

Pays de la Loire, Mayenne
Blandouet
4 rue du Bas-Château

Maison, puis ferme, actuellement maison - 4 rue du Bas-Château, Blandouet

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002269
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison, ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1842. C 380 à 382 ; 1982, C, 343

Historique

Le 4 rue du Bas-Château constituait en 1842 un alignement de quatre logis. Les deux logis sud ont été remplacés en 1865 par un logis et une étable qui réutilisent peut-être une partie des murs anciens. Le logis a été remanié dans les années 1940 ou 1950. La petite dépendance date de la deuxième moitié du XIXe siècle. La ferme est désormais réunie à la maison contigüe.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 3e quart 19e siècle, milieu 20e siècle
Dates : 1865 (daté par source)

Description

L'ancienne ferme appartient à un alignement disposé perpendiculairement à la rue. Sa partie logis est enduite de ciment et est pourvue de baies et de fausses chaînes d'angle également en ciment. Sa partie étable, dépourvue d'enduit, est dotée d'ouvertures à piédroits en moellons et à linteaux de bois. La petite dépendance perpendiculaire (toit à porcs ?) est couverte de tuiles plates. Ses portes sont aussi en moellon et à linteau de bois, ses jours sont en brique. Le 4 rue du bas Château appartient au type III des maisons.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison

remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 53. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Blandouet, 1842-1883.**

Illustrations



La façade principale du 4 rue du Bas-Château vue depuis la rue. L'ancienne ferme occupe la partie gauche du corps de bâtiment.

Phot. François Lasa

IVR52_20055302106NUCA



La façade postérieure du 4 rue du Bas-Château vue depuis la rue. L'ancienne ferme occupe la partie droite du corps de bâtiment.

Phot. François Lasa

IVR52_20055302105NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Blandouet (IA53002211) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet

Fermes (IA53002214) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet

Les maisons de la commune de Blandouet (IA53002216) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



La façade principale du 4 rue du Bas-Château vue depuis la rue. L'ancienne ferme occupe la partie gauche du corps de bâtiment.

IVR52_20055302106NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La façade postérieure du 4 rue du Bas-Château vue depuis la rue. L'ancienne ferme occupe la partie droite du corps de bâtiment.

IVR52_20055302105NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation