie-Anne-Françoise Gaborit de Tryé, puis au gendre de ce dernier, Marc-Joseph Jarno de Pont jarno, électeur de la noblesse de Poitou en 1789. La famille est malmenée par la Révolution : François-Thomas Courtinier, beau-frère de Pontjarno, dit "le chevalier de la Millenchère", émigré, fait partie de l'armée de Condé et meurt en 1795 ; Pont Jarno lui-même et son épouse, Marie-Anne-François Courtinier de la Millenchère, émigrent dès 1792 et leurs biens sont saisis et vendus comme biens nationaux. La cabane de la Millenchère, exploitée par le sieur Pageaud-Brouard, est ainsi estimée à 36 000 francs le 24 février 1798. Outre les terres, elle comprend une chambre basse, des loges servant d'écuries, un quaireu et un jardin.

Elle est rachetée peu après par Julien-Bonaventure Denfer du Fief (1764-1826), sous-lieutenant de la garde nationale de Fontenay-le-Comte, issu des anciens fermiers généraux de la seigneurie de Vix, et qui possédait déjà d'autres marais voisins. Peu avant sa mort, en 1826, il vend la Millenchère à plusieurs acheteurs, notamment à Catherine Couturier (1761-1831), veuve de Barnabé Giraud de la Chauvinière (1753-1824), ancien chirurgien à Fontenay-le-Comte, membre du Conseil général et officier municipal sous la Révolution. Au cadastre de 1836, la Millenchère appartient à son fils, Olympe Giraud (1796-1867), époux de Rosalie Habert, demeurant à Fontenay-le-Comte. Il fait reconstruire les bâtiments en 1860, selon le cadastre, leur donnant sans doute pour l'essentiel leur aspect actuel.

La Millenchère passe ensuite à son fils, Louis Alfred Giraud (1827-1880), chartiste, conseiller à la Cour d'appel d'Orléans, député monarchiste de la Vendée de 1871 à 1876. Sa propre fille et son gendre, Jules Henri Leshallier de Lisle (1841-1907) en héritent. En 1915, comme la plupart des cabanes de marais desséchés depuis le début du 19^e siècle, la Millenchère est dispersée aux enchères. Les bâtiments sont achetés par Alfred Delafoy (1861-1941) époux de Marie-Thérèse Boeuf, cultivateur vizeron. Ils restent dans les mains de ses descendants jusqu'à la fin du 20^e siècle.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Dates : 1860 (daté par source)

Description

Les bâtiments de cette ancienne exploitation de marais desséchés sont situés à l'extrémité sud de celle-ci, auprès du canal de Vix et de la Grande levée de Vix qui facilitaient la communication avec l'extérieur. Une passerelle franchit d'ailleurs le canal pour relier les bâtiments à la digue. L'ancienne ferme est constituée d'un logis, à l'ouest, et de dépendances dans son prolongement à l'est. Parmi elles, une grande grange-étable a sa façade sur le mur pignon, caractéristique des dépendances liées à une importante activité d'élevage. La porte de la grange-étable est surmontée d'un pigeonnier. Le logis présente en façade trois travées d'ouvertures.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs ; Grange à façade en pignon ; Cabane de marais desséchés ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD85, 3 E 63/64. 1825, 13 mars : vente de la cabane de la Millanchère par Julien Bonaventure Denfer du Fief à plusieurs dont Catherine Couturier veuve Giraud ; ; 1825, 30 juin : bail à ferme de la cabane de la Millanchère par Catherine Couturier veuve Giraud à Marie-Anne Mercier veuve Morin.**
Archives départementales de la Vendée, 3 E 63/64. **1825, 13 mars : vente de la cabane de la Millanchère par Julien Bonaventure Denfer du Fief à plusieurs dont Catherine Couturier veuve Giraud (mentionne l'acquisition comme bien national le 14 avril 1798) ; 1825, 30 juin : bail à ferme de la cabane de la Millanchère par Catherine Couturier veuve Giraud à Marie-Anne Mercier veuve Morin.**
- **AD85 ; 62 J, archives de la Société des marais desséchés de Vix-Maillezais, liasse 1, pièce 5. Partage des marais de Maillezay et Vix, avec les procurations, eschanges et procez-verbaux, [19 octobre 1663-1er septembre 1664], Fontenay-le-Comte, chez Petit-Jean, 1664.**
Archives départementales de la Vendée ; 62 J, archives de la Société des marais desséchés de Vix-Maillezais, liasse 1, pièce 5. *Partage des marais de Maillezay et Vix, avec les procurations, eschanges et procez-verbaux, [19 octobre 1663-1er septembre 1664], Fontenay-le-Comte, chez Petit-Jean, 1664.*
- **AD85 ; 62 J, archives de la Société des marais desséchés de Vix-Maillezais, liasse 15, pièce 3. Vers 1780 : Etat des cabanes des marais de Vix, Maillé, Maillezais et Doix.**
Archives départementales de la Vendée. 62 J, archives de la Société des marais desséchés de Vix-Maillezais, liasse 15, pièce 3. **Vers 1780 : Etat des cabanes des marais de Vix, Maillé, Maillezais et Doix.**
- **AD85 ; 62 J, archives de la Société des marais desséchés de Vix-Maillezais, liasse 84, pièce 7. [Vers 1748, copie de 1890 :] Table générale de tous les quarreaux du marais de Vix et Maillezais, à qui chaque carreau est échu après les échanges et contre échanges faites, de combien chaque carreau est d'arpent, la page où il se trouve dans le procès-verbal de partage, et par qui chaque carreau est actuellement possédé.**
Archives départementales de la Vendée. 62 J, archives de la Société des marais desséchés de Vix-Maillezais, liasse 84, pièce 7. **[Vers 1748, copie de 1890 :] Table générale de tous les quarreaux du marais de Vix et**

Maillezais, à qui chaque carreau est échu après les échanges et contre échanges faites, de combien chaque carreau est d'arpent, la page où il se trouve dans le procès-verbal de partage, et par qui chaque carreau est actuellement possédé.

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**
- **AD85, 1 Q 191. 1798, 24 février (6 ventôse an 6) : procès-verbal d'estimation comme bien national de la cabane de la Millenchère, à Vix.**
Archives départementales de la Vendée, 1 Q 191. **1798, 24 février (6 ventôse an 6) : procès-verbal d'estimation comme bien national de la cabane de la Millenchère, à Vix.**

Documents figurés

- **1720, 29 octobre : Carte du 46e quarré de la generalle des costes du Bas Poitou, païs d'Aunis, Saintonge et partie de la Basse Guienne...**, par Claude Masse. (Service Historique de la Défense de Vincennes ; J10C 1293, pièce 17).
- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).
- 1664, octobre : **Plan topographique des marais de Maillezay, Vix et adjacens avec les partages sur icelui dressé l'an 1664 au mois d'octobre, tiré sur l'original fait par le sieur de la Maisonneuve** (document perdu, reproduit dans MORILLON, Claude. *Hommes du XVIIe siècle au travail : la reconquête du Marais Poitevin, principalement dans la région de Vix, Maillé, Maillezais. Étude d'une société de dessèchement*, mém. de maîtrise, histoire, dir. Jean Tarrade et Jacques Marcadé, Poitiers, 1970, Z-100 p.)

Illustrations



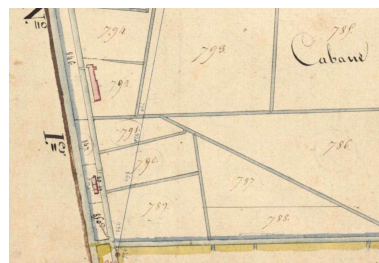
Le carreau 75, en bas au centre, sur le plan de partage des marais desséchés de Vix-Maillezais en 1663.

Repro. Yannis Suire
IVR52_20198502817NUCA



La cabane, en haut, sur la carte de la région par Claude Masse en 1720.

Repro. Yannis Suire
IVR52_20198502998NUCA



La Millenchère sur le plan cadastral de 1836 (le nord à droite).
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198530963NUCA



Le logis vers 1990.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503711NUCA



La Millenchère vue depuis
le sud-ouest vers 2000.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198503762NUCA



La cabane et sa passerelle sur le
canal de Vix vue depuis le sud-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198503146NUCA



La cabane vue depuis le sud.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198503147NUCA



La grange-étable vue
depuis le sud-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198503145NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Le carreau 75, en bas au centre, sur le plan de partage des marais desséchés de Vix-Maillezais en 1663.

Référence du document reproduit :

- 1664, octobre : *Plan topographique des marais de Maillezay, Vix et adjacens avec les partages sur icelui dressé l'an 1664 au mois d'octobre, tiré sur l'original fait par le sieur de la Maisonneuve* (document perdu, reproduit dans MORILLON, Claude. *Hommes du XVIIe siècle au travail : la reconquête du Marais Poitevin, principalement dans la région de Vix, Maillé, Maillezais. Étude d'une société de dessèchement*, mém. de maîtrise, histoire, dir. Jean Tarrade et Jacques Marcadé, Poitiers, 1970, Z-100 p.)

IVR52_20198502817NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La cabane, en haut, sur la carte de la région par Claude Masse en 1720.

Référence du document reproduit :

- **1720, 29 octobre : Carte du 46e quarré de la generale des costes du Bas Poitou, pais d'Aunis, Saintonge et partie de la Basse Guienne...**, par Claude Masse. (Service Historique de la Défense de Vincennes ; J10C 1293, pièce 17).

IVR52_20198502998NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée ; (c) Service historique de la Défense

communication libre, reproduction soumise à autorisation



La Millenchère sur le plan cadastral de 1836 (le nord à droite).

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198530963NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



Le logis vers 1990.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198503711NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



La Millenchère vue depuis le sud-ouest vers 2000.

IVR52_20198503762NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2000

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



La cabane et sa passerelle sur le canal de Vix vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20198503146NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



La cabane vue depuis le sud.

IVR52_20198503147NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



La grange-étable vue depuis le sud-est.

IVR52_20198503145NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés