

Pays de la Loire, Maine-et-Loire  
Montjean-sur-Loire  
Châteaupanne

## Ancienne paroisse de Châteaupanne, aujourd'hui écart

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA49011472  
Date de l'enquête initiale : 2024  
Date(s) de rédaction : 2024  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Mauges-sur-Loire  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : écart  
Appellation : Châteaupanne

### Compléments de localisation

nouvelle commune Mauges-sur-Loire  
Milieu d'implantation : en écart  
Références cadastrales :

### Historique

Célestin Port mentionne un *Terram Castelli Penna* en 987. En effet, d'après les archives de Saint-Florent, le village existe au moins dès le Xe siècle puisqu'il dépend de l'abbaye de Saint-Florent-le-Vieil : un document de l'abbé Robert (984 - 1011) au comte d'Anjou, Foulques Nerra, signale que le fief, nommé *Castellum penna*, a été substitué par le seigneur vassal dudit lieu, Drogon, fils de Rohon. Afin de trancher l'affaire, le comte décida que le fief appartiendrait à Drogon sa vie durant mais qu'il reviendrait dès sa mort à l'abbaye, ce qui est attesté dans un document de 1013. Le toponyme, *castellum*, indique l'existence d'un château, vraisemblablement construit au sommet du coteau de ce lieu, dont l'abbé Allard dans ses *Notes sur Montjean* indique des vestiges encore visibles à la fin du XIXe siècle, ainsi que la présence de monnaies "fort anciennes". La mention, *penna*, qu'on peut traduire par "rémige", serait une référence à la présence de rapaces sur le site : "le village de Châteaupanne, dans le vallon au-dessous du nid d'aigle qui lui donnait son nom [sommet du coteau]". Toutefois, la racine "penn" pourrait également signifier en patois "sommet" ou "extrémité".

La plus vieille mention de l'église de Châteaupanne, *Ecclesia sancti Albini de Castro Penne*, apparaît au début du XIe siècle lorsque l'abbé de Saint-Florent, Giraud de Thouars (1013-1022), donne celle-ci et ses dépendances à son filleul, Albéric II, seigneur de Montjean. Toutefois selon Célestin Port, elle pourrait remonter au VIIe siècle, époque où le culte de Saint Aubin, *sancti Albini*, vocable de l'église, connu un vrai essor sur le territoire lors de la première translation de ses reliques. Le VIIe siècle correspond également sans doute à la christianisation de la source de Saint-Méen à proximité. Cette église primitive aurait été détruite par les Normands lors des invasions Vikings, puis reconstruite au XIe siècle, correspondant à l'église romane encore en place. La lignée de la seigneurie du fief de Châteaupanne est assez mal connue, un certain Renaud de Châteaupanne est cité, ainsi qu'un Papin de Châteaupanne au XIIe siècle en 1109. Cependant, à partir de l'acquisition de l'église par la seigneurie de Montjean, le fief tomba en leur possession, sous la juridiction épiscopale d'Angers et exempt du territoire de Saint-Florent, au moins à partir du XIIIe siècle jusqu'à la Révolution. Quant à la seigneurie de Châteaupanne, elle semble alors disparaître les siècles suivant, absorbée par celle de Montjean. Au Moyen-Âge, un ermitage des frères mineurs de Saint-François existait à Châteaupanne, mais très peu de données subsistent dessus. Vraisemblablement incendié par le seigneur de Montjean, il fut déplacé en 1493 sur cette dite paroisse où ils y fondèrent le couvent des Cordeliers.

À la fin du XVIIe siècle, la paroisse comptait 250 habitants, avec une majorité d'agriculteurs et de chauxfourniers (travaillant au Petit-Fourneau). Les exploitations agricoles cultivaient le blé ou le seigle, le lin (pas plus d'un quart de la production), et un peu de vignes.

Au XVIII<sup>e</sup> siècle, la paroisse dépendait de l'élection et de la sénéchaussée d'Angers et, en 1788, du district de Beaupréau. La paroisse est supprimée en 1790 avant d'être rattachée à celle de Montjean, entérinée par une ordonnance épiscopale du 20 février 1809.

Période(s) principale(s) : 10<sup>e</sup> siècle, Milieu du Moyen Age, Fin du Moyen Age, Temps modernes, Epoque contemporaine ()

## Description

L'écart se situe à l'extrême nord-est de la commune, au pied du coteau des carrières de Châteaupanne. Il est bordé au nord par un bras de Loire, dit le bras de la Guesse, et par le ru des Moulins qui continue à l'est, faisant office de délimitation naturelle avec la commune de Chalonnnes. Selon le registre de recensement de la population de 1831, l'écart rassemblait environ 103 habitants.

## Éléments descriptifs

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives municipales de Montjean-sur-Loire ; 1 F 1. **Recensement de la population : dénombrement : états récapitulatifs (1831-2013).**

### Bibliographie

- ALLARD, Gabriel (Abbé). **Notes sur Montjean et ses seigneurs**, Angers : Germain et Grassin, 1894, 320 p.
- PORT, Célestin. **Dictionnaire historique, géographique, et biographique de Maine-et-Loire**, 3 volumes, Paris-Angers : 1874-1878 ; réédition revue et augmentée, 4 volumes, 1965-1996.

## Illustrations



Ecart de Châteaupanne. Extrait du plan cadastral de 1827, section E2, parcelle 1072. (Archives départementales de Maine-et-Loire, 3 P 4/220/15).  
IVR52\_20244900904NUCA



Vue d'ensemble de l'écart de Châteaupanne.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20244900320NUCA



Vue du coteau est des carrières de Châteaupanne.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20244900317NUCA



Vue d'ensemble du site des moulins à eau de Châteaupanne.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20244900274NUCA



Vue d'ensemble depuis le sud-est, à gauche, la chapelle, et à droite, l'étable avec le fournil, prieuré de Châteaupanne.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20234900200NUCA



Vue d'ensemble de la façade antérieure, maison puis école, Châteaupanne.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20234900208NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Montjean-sur-Loire : présentation de la commune (IA49011005) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire

### Oeuvre(s) contenue(s) :

#### Oeuvre(s) en rapport :

Fontaine et chapelle Saint-Méen de Châteaupanne (vestiges) (IA49011168) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire, Châteaupanne

Fours à chaux de Châteaupanne (IA49011197) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire, Maison Blanche

Maison puis école de Châteaupanne (IA49011039) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire, Châteaupanne,

Moulins à eau de Châteaupanne (IA49011411) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire, Châteaupanne

Auteur(s) du dossier : Mathilde Vozza, Ronan Durandière, Marie-Charlotte Cavaca

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Commune de Mauges-sur-Loire



Ecart de Châteaupanne. Extrait du plan cadastral de 1827, section E2, parcelle 1072. (Archives départementales de Maine-et-Loire, 3 P 4/220/15).

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de 1827 de Montjean-sur-Loire. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 4 220).

IVR52\_20244900904NUCA

Date de prise de vue : 2024

(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble de l'écart de Châteaupanne.

IVR52\_20244900320NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue du coteau est des carrières de Châteaupanne.

IVR52\_20244900317NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble du site des moulins à eau de Châteaupanne.

IVR52\_20244900274NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble depuis le sud-est, à gauche, la chapelle, et à droite, l'étable avec le fournil, prieuré de Châteaupanne.

IVR52\_20234900200NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble de la façade antérieure, maison puis école, Châteaupanne.

IVR52\_20234900208NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation