

Pays de la Loire, Mayenne  
Vaiges  
la Fauvellière

## Ferme, la Fauvellière

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003915  
Date de l'enquête initiale : 2004  
Date(s) de rédaction : 2004  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : ferme  
Parties constituantes non étudiées : étable, grange

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 1842, F, 132, 136 ; 1982, YB, 3

### Historique

La ferme de la Fauvellière est attestée en 1463. Au XVIIe siècle, elle dépendait de la seigneurie de Villiers. En 1645, elle consistait en "une maison (...), étables, grange, soue à porcs, jardin (...) contenant le tout ensemble deux journaux de terre ou environ". Les trois bâtiments (dont la remise de l'aire) figurés sur le plan cadastral de 1842 ont désormais disparus. Seule subsiste encore, en partie ruinée, l'étable-grange sans doute construite dans la deuxième moitié du XIXe siècle. Le chemin d'accès aux bâtiments a été supprimé lors du remembrement au début des années 1980.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle

### Description

L'étable-grange, dotée d'un comble à haut surcroît, est construite en moellons de grès. Ses ouvertures sont en moellons et à linteaux de bois. La Fauvellière appartient au type IIB des fermes.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

État de conservation : vestiges

## Statut, intérêt et protection

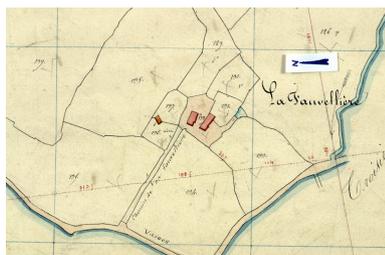
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 242 J 3. **Titre des fiefs de Villiers**. Tome 2.  
14 juillet 1645

## Illustrations



Extrait du plan cadastral  
de 1842, section F2.  
Repro. François Lasa  
IVR52\_20045301154NUCA



Extrait du plan cadastral  
de 1936, section F2.  
Repro. François Lasa  
IVR52\_20045301326NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé  
en 1982 et régulièrement mis à jour  
entre 1982 et 2002, section YB.  
Repro. François Lasa  
IVR52\_20045302342NUCA



L'étable-grange vue depuis le sud.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20045302175NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Les fermes de la commune de Vaiges (IA53004121) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1842, section F2.

IVR52\_20045301154NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation





Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section YB.

IVR52\_20045302342NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'étable-grange vue depuis le sud.

IVR52\_20045302175NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation