

Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Jean-sur-Erve
le Petit-Peleoille

Ferme - le Petit-Peleoille, Saint-Jean-sur-Erve

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002960
Date de l'enquête initiale : 2003
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : étable, four à pain

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, E, 144 ; 1982, ZH, 4, 5

Historique

Le logis-étable a été agrandi et reconstruit en réutilisant une partie des murs antérieurs en 1880. L'étable-grange a sans doute été réalisée à la même époque. Dans sa partie nord elle s'appuie sur des fondations plus anciennes. Ses ouvertures ont été en partie remaniées dans la deuxième moitié du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 4e quart 20e siècle
Dates : 1880 (daté par source)

Description

Les deux bâtiments de l'ancienne ferme du Petit Peleoille (ou Peloye) sont disposés parallèlement, de part et d'autre du chemin. Le logis-étable est construit en grande partie en moellons de grès, mêlés à des moellons de calcaire marbrier. Il est couvert de tuiles plates et d'ardoises. Il dispose d'un comble à surcroît accessible du côté étable par deux ouvertures hautes, dont une passante, percée dans la façade principale à l'est. Les baies sont en calcaire marbrier taillé et en tuileau et bois. A l'extrémité nord se trouve le four à pain dont le foyer forme un appentis adossé au pignon. L'étable-grange, à comble à surcroît plus élevé, est également majoritairement construite en moellons de grès. Sa toiture est en ardoise. Ses baies sont surmontées de linteaux en bois ou en béton. Le Petit-Peleoille appartient au type IIB des fermes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille ; calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile plate, ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA :

remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.
État de conservation : désaffecté

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 395. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saint-Jean-sur-Erve**, 1845-1914.

Bibliographie

- ANGOT, Alphonse (abbé). **Epigraphie de la Mayenne**. Laval : Goupil, Paris : Picard, 2 vol., 1907. t. 2, p. 288

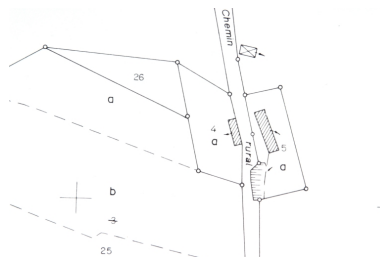
Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1842, section E1.
Phot. François Lasa
IVR52_20025301814NUCA



Extrait du plan cadastral
de 1937, section E1.
Phot. François Lasa
IVR52_20035301648NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé
en 1982 et régulièrement mis à jour
entre 1982 et 2002, section ZH.
Phot. François Lasa
IVR52_20035301176NUCA



Vue d'ensemble depuis le nord.
Phot. François Lasa
IVR52_20035301771NUCA



Le logis-étable vu du sud.
Phot. François Lasa
IVR52_20035301772NUCA



L'étable-grange vue depuis le sud-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20035301773NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Jean-sur-Erve : présentation de la commune (IA53003051) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve
Les fermes de la commune de Saint-Jean-sur-Erve (IA53003052) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1842, section E1.

IVR52_20025301814NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



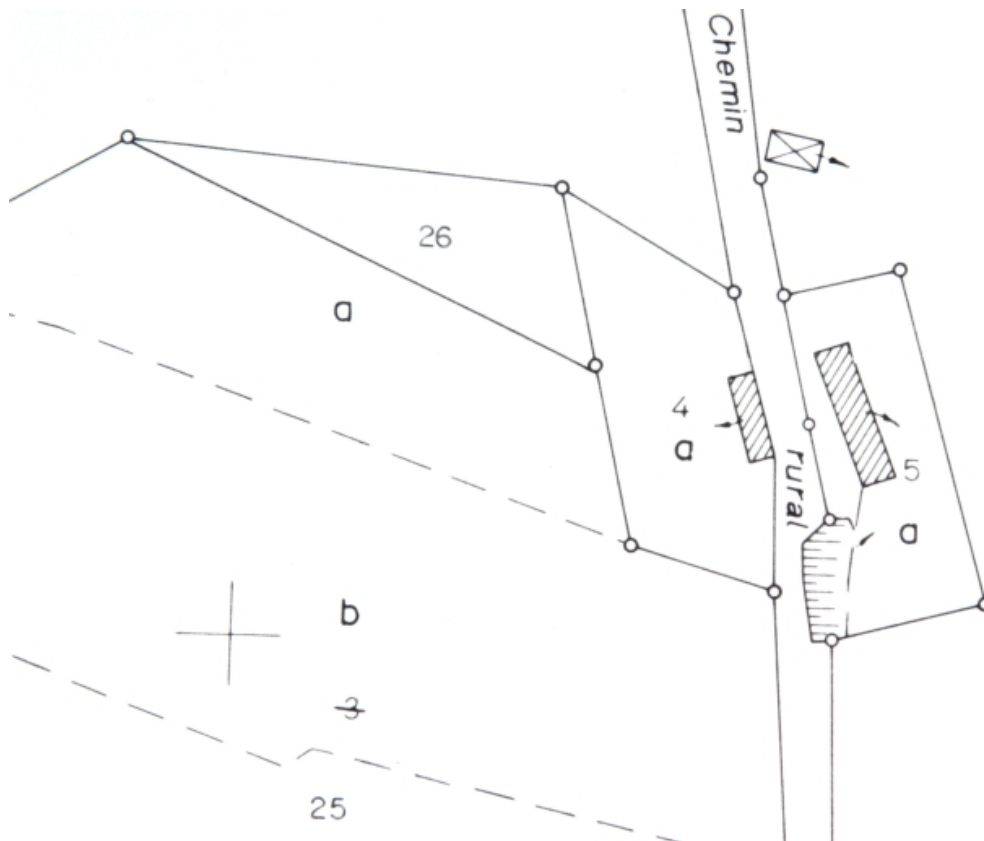
Extrait du plan cadastral de 1937, section E1.

IVR52_20035301648NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZH.

IVR52_20035301176NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le nord.

IVR52_20035301771NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis-étable vu du sud.

IVR52_20035301772NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'étable-grange vue depuis le sud-est.

IVR52_20035301773NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation