Pays de la Loire, Loire-Atlantique Paimbœuf 74 rue du Général-De-Gaulle

Maison, 74 rue du Général-De-Gaulle, Paimbœuf

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004689 Date de l'enquête initiale : 2004 Date(s) de rédaction : 2004

Cadre de l'étude : inventaire topographique

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination: maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 1810, 194 ; 1999. A 2ème feuille 159

Historique

Le terrain sur lequel a été construite cette maison dépendait à l'origine du même lot que celui sur lequel a été élevée la maison voisine à l'est. Arrenté en 1689 et 1690 par la duchesse de Lesdiguières à un marchand, Martin Renaud, il s'étirait de la Loire à la rue Pierre-Jubau (n° 52) sur une largeur d'environ 17 mètres. En 1756, la maison est vendue à Guillaume Jacques Darancy, capitaine du détachement de milice garde-côte de Paimbœuf et Marie Elisabeth Cazal. Cette dernière la revendra en 1765 à Marie Pointy (ou Pointis), veuve de Jean Chervisse qui en fait l'aveu en 1778 : une maison couverte en tuile composée d'une salle basse séparée en deux par une cloison, une chambre du côté de la Loire avec une coursière en bois (dite galerie), une chambre à l'étage du côté de la rue et un grenier. Deux corps de bâtiments adossés composent actuellement la maison. La hauteur des planchers du corps ouvrant sur la Loire, au-dessous de ceux du corps sur la rue, signale une extension (une reconstruction ou une surélévation) ultérieure dans la deuxième moitié du XIXe siècle. Des travaux ont été conduits au XXe siècle, dotant la façade sur la rue, à l'origine d'une seule travée centrée sans surcroît, de deux travées sommées d'une lucarne passante (voir carte postale)



La rue du Général-De-Gaulle au début du XXe siècle, à gauche, vue partielle de la façade.

Période(s) principale(s): limite 17e siècle 18e siècle, 2e moitié 19e siècle

Description

La vue aérienne et la vue d'ensemble depuis la jetée trahissent la différence de hauteur et de traitement entre les deux corps couverts chacun d'un toit en appentis. Un escalier étroit, droit, en pitchpin accessible depuis la rue dans l'axe de la porte d'entrée latérale est ancré sur le pignon ouest du premier corps ; il dessert l'ensemble, quelques marches permettant de descendre au niveau des planchers du corps ouvrant sur la Loire.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : gneiss ; granite ; tuffeau ; moellon

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, ardoise

Plan: plan régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : appentis

Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier droit, en charpente

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

• Etude de Me Baullin. Vente d'une maison appartenant à Pierre Michel Chevalier, seigneur du Dessais, ancien officier des grenadiers et Marie Renaud, son épouse d'une maison joignant la cale qui la sépare de la maison Dauphin composée d'une salle au rez-de-chaussée sur cave, une petite chambre du côté de la Loire, une chambre à l'étage à Guillaume Jacques Darancy, capitaine du détachement de milice garde-côte de Paimboeuf et Marie Elisabeth Cazal. 7 septembre 1756.

Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 2/111

- Etude de Me Baullin. Vente de la maison appartenant à Elisabeth Cazal veuve de Guillaume Jacques Darancy à Marie Pointy veuve de Jean Aimable Chervisse pour 1800 livres. 11 avril 1765.
 Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes: 4 E 1/4
- Etude de Me Trastour. Aveu rendu au marquis de Bruc par Marie Pointis veuve de Jean Aimable Chervisse sur une maison couverte en tuile, composée d'une salle basse séparée en deux par une cloison, une chambre à l'étage, un grenier, une chambre au bout de la salle ouvrant sur une coursière (dite galerie) en bois donnant sur la Loire bornée du levant la cale qui sépare la maison de celle des demoiselles Dauphin, du couchant la maison de Jacques Estival. 28 novembre 1778.

Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 90/29

Illustrations



Situation sur données cadastrales 2008. Dess. Virginie Desvigne IVR52 20094400484NUDA





Situation sur cadastre 1810. Dess. Virginie Desvigne IVR52_20094400483NUDA





Plan cadastral, 1999, extrait. Autr. Direction générale des impôts, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20034400110NUCA



Vue aérienne, 1998 (9e maison à partir de la maison d'angle à gauche).
Phot. François Lasa, Autr.
Christophe Yvernogeau
IVR52_20054401348NUCA



Le quai Boulay-Paty au début du XXe siècle. Autr. Fernand Chapeau, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20034401759NUCA

La rue du Général-De-Gaulle au début du XXe siècle, la troisième maison à droite, la maison n° 74. Autr. Bertho, Phot. Denis (reproduction) Pillet IVR52_20034401827NUCA



La rue du Général-de-Gaulle, à droite, à partir du n° 60 (n° 74 situé à gauche du passage du Praud).

Phot. Denis Pillet

IVR52 20034401201NUCA

La rue du Général-De-Gaulle au début du XXe siècle, à gauche, vue partielle de la façade.
Autr. Fernand Chapeau, Phot.
Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034401828NUCA



Vue d'ensemble depuis la jetée (2e maison à partir de la droite, volets bleus). Phot. François Lasa IVR52_20054401128NUCA



La façade sur le quai. Phot. Denis Pillet IVR52 20034401272NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Îlot 6, 6bis, quai Boulay-Paty ; rue Pasteur ; 58 à 90 rue du Général-De-Gaulle, Paimbœuf (IA44004594) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, quai Boulay-Paty , rue Pasteur , 58 à 90 rue du Général-De-Gaulle

Dossiers de synthèse :

Paimbœuf : présentation de l'aire d'étude (IA44004533) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf **Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Françoise Lelièvre

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Situation sur données cadastrales 2008.

IVR52_20094400484NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur cadastre 1810.

IVR52_20094400483NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan cadastral, 1999, extrait.

Référence du document reproduit :

• Plan cadastral, section A, 2ème feuille, validé en 1999 ; extrait. (Archives communales, Paimbœuf).

IVR52_20034400110NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

Auteur du document reproduit : Direction générale des impôts

Échelle : 1:1000e

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne, 1998 (9e maison à partir de la maison d'angle à gauche).

Référence du document reproduit :

Vue aérienne. Prise de vue argentique, extrait du cliché n° IVr52_19984401169XA.
 Région Pays de la Loire - Centre de ressources, Nantes : 1998 44 01169 XA

IVR52_20054401348NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Auteur du document reproduit : Christophe Yvernogeau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La rue du Général-De-Gaulle au début du XXe siècle, la troisième maison à droite, la maison n° 74.

Référence du document reproduit :

Carte postale, 2e quart 20e siècle.
 Collection particulière, Lionel Houis

IVR52_20034401827NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

Auteur du document reproduit : Bertho

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La rue du Général-De-Gaulle au début du XXe siècle, à gauche, vue partielle de la façade.

Référence du document reproduit :

Carte postale, 2e quart 20e siècle.
 Collection particulière, Lionel Houis

IVR52_20034401828NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet Auteur du document reproduit : Fernand Chapeau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le quai Boulay-Paty au début du XXe siècle.

Référence du document reproduit :

• Quai Boulay-Paty. Carte postale, 1er quart 20e siècle. Collection particulière, Lionel Houis

IVR52_20034401759NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet Auteur du document reproduit : Fernand Chapeau

(c) Collection particulière ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La rue du Général-de-Gaulle, à droite, à partir du n° 60 (n° 74 situé à gauche du passage du Praud).

IVR52_20034401201NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis la jetée (2e maison à partir de la droite, volets bleus).

IVR52_20054401128NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La façade sur le quai.

IVR52_20034401272NUCA Auteur de l'illustration : Denis Pillet (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Page 13 1 juillet 2025