

Pays de la Loire, Mayenne
Blandouet
3 route de Saint-Jean-sur-Erve

Maison - 3 route de Saint-Jean-sur-Erve, 1ère maison, Blandouet

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002274
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1842, C, 399 ; 1982, C, 272

Historique

La maison pourrait correspondre, d'après un témoignage non recoupé par les archives, à la maison du Plat d'étain, dont parle Angot comme d'un "curieux petit manoir avec sa tour et ses contreforts", "confisqué sur les Chartreux" du Parc à la révolution, et loué en 1791 par la commune pour en faire "le logement du curé constitutionnel". Elle peut, d'après le type de charpente dont elle était pourvue avant son remaniement, remonter à la fin du XVe, au XVIe ou au XVIIe siècle. Elle a été fortement transformée au milieu du XXe siècle et a notamment perdu l'avant-corps semi-circulaire (tour d'escalier ?), qui d'après le plan cadastral de 1842, animait sa façade est. Le corps de bâtiment qui la prolongeait au sud en 1842 a été démoli. L'étable qui lui sert de dépendance est une ancienne maison (étudiée en sous-dossier).

Période(s) principale(s) : 15e siècle (?), Temps modernes, milieu 20e siècle

Description

La maison est pourvue d'un étage de comble sous charpente avec, sur le mur-pignon sud, une cheminée à corbeaux en gros moellons de pierre et à linteau de bois. Les murs extérieurs sont enduits et les baies sont encadrées de ciment. L'appentis à croupe couvert de tuiles plates situé au nord abritait le foyer du four à pain. La charpente a été presque entièrement refaite mais les vestiges de la ferme sud permettent de reconstituer ses dispositions anciennes : elle était du type à ferme et à panne sous chevron porteur. La maison appartient au type III.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, étage en surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

Statut, intérêt et protection

Exemple de maison à étage en surcroît sous charpente.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- AD Mayenne : E dépôt 21 5 N 1. **Commune de Blandouet : liste des biens nationaux à mettre en vente.** 16 juin 1792.

Bibliographie

- ANGOT, Alphonse-Victor (abbé). **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne.** Laval : Goupil, 1900.
p. 278

Illustrations



Vue depuis la route au sud-ouest.

Phot. François Lasa

IVR52_20055302095NUCA



Comble : la cheminée
vue depuis le nord.

Phot. François Lasa

IVR52_20055302123NUCA



Comble : la ferme sud de la
charpente vue depuis le nord.

Phot. François Lasa

IVR52_20055302122NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) partie(s) constituante(s) étudiée(s) : Maison, puis étable - 3 route de Saint-Jean-sur-Erve, 2e maison, Blandouet (IA53002296) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet, 3 route de Saint-Jean-sur-Erve

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Blandouet (IA53002211) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet

Les maisons de la commune de Blandouet (IA53002216) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Vue depuis la route au sud-ouest.

IVR52_20055302095NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2005

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Comble : la cheminée vue depuis le nord.

IVR52_20055302123NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2005

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Comble : la ferme sud de la charpente vue depuis le nord.

IVR52_20055302122NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2005

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation