

Pays de la Loire, Mayenne  
Vaiges  
3 rue de Richebourg

## Maison, 3 rue de Richebourg

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003986  
Date de l'enquête initiale : 2004  
Date(s) de rédaction : 2004  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : maison  
Parties constituantes non étudiées : atelier

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 1842, E, 238 ; 1982, AC, 8

### Historique

Maison construite en 1860, à l'emplacement d'un ancien bâtiment, et remaniée dans les années 1950 ou 1960. L'atelier a été ajouté en 1889.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle, 4e quart 19e siècle  
Période(s) secondaire(s) : 3e quart 20e siècle  
Dates : 1860 (daté par source), 1889 (daté par source)

### Description

La maison est construite en moellons actuellement crépis. Ses baies sont entourées de calcaire marbrier au rez-de-chaussée. A l'étage leurs appuis ont été refaits en ciment et leur entourage (en tufeau comme sur la maison voisine ?) est masqué par le crépi. La corniche est en calcaire peint. La dépendance, qui servait d'atelier, est disposée perpendiculairement à la maison. Elle donne sur le jardin, qu'un muret ferme à l'est, le long de la ruelle qui relie la rue de Richebourg à la rue de l'ancienne gare. Elle est construite en moellons de calcaire marbrier. Elle possède un comble à surcroît accessible par des portes hautes passantes. Ses baies sont en brique. La maison appartient au type III.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, crépi  
Matériau(x) de couverture : ardoise  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, en rez-de-chaussée, comble à surcroît  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 449. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Vaiges**, 1842-1911.
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 739. **Matrices des propriétés foncières bâties de Vaiges**, 1883-1911.

## Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1842,  
section E2, développement du bourg.  
Repro. François Lasa  
IVR52\_20045301135NUCA



Vue depuis la route du Mans.  
La maison est à droite.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20045303273NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges  
Les maisons de la commune de Vaiges (IA53004119) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1842, section E2, développement du bourg.

IVR52\_20045301135NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue depuis la route du Mans. La maison est à droite.

IVR52\_20045303273NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation