

Pays de la Loire, Mayenne  
Saint-Julien-du-Terroux  
Bermondière

## Château de la Bermondière

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004546

Date de l'enquête initiale : 2019

Date(s) de rédaction : 2023

Cadre de l'étude : inventaire topographique Canton de Lassay-les-Châteaux, enquête thématique départementale rivière Mayenne

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : château

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé

Références cadastrales : 2023, ZI, 0001

### Historique

La première mention de la seigneurie de la Bermondière remonte au XIV<sup>e</sup> siècle. Au milieu du XV<sup>e</sup> siècle, celle-ci se trouvait dans le ressort du Bois-Thibault.

De la fin du XV<sup>e</sup> siècle au début du XVIII<sup>e</sup> siècle, le château et ses dépendances appartenaient à la famille Mallet. Renée de Charnières, veuve de René Mallet, possède la propriété jusqu'à son décès, survenu vers 1733. Le château est alors vendu à Pierre de Jarosson, écuyer, secrétaire du roi et avocat du Parlement, qui vivait l'hiver à Paris et l'été à Saint-Julien. La propriété comprenait à cette date la maison seigneuriale, le moulin du domaine, le moulin de Saint-Julien, ainsi que les fermes de la Demaserie, la Chaire, l'Arnerie, les Landes, le Terroux-Fleuri et Bel-Air. Le parlementaire entreprend la réédification complète du château vers 1740, le transformant en une agréable demeure de plaisance, caractéristique du modèle développé au début du XVIII<sup>e</sup> siècle dans la région francilienne par les financiers et banquiers non issus du milieu de la noblesse. La chapelle reconstruite est consacrée en 1742. Le physicien et naturaliste Réaumur, ami de la famille de Jarosson, séjournait régulièrement à la Bermondière, qui lui échoit en 1755.

Le château est incendié le 13 août 1943 par les Allemands. Son propriétaire, Robert du Plessis d'Argentré, bénéficie d'indemnités de dommages de guerre pour la reconstruction et emploie pour les travaux l'architecte Jacques Decap. La demande d'indemnités est effectuée en avril 1951. La possibilité de conserver les épaisses maçonneries anciennes est envisagée, puis rejetée en raison de leur état calciné. Les travaux sont achevés en 1957 et ont coûté près d'1,5 millions de francs. La comparaison des photographies prises avant l'incendie, du cadastre napoléonien et des plans de reconstruction montre que cette dernière a respecté le plan-masse et les élévations de la maison de plaisance antérieure à l'incendie. Il est toutefois impossible de savoir si la distribution est restée identique.

Période(s) principale(s) : 2<sup>e</sup> quart 18<sup>e</sup> siècle (), 3<sup>e</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle ()

Dates : 1742 (daté par travaux historiques), 1957 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Jacques Decap (architecte, attribution par source)

### Description

Le château de la Bermondière se trouve au nord de la commune de Saint-Julien-du-Terroux, à la frontière de la Normandie, en bordure de Mayenne, dans un méandre de la rivière. Selon les plans de l'architecte J. Decap, la maison de plaisance se dresse en avant d'une cour close, autour de laquelle se trouvent une chapelle et une orangerie dans le même corps de bâtiment, servant de remise et bucher en 1951 et qui ne sont que partiellement endommagées par l'incendie de 1953.

La maison dispose d'un sous-sol semi-enterré, situé au même niveau que la ferme implantée au nord de la cour, surmonté d'un rez-de-chaussée surélevé, d'un étage carré et d'un comble habitable. Son plan massé est découpé en trois travées de pièces : une travée centrale double en profondeur, dotée d'un vestibule ouvrant sur cour ainsi que d'une salle à manger dont l'avant-corps hémicirculaire s'avance sur le jardin et s'ouvre en direction de la rivière, ce qui témoigne d'une volonté de profiter du paysage. L'étage est distribué par un escalier en vis, qui s'élève au revers de la façade antérieure, contre le vestibule. La travée nord est triple en profondeur, tandis que la travée sud est double.

Le plan massé, la double profondeur de la travée centrale prolongée en demi-cercle vers le jardin, ainsi que l'absence de mur de refend marqué séparant les espaces intérieurs, sans doute pensés dès le projet originel, se situent dans la lignée de maisons de plaisance franciliennes édifiées au cours de la première moitié du XVIII<sup>e</sup> siècle, à l'instar des châteaux d'Issy (Hauts-de-Seine, détruit, édifié en 1681 par Pierre Bullet) ou de Champs-sur-Marne (Seine-et-Marne, vers 1700, Pierre et Jean-Baptiste Bullet), dont le modèle est largement diffusé par le traité de Blondel, publié en 1737. Les angles arrondis du rectangle, visibles sur les cartes postales du début du XX<sup>e</sup> siècle et dans les maçonneries desquels sont insérés les conduits de cheminées, constituent une des singularités du plan du château.

Le procès-verbal d'apposition des scellés après le décès de Réaumur, datant des 19-21 octobre 1757, permet de se figurer une partie de la distribution à cette date, qui apparaît très proche de celle indiquée sur le plan de reconstruction. L'entrée se faisait par un "corridor", correspondant au vestibule du plan dressé dans les années 1950. A main gauche se trouvait une garde-robe, située dans l'angle, qui communiquait avec deux chambres ouvrant vers la basse-cour. La seconde, également ouverte vers la terrasse, communiquait avec la salle à manger, pièce située dans la travée centrale, accessible par le corridor et ouverte par une porte à deux battants sur la terrasse. Au sud de la salle à manger se trouvait une salle. La seconde pièce située au sud du corridor était un cabinet. Le sous-sol du château était alors occupé par une cuisine, un appartement à côté de la cuisine, deux caves (dont l'une abritait des tonneaux vides de cidre et de poiré), un caveau et un office. L'escalier de service menait à l'entresol, situé entre le rez-de-chaussée et le premier niveau et accueillant une chambre. A l'étage supérieur se trouvaient un cabinet et quatre petites chambres. Les dépendances étaient constituées d'une chapelle, d'une écurie surmontée d'un grenier dans la cour du château, d'une grange à côté de laquelle se trouvait un pressoir et la maison de la gardienne.

Le décor de l'édifice est sobre. Les baies du rez-de-chaussée sont couvertes en arcs segmentaires ou en arcs en plein-cintre, tandis que les fenêtres de l'étage carré sont de format rectangulaire. Côté cour, les lucarnes prennent la forme d'œils-de-bœuf, soulignés d'un décor d'épis de blé et de cornes d'abondance.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) de couverture : ardoise

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage en surcroît

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à plusieurs pans

Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier en vis

## Statut, intérêt et protection

Protections :

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

## Présentation

Le château de la Bermondière est représentatif des petits châteaux de plaisance, dont le modèle naît en région parisienne au début du XVIII<sup>e</sup> siècle et qui attestent du développement de la pratique de la villégiature dans le milieu bourgeois. Le commanditaire de sa reconstruction vers 1740, ayant nouvellement acquis les terres de la Bermondière, était en effet un parlementaire vivant une partie de l'année à Paris, au fait de ce nouveau mode d'habitat. L'implantation du château, dont le jardin et la façade postérieure sont tournées vers la rivière, tire avantageusement parti du cadre paysager.

## Références documentaires

### Documents d'archive

- AD Mayenne, B 1950, Procès-verbal d'apposition des sceaux au château de la Bermondière, 19-21 octobre 1757.
- Archives départementales de la Mayenne ; 445 W 267. Dommages de guerre pour la reconstruction du château de la Bermondière.

## Documents figurés

- Lithographie du château de la Bermondière, gravée par Tirpenne, vers 1850. (Archives départementales de la Mayenne ; 3 Fi 74).
- Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi 270/3. Carte postale du château de la Bermondière, vers 1900.
- Château de la Bermondière, carte postale, vers 1900. (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi 270/4).

## Bibliographie

- ANGOT, Alphonse (abbé). **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne**. Laval : Goupil, 1902.

## Illustrations



Le château de la Bermondière derrière la Mayenne. Gravure de Turpenne.  
Repro. Allison Haugmard,  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300459NUCA



Façade postérieure du château de la Bermondière, derrière la rivière Mayenne. Carte postale, vers 1900.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20235300012NUCA



Château de la Bermondière, façade sur cour. Carte postale, vers 1900.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20235300011NUCA



Le château de la Bermondière derrière la rivière Mayenne, vers 1900.  
Repro. Allison Haugmard,  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300514NUCA



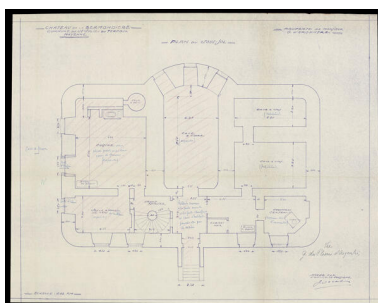
La Mayenne, le jardin et le château.  
Repro. Allison Haugmard,  
Repro. Morgane Acou-Le Noan  
IVR52\_20205300515NUCA



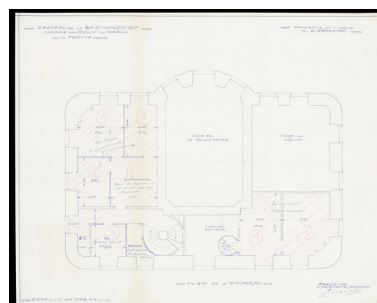
Photographie du château après l'incendie de 1943.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20235300010NUCA



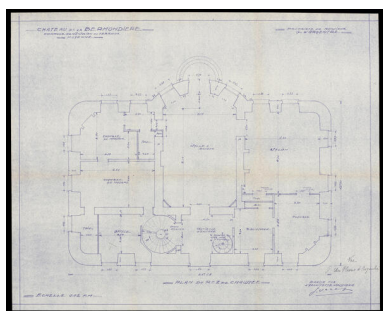
Plans de la reconstruction.  
Plan d'ensemble.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20235300024NUCA



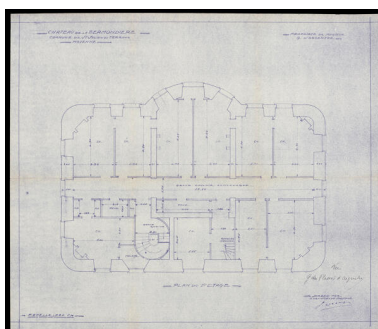
Plans de la reconstruction. Sous-sol.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20235300015NUCA



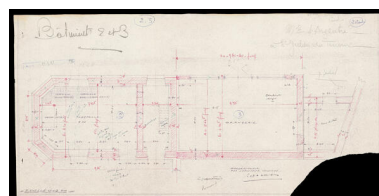
Plans de la reconstruction.  
Plan de l'entresol.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20235300023NUCA



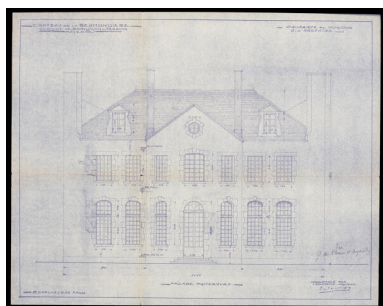
Plans de la reconstruction.  
Rez-de-chaussée.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20235300016NUCA



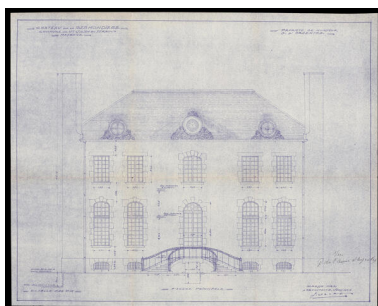
Plans de la reconstruction.  
Premier étage.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20235300017NUCA



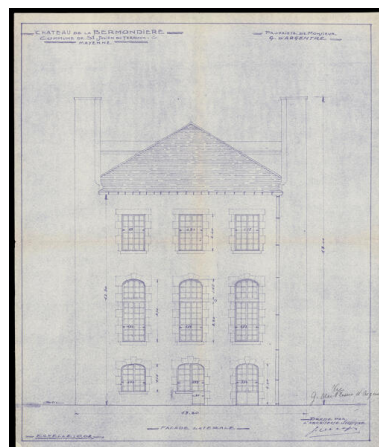
Plan de la reconstruction.  
Chapelle et orangerie.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20235300014NUCA



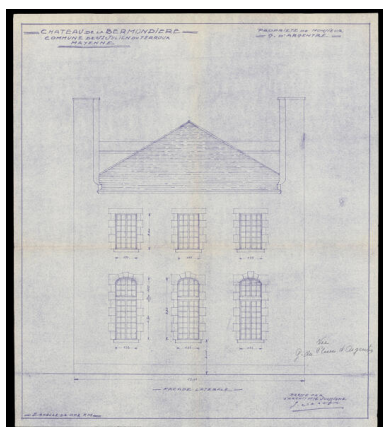
Plans de la reconstruction.  
Elévation postérieure.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20235300021NUCA



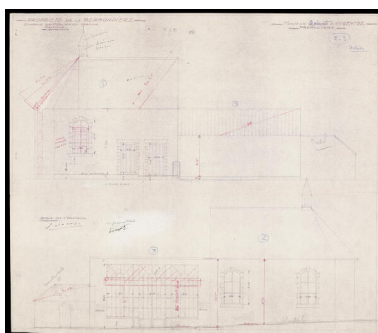
Plans de la reconstruction.  
Elévation antérieure.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20235300020NUCA



Plans de la reconstruction.  
Elévation latérale.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20235300019NUCA



Plans de la reconstruction.  
Elévation latérale.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20235300018NUCA



Plans de la reconstruction.  
Chapelle et orangerie.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20235300013NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Saint-Julien-du-Terroux : présentation de la commune (IA53004298) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Julien-du-Terroux

Châteaux, manoirs et mottes de l'ancien canton de Lassay-les-Châteaux (IA53004329)

Les résidences de plaisance de l'aire d'étude "rivière Mayenne" (IA53004256)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Marion Seure

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général





Le château de la Bermondière derrière la Mayenne. Gravure de Turpenne.

Référence du document reproduit :

- Lithographie du château de la Bermondière, gravée par Tirpenne, vers 1850. (Archives départementales de la Mayenne ; 3 Fi 74).

IVR52\_20205300459NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard, Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2006

(c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade postérieure du château de la Bermondière, derrière la rivière Mayenne. Carte postale, vers 1900.

Référence du document reproduit :

- Archives départementales de la Mayenne ; 445 W 267. Dommages de guerre pour la reconstruction du château de la Bermondière.

IVR52\_20235300012NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Château de la Bermondière, façade sur cour. Carte postale, vers 1900.

Référence du document reproduit :

- Archives départementales de la Mayenne ; 445 W 267. Dommages de guerre pour la reconstruction du château de la Bermondière.

IVR52\_20235300011NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Le château de la Bermondière derrière la rivière Mayenne, vers 1900.

Référence du document reproduit :

- Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi 270/3. Carte postale du château de la Bermondière, vers 1900.

IVR52\_20205300514NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard, Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2020

(c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La Mayenne, le jardin et le château.

Référence du document reproduit :

- Château de la Bermondière, carte postale, vers 1900. (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi 270/4).

IVR52\_20205300515NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard, Auteur de l'illustration (reproduction) : Morgane Acou-Le Noan

Date de prise de vue : 2003

(c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Photographie du château après l'incendie de 1943.

Référence du document reproduit :

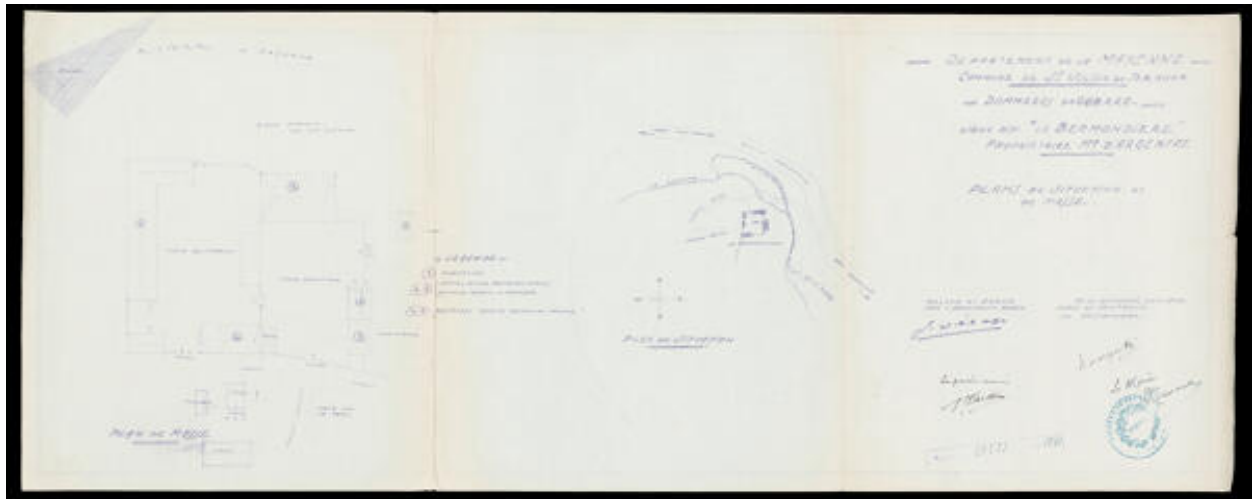
- Archives départementales de la Mayenne ; 445 W 267. Dommages de guerre pour la reconstruction du château de la Bermondière.

IVR52\_20235300010NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plans de la reconstruction. Plan d'ensemble.

Référence du document reproduit :

- Archives départementales de la Mayenne ; 445 W 267. Dommages de guerre pour la reconstruction du château de la Bermondière.

IVR52\_20235300024NUCA

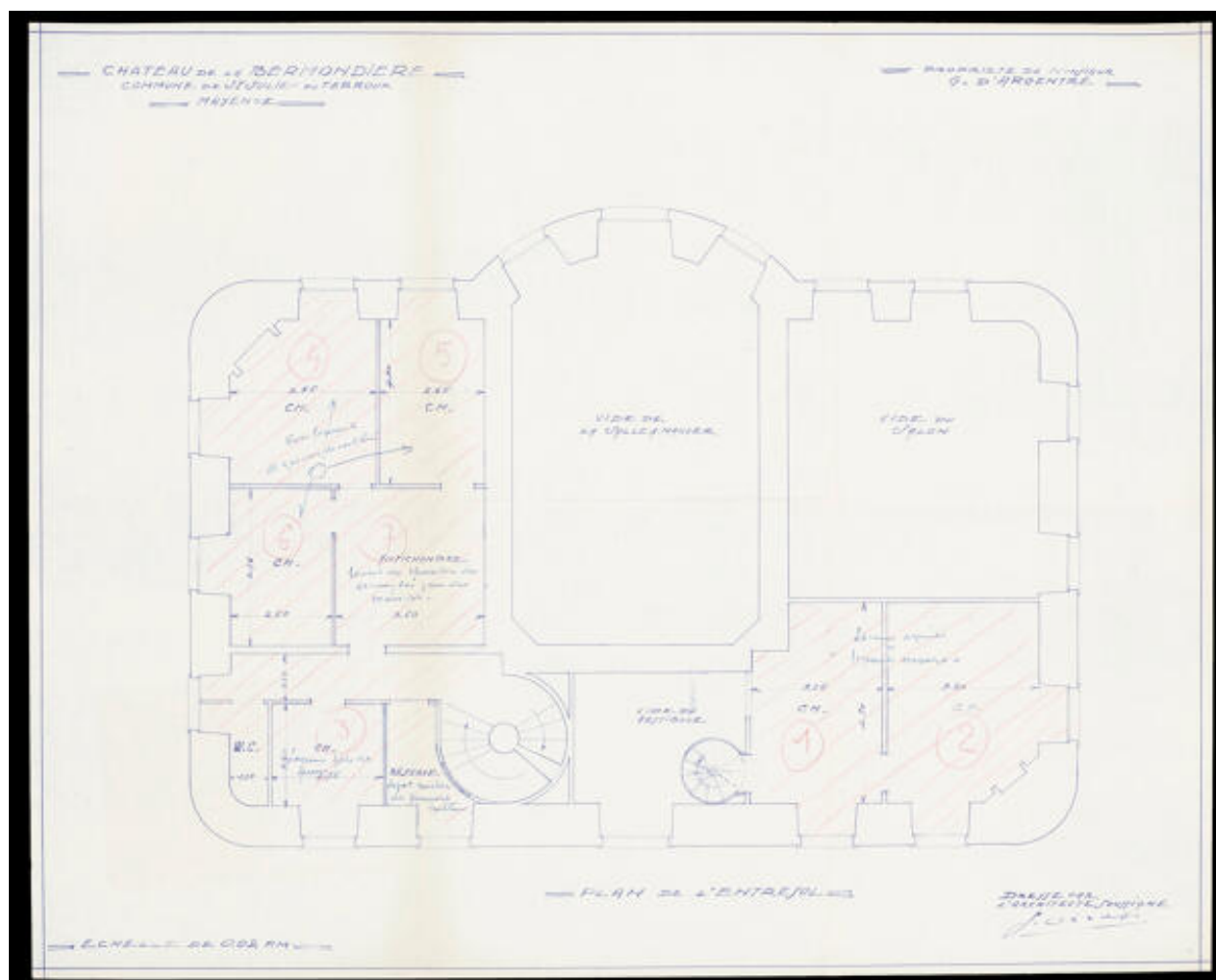
Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation







Plans de la reconstruction. Plan de l'entresol.

Référence du document reproduit :

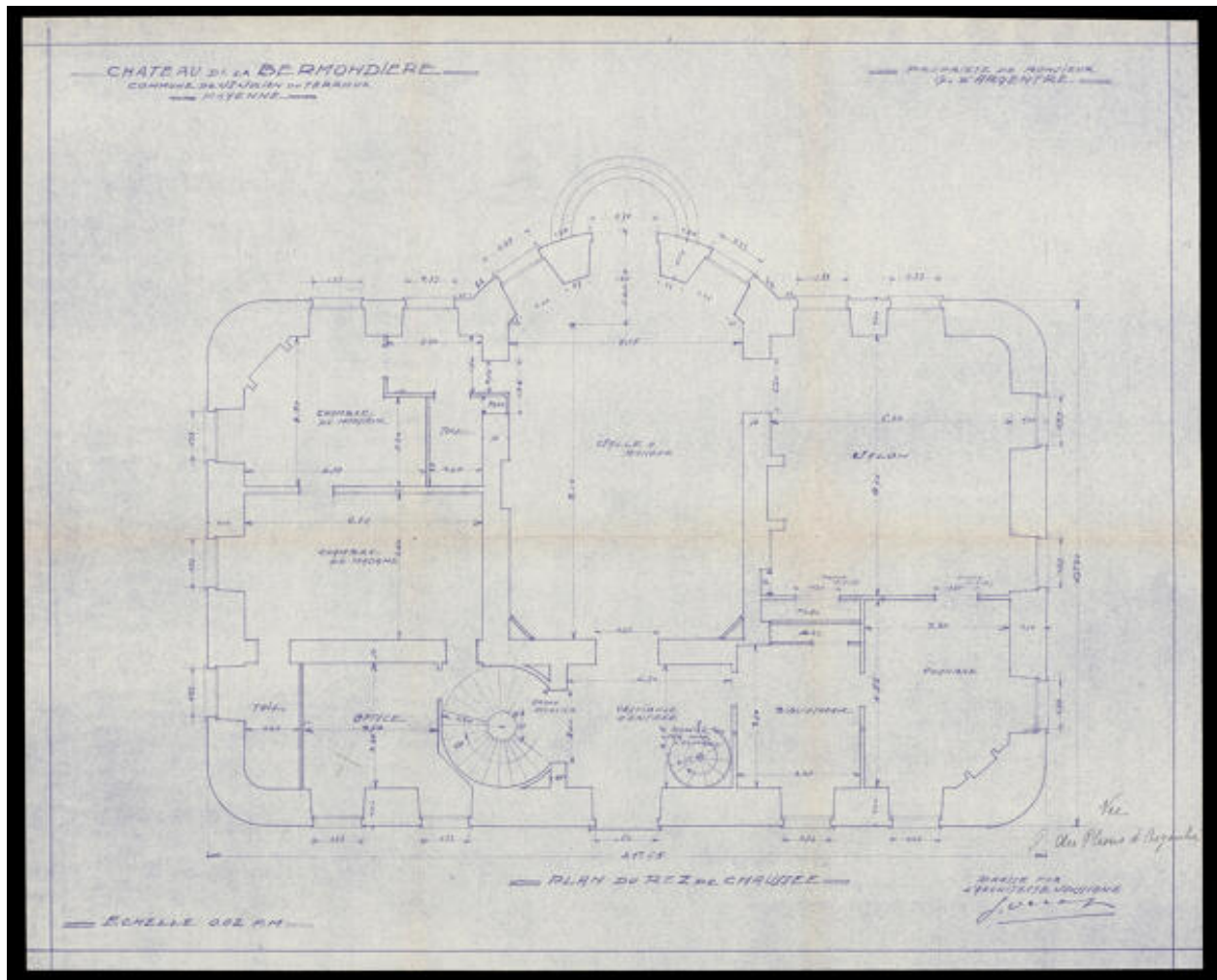
- Archives départementales de la Mayenne ; 445 W 267. Dommages de guerre pour la reconstruction du château de la Bermondière.

IVR52\_20235300023NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plans de la reconstruction. Rez-de-chaussée.

Référence du document reproduit :

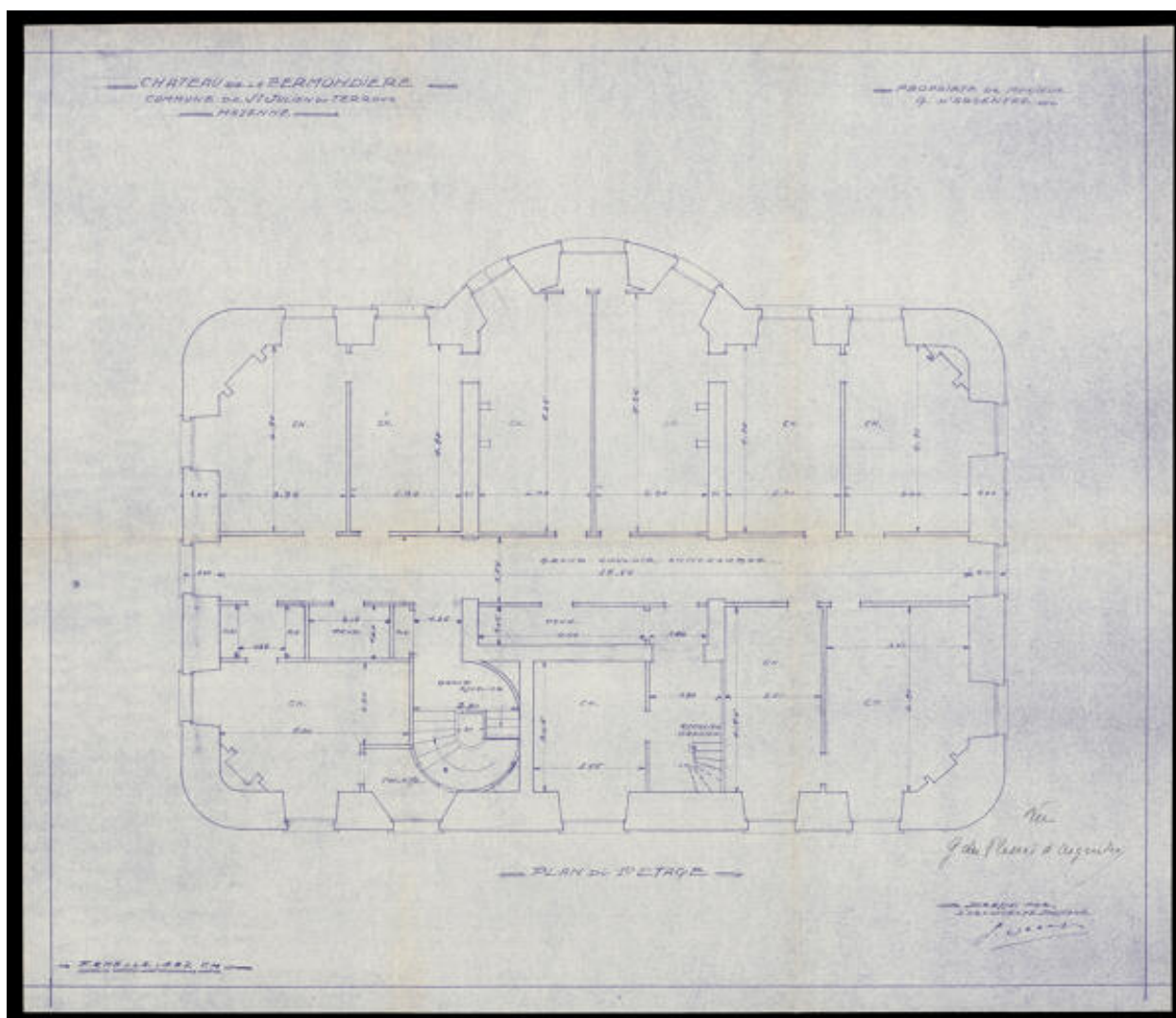
- Archives départementales de la Mayenne ; 445 W 267. Dommages de guerre pour la reconstruction du château de la Bermondière.

IVR52\_20235300016NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plans de la reconstruction. Premier étage.

Référence du document reproduit :

- Archives départementales de la Mayenne ; 445 W 267. Dommages de guerre pour la reconstruction du château de la Bermondière.

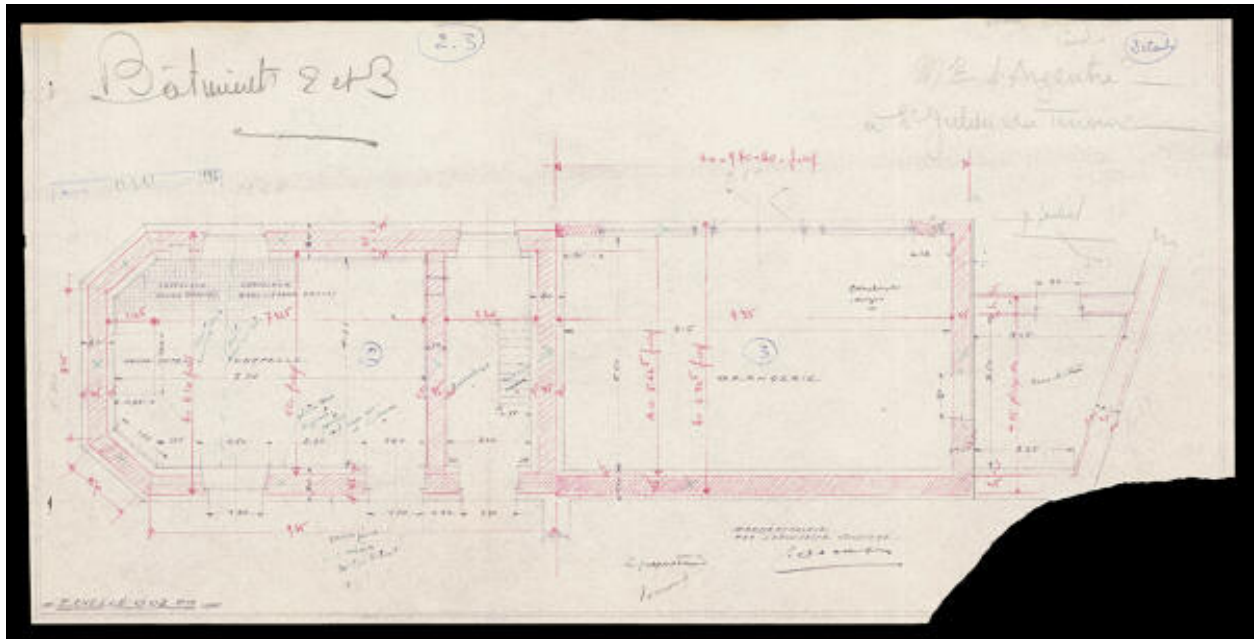
IVR52\_20235300017NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Plan de la reconstruction. Chapelle et orangerie.

Référence du document reproduit :

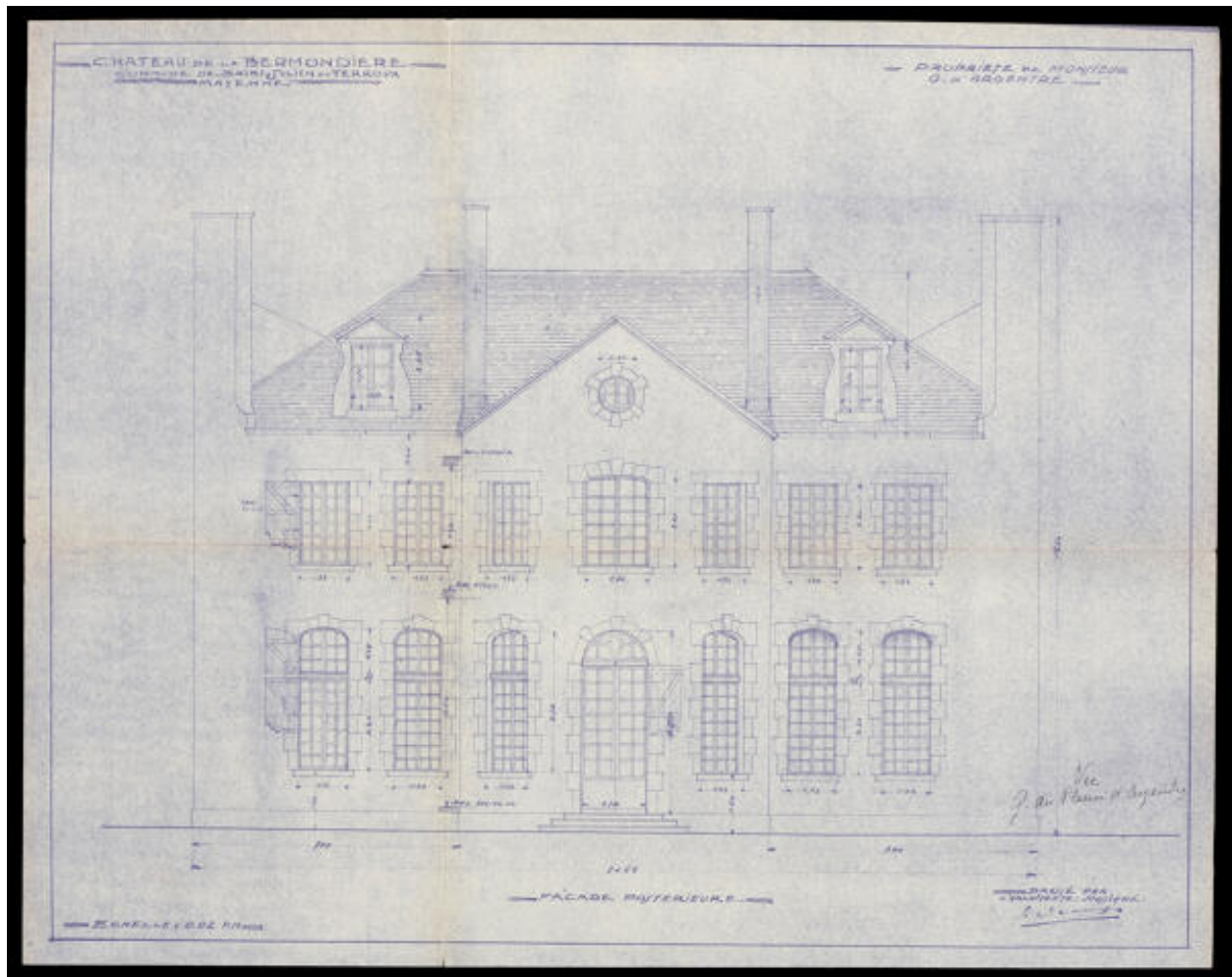
- Archives départementales de la Mayenne ; 445 W 267. Dommages de guerre pour la reconstruction du château de la Bermondière.

IVR52\_20235300014NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plans de la reconstruction. Elévation postérieure.

Référence du document reproduit :

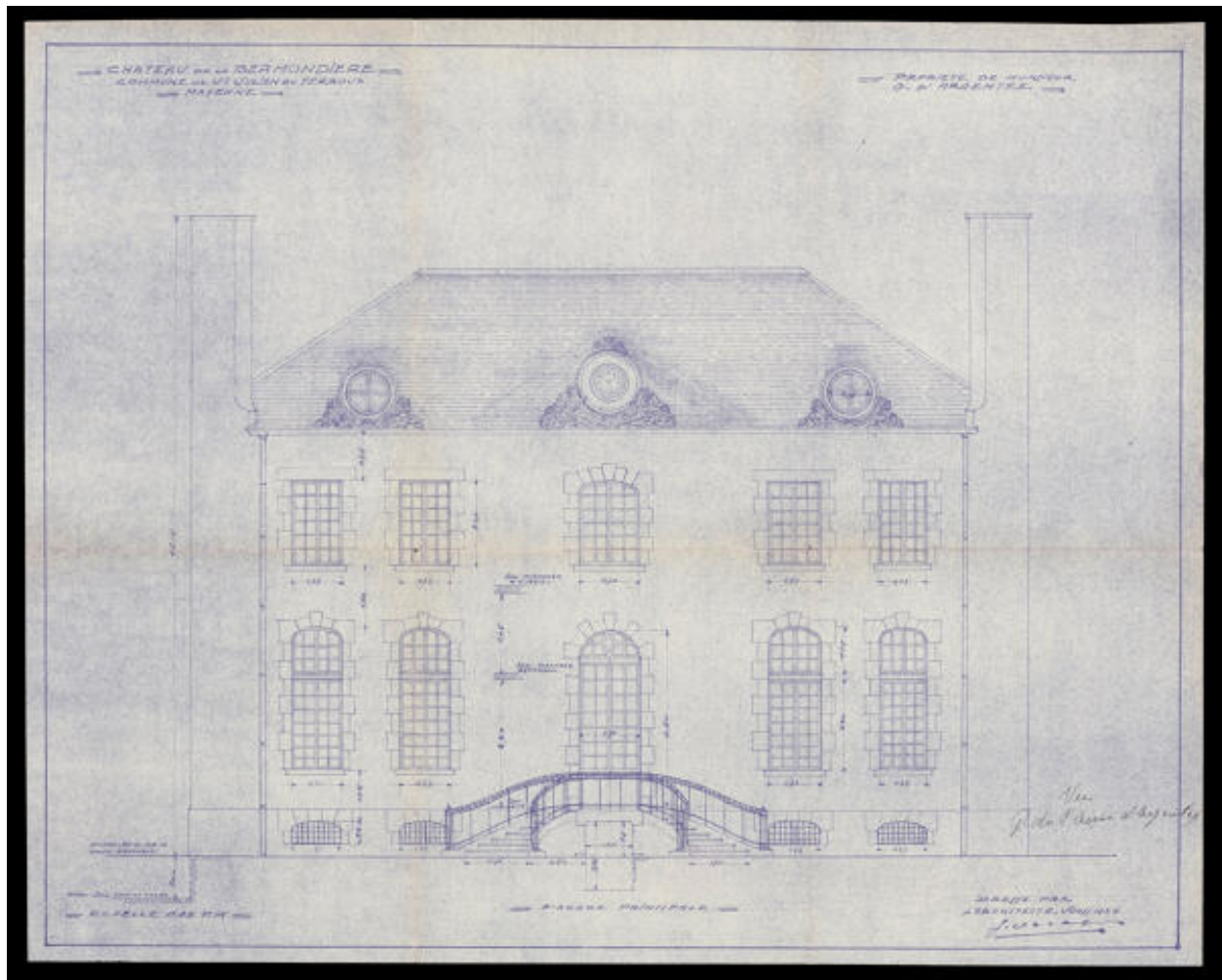
- Archives départementales de la Mayenne ; 445 W 267. Dommages de guerre pour la reconstruction du château de la Bermondière.

IVR52\_20235300021NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plans de la reconstruction. Elévation antérieure.

Référence du document reproduit :

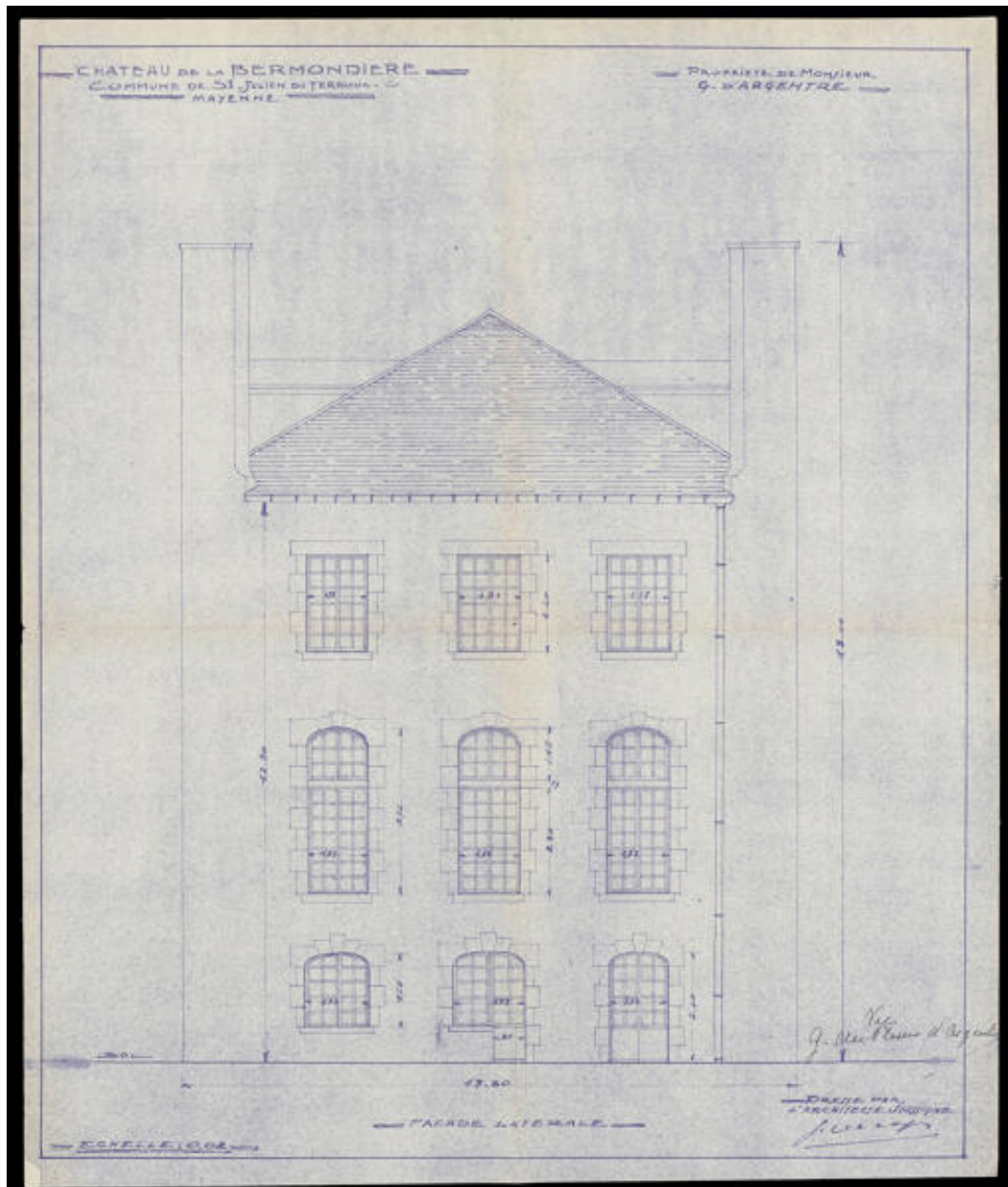
- Archives départementales de la Mayenne ; 445 W 267. Dommages de guerre pour la reconstruction du château de la Bermondière.

IVR52\_20235300020NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plans de la reconstruction. Elévation latérale.

Référence du document reproduit :

- Archives départementales de la Mayenne ; 445 W 267. Dommages de guerre pour la reconstruction du château de la Bermondière.

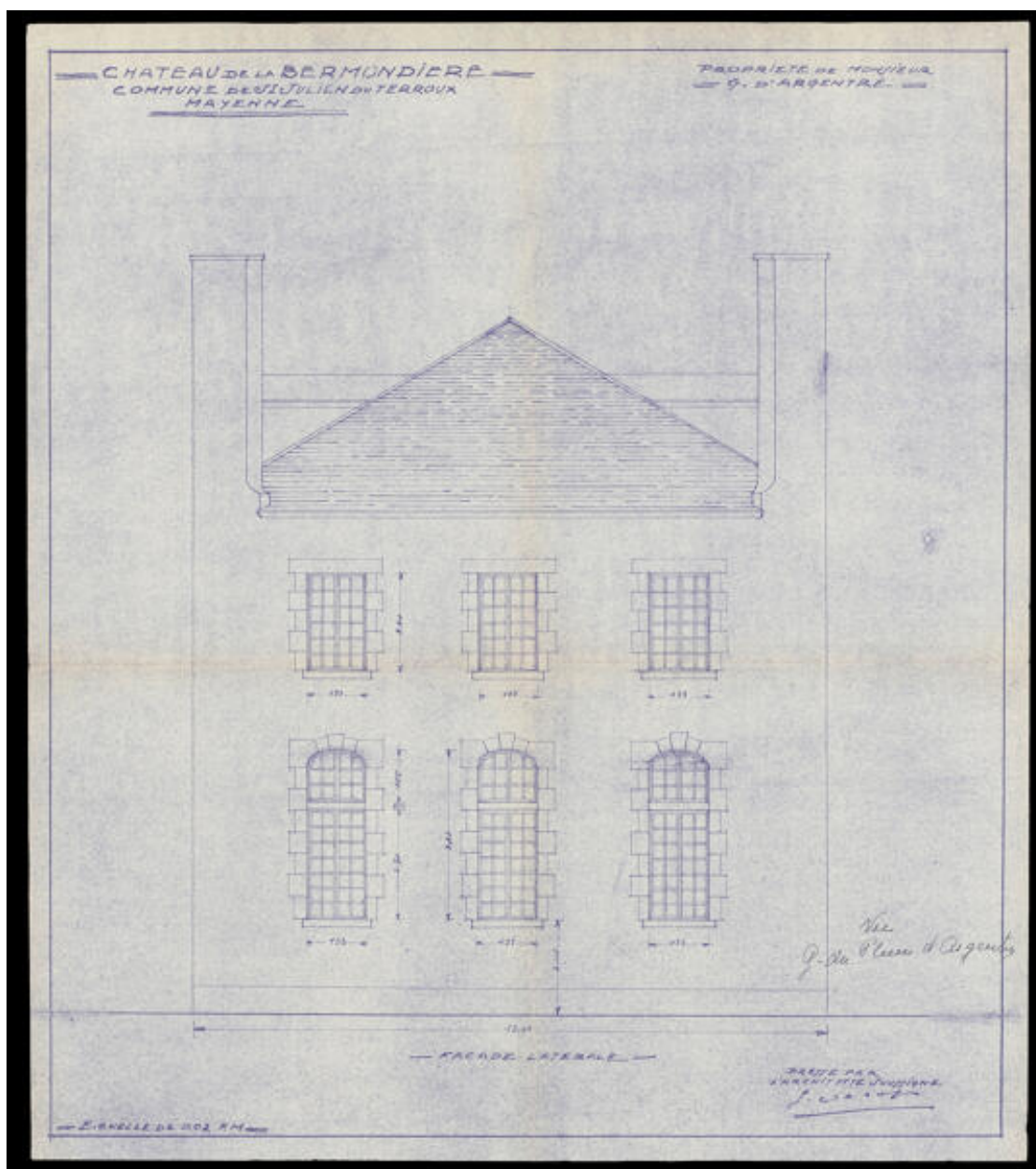
IVR52\_20235300019NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Plans de la reconstruction. Elévation latérale.

Référence du document reproduit :

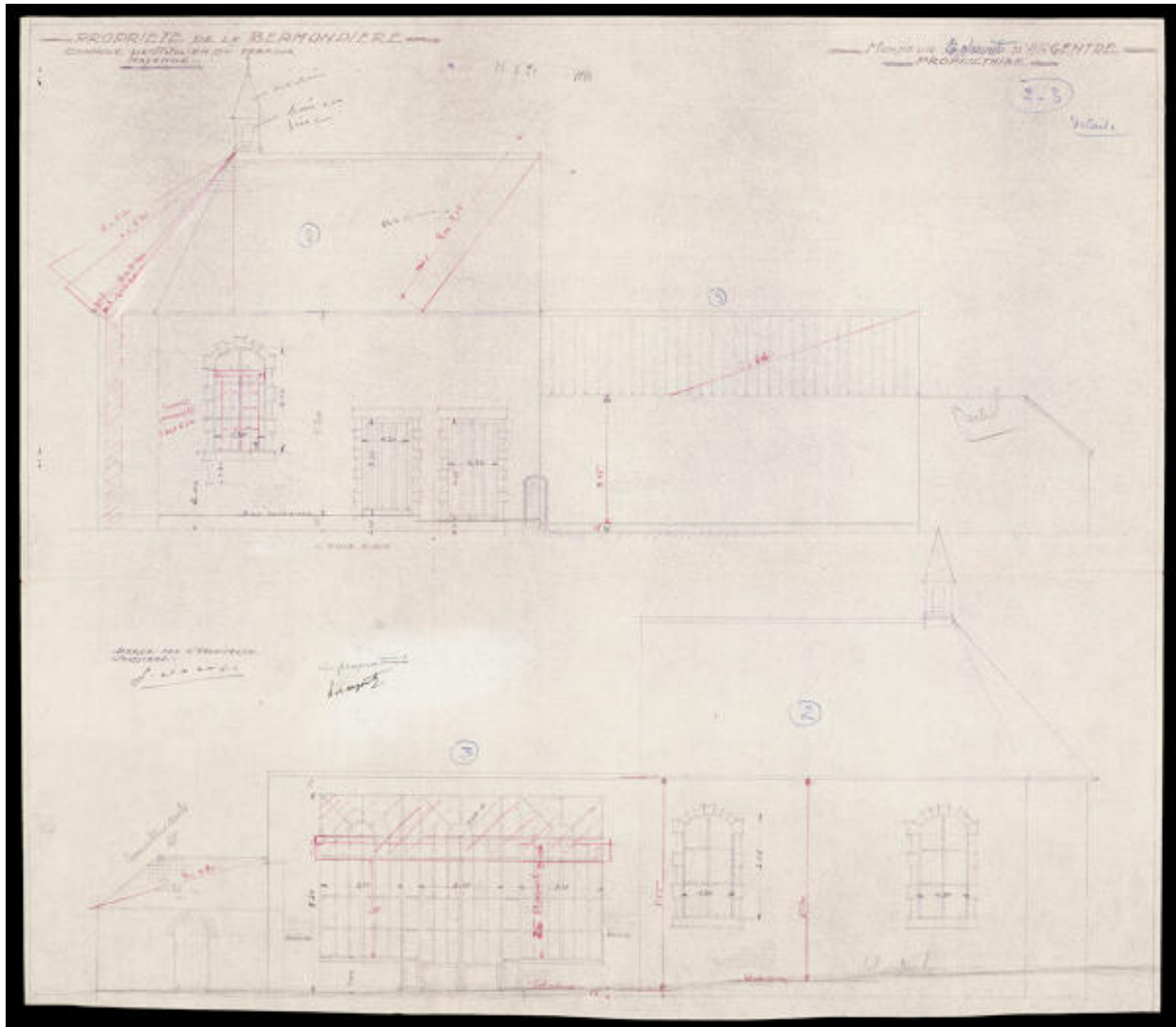
- Archives départementales de la Mayenne ; 445 W 267. Dommages de guerre pour la reconstruction du château de la Bermondière.

IVR52\_20235300018NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plans de la reconstruction. Chapelle et orangerie.

Référence du document reproduit :

- Archives départementales de la Mayenne ; 445 W 267. Dommages de guerre pour la reconstruction du château de la Bermondière.

IVR52\_20235300013NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation