

Pays de la Loire, Vendée
Le Mazeau
le Bas des Eaux
62 rue du Bas des Eaux

Ferme, actuellement maison, 62 rue du Bas des Eaux

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003162
Date de l'enquête initiale : 2022
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : jardin, étable, grange

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1835, D, 127 ; 2022, C, 61

Historique

Aucune construction ne figure à cet emplacement sur le plan cadastral de 1835. Celui-ci montre aussi que le réseau de fossés des marais mouillés avance alors jusqu'à la rue, là où se trouvent aujourd'hui la cour et le jardin à l'ouest des bâtiments. Ces derniers ont pu être construits vers le milieu du XIXe siècle.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme comprend un logis et une étable dans son prolongement à l'ouest, entre rue et marais, en alignement sur la voie. Le logis est constitué d'un rez-de-chaussée et d'un grenier. Il présente en façade une travée d'ouvertures et deux baies au rez-de-chaussée.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme de plan allongé ; 1/2

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1540 à 1545 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1889-1935 : état de section et matrices des propriétés du cadastre du Mazeau.**
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3024 à 3032, 3696 et 3697. **1835-1889 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Saint-Sigismond.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).
- Plan cadastral rénové du Mazeau, 1936.** (Archives départementales de la Vendée ; 1741 W 139).

Illustrations



La parcelle 127, au centre,
sur le plan cadastral de 1835.
Repro. Yannis Suire
IVR52_20228501395NUCA



L'ancienne ferme vue
depuis le nord-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501717NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

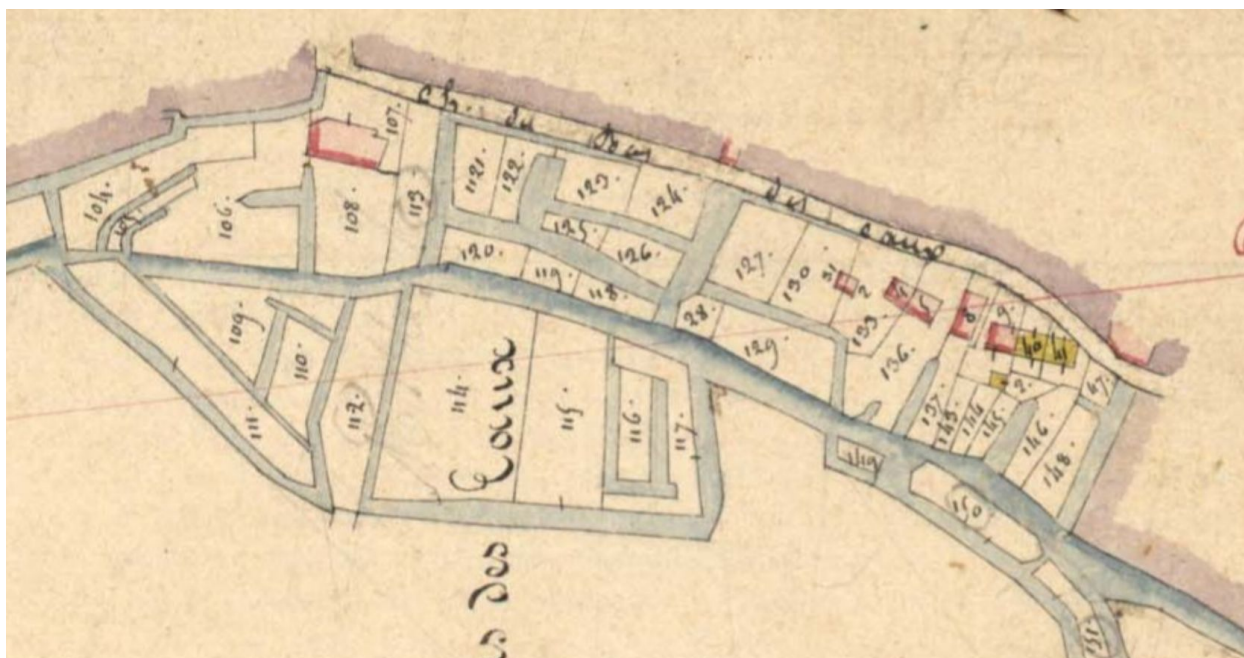
Le Mazeau : présentation de la commune (IA85003053) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

Maisons, fermes : l'habitat au Mazeau (IA85003054) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 127, au centre, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).

IVR52_20228501395NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne ferme vue depuis le nord-ouest.

IVR52_20228501717NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation