

Pays de la Loire, Sarthe
Chenu
Méré

Manoir de Méré

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000536
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : manoir
Vocabulaire : Saint-Fabien, Saint-Sébastien
Parties constituantes non étudiées : dépendance, chapelle

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1812, C2, 706 ; 1845, A2, 307 ; 1947, A2, 223 ; 2008, A2, 223

Historique

Méré est une seigneurie très ancienne relevant de la prévôté d'Anjou qui appartenait en 1659 à Éléonore de Pontoise épouse de Benoit Gabriel de Ruzé marquis d'Effiat. La maison du dit lieu est alors composée de deux chambres basses à cheminée et four en l'une d'elles un cabinet, deux chambres hautes à cheminée, un cabinet, greniers dessus couvert de tuille courbe, issues pressoir, fuie à pigeons, grange, étables, écuries, toits à porcs, une ancienne chapelle en ruine, jardins, ouches, terres labourables le tout en un tenant contenant ensemble huit arpent un quartier ou environ. En 1491, Pierre de Méré avait fondé une chapelle sous les vocables de Saint-Fabien et Saint-Sébastien. En 1659, la chapelle est dite en ruine. Le logis actuel bien que restauré conserve encore des éléments authentiques du début du XVI^e siècle. Transformé en métairie, le bâtiment déclassé fut très abîmé. L'escalier est placé dans l'œuvre. Quelques menuiseries du tout début du XVI^e siècle ont été déplacées dans le château du Paty. La grange est un bâtiment très remanié (la charpente n'est probablement pas ancienne).

Période(s) principale(s) : 1^{ère} moitié 16^e siècle, 18^e siècle, 19^e siècle
Parties déplacées

Description

Méré est situé sur un promontoire qui domine la vallée du Loir. C'est une position médiévale banale au Moyen Âge. Il est difficile de retrouver les dispositions d'origine. Le logis fermait la cour sur le paysage. Les bâtiments les plus anciens devaient se trouver dans la cour actuelle où le bâtiment des communs tourne le dos au logis.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit conique ; pignon découvert
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant, en charpente

Typologies et état de conservation

État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; G 456. **Prévôté d'Anjou, dignité dépendant du chapitre de Saint-Martin de Tours. Livre de recette des cens et rentes dûs dans les paroisses de Chenu et La Bruère seulement** (1744-1782).
- Archives départementales de la Sarthe ; G 798. **Paroisse de Chenu** (1487-1779).
- Archives départementales de la Sarthe ; G add. 216. **Paroisse de Chenu** (1599-1830).
- Archives départementales de la Sarthe ; 5 J 77. **Fonds de la Borderie. Seigneurie de Méré : vente de pièces de terre et d'une rente sur le lieu du Clos à Chenu** (1585).
- Archives départementales de la Sarthe ; 5 J 82-88. **Fonds de la Borderie. Seigneurie de Méré : titres et déclarations concernant les rentes tant seigneuriales que foncières, dépendant des fiefs et seigneurie de Méré ; contrats divers** (1375-1775).
- Archives départementales de la Sarthe ; 18 J 31. **Seigneurie de Loyteau à Méré : aveu de EÉléonor-Françoise de Pontoise à Louis de Rivière de Maulny (1761) et déclarations censuelles** (1758-1765).
- Archives départementales de la Sarthe ; 18 J 32-36. **Seigneurie de Méré à Chenu : actes divers** (1456-1787).
- Archives départementales de la Sarthe ; 54 J 23. **Fonds de la Société Historique et Archéologique du Maine. Seigneuries de Méré et de la Borderie : montrée du château de la Borderie, vente de la Rousselière, bail de la terre de Chenu, état de la seigneurie de Méré** (14e s.-18e s.).

Documents figurés

- **Chenu : 11 photographies concernant l'église, le manoir de Méré et l'ancien presbytère** (Archives départementales de la Sarthe ; 18 J 866-869).

Bibliographie

- **Chenu : fondation de la chapelle de Méré, 6 mai 1491.** Dans : BILARD, Ed. *Analyse des documents historiques conservés dans les archives du département de la Sarthe. Deuxième partie : XIV et XVe siècles.* Le Mans : Monnoyer, 1862.
p. 108.

Annexe 1

Aveu de 1659 (Archives départementales de la Sarthe. 54 J 23)

De vous messire Louis de Revière de Maulni chanoine de la cathédrale de Chartres conseiller du roy et son aumonier prévost d'anjou dignité du chapitre de Saint Martin de Tours seigneur de la châellenie de Chenu et La Bruère dépendant de vostre ditte prévosté à cause de votre ditte chatelenie de Chenu et La Bruère.

De vous messire Louis de Ravière de Maulni chanoine de la cathédrale de Chartres conseiller du roy et son aumonier prévost d'anjou dignité du chapitre de Saint Martin de Tours seigneur de la châtellenie de Chenu et La Bruère dépendant de vostre ditte prévosté à cause de votre ditte chatellenie de Chenu et La Bruère, Je Marie Eléonore Françoise de Ponthoise épouse de Messire Benoist Gabriel Armand de Ruzé marquis d'effiat non commune en biens dame de la Borderie Méré Loytault et autres lieux demeurante au château de la Borderie paroisse de Chenu au nom et comme seule et unique héritière de deffunt messire louis Constantin de Pontoise vivant chevalier seigneur de St Brice Méré la Borderie Loytault et autres lieux, reconnais et avoue estre votre femme de foy simple a cause de votre ditte chatellenie de Chenu et La Bruère pour raison de ma terre fief et seigneurie de Loytault Meré situé paroisse de Chenu dont le dénombrement censuit, La maison du dit lieu composée de deux chambres basses a cheminée et fourg en l'une dicelle un cabinet, deux chambres hautes à cheminée, un cabinet, greniers dessus couvert de tuille courbe issus presoir fuie à pigeons, grange, étables, écuries tecs à pors, une encienne chapelle en ruisne, jardins, ouches, terres labourables le tout en un tenant contenant ensemble huit arpent un quartier ou environ.

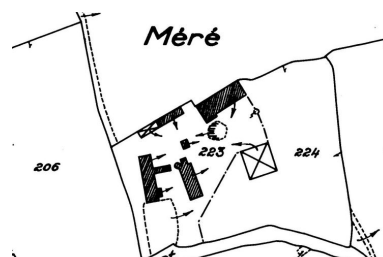
Illustrations



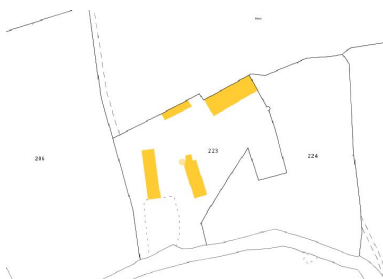
Extrait du plan cadastral de 1812.
IVR52_20087210032NUCA



Extrait du plan cadastral de 1845.
IVR52_20087210033NUCA



Extrait du plan cadastral de 1947.
IVR52_20087210034NUCA



Extrait du plan cadastral de 2008, section A2, échelle 1:2000e, mise à jour 2008.
IVR52_20087210050NUCA



Vue d'ensemble prise de la route D215.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202029NUCA



Vue d'ensemble du logis et des dépendances.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202307NUCA



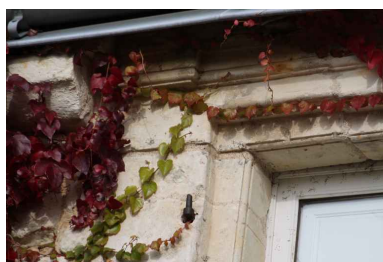
Façade antérieure, état avant restauration en 1948.
Autr. Paul Cordonnier-Détré, Phot. Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse
IVR52_20087210317NUCA



Le logis : façade antérieure.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202297NUCA



Le logis : croisée du premier étage.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202299NUCA



Le logis, croisée du premier étage : vestiges de moulures.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202300NUCA



Le logis, porte d'entrée : moulures.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202302NUCA



Le logis, vue de volume prise du nord : tourelle d'angle.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202312NUCA



Le logis : vue de volume prise de la grange.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202310NUCA



Façade postérieure avant restauration en 1948.
Autr. Paul Cordonnier-Détré, Phot. Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse
IVR52_20087210318NUCA



Le logis : façade postérieure.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202305NUCA



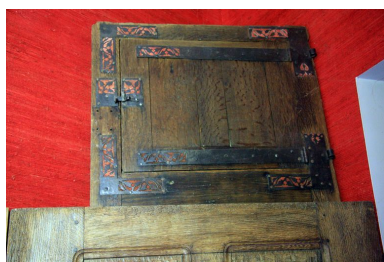
Le logis façade postérieure : demi-baie gauche.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202308NUCA



Le logis façade postérieure : demi-baie droite.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202309NUCA



Menuiserie de porte à panneaux de plis de serviette avec sa serrurerie (déplacée).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087201537NUCA



Volet intérieur et ses
ferrures (déplacé).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087201538NUCA



Les communs ouest :
façade antérieure sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202313NUCA



Les communs ouest : fenêtre de
la chambre à cheminée remaniée.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202314NUCA



Les communs ouest :
chambre à cheminée.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202315NUCA



La grange : façade principale.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202306NUCA



La grange : pignon remanié
(abaissé et éventré).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202303NUCA



La grange : charpente à pannes.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202311NUCA



Les toits à porcs avec
grenier (XIXe siècle).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20087202304NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Chenu : présentation de la commune (IA72000613) Pays de la Loire, Sarthe, Chenu
Logis, manoirs et châteaux de l'aire d'étude du Lude (IA72002017)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier, Natacha Abriat
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Extrait du plan cadastral de 1812.

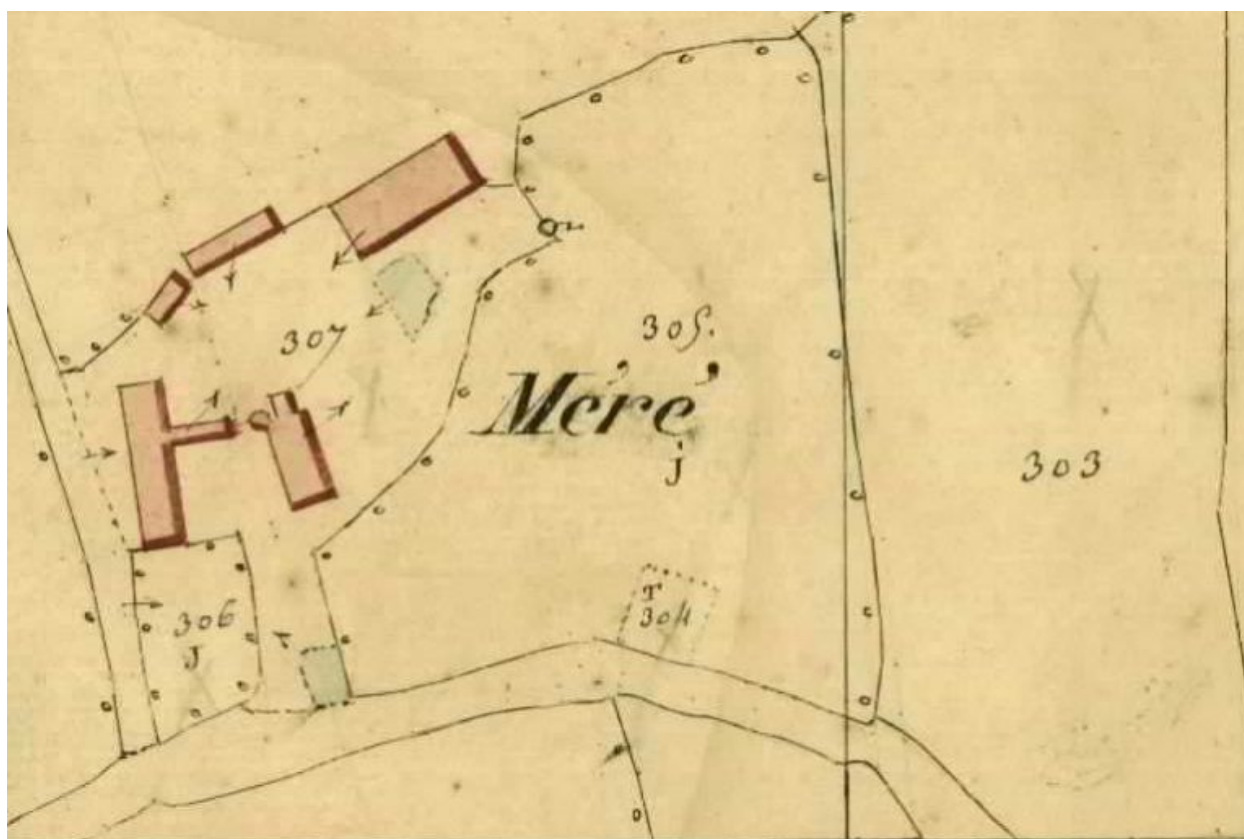
Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1812, section C2, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/7).

IVR52_20087210032NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral de 1845.

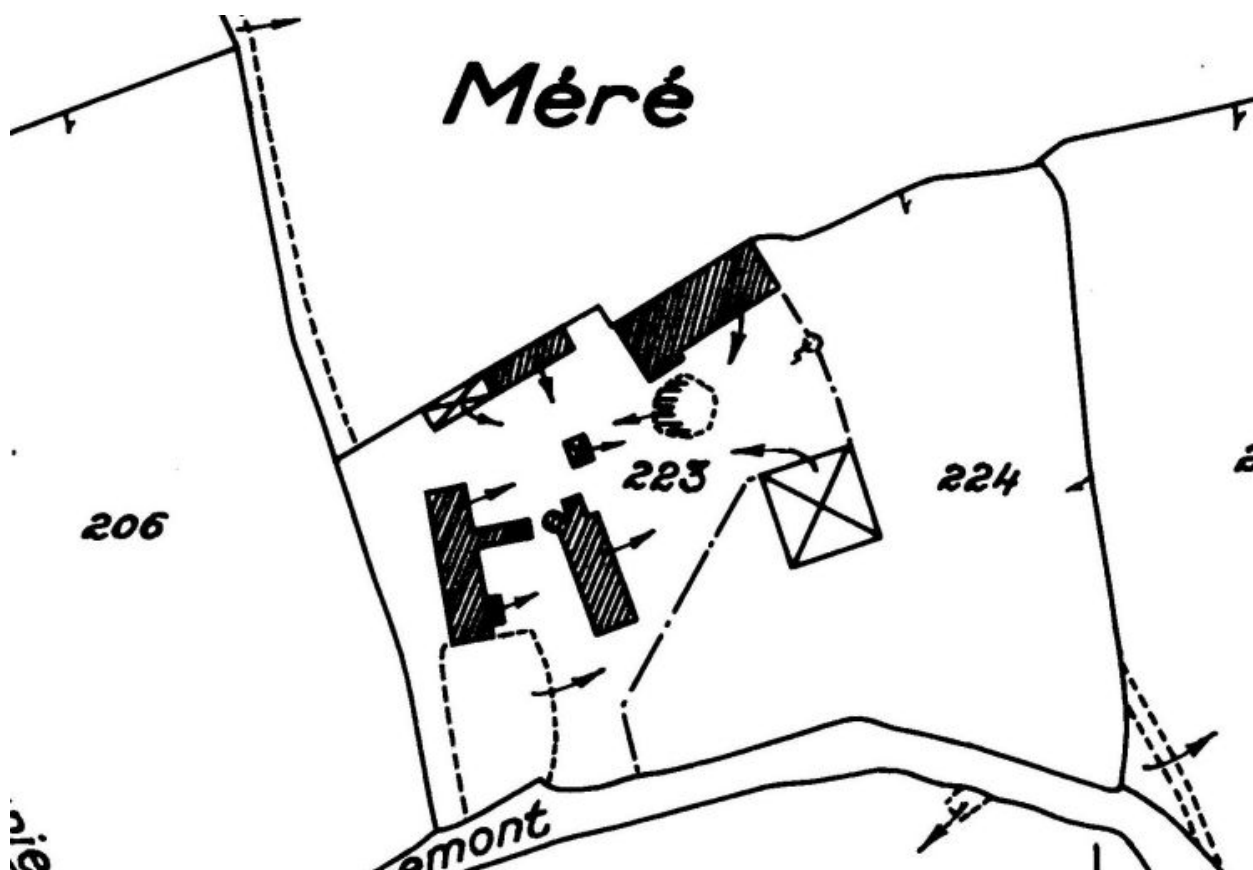
Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1845, section A2, éch. 1:2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; 078/75).

IVR52_20087210033NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral de 1947.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1947, section A2, éch. 1:2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/112).

IVR52_20087210034NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral de 2008, section A2, échelle 1:2000e, mise à jour 2008.

IVR52_20087210050NUCA

(c) Direction générale des impôts - Cadastre
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble prise de la route D215.

IVR52_20087202029NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble du logis et des dépendances.

IVR52_20087202307NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade antérieure, état avant restauration en 1948.

Référence du document reproduit :

- .Photographie ancienne, 1948. (Archives départementales de la Sarthe ; 3 F 327).

IVR52_20087210317NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

Auteur du document reproduit : Paul Cordonnier-Détrie

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Sarthe
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis : façade antérieure.

IVR52_20087202297NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis : croisée du premier étage.

IVR52_20087202299NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis, croisée du premier étage : vestiges de moulures.

IVR52_20087202300NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis, porte d'entrée : moulures.

IVR52_20087202302NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis, vue de volume prise du nord : tourelle d'angle.

IVR52_20087202312NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis : vue de volume prise de la grange.

IVR52_20087202310NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Façade postérieure avant restauration en 1948.

Référence du document reproduit :

- .Photographie ancienne, 1948. (Archives départementales de la Sarthe ; 3 F 327).

IVR52_20087210318NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

Auteur du document reproduit : Paul Cordonnier-Détrie

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Sarthe
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis : façade postérieure.

IVR52_20087202305NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis façade postérieure : demi-baie gauche.

IVR52_20087202308NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis façade postérieure : demi-baie droite.

IVR52_20087202309NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Menuiserie de porte à panneaux de plis de serviette avec sa serrurerie (déplacée).

IVR52_20087201537NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Volet intérieur et ses ferrures (déplacé).

IVR52_20087201538NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les communs ouest : façade antérieure sur cour.

IVR52_20087202313NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les communs ouest : fenêtre de la chambre à cheminée remaniée.

IVR52_20087202314NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les communs ouest : chambre à cheminée.

IVR52_20087202315NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La grange : façade principale.

IVR52_20087202306NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



La grange : pignon remanié (abaissé et éventré).

IVR52_20087202303NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La grange : charpente à pannes.

IVR52_20087202311NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les toits à porcs avec grenier (XIXe siècle).

IVR52_20087202304NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation