

Pays de la Loire, Sarthe
Le Lude
le Chêne Vert

Ferme dite closerie du Chêne vert

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001943
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Précision sur la dénomination : dite closerie
Destinations successives : maison
Parties constituant non étudiées : grange, toit à porcs, étable à chevaux, four à pain

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1811, H2, 87 ; 1846, H5, 549 ; 2009, H5, 387

Historique

Les vestiges les plus anciens de la closerie du Chêne Vert remontent au moins au XVI^e siècle. Un schéma levé au XVIII^e siècle nous révèle l'existence de deux entités inégales et différentes que se partageaient un certain monsieur Despillatières et le comte du Lude. Au XIX^e siècle, les deux closeries sont réunies dans le domaine du Lude et remaniées. La closerie du Chêne Vert est incluse dans l'atlas des propriétés de la comtesse de Talhouët vers 1860. Elle compte alors près de 21 ha répartis en 14 ha de terre labourable et 7 ha de prés et pâtures.

Période(s) principale(s) : 16^e siècle, 18^e siècle
Période(s) secondaire(s) : 19^e siècle

Description

L'actuelle closerie du Chêne Vert se compose d'éléments hétérogènes réunis dans une composition régulière. L'ancienne maison de Despillatières (marquée F) est, semble-t-il, conservée. Elle renferme une chambre à feu avec un four à pain, une petite dépendance (étable ?) et une remise à usage de grange et peut dater du 16^e siècle. L'autre maison (marquée A, B, C, D) est partagée entre deux propriétaires au XVIII^e siècle. Aujourd'hui, A et B sont démolis, seuls D et E sont conservés sous forme d'une seule étable. Entre F et D, on a reconstruit, en deux étapes, une nouvelle maison à la fin du XIX^e siècle. Les étables aux vaches (marquées D, E) semblent aujourd'hui réunies en une seule. Des vestiges de poteaux de bois témoignent d'une manière de bâtir aujourd'hui évoluée. En 1860, la closerie est incluse dans l'atlas des propriétés de la marquise de Talhouët, propriétaires du château du Lude. Dans la cour furent construits en vis à vis des petites dépendances : toit à porcs et remises.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; pan de bois ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

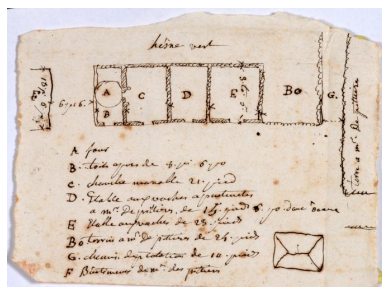
Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

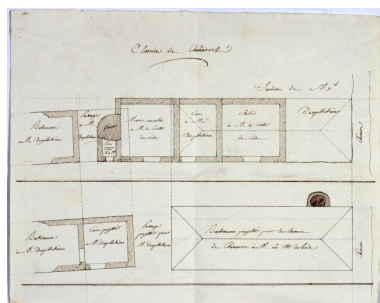
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

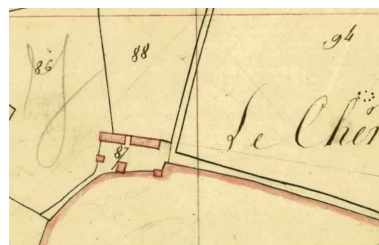
Illustrations



Dessin du 18e siècle,
communs de gauche.
Phot. Jean-Baptiste
(reproduction) Darrasse
IVR52_20047204933NUCA



Projet de transformation,
milieu 18e siècle (non réalisé).
Phot. Jean-Baptiste
(reproduction) Darrasse
IVR52_20047204932NUCA



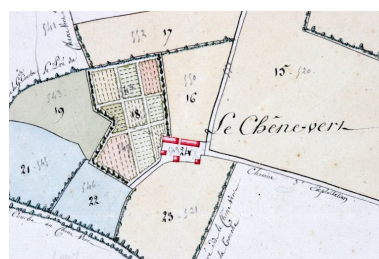
Plan ancien 1811.
IVR52_20097201003NUCA



Plan ancien 1846.
IVR52_20097200088NUCA



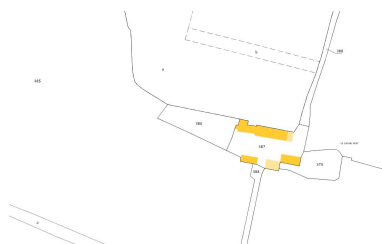
Relevé vers 1860, vue générale.
Phot. Jean-Baptiste
(reproduction) Darrasse
IVR52_20047205036NUCA



Relevé vers 1860, détail.
Phot. Jean-Baptiste
(reproduction) Darrasse
IVR52_20047205038NUCA

Le Chêne Vert

N°	Canton	Propriété	N°	Canton	Propriété
1	Le Champ de l'Église	Le Chêne	14	Le Champ de l'Église	Le Chêne
2	Le Champ de l'Église	Le Chêne	15	Le Champ de l'Église	Le Chêne
3	Le Champ de l'Église	Le Chêne	16	Le Champ de l'Église	Le Chêne
4	Le Champ de l'Église	Le Chêne	17	Le Champ de l'Église	Le Chêne
5	Le Champ de l'Église	Le Chêne	18	Le Champ de l'Église	Le Chêne
6	Le Champ de l'Église	Le Chêne	19	Le Champ de l'Église	Le Chêne
7	Le Champ de l'Église	Le Chêne	20	Le Champ de l'Église	Le Chêne
8	Le Champ de l'Église	Le Chêne	21	Le Champ de l'Église	Le Chêne
9	Le Champ de l'Église	Le Chêne	22	Le Champ de l'Église	Le Chêne
10	Le Champ de l'Église	Le Chêne	23	Le Champ de l'Église	Le Chêne
11	Le Champ de l'Église	Le Chêne	24	Le Champ de l'Église	Le Chêne
12	Le Champ de l'Église	Le Chêne	25	Le Champ de l'Église	Le Chêne
13	Le Champ de l'Église	Le Chêne	26	Le Champ de l'Église	Le Chêne
14	Le Champ de l'Église	Le Chêne	27	Le Champ de l'Église	Le Chêne
15	Le Champ de l'Église	Le Chêne	28	Le Champ de l'Église	Le Chêne
16	Le Champ de l'Église	Le Chêne	29	Le Champ de l'Église	Le Chêne
17	Le Champ de l'Église	Le Chêne	30	Le Champ de l'Église	Le Chêne
18	Le Champ de l'Église	Le Chêne	31	Le Champ de l'Église	Le Chêne
19	Le Champ de l'Église	Le Chêne	32	Le Champ de l'Église	Le Chêne
20	Le Champ de l'Église	Le Chêne	33	Le Champ de l'Église	Le Chêne
21	Le Champ de l'Église	Le Chêne	34	Le Champ de l'Église	Le Chêne
22	Le Champ de l'Église	Le Chêne	35	Le Champ de l'Église	Le Chêne
23	Le Champ de l'Église	Le Chêne	36	Le Champ de l'Église	Le Chêne
24	Le Champ de l'Église	Le Chêne	37	Le Champ de l'Église	Le Chêne
25	Le Champ de l'Église	Le Chêne	38	Le Champ de l'Église	Le Chêne
26	Le Champ de l'Église	Le Chêne	39	Le Champ de l'Église	Le Chêne
27	Le Champ de l'Église	Le Chêne	40	Le Champ de l'Église	Le Chêne
28	Le Champ de l'Église	Le Chêne	41	Le Champ de l'Église	Le Chêne
29	Le Champ de l'Église	Le Chêne	42	Le Champ de l'Église	Le Chêne
30	Le Champ de l'Église	Le Chêne	43	Le Champ de l'Église	Le Chêne
31	Le Champ de l'Église	Le Chêne	44	Le Champ de l'Église	Le Chêne
32	Le Champ de l'Église	Le Chêne	45	Le Champ de l'Église	Le Chêne
33	Le Champ de l'Église	Le Chêne	46	Le Champ de l'Église	Le Chêne
34	Le Champ de l'Église	Le Chêne	47	Le Champ de l'Église	Le Chêne
35	Le Champ de l'Église	Le Chêne	48	Le Champ de l'Église	Le Chêne
36	Le Champ de l'Église	Le Chêne	49	Le Champ de l'Église	Le Chêne
37	Le Champ de l'Église	Le Chêne	50	Le Champ de l'Église	Le Chêne
38	Le Champ de l'Église	Le Chêne	51	Le Champ de l'Église	Le Chêne
39	Le Champ de l'Église	Le Chêne	52	Le Champ de l'Église	Le Chêne
40	Le Champ de l'Église	Le Chêne	53	Le Champ de l'Église	Le Chêne
41	Le Champ de l'Église	Le Chêne	54	Le Champ de l'Église	Le Chêne
42	Le Champ de l'Église	Le Chêne	55	Le Champ de l'Église	Le Chêne
43	Le Champ de l'Église	Le Chêne	56	Le Champ de l'Église	Le Chêne
44	Le Champ de l'Église	Le Chêne	57	Le Champ de l'Église	Le Chêne
45	Le Champ de l'Église	Le Chêne	58	Le Champ de l'Église	Le Chêne
46	Le Champ de l'Église	Le Chêne	59	Le Champ de l'Église	Le Chêne
47	Le Champ de l'Église	Le Chêne	60	Le Champ de l'Église	Le Chêne
48	Le Champ de l'Église	Le Chêne	61	Le Champ de l'Église	Le Chêne
49	Le Champ de l'Église	Le Chêne	62	Le Champ de l'Église	Le Chêne
50	Le Champ de l'Église	Le Chêne	63	Le Champ de l'Église	Le Chêne
51	Le Champ de l'Église	Le Chêne	64	Le Champ de l'Église	Le Chêne
52	Le Champ de l'Église	Le Chêne	65	Le Champ de l'Église	Le Chêne
53	Le Champ de l'Église	Le Chêne	66	Le Champ de l'Église	Le Chêne
54	Le Champ de l'Église	Le Chêne	67	Le Champ de l'Église	Le Chêne
55	Le Champ de l'Église	Le Chêne	68	Le Champ de l'Église	Le Chêne
56	Le Champ de l'Église	Le Chêne	69	Le Champ de l'Église	Le Chêne
57	Le Champ de l'Église	Le Chêne	70	Le Champ de l'Église	Le Chêne
58	Le Champ de l'Église	Le Chêne	71	Le Champ de l'Église	Le Chêne
59	Le Champ de l'Église	Le Chêne	72	Le Champ de l'Église	Le Chêne
60	Le Champ de l'Église	Le Chêne	73	Le Champ de l'Église	Le Chêne
61	Le Champ de l'Église	Le Chêne	74	Le Champ de l'Église	Le Chêne
62	Le Champ de l'Église	Le Chêne	75	Le Champ de l'Église	Le Chêne
63	Le Champ de l'Église	Le Chêne	76	Le Champ de l'Église	Le Chêne
64	Le Champ de l'Église	Le Chêne	77	Le Champ de l'Église	Le Chêne
65	Le Champ de l'Église	Le Chêne	78	Le Champ de l'Église	Le Chêne
66	Le Champ de l'Église	Le Chêne	79	Le Champ de l'Église	Le Chêne
67	Le Champ de l'Église	Le Chêne	80	Le Champ de l'Église	Le Chêne
68	Le Champ de l'Église	Le Chêne	81	Le Champ de l'Église	Le Chêne
69	Le Champ de l'Église	Le Chêne	82	Le Champ de l'Église	Le Chêne
70	Le Champ de l'Église	Le Chêne	83	Le Champ de l'Église	Le Chêne
71	Le Champ de l'Église	Le Chêne	84	Le Champ de l'Église	Le Chêne
72	Le Champ de l'Église	Le Chêne	85	Le Champ de l'Église	Le Chêne
73	Le Champ de l'Église	Le Chêne	86	Le Champ de l'Église	Le Chêne
74	Le Champ de l'Église	Le Chêne	87	Le Champ de l'Église	Le Chêne
75	Le Champ de l'Église	Le Chêne	88	Le Champ de l'Église	Le Chêne
76	Le Champ de l'Église	Le Chêne	89	Le Champ de l'Église	Le Chêne
77	Le Champ de l'Église	Le Chêne	90	Le Champ de l'Église	Le Chêne
78	Le Champ de l'Église	Le Chêne	91	Le Champ de l'Église	Le Chêne
79	Le Champ de l'Église	Le Chêne	92	Le Champ de l'Église	Le Chêne
80	Le Champ de l'Église	Le Chêne	93	Le Champ de l'Église	Le Chêne
81	Le Champ de l'Église	Le Chêne	94	Le Champ de l'Église	Le Chêne
82	Le Champ de l'Église	Le Chêne	95	Le Champ de l'Église	Le Chêne
83	Le Champ de l'Église	Le Chêne	96	Le Champ de l'Église	Le Chêne
84	Le Champ de l'Église	Le Chêne	97	Le Champ de l'Église	Le Chêne
85	Le Champ de l'Église	Le Chêne	98	Le Champ de l'Église	Le Chêne
86	Le Champ de l'Église	Le Chêne	99	Le Champ de l'Église	Le Chêne
87	Le Champ de l'Église	Le Chêne	100	Le Champ de l'Église	Le Chêne



Cadastre actuel.
IVR52_20097201005NUCA



Vue d'ensemble composée d'une ancienne maison, d'une nouvelle maison et d'une étable.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200471NUCA

Relevé vers 1860, légende.
Phot. Jean-Baptiste
(reproduction) Darrasse
IVR52_20047205037NUCA



Ancienne maison (F), façade antérieure sur cour avec trois portes : la chambre à feu, petite dépendance puis remise ou grange.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200470NUCA



Ancienne maison
(F), la chambre à feu.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200472NUCA



Ancienne maison (F), la chambre à feu : fenêtre carrée.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200473NUCA



Ancienne maison (F), la charpente de l'ensemble et la cloison de pans de bois entre la dépendance et la remise.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200476NUCA



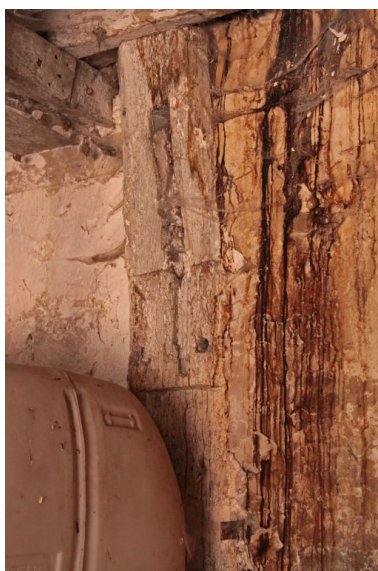
Ancienne maison (F) : la charpente au-dessus de la dépendance et le pignon en pans de bois qui sépare l'étable et la chambre manable.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200475NUCA



L'étable à vaches (D, E), façade antérieure sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200468NUCA



L'étable à vaches (D, E) : porte murée, couverte en anse-de-panier.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200479NUCA



L'étable à vaches (D, E) : poteau de bois sur le mur gouttereau.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200477NUCA



L'étable à vaches (D, E) trace d'un poteau de bois sur le mur pignon.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200478NUCA



Maison rebâtie à la fin du XIXe siècle en deux temps : deux salles accolées.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200469NUCA



Remise et étable aux chevaux avec chaînes de brique.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200480NUCA



Toit à porcs divisé en trois soues.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200481NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)

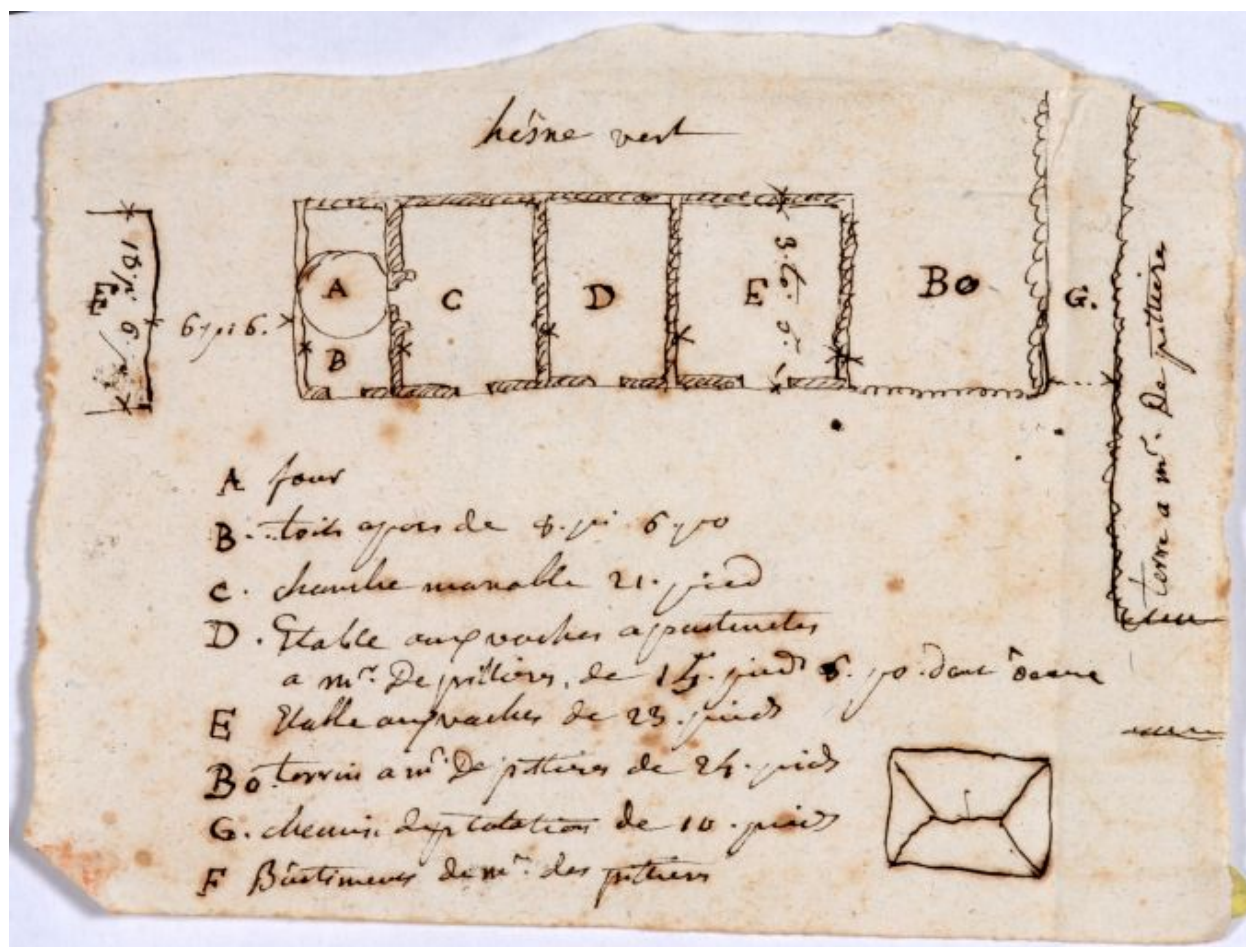
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Le Lude : présentation de l'aire d'étude (IA72002019)

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier, Camille Perez

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Dessin du 18e siècle, communs de gauche.

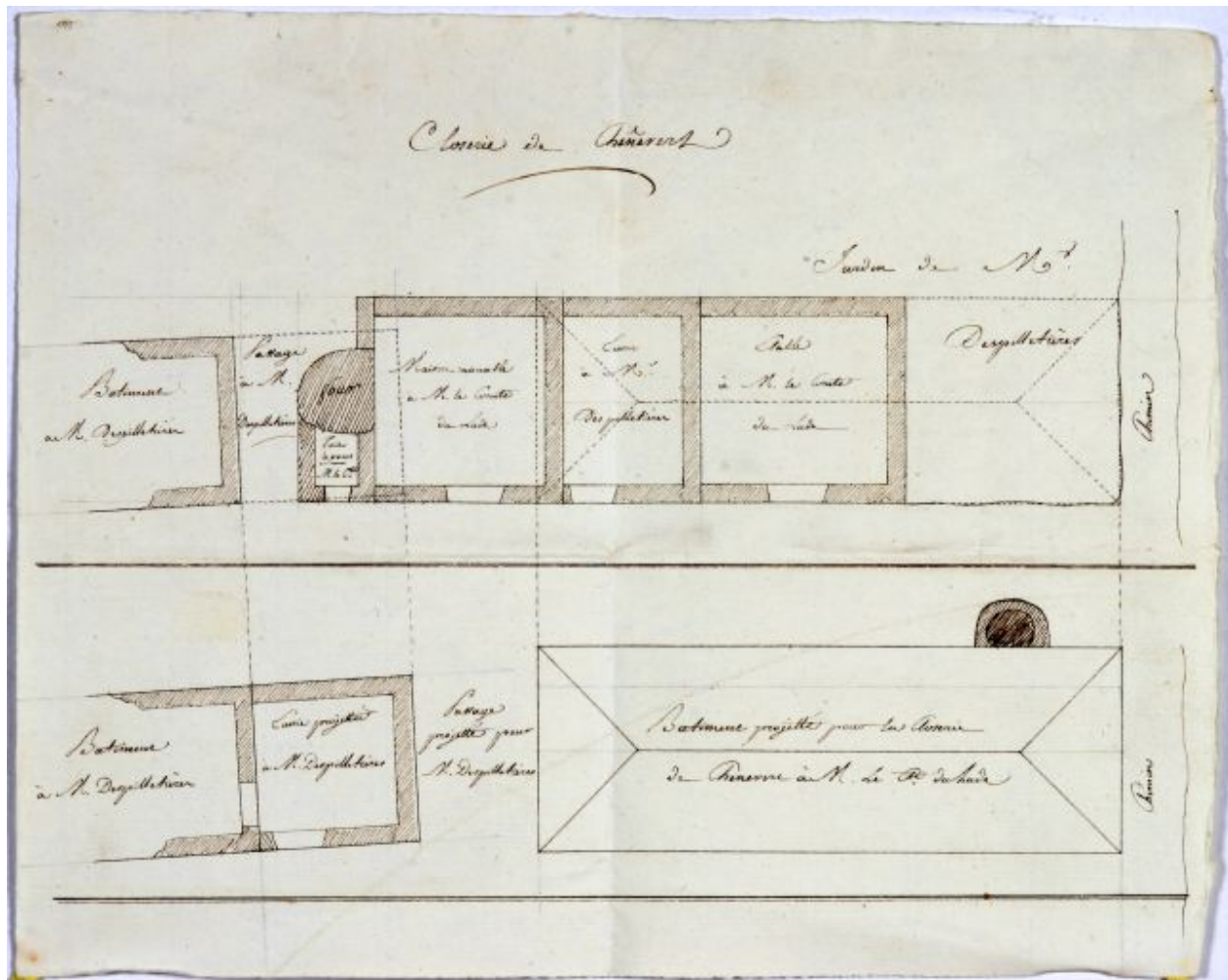
Référence du document reproduit :

- .photographie
Collection particulière, Château du Lude : A C Château du Lude, AP CP non côté

IVR52_20047204933NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet de transformation, milieu 18e siècle (non réalisé).

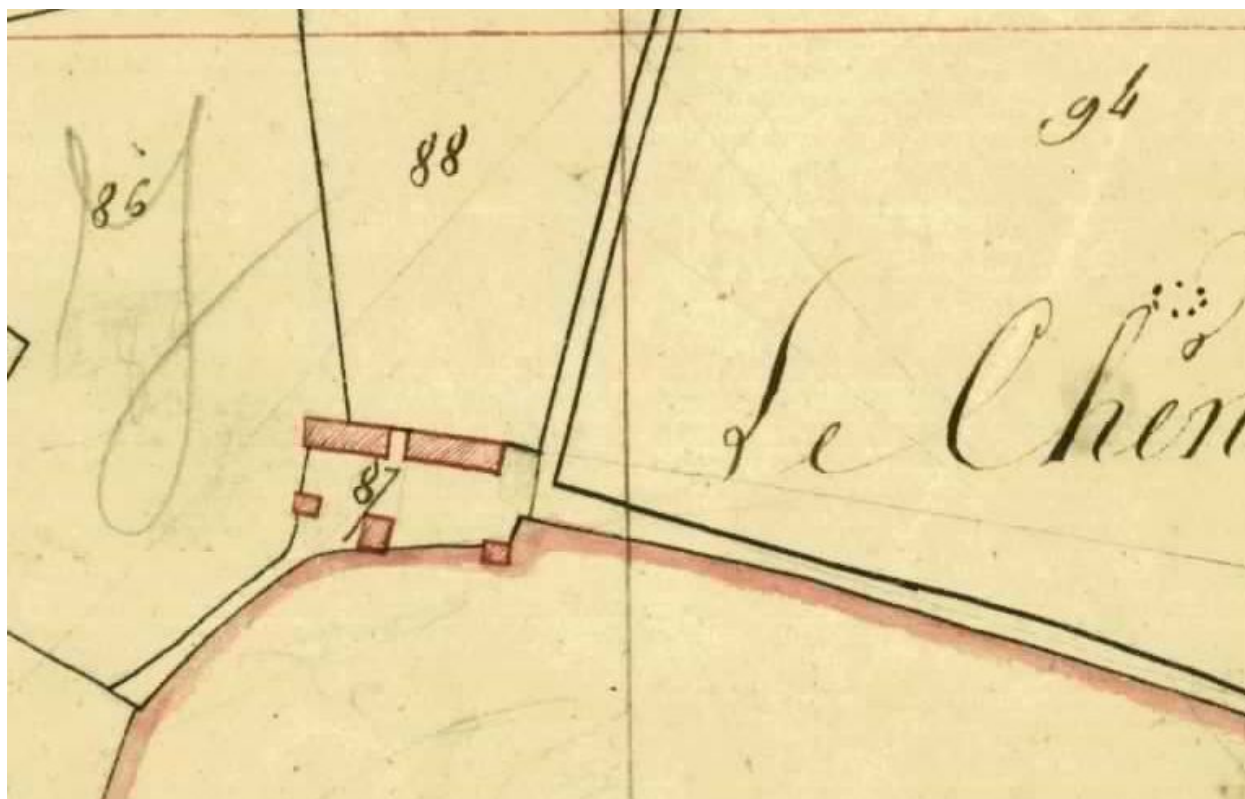
Référence du document reproduit :

- .photographie
Collection particulière, Château du Lude : A C Château du Lude, AP CP non côté

IVR52_20047204932NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan ancien 1811.

Référence du document reproduit :

- .Cadaastre ancien
Archives départementales de la Sarthe, Le Mans

IVR52_20097201003NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan ancien 1846.

Référence du document reproduit :

- .Cadaastre ancien
Archives départementales de la Sarthe, Le Mans

IVR52_20097200088NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Relevé vers 1860, vue générale.

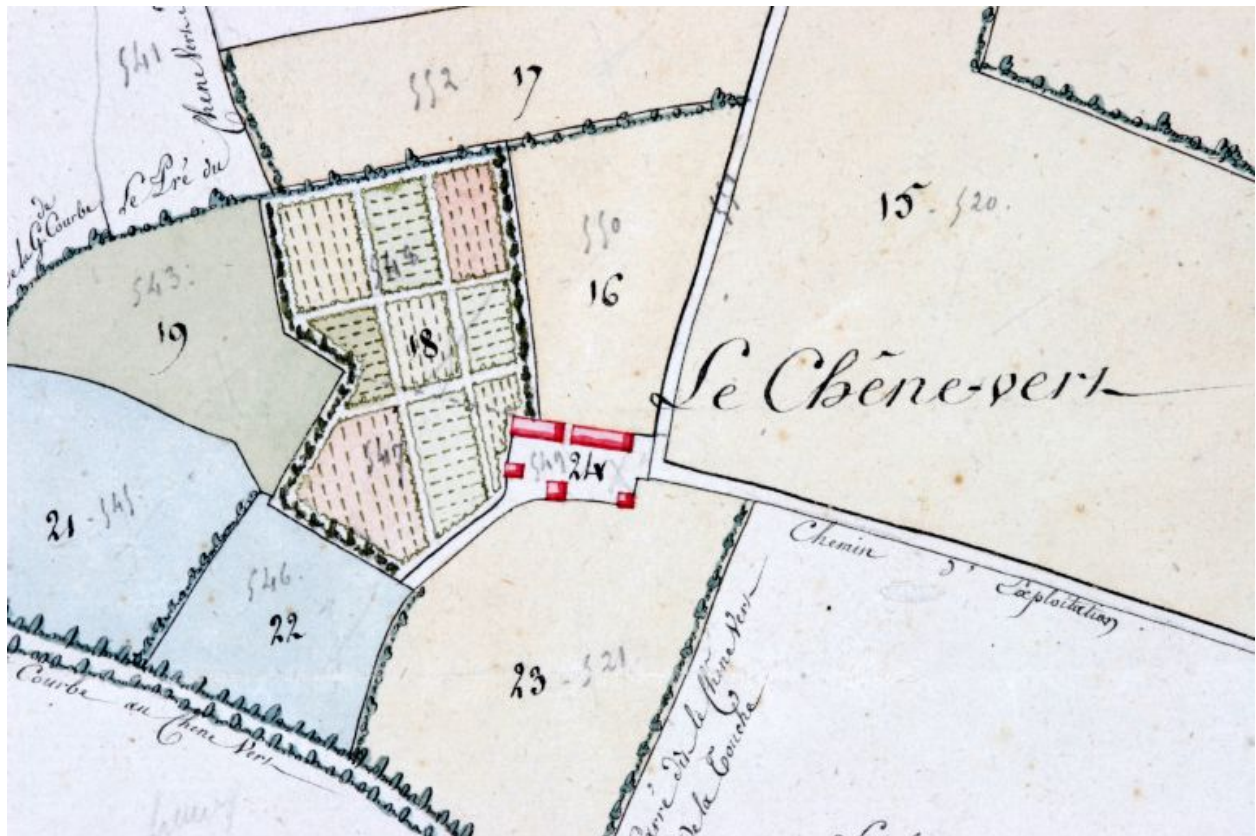
Référence du document reproduit :

- .photographie
Collection particulière, Château du Lude : A C Château du Lude, AP CP non côté

IVR52_20047205036NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Relevé vers 1860, détail.

Référence du document reproduit :

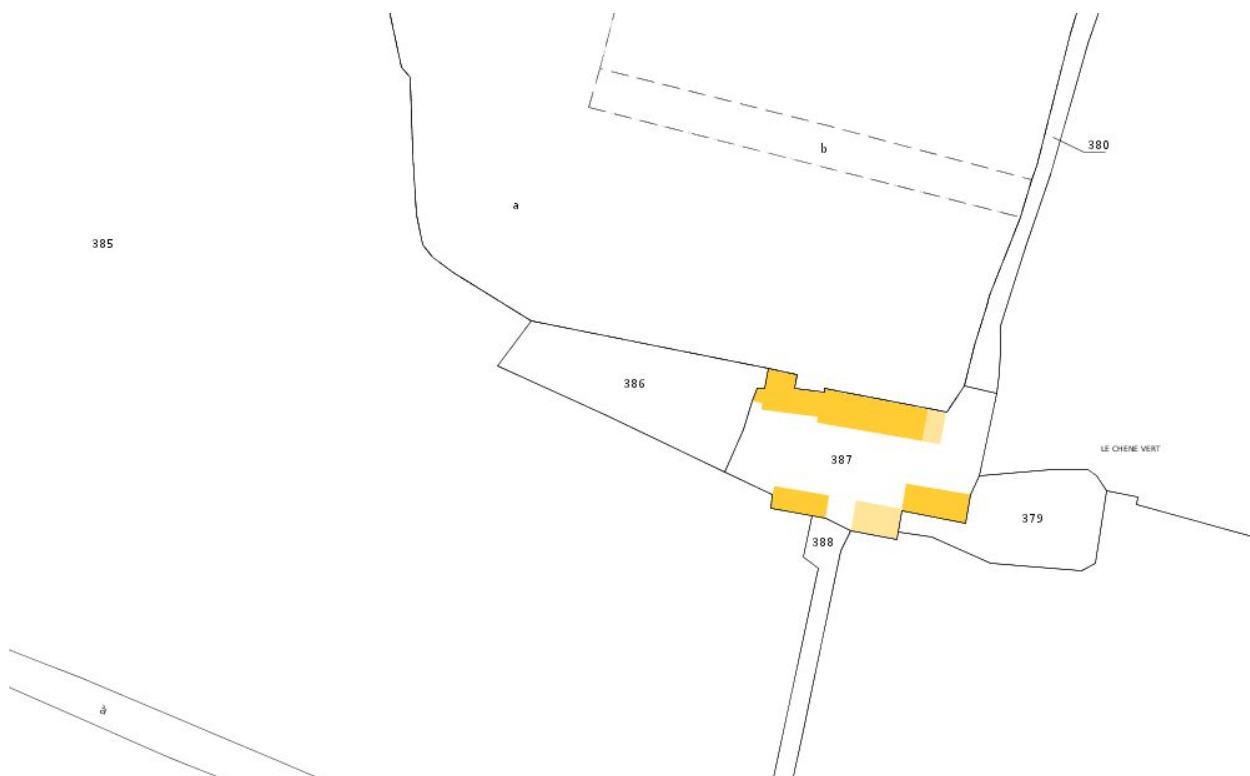
- .photographie
Collection particulière, Château du Lude : A C Château du Lude, AP CP non côté

IVR52_20047205038NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Page 11



Cadastre actuel.

Référence du document reproduit :

- .Cadastre actuel
Direction générale des impôts - cadastre

IVR52_20097201005NUCA

(c) Direction générale des impôts - Cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble composée d'une ancienne maison, d'une nouvelle maison et d'une étable.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20097200471NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne maison (F), façade antérieure sur cour avec trois portes : la chambre à feu, petite dépendance puis remise ou grange.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20097200470NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne maison (F), la chambre à feu.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20097200472NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne maison (F), la chambre à feu : fenêtre carrée.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20097200473NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne maison (F), la charpente de l'ensemble et la cloison de pans de bois entre la dépendance et la remise.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20097200476NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne maison (F) : la charpente au-dessus de la dépendance et le pignon en pans de bois qui sépare l'étable et la chambre manable.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20097200475NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'étable à vaches (D, E), façade antérieure sur cour.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20097200468NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'étable à vaches (D, E) : porte murée, couverte en anse-de-panier.

Référence du document reproduit :

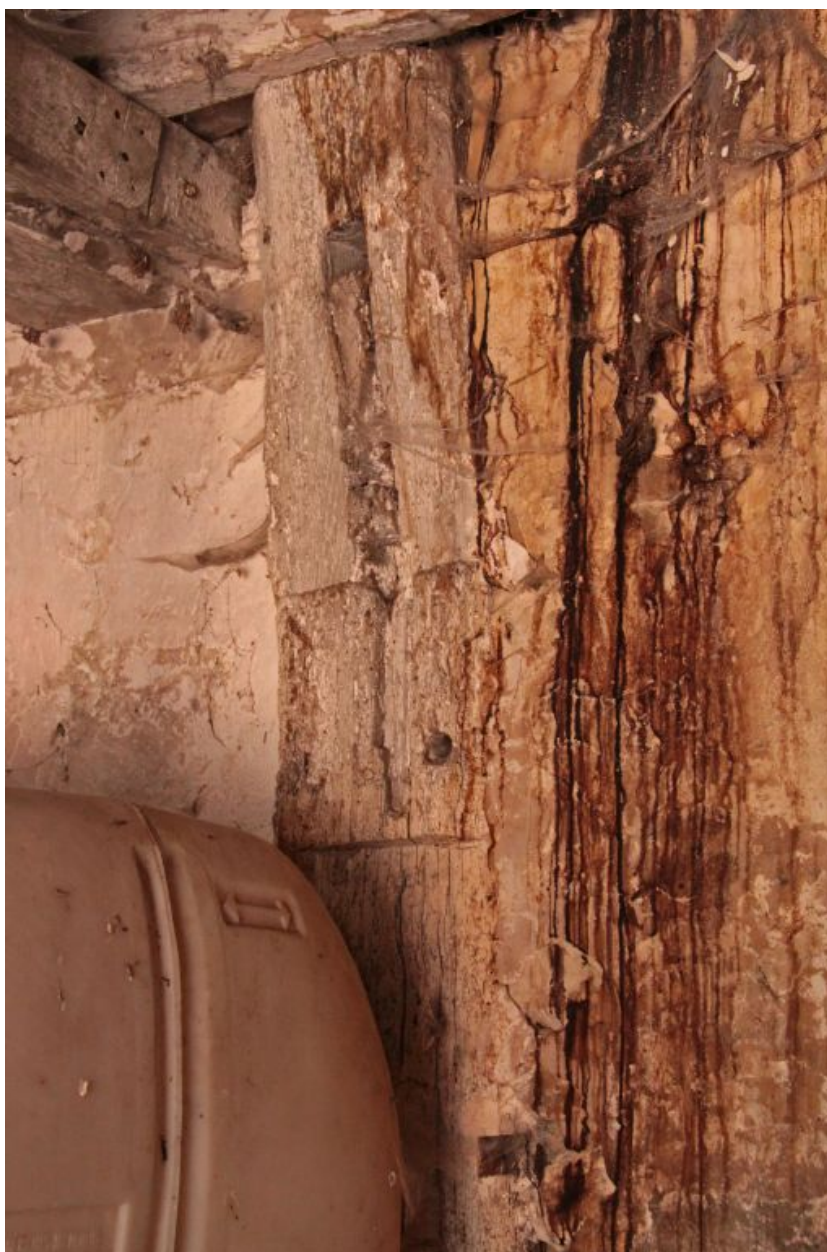
- .photographie

IVR52_20097200479NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'étable à vaches (D, E) : poteau de bois sur le mur gouttereau.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20097200477NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'étable à vaches (D, E) trace d'un poteau de bois sur le mur pignon.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20097200478NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison rebâtie à la fin du XIXe siècle en deux temps : deux salles accolées.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20097200469NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Remise et étable aux chevaux avec chaînes de brique.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20097200480NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Toit à porcs divisé en trois soues.

Référence du document reproduit :

- .photographie

IVR52_20097200481NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation