Pays de la Loire, Sarthe
Thoiré-sur-Dinan
5 rue Gabriel-Guyon

Maison, 5 rue Gabriel-Guyon

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001474
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : boutique, cellier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1818, C1, 11 à 14 ; 2010, AB, 120

Historique

En 1818, l'ensemble était divisé en quatre parcelles bâties, de 11 à 14. Sur la parcelle 13, une nouvelle construction (reconstruction) est enregistrée en 1836. Sur la parcelle 14, une augmentation de construction l'est en 1843, puis une nouvelle construction en 1875. Le bâti de la parcelle 12 est probablement plus ancien. Côté rue, le bâtiment a été raccourci à la suite du plan d'alignement de la seconde moitié du XIXe siècle. L'ensemble a été homogénéisé.

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle, 19e siècle
Dates : 1836 (daté par source), 1843 (daté par source), 1875 (daté par source)

Description

L'ensemble est construit perpendiculairement à la rue, avec un bâtiment en retour d'équerre au fond (qui fut une boutique), et la cour au-devant. Côté rue, la boutique de bourrelerie a disparu. La pièce est surélevée, étant au-dessus d'une cave. Il n'y a pas de corniche en façade sur cour mais un bandeau peint en blanc sur l'enduit au niveau de la sablière. Les quatre pièces sont en enfilade.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

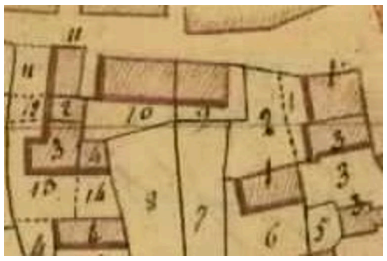
Typologies et état de conservation

Typologies : RdCh, + de 2 pièces. Sans corridor.
État de conservation : bon état

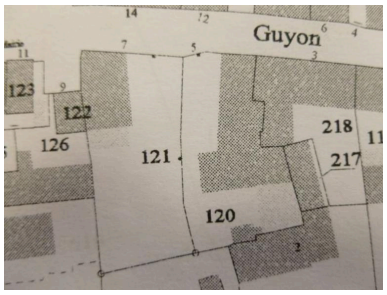
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1818.
Autr. Pichon, Phot. Stéphanie (reproduction) Aquilon
IVR52_20127200800NUCA



Extrait du plan cadastral de 2010.
Phot. Stéphanie (reproduction) Aquilon
IVR52_20127200842NUCA

Le Centre (actuelle rue Gabriel-Guyon ; à droite, l'ancienne boutique du n° 5).
Autr. Huguet, Phot. Yves (reproduction) Guillotin
IVR52_20127200931NUCA

Maison, vue de volume depuis la rue.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20127200305NUCA

Maison : façade antérieure (ouest) sur cour.
Phot. Stéphanie Aquilon
IVR52_20127200722NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation du village de Thoiré-sur-Dinan (IA72001461) Pays de la Loire, Sarthe, Thoiré-sur-Dinan
Thoiré-sur-Dinan : présentation de la commune (IA72001460) Pays de la Loire, Sarthe, Thoiré-sur-Dinan
Les maisons de la commune de Thoiré-sur-Dinan (IA72001462) Pays de la Loire, Sarthe, Thoiré-sur-Dinan
Oeuvre(s) contenue(s) :

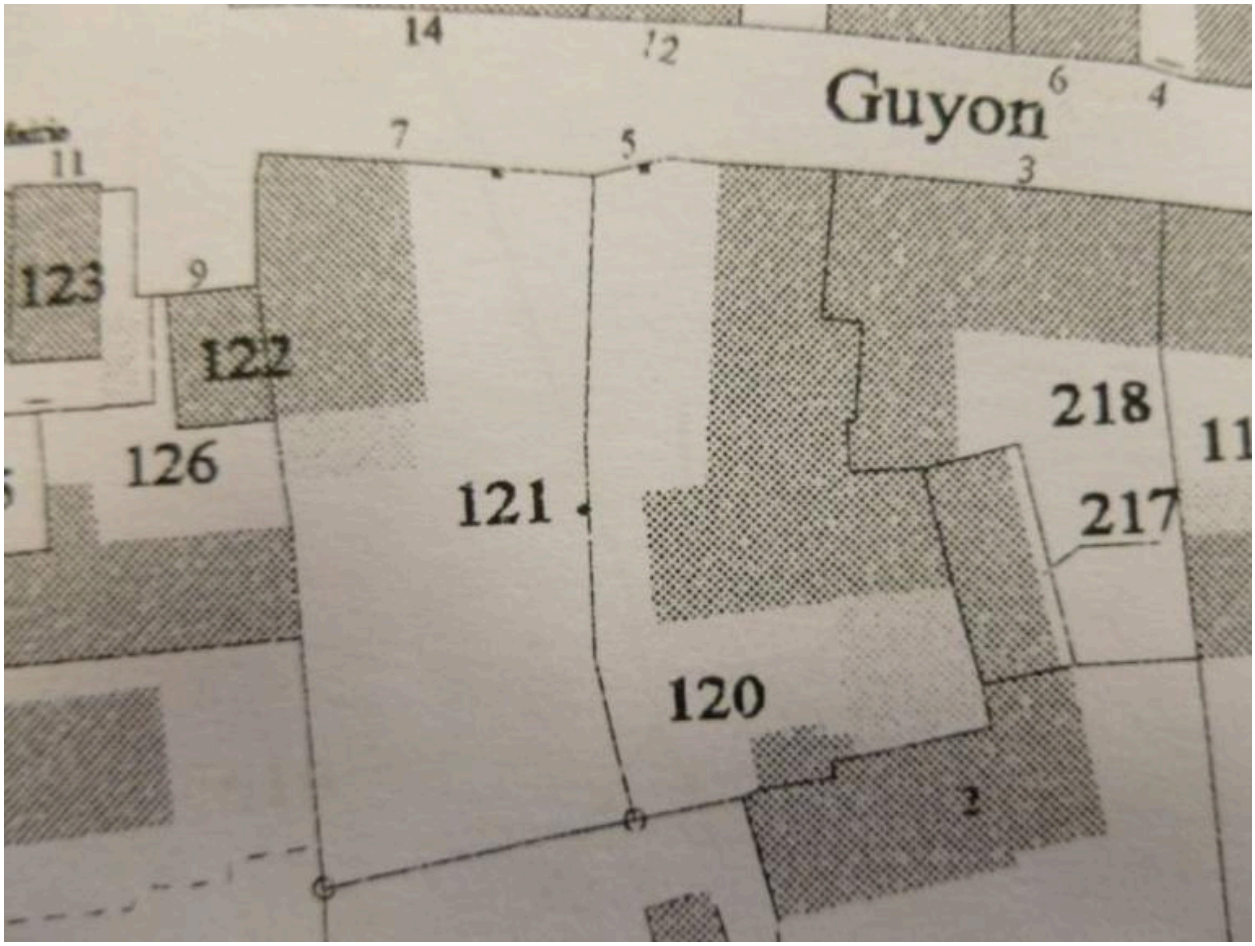
Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir

Extrait du plan cadastral de 1818.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral parcellaire de la commune de Thoiré-sur-Dinan, 1818, section C1, éch. 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 363/10).

IVR52_20127200800NUCA
Auteur de l'illustration : Stéphanie (reproduction) Aquilon
Auteur du document reproduit : Pichon
Échelle : 1:2500e
(c) Conseil général de la Sarthe ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral de 2010.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral parcellaire de la commune de Thoiré-sur-Dinan, révisé en 1961, édition à jour pour 2010, section AB, éch. 1/1000e. (Mairie de Thoiré-sur-Dinan).

IVR52_20127200842NUCA
Auteur de l'illustration : Stéphanie (reproduction) Aquilon
Échelle : 1:1000e
(c) Mairie de Thoiré-sur-Dinan ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le Centre (actuelle rue Gabriel-Guyon ; à droite, l'ancienne boutique du n° 5).

Référence du document reproduit :

- Carte postale. (Collection particulière).

IVR52_20127200931NUCA
Auteur de l'illustration : Yves (reproduction) Guillotin
Auteur du document reproduit : Huguet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison, vue de volume depuis la rue.

IVR52_20127200305NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison : façade antérieure (ouest) sur cour.

IVR52_20127200722NUCA
Auteur de l'illustration : Stéphanie Aquilon
Date de prise de vue : 2012
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation