

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement Benoit
51 avenue des Lilas

Maison dite villa balnéaire La Marjolaine puis Le Colombier, 51 avenue des Lilas

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000800
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : La Marjolaine, puis Le Colombier
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, CI, 84

Historique

Cette villa a été dessinée par les architectes nantais Paul (père) et Philippe (fils) Devorsine en 1930. Les plans sont consultables aux archives municipales : autorisation de construire n° 178 du 26 mars 1930.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1930 (daté par source)

Description

Plan masse avec rez-de-chaussée et un étage sur sous-sol. Cette villa "dissymétrique provençale" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin bordé par l'avenue d'Anjou n° 9. La toiture est en tuile canal et les murs sont recouverts d'enduit rose. Au centre de la façade sud, un pignon couvert par un large auvent de toiture soutenu par des potences en bois est percé à l'étage d'une véranda-loggia à l'ouest et d'une large fenêtre cintre avec imposte vitrée à l'est surmontant au rez-de-chaussée deux fenêtres. A l'ouest de ces fenêtres, un escalier soutenu par un contrefort mène à la véranda. En retrait à l'est une tour est percée au rez-de-chaussée d'une porte abritée sous un auvent en tuile canal et d'un châssis à l'étage. Au-dessus de la toiture, la tour est coiffée d'une toiture en pavillon avec un petit étage en encorbellement pour le pigeonnier percé au sud de trois boulines. Au nord de la façade ouest, un avant-corps sous la toiture soutenue par des potences en bois, est percé d'une fenêtre à l'étage et est précédé au rez-de-chaussée d'un pignon couvert formant lui aussi avant-corps et percé d'une fenêtre à trois vantaux. Au sud de ce pignon couvert une fenêtre est surmontée à l'étage par la loggia-véranda.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit en pavillon

Typologies et état de conservation

Typologies : provençal

État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Éléments remarquables : élévation, colombier, véranda

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

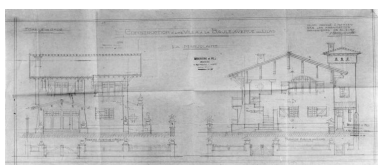
Documents d'archive

- Archives municipales de La Baule-Escoublac. **Autorisation de construire**, n° 336, 28 août 1933.
autorisation de construire n° 178, 26 mars 1930

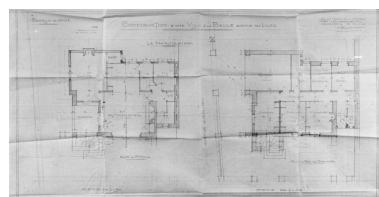
Illustrations



Vue d'ensemble.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044400315NUCA



Façades sud et ouest au
1/50e de la villa Marjolaine.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20004401368X



Plans du rez-de-chaussée et de l'étage
au 1/50e de la villa Marjolaine.
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20004401367X

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement concerté Benoit (IA44000834) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

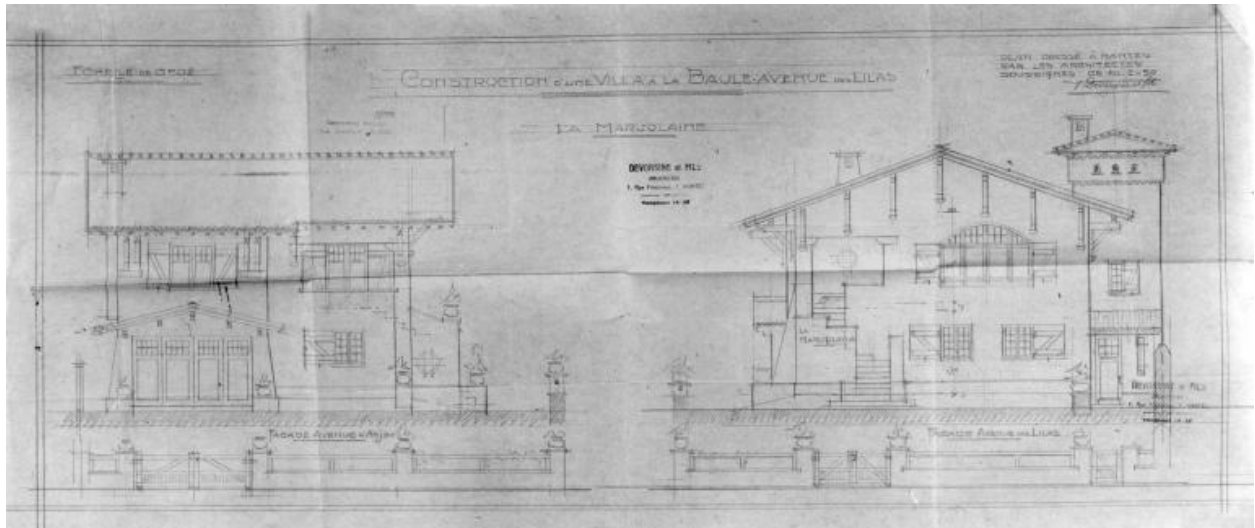


Vue d'ensemble.

IVR52_20044400315NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façades sud et ouest au 1/50e de la villa Marjolaine.

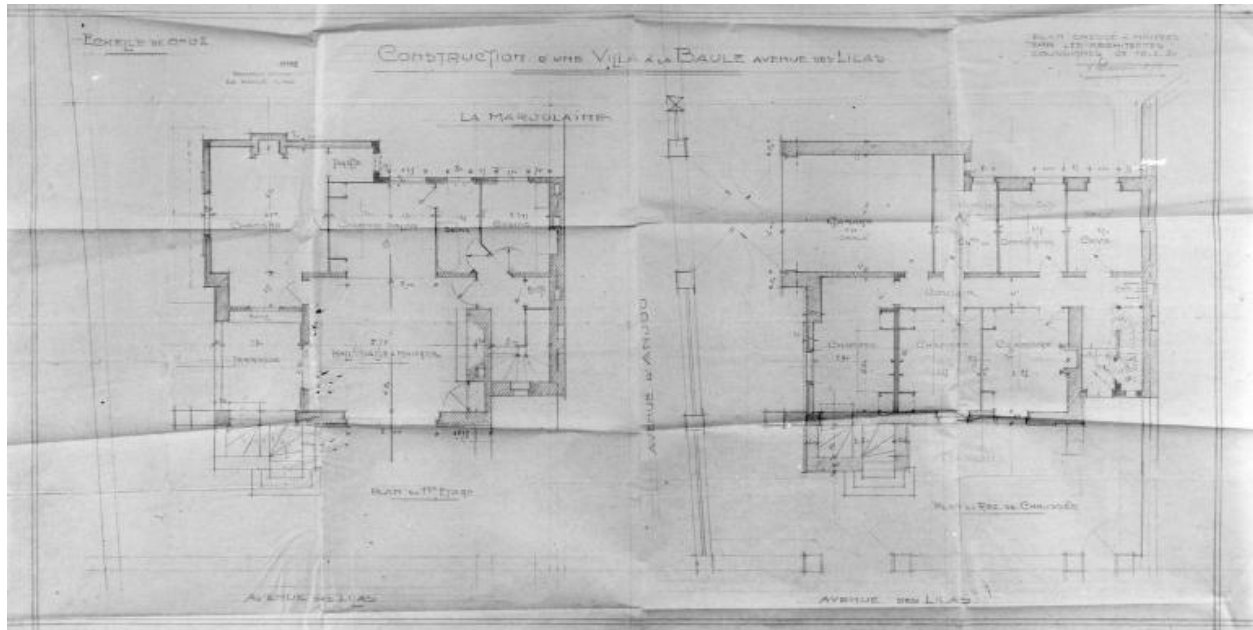
Référence du document reproduit :

- Dessin, Devorsine, 1930. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401368X

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Plans du rez-de-chaussée et de l'étage au 1/50e de la villa Marjolaine.

Référence du document reproduit :

- Dessin, Devorsine, 1930. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401367X

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation