

Pays de la Loire, Sarthe
La Chapelle-Gaugain
Launay
22, 24 rue de Xaintrailles

Demeure (détruite) de Launay, actuellement écart

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001340
Date de l'enquête initiale : 2013
Date(s) de rédaction : 2013
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : écart
Parties constituantes non étudiées : ferme, maison, pigeonnier, demeure

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Réseau hydrographique :
Références cadastrales : 1814, A, 510-511 ; 1992, A2, 196-197, 199, 201. Le pigeonnier est sur la parcelle A2 196.

Historique

Launay était "terre, fief et seigneurie" jusqu'à la Révolution.
Au ^{XV}e siècle et au début du ^{XVI}e siècle, Launay est la propriété de la famille d'Illiers, branche de la Fourerie.
Seigneurs de Launay : Macé d'Illiers (1408), Jean d'Illiers I (1457), Jean d'Illiers II (1488) ; Jean d'Illiers III (1529) [AN Q1 1023]. Aveux et dénombremments des seigneurs d'I et de M aux seigneurs de St-Calais, de 1408 à 1529.
Après 1536, le fief passe à Claude de Ronsart, chevalier, seigneur de la Possonnière, de la Chapelle-Gaugain, de la Foucheraye, Launay, de Ruau, des Epinettes. Au ^{XVII}e siècle, Launay est propriété de François Courtin, écuyer, seigneur de Beuray. Madeleine Courtin épouse en 1670 Charles Bourgongne, écuyer, conseiller du roi, procureur en la maréchaussée de Vendôme : seigneur de Launay.
Le fief, la terre et la seigneurie de Launay, comprenant maison seigneuriale, grange, étables, cour, jardins, prés, pâtures, aunaie, vignes, taillis, terres labourables, garennes à lapins et à poissons dans le Tusson, fuie à pigeons, cens, rentes, sont mentionnés par Pasty de la Hillaye au ^{XIX}e siècle.
A noter que le Grand Moulin, accessible après le couvent des soeurs, était rattaché à la maison seigneuriale jusqu'au ^{XVIII}e siècle au plus tard. Il est encadré de terrains nommés l'aunaie du bout et l'aunaie de la porte.
Démantelé avant le début du ^{XIX}e siècle (où deux maisons sont déclarées), le domaine de Launay a été en reconstruit à l'exception de la petite ferme qui doit dater du ^{XVIII}e siècle. Il semble que la maison seigneuriale ait brûlé au ^{XX}e siècle (mais dans quel état était-elle déjà ?). Il ne subsiste donc de l'ancien domaine seigneurial qu'un pigeonnier de plan quadrangulaire, qui pourrait dater du ^{XVII}e ou du ^{XVIII}e siècle.
Période(s) principale(s) : Temps modernes, 17e siècle (?), détruit), 18e siècle, 19e siècle, limite 19e siècle 20e siècle

Description

Launay est devenu un écart qui réunit le cœur de l'ancien ensemble seigneurial (maison et dépendances en retour d'équerre au bout desquelles se trouve le pigeonnier), deux maisons, une ferme. Le pigeonnier est de plan carré, couvert d'un toit en pavillon.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; silex, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Bibliographie

- PASTY DE LA HYLAI, Emmanuel-Jacques. **Le Bas-Vendômois historique et monumental, par l'auteur de l'inventaire des Trois-Ordres de l'ancienne châtellenie de Saint-Calais**. Saint-Calais : Th. Peltier, 1878.

Annexe 1

Fief, terre et seigneurie de Launay

Fief, terre et seigneurie de Launay, consistant en maison seigneuriale, grange, étables, cour, jardins, prés, pâtures, aunaie, vignes, taillis, terres labourables, garenne à connils et autres garennes à poisson en la rivière du Tusson, fuie à pigeons, cens, rentes... Tenu de Bouloire à cause de la seigneurie de Maisoncelles, sous le devoir de foi et hommage simple et cheval de service, pour une partie, le surplus relevait en censive. [PASTY DE LA HILLAYE, 1878]

Illustrations

Extrait du plan cadastral
de 1814, section A.
IVR52_20147200876NUCA



Vue d'ensemble depuis la route.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20147200332NUCA



Le pigeonier.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20147200327NUCA



Le pigeonier : détail de la charpente.

Phot. Pierre-Bernard Fourny

IVR52_20147200328NUCA



Le pigeonier : détail de la mise en oeuvre des trous de boulins à l'étage.

Phot. Pierre-Bernard Fourny

IVR52_20147200329NUCA



Entrée de cave sous un bâtiment.

Phot. Pierre-Bernard Fourny

IVR52_20147200331NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de La Chapelle-Gaugain (IA72001363) Pays de la Loire, Sarthe, La Chapelle-Gaugain
Mottes, maisons seigneuriales, manoirs, châteaux de l'aire d'étude Vallée du Loir (IA72058458) Pays de la Loire, Sarthe, La Chapelle-Gaugain

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Château de La Chapelle-Gaugain (IA72001337) Pays de la Loire, Sarthe, La Chapelle-Gaugain, , rue du Château, rue de la Grille-Verte

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays Vallée du Loir

Extrait du plan cadastral de 1814, section A.

IVR52_20147200876NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe

communication soumise à autorisation, reproduction interdite



Vue d'ensemble depuis la route.

IVR52_20147200332NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le pigeonnier.

IVR52_20147200327NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le pigeonnier : détail de la charpente.

IVR52_20147200328NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le pigeonnier : détail de la mise en oeuvre des trous de boulins à l'étage.

IVR52_20147200329NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Entrée de cave sous un bâtiment.

IVR52_20147200331NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation