Pays de la Loire, Sarthe
Saint-Vincent-du-Lorouër
la Davière

Ferme, actuellement maison, la Davière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001146
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : grange, étable, dépendance

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1987, C2, 398

Historique

Cet ensemble a été construit ex nihilo et achevé en 1872. A la grange-étable, un œil-de-bœuf porte cependant la date de 1850 (réemploi ?).

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Dates : 1872 (daté par source)

Description

L'ensemble se compose d'une maison et d'une grange-étable en retour d'équerre disjoint. La maison a ses façades antérieure et postérieure en pierre de taille de grand appareil, sur un solin en moellon apparent. La façade antérieure est encadrée de pilastres à chapiteau dorique. La maison se composait initialement de deux pièces à feu séparées par un couloir central. Deux petites lucarnes surmontées d'un fronton triangulaire et encadrées de pilastres à chapiteau dorique surmontent ces deux baies. La pièce ouest renferme un escalier tournant en bois qui monte au comble à surcroît. La maison a été agrandie par la suite d'une pièce sur le côté est, pièce percée latéralement de deux fenêtres supplémentaires, et couverte d'un toit à croupe.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille ; grand appareil
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; croupe
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant, en charpente

Typologies et état de conservation

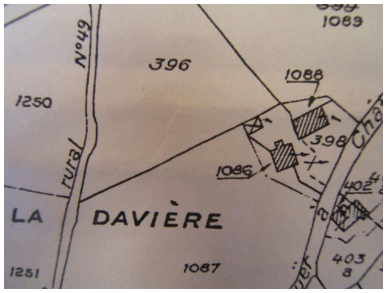
Typologies : Ferme à 2 bâtiments. Logis: 2 pièces à cheminée. Corridor central.
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

Extrait du plan cadastral de 1834.
IVR52_20097201344NUCA



Extrait du plan cadastral de 1987.
IVR52_20097201311NUCA

Vue de volume de la maison.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201381NUCA

Vue de volume depuis le sud-est.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201380NUCA

Détail d'une lucarne.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201382NUCA

Maison, pièce ouest : escalier tournant en bois menant au comble.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201383NUCA

Grange-étable : façade antérieure sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201379NUCA

Grange-étable : mur-pignon sud.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201378NUCA

Grange-étable, mur-pignon sud : œil de bœuf portant la date de 1850.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201384NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les fermes de la commune de Saint-Vincent-du-Lorouër (IA72001182) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Vincent-du-Lorouër
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Les fermes de la commune de Saint-Vincent-du-Lorouër (IA72001182) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Vincent-du-Lorouër

Saint-Vincent-du-Lorouër : présentation de la commune (IA72001108) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Vincent-du-Lorouër

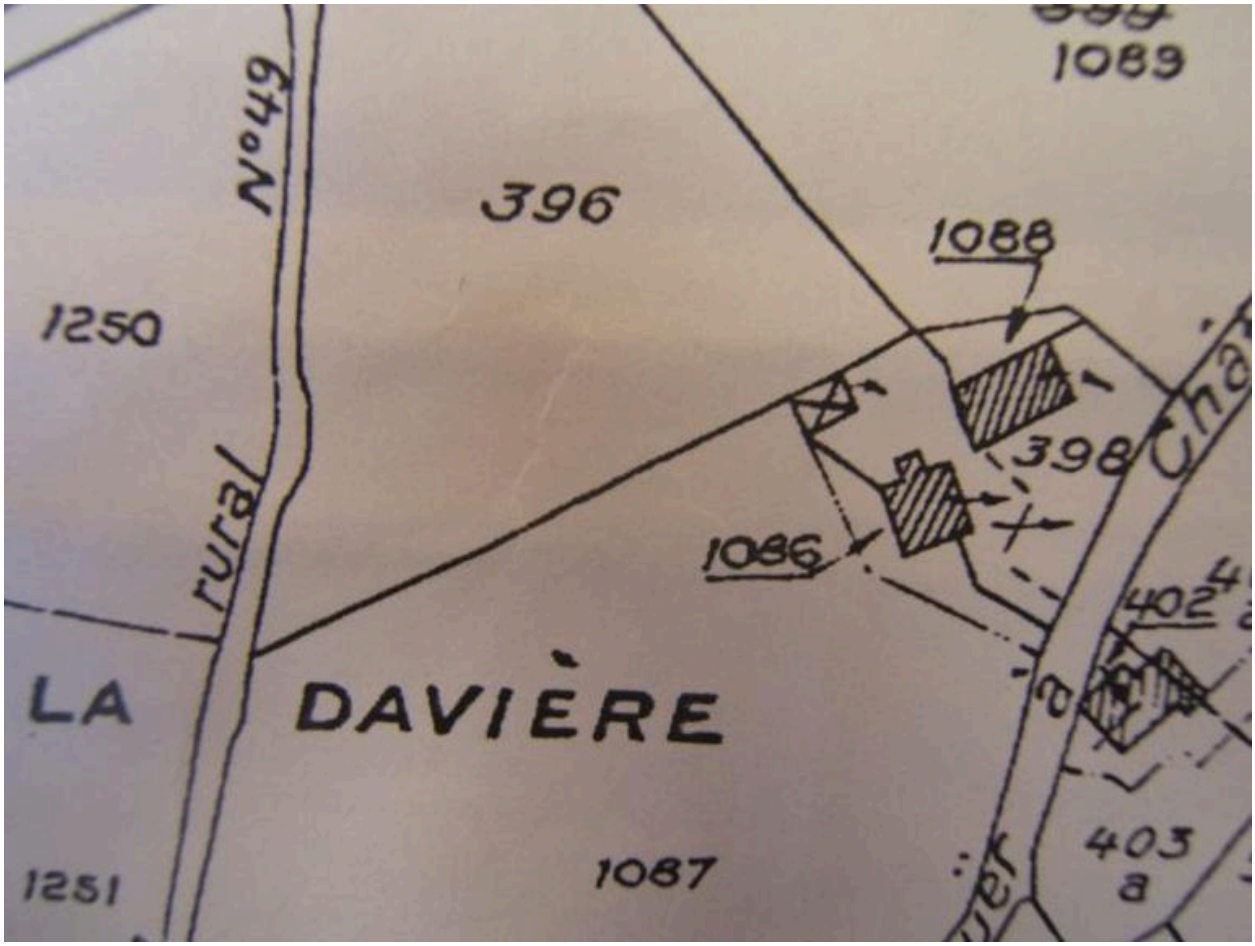
Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir

Extrait du plan cadastral de 1834.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral 1834, C2, extrait, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 327/11).

IVR52_20097201344NUCA
(c) Conseil général de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1987.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral 1987, C2, extrait, échelle 1/2500e. (Mairie de Saint-Vincent-du-Lorouër).

IVR52_20097201311NUCA
(c) Conseil général de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de volume de la maison.

IVR52_20107201381NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de volume depuis le sud-est.

IVR52_20107201380NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail d'une lucarne.

IVR52_20107201382NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison, pièce ouest : escalier tournant en bois menant au comble.

IVR52_20107201383NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Grange-étable : façade antérieure sur cour.

IVR52_20107201379NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Grange-étable : mur-pignon sud.

IVR52_20107201378NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Grange-étable, mur-pignon sud : œil de bœuf portant la date de 1850.

IVR52_20107201384NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation