Pays de la Loire, Sarthe
Dissé-sous-le-Lude
la Pichonnière

Ferme de la Pichonnière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000665
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique canton du Lude
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Appellation : de la Pichonnière
Parties constituantes non étudiées : communs, dépendance, jardin, parc, chapelle, étang

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1846. D2 387 à 389 ; 2008, D2, 287-288.

Historique

La Pichonnière est une ferme attachée au domaine du Mortier. Elle se compose de deux métairies situées de part et d'autre de la même cour. La première, probablement construite à la fin du XVIe siècle, présente une salle à cheminée, une salle froide puis une étable sous un même toit. Des appentis construits contre la façade postérieure renferment notamment un four à pain du XIXe siècle. Dans la cour, des toits à porcs placés perpendiculairement, ont été construits dans la deuxième moitié du XIXe siècle. La deuxième métairie distribue ses bâtiments autour d'une cour quadrangulaire fermée. Elle peut être le logis du maître. La pente naturelle du terrain a facilité l'installation d'une cave sous cette maison qui est peut-être légèrement antérieure à la première. Elle fut remaniée au XVIIIe siècle : les baies couvertes d'arcs segmentaires délardés unifient l'ancienne maison à une adjonction couverte d'un comble à surcroît. L'étable placée à l'ouest de la cour bénéficie d'un épandage naturel vers la vallée. Là encore l'accès à la ferme se faisait par le chemin bas de la vallée de la Marconne.

Période(s) principale(s) : 17e siècle, 18e siècle, 19e siècle

Description

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; silex ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

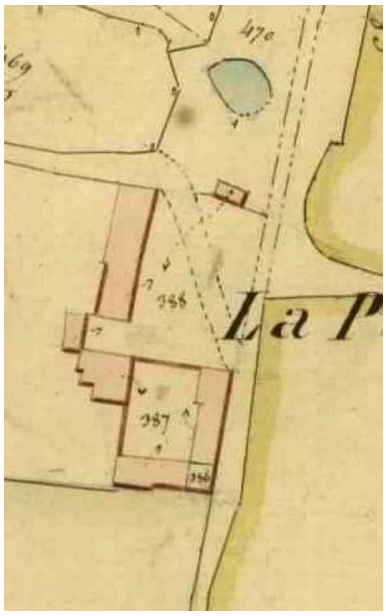
État de conservation : inégal suivant les parties

Statut, intérêt et protection

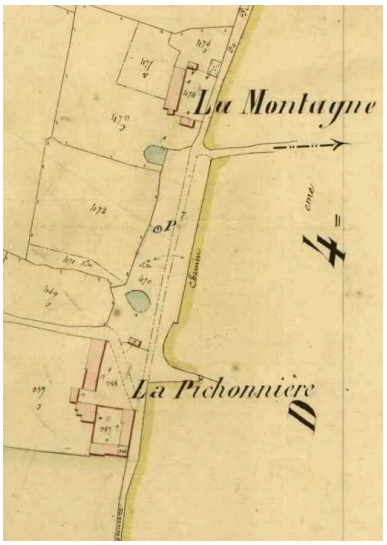
Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

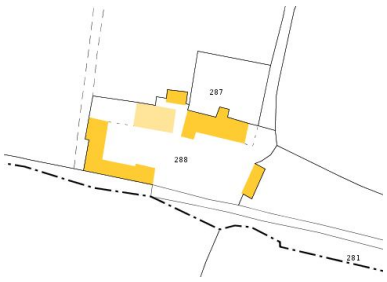
Plan des bâtiments vers
la fin du XVIIIe siècle.
Phot. Jean-Baptiste
(reproduction) Darrasse
IVR52_20047204859NUCA



Plan en 1846.
IVR52_20057204180NUCA



Plan en 1846.
IVR52_20057204179NUCA



Plan masse en 2008.
IVR52_20077210405NUCA

Vue d'ensemble de la ferme prise
du chemin du haut de la vallée.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205584NUCA

1ère maison et toit à
porcs : vue d'ensemble.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205592NUCA

1ère maison et dépendances.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205605NUCA

Toit à porcs : le pignon.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205585NUCA

Toit à porcs : façade sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205589NUCA

Toit à porcs : porte dans le
2e pignon pour le grenier.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205590NUCA

1ère maison d'habitation :
façade sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205586NUCA

1ère maison, façade postérieure :
four à pain sur mur goutterot.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205591NUCA

Maison et étable sous un même toit.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205587NUCA

La porte et la fenêtre de la salle.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205588NUCA

Première maison : détail de l'enduit.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205593NUCA

2e maison et dépendances.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205594NUCA

2e maison : rez-de-chaussée surélevé.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205595NUCA

2e maison.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205596NUCA

2e maison, détail : travée
avec comble à surcroît.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205597NUCA

2e maison : entrée de la cave.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205598NUCA

2e maison, détail :
linteau de baie délardé.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205599NUCA

2e maison : écoulement de l'évier.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205600NUCA

2e maison, façade postérieure.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205607NUCA

2e maison et dépendances :
façades postérieures.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205606NUCA

2e maison, façade postérieure : détail du soubassement.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205610NUCA

2e maison, dépendances : revers de la façade sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205601NUCA

2e maison, dépendances : sablière.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205602NUCA

Dépendances de la 2e maison : charpente à pannes.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20067205604NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Dissé-sous-le-Lude : présentation de la commune (IA72000683) Pays de la Loire, Sarthe, Dissé-sous-le-Lude

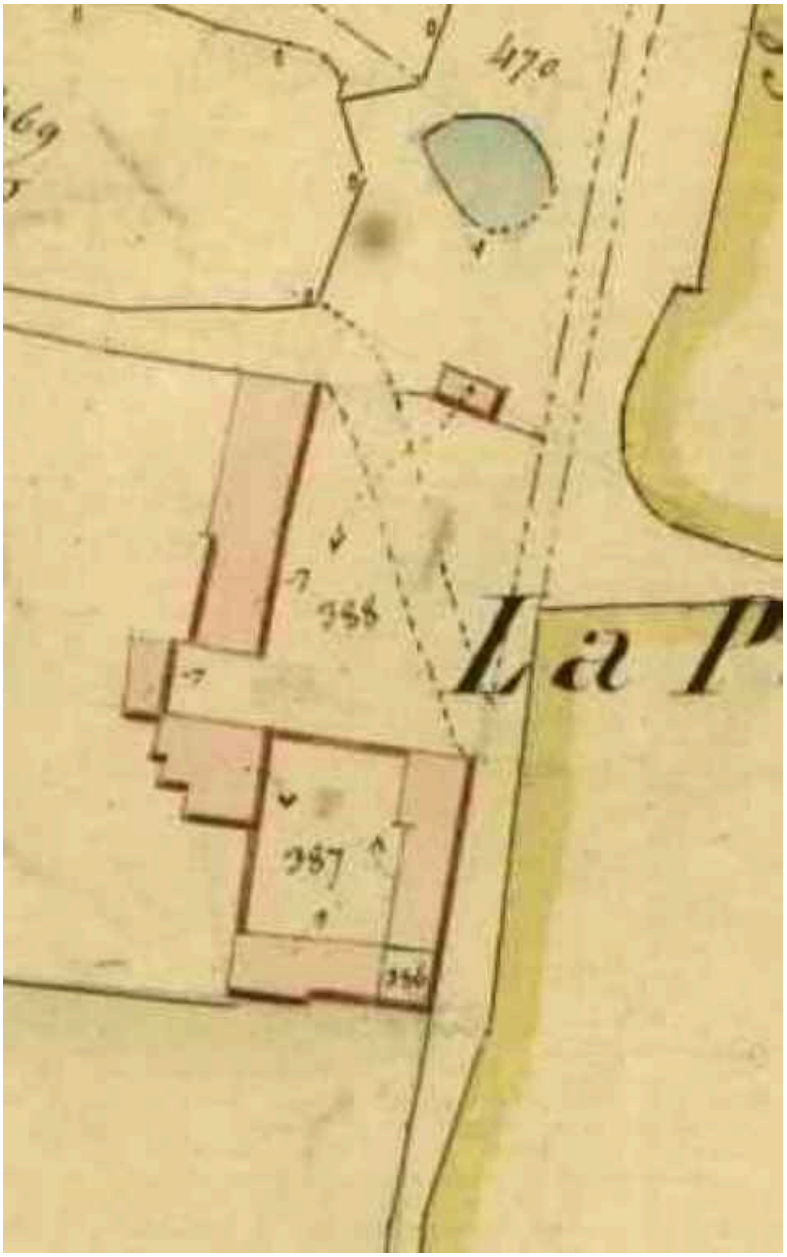
Auteur(s) du dossier : Christine Toulier
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Plan des bâtiments vers la fin du XVIIIe siècle.

Référence du document reproduit :

- Commune de Dissé ou limite Maine-et-Loire. Encre et aquarelle sur papier collé sur toile grise ; 65,5 x 94 cm (39 x 54,5 cm dans cadre), [n.s. ; n.d.], sans échelle. (Collection particulière ; AL CP 52, 1).

IVR52_20047204859NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

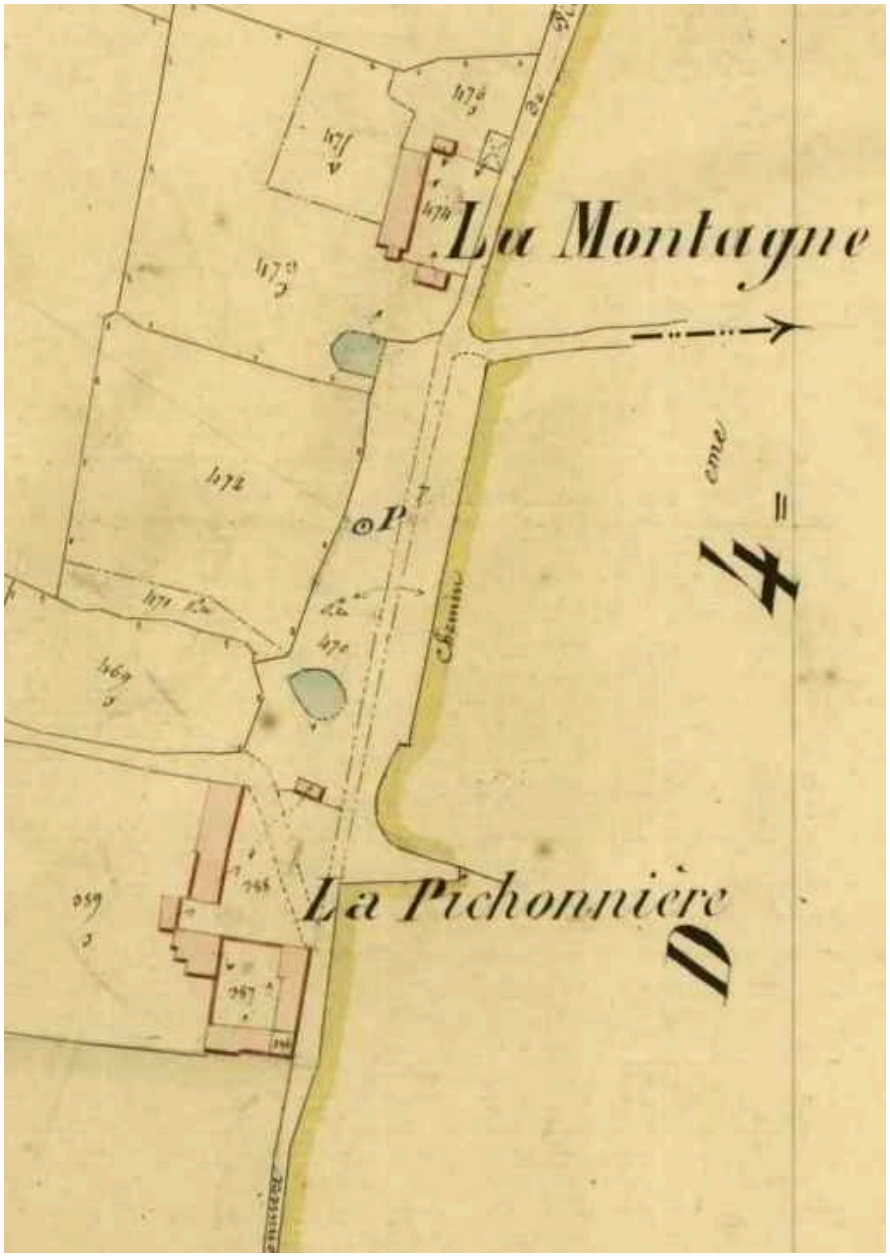


Plan en 1846.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral, 1846, D2, échelle 1/2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 118/66).

IVR52_20057204180NUCA
(c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan en 1846.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral, 1845, D2, échelle 1/2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 118/65).

IVR52_20057204179NUCA
(c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Plan masse en 2008.

IVR52_20077210405NUCA
(c) Direction générale des impôts - Cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de la ferme prise du chemin du haut de la vallée.

IVR52_20067205584NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

1ère maison et toit à porcs : vue d'ensemble.

IVR52_20067205592NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

1ère maison et dépendances.

IVR52_20067205605NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Toit à porcs : le pignon.

IVR52_20067205585NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Toit à porcs : façade sur cour.

IVR52_20067205589NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Toit à porcs : porte dans le 2e pignon pour le grenier.

IVR52_20067205590NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

1ère maison d'habitation : façade sur cour.

IVR52_20067205586NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

1ère maison, façade postérieure : four à pain sur mur goutterot.

IVR52_20067205591NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison et étable sous un même toit.

IVR52_20067205587NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La porte et la fenêtre de la salle.

IVR52_20067205588NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Première maison : détail de l'enduit.

IVR52_20067205593NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

2e maison et dépendances.

IVR52_20067205594NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

2e maison : rez-de-chaussée surélevé.

IVR52_20067205595NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

2e maison.

IVR52_20067205596NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

2e maison, détail : travée avec comble à surcroît.

IVR52_20067205597NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

2e maison : entrée de la cave.

IVR52_20067205598NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

2e maison, détail : linteau de baie délardé.

IVR52_20067205599NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

2e maison : écoulement de l'évier.

IVR52_20067205600NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

2e maison, façade postérieure.

IVR52_20067205607NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

2e maison et dépendances : façades postérieures.

IVR52_20067205606NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

2e maison, façade postérieure : détail du soubassement.

IVR52_20067205610NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

2e maison, dépendances : revers de la façade sur cour.

IVR52_20067205601NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

2e maison, dépendances : sablière.

IVR52_20067205602NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Dépendances de la 2e maison : charpente à pannes.

IVR52_20067205604NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation