

Pays de la Loire, Vendée  
Vix  
Bourg  
26 rue de la Guilletrie

## **Ferme, actuellement maison, 26 rue de la Guilletrie**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA85002270

Date de l'enquête initiale : 2019

Date(s) de rédaction : 2019

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : recensé

### **Désignation**

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, grange, étable, hangar agricole, logement

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1836, C, 1411, 1414 ; 2019, AP, 54 et 56

### **Historique**

L'ancien logement situé au sud de cette maison apparaît sur le plan cadastral de 1836. Il appartient alors à François Bret. L'emplacement de la maison actuelle est, quant à lui, libre de construction. Une première maison est construite là en 1865, puis une autre (sans doute la maison actuelle) en 1893, pour le compte d'Auguste Biraud époux Mignonneau.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

### **Description**

Cette ancienne ferme comprend un logis, en retrait par rapport à la voie, et plusieurs dépendances (grange, étable, hangar agricole) à proximité, vers l'ouest. De ce côté-ci également se trouve une ancienne petite maison, devenue une dépendance. Le logis est couvert d'un toit à croupes orné d'épis de faitage en terre cuite. Sa façade, soulignée par un solin, présente quatre travées d'ouvertures, avec encadrements saillants, marquise en métal et en verre au-dessus de la porte, et garde-corps métalliques aux fenêtres.

### **Éléments descriptifs**

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

### **Typologies et état de conservation**

Typologies : Ferme à bâtiments séparés ; 4

### **Statut, intérêt et protection**

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

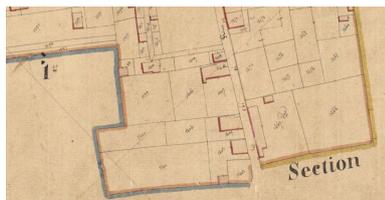
### Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

### Documents figurés

- Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

## Illustrations



Les parcelles 1410 et 1411, en haut, sur le plan cadastral de 1836.  
Phot. Yannis (reproduction) Suire  
IVR52\_20198501643NUCA



L'ancienne ferme  
vue depuis le sud-est.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198501940NUCA



Le petit logement au sud  
du logis, transformé en  
dépendance, vu depuis l'est.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198501941NUCA



Les dépendances à l'ouest  
du logis, vues depuis l'est.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198501942NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Les parcelles 1410 et 1411, en haut, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52\_20198501643NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



L'ancienne ferme vue depuis le sud-est.

IVR52\_20198501940NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Le petit logement au sud du logis, transformé en dépendance, vu depuis l'est.

IVR52\_20198501941NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Les dépendances à l'ouest du logis, vues depuis l'est.

IVR52\_20198501942NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés