

Pays de la Loire, Vendée  
Maillé  
Bourg (le)  
11 place Joseph-Herbert

## Ferme, actuellement maison ; 11 place Joseph-Herbert

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002543  
Date de l'enquête initiale : 2020  
Date(s) de rédaction : 2021  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin  
Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : ferme  
Parties constituantes non étudiées : cour, grange, étable, fenil

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 1835, B, 1090 ; 2020, B, 959

### Historique

Le plan cadastral de 1835 montre l'absence de construction à l'emplacement du logis actuel, alors qu'un bâtiment existe bien là où se dressent les dépendances, à l'est. Il s'agit alors d'une maison appartenant à Louis Béchaud, cordier à Marans. Les bâtiments actuels ont dû être construits en 1844-1845, date d'une nouvelle construction indiquée ici par le cadastre, pour le compte de Hilaire Raison (1795-1868), cultivateur, époux de Marie Raison.  
Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle

### Description

Cette ancienne ferme, située au coeur du bourg, comprend un logis, en alignement sur la voie, et des dépendances dans son prolongement, à l'est. La cour, postérieure, est accessible par un passage couvert qui traverse les dépendances. Celles-ci comprenaient probablement une grange-étable et, à l'étage, un fenil. Le logis présente en façade trois travées d'ouvertures, réparties symétriquement autour de la porte centrale. Les appuis des baies sont saillants. La façade est par ailleurs soulignée par un solin.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit  
Matériau(x) de couverture : tuile creuse  
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît  
Couvrements :  
Élévations extérieures : élévation ordonnancée  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme de plan allongé ; 3

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1460 à 1465, 3578, 3579 (complétés par les registres conservés en mairie). **1836-1914 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Maillé.**

### Documents figurés

- Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

## Illustrations



La parcelle 1090, au centre,  
sur le plan cadastral de 1835.

Repro. Yannis Suire  
IVR52\_20218500053NUCA



L'ancienne ferme vue  
depuis le nord-ouest.  
Phot. Yannis Suire

IVR52\_20218500404NUCA



Les dépendances et le passage  
couvert vus depuis le nord.

Phot. Yannis Suire

IVR52\_20218500405NUCA



Les dépendances vues  
depuis le nord-est.

Phot. Yannis Suire

IVR52\_20218500406NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Maillé : présentation de la commune (IA85002444) Pays de la Loire, Vendée, Maillé

Maisons, fermes : l'habitat à Maillé (IA85002445) Pays de la Loire, Vendée, Maillé

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 1090, au centre, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Maillé, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 132 ; complété par l'exemplaire conservé en mairie).

IVR52\_20218500053NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne ferme vue depuis le nord-ouest.

IVR52\_20218500404NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les dépendances et le passage couvert vus depuis le nord.

IVR52\_20218500405NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les dépendances vues depuis le nord-est.

IVR52\_20218500406NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation