

Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
la Grande-Haie

Ferme, actuellement maison, la Grande-Haie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003887
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : étable, grange

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, G, 44, 46 ; 1982, ZC, 20

Historique

La Grande-Haie, appelée la Haie-de-Vaiges sur le plan terrier de la seigneurie d'Aubigné et dans le dictionnaire d'Angot, est attestée en 1456. Elle appartenait alors aux seigneurs de la Chapelle-Rainsouin. L'ancien logis-étable est antérieur à 1772. Il a été raccourci et remanié sans doute durant la deuxième moitié du XIXe siècle puis de nouveau transformé dans la deuxième moitié du XXe siècle. L'étable-grange a vraisemblablement été édifiée à la fin du XIXe siècle ou au début du XXe.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, limite 19e siècle 20e siècle, 2e moitié 20e siècle

Description

L'ancienne ferme de la Grande-Haie est composée de deux bâtiments disposés perpendiculairement, construits en moellons de grès et couverts d'ardoises. L'ancien logis-étable prend le jour au sud-ouest. L'étable-grange possède un comble à surcroît percé de jours sur sa façade principale. Ses ouvertures sont en brique et, pour les appuis et les bases des piédroits, en calcaire marbrier taillé. La Grande-Haie appartient au type IIB des fermes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Chartrier de Thévalles. Plans terriers de la seigneurie d'Aubigné. 1772-1777.** 32 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 42 245). (Collection particulière).
pl. 16

Illustrations



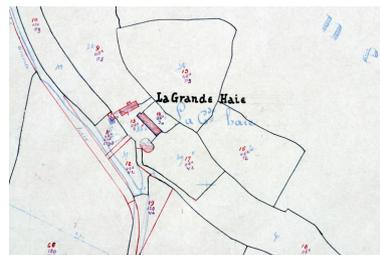
Extrait du plan terrier de la seigneurie d'Aubigné, vers 1772, pl. 16.

Repro. François Lasa
IVR52_20025301480NUCA



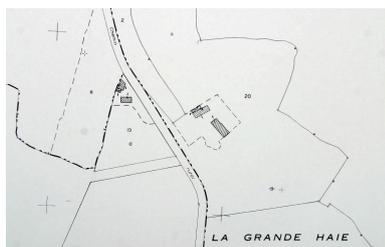
Extrait du plan cadastral de 1842, section G1.

Repro. François Lasa
IVR52_20045301160NUCA



Extrait du plan cadastral de 1936, section G1.

Repro. François Lasa
IVR52_20045301330NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZC.

Repro. François Lasa
IVR52_20045302392NUCA



Vue d'ensemble depuis le chemin communal à l'ouest : à gauche, l'étable ; à droite, le logis.

Phot. François Lasa
IVR52_20045301993NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Les fermes de la commune de Vaiges (IA53004121) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan terrier de la seigneurie d'Aubigné, vers 1772, pl. 16.

Référence du document reproduit :

- **Chartrier de Thévalles. Plans terriers de la seigneurie d'Aubigné. 1772-1777.** 32 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 42 245). (Collection particulière).

IVR52_20025301480NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Collection particulière

communication libre, reproduction soumise à autorisation



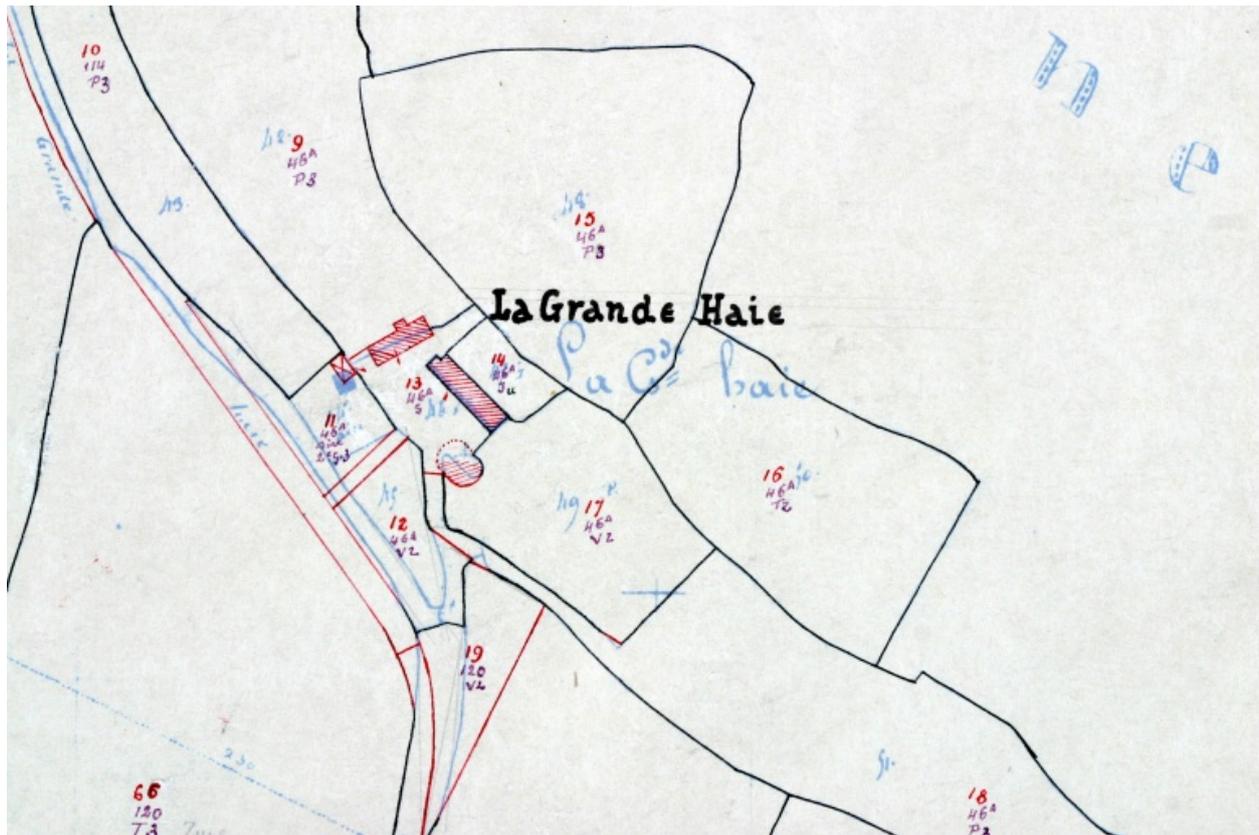
Extrait du plan cadastral de 1842, section G1.

IVR52_20045301160NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



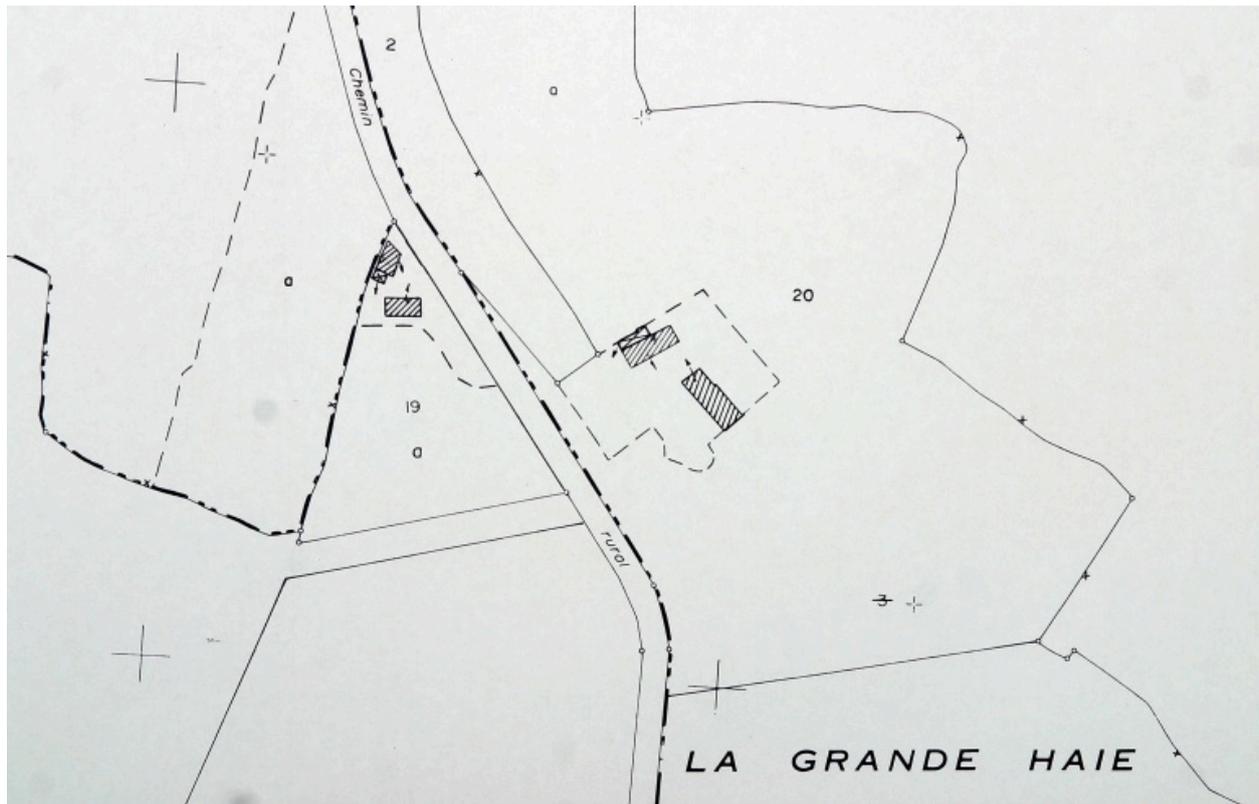
Extrait du plan cadastral de 1936, section G1.

IVR52_20045301330NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZC.

IVR52_20045302392NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble depuis le chemin communal à l'ouest : à gauche, l'étable ; à droite, le logis.

IVR52_20045301993NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation