

Pays de la Loire, Mayenne
Saulges
le Lamberdier

Ferme, actuellement maison - le Lamberdier, Saulges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003322
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : four à pain, étable à chevaux, étable à vaches, porcherie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1838, A1, 9 ; 1982, A, 6, 224

Historique

Le Lamberdier figure sur la carte de Cassini. Il dépendait au XVIII^e siècle de la seigneurie de Saint-Pierre, rattachée à la châellenie de Thévalles. Il appartenait alors à la paroisse de Saint-Pierre dont il n'a été séparé, pour être intégré à la commune de Saulges, qu'en 1837. En 1747, le lieu comprenait deux bâtiments principaux couverts de bardeaux : un logis constitué d'une pièce à cheminée avec un four, d'une chambre, d'une grange et d'un cellier avec un toit à porcs en appentis et une étable "de vingt six pieds de longs et seize de largeur sur six de hauteur qui n'est que sur coulombage clos de mauvais carreaux" avec une écurie attenante de "seize pieds de long et quinze de large". Au nord-ouest du logis, près de la maison de Salvert prenaient place un four à chaux et sa halle (deux sur le plan de 1772). Le four est attesté en 1734 selon Angot, mais aurait ouvert en 1783 selon Bernard Crenn. Il a été reconstruit avant 1838, peut-être en 1822, date à laquelle son propriétaire Michel Liziard fut autorisé à passer du charbon de bois au charbon de terre. Il a cessé son activité dans les années 1840 (une démolition est mentionnée en 1847 dans les matrices cadastrales) et a aujourd'hui totalement disparu. Le logis peut remonter au XVII^e siècle. Il a été remanié dans la deuxième moitié du XIX^e siècle (ancien fournil, dont la pierre de seuil de la porte, disparue, portait la date 1870) et dans les années 1960. L'écurie située à son extrémité nord a été construite dans la deuxième moitié du XIX^e siècle. L'étable a été reconstruite au XIX^e siècle et son écurie attenante, devenue porcherie, a été allongée à la même époque.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2^e moitié 19^e siècle, 3^e quart 20^e siècle

Description

L'ancienne ferme du Lamberdier est constituée de deux bâtiments. Le logis, dont les murs sont crépis, comprend, outre l'ancienne partie d'habitation au centre, un ancien fournil-laverie au sud et une écurie au nord. Il est couvert d'ardoises sauf sur la partie écurie, pourvue d'une toiture en tuiles plates. L'étable-porcherie est construite en moellons de calcaire marbrier. Elle comprend deux corps perpendiculaires : à l'est l'étable, à comble à surcroît, couverte de tuiles plates, à l'ouest la porcherie, en simple rez-de-chaussée, dont la couverture, autrefois en ardoise, a été refaite en ardoises en fibrociment. Le Lamberdier appartient au type IIA des fermes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, crépi

Matériau(x) de couverture : bardeau, ardoise, tuile plate, matériau synthétique en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1838. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne : 3 E 66 64. **Étude de Pierre Bordin, notaire royal au Mayne, résidant au bourg de Vaiges. Montrée générale des biens dépendant de la succession de défunts Gervaise Dagoreau et René Gaultier. Requête de Julien Dugué et autres.** 27 octobre 1747.
- Archives départementales de la Mayenne ; 5 M 169. **Établissements industriels dangereux et insalubres. Commune de Saint-Pierre-sur-Erve.**
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 436. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saulges.** 1841-1911.
- Collection particulière. **Chartrier de Thévalles. Terrier du fief de la châellenie de Saint-Pierre-sur-Erve.** 1772-1777. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 33 164). 18 janv. 1773
- Collection particulière. **Chartrier de Thévalles. Censif ou livre de recette du fief de la châellenie de Saint-Pierre-sur-Erve,** relevant de Monsieur frère du roi pour la baronnie de Sainte-Suzanne, lequel fief s'étend es paroisses de Saint-Pierre, Saulges, Thorigné-en-Charnie et Saint-Jean-sur-Erve. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 165). art. 2
- Collection particulière. **Paroisse de Saulges. Registre des délibérations du conseil de fabrique et du bureau des marguilliers,** 1826-1906. p. 48

Documents figurés

- **Chartrier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châellenie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre.** 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière). pl. 4

Bibliographie

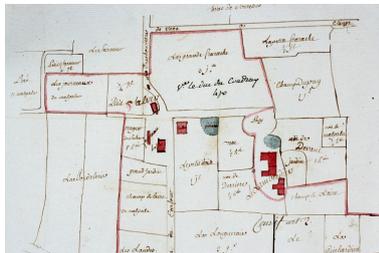
-

CRENN, Bernard. **Les fours à chaux des marges armoricaines (1775-fin des années 1930). Épanouissement, apogée et déclin de l'agro-chaufournerie.** Thèse pour le doctorant en histoire des techniques. EHESS, Paris, 1998.
t. 1, p. 94
Archives départementales de la Mayenne, Laval : mc 327

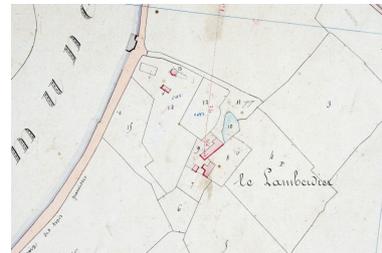
Illustrations



Extrait du plan terrier de la seigneurie de Saint-Pierre-sur-Erve, vers 1772.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302584NUCA



Extrait du plan terrier de la seigneurie de Saint-Pierre-sur-Erve, vers 1772., pl. 4.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302586NUCA



Extrait du plan cadastral de 1838, section A1.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302247NUCA



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section A1.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302392NUCA



Vue d'ensemble depuis le nord-ouest : le logis-écurie, la porcherie-étable.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302712NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les fermes de la commune de Saulges (IA53003271) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

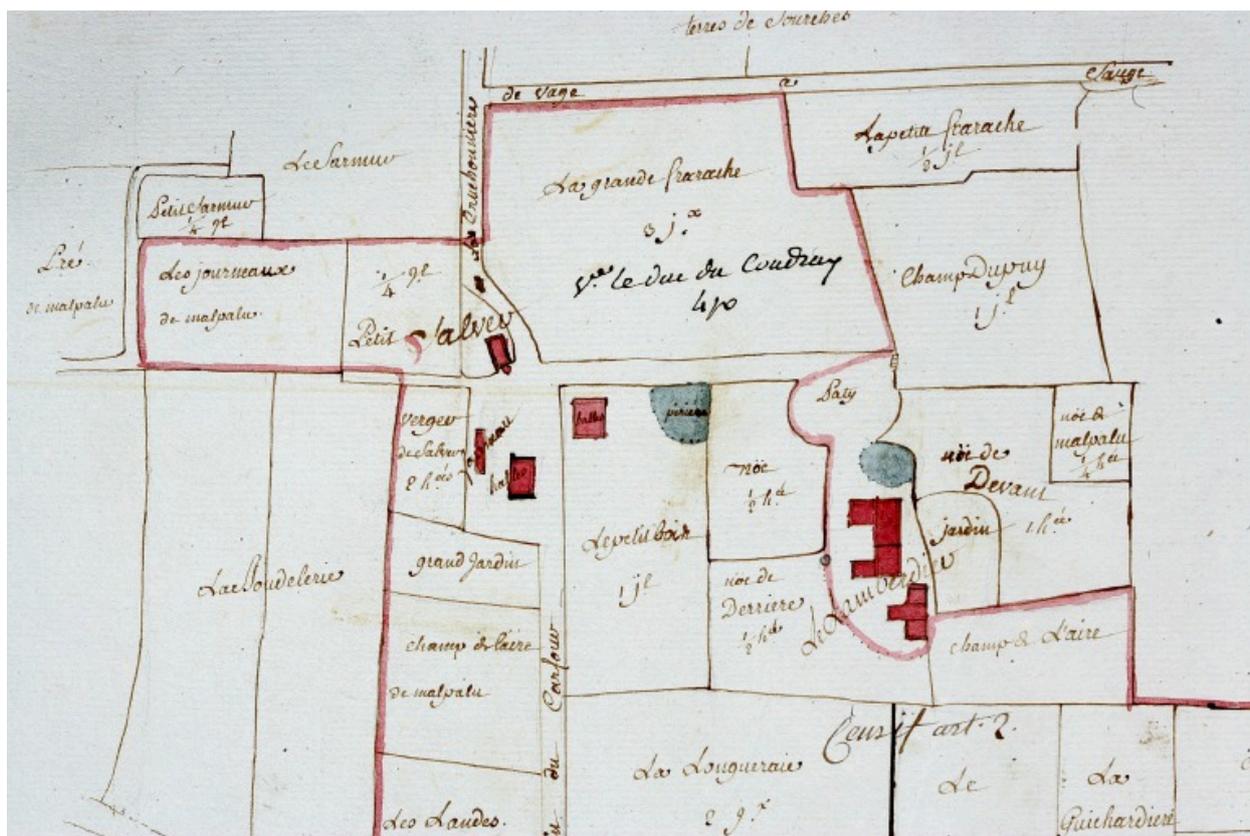
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Saulges : présentation de la commune (IA53003268) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan terrier de la seigneurie de Saint-Pierre-sur-Erve, vers 1772., pl. 4.

Référence du document reproduit :

- **Chartrier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châtellenie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre.** 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière).

IVR52_20065302586NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Collection particulière

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



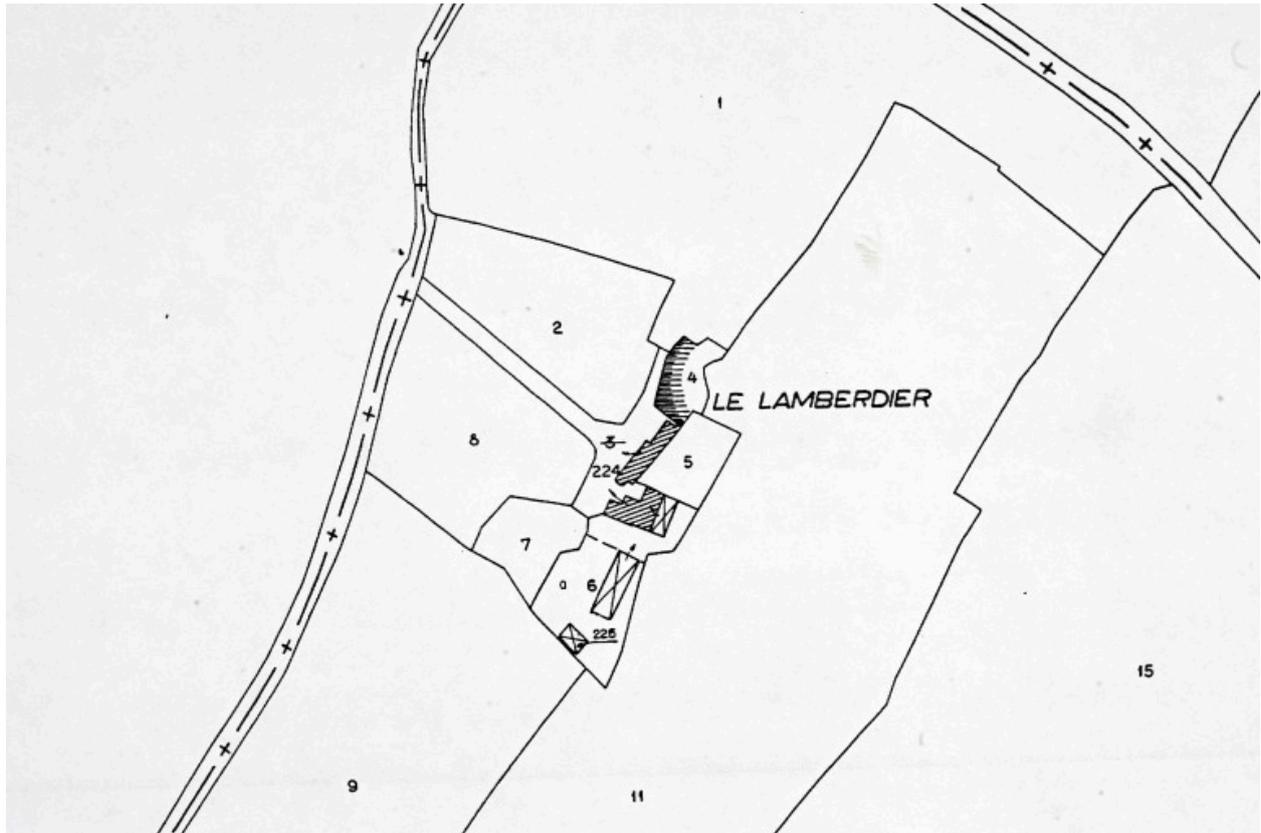
Extrait du plan cadastral de 1838, section A1.

IVR52_20065302247NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section A1.

IVR52_20065302392NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le nord-ouest : le logis-écurie, la porcherie-étable.

IVR52_20065302712NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation