

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Montsoreau
8 à 18 chemin du Coteau

Abri troglodytique, 8-18 chemin du Coteau, Montsoreau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010780
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : abri troglodytique
Parties constituantes non étudiées : maison, jardin d'agrément, carrière

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1813. B 440 à 447 ; 2013. B 222 à 228

Historique

Formant aujourd'hui une unique propriété, ce site abrite de multiples éléments patrimoniaux dont certains sont en place dès l'époque gallo-romaine, mais qui ne furent pas forcément liés entre eux.

Parmi eux, se distingue un abri troglodytique qui remonte visiblement à la 2e moitié XIIe siècle. Cet abri peut avoir été aménagé à la suite de l'exploitation d'une galerie de carrière, de longue date éboulée et formant un fontis en partie postérieure. Cet abri fut plusieurs fois remanié, agrandi, subdivisé ou réaménagé, notamment dans la 2e moitié du XVe, puis à la fin du XVIe ou au début du XVIIe siècle et fut habité jusqu'au XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 12e siècle

Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 15e siècle, 16e siècle, 17e siècle, 18e siècle, 19e siècle, 20e siècle

Auteur(s) de l'oeuvre : Jean Camus ()

Description

En partie haute du bourg de Montsoreau, le coteau calcaire est percé de nombreuses cavités troglodytiques, souvent précédées de cours et jardins qui procèdent pour beaucoup d'une action anthropique de décapage de la roche.

L'abri est précédé d'un escalier tournant taillé dans la roche qui mène à une petite plateforme à parapet là encore aménagée dans le calcaire. Il est à noter que cette petite terrasse permettait, jusqu'au XIXe siècle, de dominer du regard la vallée de la Loire et l'ensemble du site castral.

Ce perron distribue aujourd'hui les entrées de trois cavités troglodytiques, mais il est possible qu'il n'y en ait eu qu'une seule à l'origine, au centre, et que les deux autres furent aménagées ultérieurement.

Précédée d'une voûte grossièrement plein-cintre creusée dans la pierre, la porte centrale connut des remaniements, mais elle conserve un couvrement en arc plein-cintre dont le chanfrein des claveaux est sculpté de demi-besants affrontés. Cet arc est datable de la seconde moitié du XIIe siècle. Les portes latérales furent creusées dans les retombées de la voûte d'entrée : l'une d'elles, à l'ouest, s'appuie nettement sur les maçonneries de la porte principale et présente des encadrements chanfreinés (linteau et tympan) d'un type plus tardif (XVe siècle ?).

L'espace intérieur de l'abri troglodytique est subdivisé par des cloisons en moellons de tuffeau qui le scinde en trois entités distinctes, chacune desservie par l'une des portes qui ouvrent sur le perron. Dans un premier temps, l'ensemble ne forma qu'un seul abri, à l'origine duquel il faut peut-être voir un percement depuis la partie postérieure, lié à l'exploitation d'une

galerie d'une carrière de tuffeau voisine. Le dégagement des pièces de l'abri, entre la carrière et le coteau rocheux n'intervint ainsi probablement que dans un second temps.

Les aménagements les plus anciens ne sont pas perceptibles. Les sols ont partout été remaniés, sauf dans la salle centrale où se trouve un pavement en dalles de pierre quadrangulaires, mais dont il n'est pas possible d'établir la date d'exécution. Le mur du fond de l'abri semble résulter d'une réédification survenue au XVe siècle, au vu du type de cheminée qui y est implantée. À cette date, le fontis doit donc déjà avoir été formé (puisque les fumées s'échappaient en partie postérieure) et les salles orientale et médiane ne sont pas encore séparées (car le manteau de la cheminée est pris dans la cloison). La salle orientale devait également être plus longue au nord-est où un effondrement fut à l'origine de la construction d'un mur oblique, percé de deux baies chanfreinées et à congés et qui porte une nouvelle cheminée datable de la fin du XVIe ou du XVIIe siècle. C'est sans doute alors qu'est décidée l'édification de la cloison de moellons qui sépare les deux salles, empiétant sur la cheminée médiévale devenue obsolète. C'est aussi à cette date que durent être aménagés des niveaux de plancher dans les deux salles formant ainsi un étage intérieur, dont seul celui de la salle orientale est aujourd'hui conservé. La cheminée de la salle médiane doit également avoir été construite à cette période, mais semble avoir été abandonnée assez vite : en effet, dès le XVIIe ou le XVIIIe siècle, une porte est percée dans le contre-cœur pour ouvrir sur le fontis, jusqu'alors non accessible à partir de l'abri (depuis au moins le XVe siècle). C'est sans doute à partir de cette date que des dépendances agricoles y sont aménagées : plusieurs fours (peut-être à fruits), dont un taillé en partie dans la roche, ainsi qu'un abri pour le bétail prenant place dans une ancienne excavation latérale de la carrière et prolongé d'un auvent en appentis. Dans ce contexte, la salle centrale, privée de cheminée, n'était sans doute plus habitée et, outre le passage du bétail, devait elle aussi servir de dépendances. C'est après la construction du four qui flanque le mur postérieur que fut également ouverte à l'étage de la salle orientale une porte dans le conduit haut de la cheminée médiévale (hors d'usage elle aussi), pour descendre dans le fontis au moyen d'un degré construit sur ce four.

La salle ouest et ses dégagements est plus complexe à analyser : la porte pourrait dater de la fin du Moyen Âge, ce qui laisse penser qu'à cette date cette salle était déjà dissociée de la pièce médiane par la cloison qui les sépare. Un éboulement plus tardif (qui emporta peut-être aussi une partie de la terrasse) dut avoir pour conséquence la reprise, sans doute au XVIIIe siècle, d'un large pan du mur de façade (avec réfection des baies, dont une petite fenêtre haute à linteau délardé en arc segmentaire) et l'aménagement d'une liaison planchée pour porter jusqu'à ce mur la division de pierre qui séparait le rez-de-chaussée de l'étage au sein de cette cavité. Dans sa configuration actuelle, la petite cheminée semble tardive.

Cette propriété compte par ailleurs d'autres éléments patrimoniaux, notamment des habitations et aménagements troglodytiques des XVIIe-XXe siècles. Le plus remarquable, toutefois, ne peut être ici qu'évoqué et mériterait une étude archéologique : il s'agit des vestiges d'un bâtiment gallo-romain qui domine cet ensemble, en bordure de plateau et à l'aplomb du coteau. Cet édifice, dont les substructures sont limitées à un pan de mur dont la ruine s'accroît continuellement, a livré des éléments de sculpture monumentale, est très largement effondré dans le fontis d'une carrière.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : pierre de taille ; moellon

Couvrements : roche en couverture

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Présentation

Ce site compte des éléments parmi les plus remarquables du patrimoine montsorélien, attestant de manière discontinue de près de deux millénaires d'occupation humaine. L'abri troglodytique du XIIe siècle, dont les remaniements furent nombreux et complexes, est particulièrement notable : il compte parmi ceux qui conservent des éléments datables les plus anciens dans le secteur du coteau saumurois.

Les vestiges gallo-romains, qui risquent de disparaître à brève échéance, seraient à étudier urgemment.

Illustrations



Entrée de l'abri troglodytique.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901963NUCA



Vue générale du site, de la
carrière (à gauche) à l'abri
troglodytique (à droite).
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901967NUCA



Vue du site troglodytique.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901964NUCA



Vue de l'abri troglodytique,
façade nord-ouest (remaniements
du 15e au 18e siècle).
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901965NUCA



Escalier tournant extérieur
d'accès à l'abri troglodytique,
taillé dans le coteau.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901968NUCA



Plate-forme en belvédère, taillée
dans le coteau, au-devant de
l'entrée de l'abri troglodytique.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901969NUCA



Porte de l'abri troglodytique principal.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901970NUCA



Détail de l'arc plein-cintre (2e moitié 12e siècle) couvrant la porte de l'abri troglodytique.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901971NUCA



Détail du décor de demi-besants affrontés du chanfrein de l'arc plein-cintre de couverture de la porte (2e moitié 12e siècle).
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901972NUCA



Salle centrale de l'abri troglodytique. Vue intérieure.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901974NUCA



Salle centrale de l'abri troglodytique. Pavement en dalles rectangulaires de tuffeau.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901973NUCA



Salle centrale de l'abri troglodytique. Ancienne cheminée et accès au fontis postérieur.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901975NUCA



Salle centrale de l'abri troglodytique.
Niches dans la paroi intérieure
de l'ancienne cheminée.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901976NUCA



Salle occidentale de
l'abri troglodytique,
divisée en deux niveaux.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901977NUCA



Salle occidentale de l'abri
troglodytique. Cheminée.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901978NUCA



Salle orientale de l'abri
troglodytique. Cheminée fin
XVIe ou début XVIIe siècle.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901979NUCA



Fontis en partie postérieure
de l'abri troglodytique. Four.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901980NUCA



Fontis en partie postérieure de
l'abri troglodytique. Anciennes
dépendances agricoles.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901981NUCA



Fontis en partie postérieure de l'abri troglodytique. Anciennes dépendances agricoles (2).

Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901982NUCA



Fontis en partie postérieure de l'abri troglodytique. Anciennes dépendances agricoles (3).

Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901983NUCA



Fontis en partie postérieure de l'abri troglodytique. Anciennes dépendances et galerie de carrière.

Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901984NUCA



Fontis en partie postérieure de l'abri troglodytique. Anciennes dépendances et galerie de carrière (2).

Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901985NUCA



Fontis en partie postérieure de l'abri troglodytique. Vue sur une ancienne galerie de carrière.

Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901986NUCA



Fontis en partie postérieure de l'abri troglodytique. Vestige d'exploitation de tuffeau par saignées larges.

Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901987NUCA



Fontis en partie postérieure de l'abri troglodytique. Vue générale.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901988NUCA



Bouche de cavage d'une carrière abandonnée, à l'est de l'abri.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901966NUCA



Abri troglodytique secondaire, en contrebas du site. Baie taillée à même la roche.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901991NUCA



Abri troglodytique secondaire, en contrebas du site. Traces de pics de purge du ciel rocheux.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901992NUCA



Abri troglodytique secondaire, en contrebas du site. Traces de pics de purge du ciel rocheux (2).
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901993NUCA



Abri troglodytique secondaire, en contrebas du site. Traces de pics de purge du ciel rocheux (3).
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901995NUCA



Abri troglodytique secondaire, en contrebas du site. Lieux d'aisance.

Phot. Bruno Rousseau

IVR52_20124901994NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Montsoreau : présentation de la commune (IA49010823) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montsoreau

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Montsoreau : présentation de la commune (IA49010823) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montsoreau

Auteur(s) du dossier : Florian Stalder

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine



Entrée de l'abri troglodytique.

IVR52_20124901963NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale du site, de la carrière (à gauche) à l'abri troglodytique (à droite).

IVR52_20124901967NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du site troglodytique.

IVR52_20124901964NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'abri troglodytique, façade nord-ouest (remaniements du 15e au 18e siècle).

IVR52_20124901965NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Escalier tournant extérieur d'accès à l'abri troglodytique, taillé dans le coteau.

IVR52_20124901968NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plate-forme en belvédère, taillée dans le coteau, au-devant de l'entrée de l'abri troglodytique.

IVR52_20124901969NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte de l'abri troglodytique principal.

IVR52_20124901970NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de l'arc plein-cintre (2e moitié 12e siècle) couvrant la porte de l'abri troglodytique.

IVR52_20124901971NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du décor de demi-besants affrontés du chanfrein de l'arc plein-cintre de couverture de la porte (2e moitié 12e siècle).

IVR52_20124901972NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle centrale de l'abri troglodytique. Vue intérieure.

IVR52_20124901974NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle centrale de l'abri troglodytique. Pavement en dalles rectangulaires de tuffeau.

IVR52_20124901973NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle centrale de l'abri troglodytique. Ancienne cheminée et accès au fontis postérieur.

IVR52_20124901975NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle centrale de l'abri troglodytique. Niches dans la paroi intérieure de l'ancienne cheminée.

IVR52_20124901976NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle occidentale de l'abri troglodytique, divisée en deux niveaux.

IVR52_20124901977NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle occidentale de l'abri troglodytique. Cheminée.

IVR52_20124901978NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle orientale de l'abri troglodytique. Cheminée fin XVIe ou début XVIIe siècle.

IVR52_20124901979NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Fontis en partie postérieure de l'abri troglodytique. Four.

IVR52_20124901980NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation
départementale du patrimoine
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Fontis en partie postérieure de l'abri troglodytique. Anciennes dépendances agricoles.

IVR52_20124901981NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Fontis en partie postérieure de l'abri troglodytique. Anciennes dépendances agricoles (2).

IVR52_20124901982NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Fontis en partie postérieure de l'abri troglodytique. Anciennes dépendances agricoles (3).

IVR52_20124901983NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Fontis en partie postérieure de l'abri troglodytique. Anciennes dépendances et galerie de carrière.

IVR52_20124901984NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Fontis en partie postérieure de l'abri troglodytique. Anciennes dépendances et galerie de carrière (2).

IVR52_20124901985NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Fontis en partie postérieure de l'abri troglodytique. Vue sur une ancienne galerie de carrière.

IVR52_20124901986NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Fontis en partie postérieure de l'abri troglodytique. Vestige d'exploitation de tuffeau par saignées larges.

IVR52_20124901987NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Fontis en partie postérieure de l'abri troglodytique. Vue générale.

IVR52_20124901988NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bouche de cavage d'une carrière abandonnée, à l'est de l'abri.

IVR52_20124901966NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Abri troglodytique secondaire, en contrebas du site. Baie taillée à même la roche.

IVR52_20124901991NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Abri troglodytique secondaire, en contrebas du site. Traces de pics de purge du ciel rocheux.

IVR52_20124901992NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Abri troglodytique secondaire, en contrebas du site. Traces de pics de purge du ciel rocheux (2).

IVR52_20124901993NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Abri troglodytique secondaire, en contrebas du site. Traces de pics de purge du ciel rocheux (3).

IVR52_20124901995NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation
départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Abri troglodytique secondaire, en contrebas du site. Lieux d'aisance.

IVR52_20124901994NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation