

Pays de la Loire, Sarthe
Saint-Georges-de-la-Couée
1 et 1bis place de l'Église

Ensemble de deux maisons, 1 et 1bis place de l'Église

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059654
Date de l'enquête initiale : 2025
Date(s) de rédaction : 2025
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : étable, cellier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1834, A, 360 ; 361 ; 2025, A, 338 ; 416

Historique

En 1834, l'emplacement est occupé par une maison. Celle-ci est transformée et augmentée dans les années 1880 (travaux terminés en 1887, déclarés en 1890). La transformation et l'homogénéisation des deux façades interviennent ensuite au tout début du XXe siècle, comme le suggère l'usage d'une alternance de briques et pierres de tailles calcaires, ainsi que la date de 1901, portée en haut du pignon sud. La petite étable est probablement construite peu après, dans le premier quart du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle, 1er quart 20e siècle
Dates : 1887 (daté par source), 1901 (porte la date)

Description

L'édifice consiste en deux maisons accolées formant un long bâtiment en rez-de-chaussée sur niveau de soubassement semi-enterré à usage de cellier et d'étables (auxquels on accède par l'arrière ou le côté), à quoi s'ajoute une petite étable accolée au nord. Les deux maisons sont construites en moellons enduits et chaînes alternant briques et pierres de taille calcaires (en saillie). La maison à gauche possède un soubassement en briques. La maison à droite, dont la profondeur est réduite d'un tiers, possède un soubassement en moellons ainsi qu'une façade arrière construite en divers matériaux : la partie en soubassement est en moellons enduits et chaînes de briques belges ; la partie médiane est élevée en pierres de taille calcaires ; la partie haute en maçonnerie de briques belges. La façade donnant sur la place, très rythmée, présente des encadrements alternant briques et pierres de taille calcaires (en saillie, rappelant le principe du bossage) ; le couronnement est orné d'une corniche et bandeau en pierres de taille calcaires et d'une frise en briques. La petite étable est construite en moellons enduits et chaînes de brique belge. Les baies des étables et/ou celliers sont majoritairement encadrées de brique. Les toitures à longs pans sont couvertes en ardoises.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; calcaire, pierre de taille ; brique, maçonnerie
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, en rez-de-chaussée, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 282/12. Cadastre de Saint-Georges-de-la-Couée. État de section (tableau indicatif des propriétés foncières, de leurs contenances et de leurs revenus). 1835.
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 282/13. Cadastre de Saint-Georges-de-la-Couée. Matrice des propriétés foncières. 1837-1913.
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 282/17. Cadastre de Saint-Georges-de-la-Couée. Matrice des propriétés bâties. 1882-1911.

Illustrations



Vue de biais.
Phot. Jeanne Minier
IVR52_20257200331NUCA



Vue frontale.
Phot. Jeanne Minier
IVR52_20257200330NUCA



Vue arrière.
Phot. Jeanne Minier
IVR52_20257200332NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Georges-de-la-Couée : présentation de la commune (IA72059631) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Georges-de-la-Couée

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Saint-Georges-de-la-Couée : présentation du village (IA72059717) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Georges-de-la-Couée

Auteur(s) du dossier : Charles Robin

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays Vallée du Loir



Vue de biais.

IVR52_20257200331NUCA

Auteur de l'illustration : Jeanne Minier

Date de prise de vue : 2025

(c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue frontale.

IVR52_20257200330NUCA

Auteur de l'illustration : Jeanne Minier

Date de prise de vue : 2025

(c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue arrière.

IVR52_20257200332NUCA

Auteur de l'illustration : Jeanne Minier

Date de prise de vue : 2025

(c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation