

Pays de la Loire, Mayenne  
Saint-Léger  
la Baillée

## Écart, puis ferme, la Baillée, Saint-Léger

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003079  
Date de l'enquête initiale : 2005  
Date(s) de rédaction : 2005  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : écart, ferme  
Parties constituantes non étudiées : étable à vaches, grange, étable à chevaux, fournil, remise

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 1842, D, 114, 115 ; 1982, D, 44, 471

### Historique

La Baillée est attestée en 1459 : Jean Cousin et Jean Lelouail rendent alors aveu à Saint-Léger pour "l'Estre de la Baillée" (Angot). Au XVII<sup>e</sup> et au XVIII<sup>e</sup> siècle, elle relevait de la seigneurie des Pins. En 1772, elle rassemblait deux fermes, la Petite et la Grande Baillée, constituée chacune d'un logis-étable. Celles-là font place à une seule exploitation dans la deuxième moitié du XIX<sup>e</sup> siècle, vraisemblablement en 1871 (deux augmentations de construction, dont l'une concerne un four à pain, sont mentionnées en 1874 dans les matrices cadastrales). Le logis-étable sud est abattu et un nouveau logis est édifié légèrement plus au sud. Le logis-étable nord est reconstruit ou complètement remanié et transformé en étable à chevaux-fournil. Une remise et une étable-grange sont ajoutées. Celle-ci est démolie en 1974.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 3<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle  
Dates : 1871 (daté par source)

### Description

La ferme de la Baillée est actuellement constituée de trois bâtiments disposés de part et d'autre de la cour. Ils sont construits en moellons de grès et couverts d'ardoise, sauf l'étable à chevaux-fournil dont la couverture a été refaite en tôle rainurée. Le logis et l'étable à chevaux-fournil sont dotés d'un comble à surcroît. Le premier, dont la façade principale donne au nord, est pourvu de baies encadrées de briques harpées. Les ouvertures du second sont en calcaire marbrier taillé, à l'exception d'une porte, entourée de briques. La remise prend place à l'ouest de l'étable à chevaux-fournil. La Baillée appartient au type I des écarts.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit  
Matériau(x) de couverture : ardoise, tôle nervurée  
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

## Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des écarts est établie en fonction du nombre de logements comptabilisés sur le cadastre de 1842. Type I : écart de 2 ou 3 logements. Type II : écart de 4 logements ou plus.

## Statut, intérêt et protection

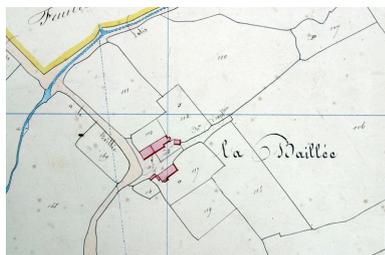
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 22. **Chartrier de Montecler. Censif du fief des Pins.** 1782.
- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 35. **Chartrier de Montecler. Projet d'aveu de la Marquise de Montecler à Monsieur pour la partie de son marquisat relevant de la baronnie de sainte-Suzanne. Domaine et fief des Pins.** 1783.
- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 35. **Chartrier de Montecler. Amendes et remembrances des plets et assises du marquisat de Montecler tenues au château dudit lieu par le fief et seigneurie des Pins en dépendant.** 1769-1789.
- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 36. **Chartrier de Montecler. Aveu de la Saugère et des Pins à Sainte-Suzanne.** 15 mai 1609. [Copie du 18e siècle].

## Illustrations



Extrait du plan cadastral  
de 1842, section D2.  
Repro. François Lasa  
IVR52\_20045302841NUCA



Extrait du plan cadastral révisé  
en 1936, réédité en 1982 et  
régulièrement mis à jour entre  
1982 et 2002, section D2.  
Repro. François Lasa  
IVR52\_20055301214NUCA



Le logis.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20055301543NUCA



L'étable à chevaux-fournil.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20055301542NUCA

## Dossiers liés

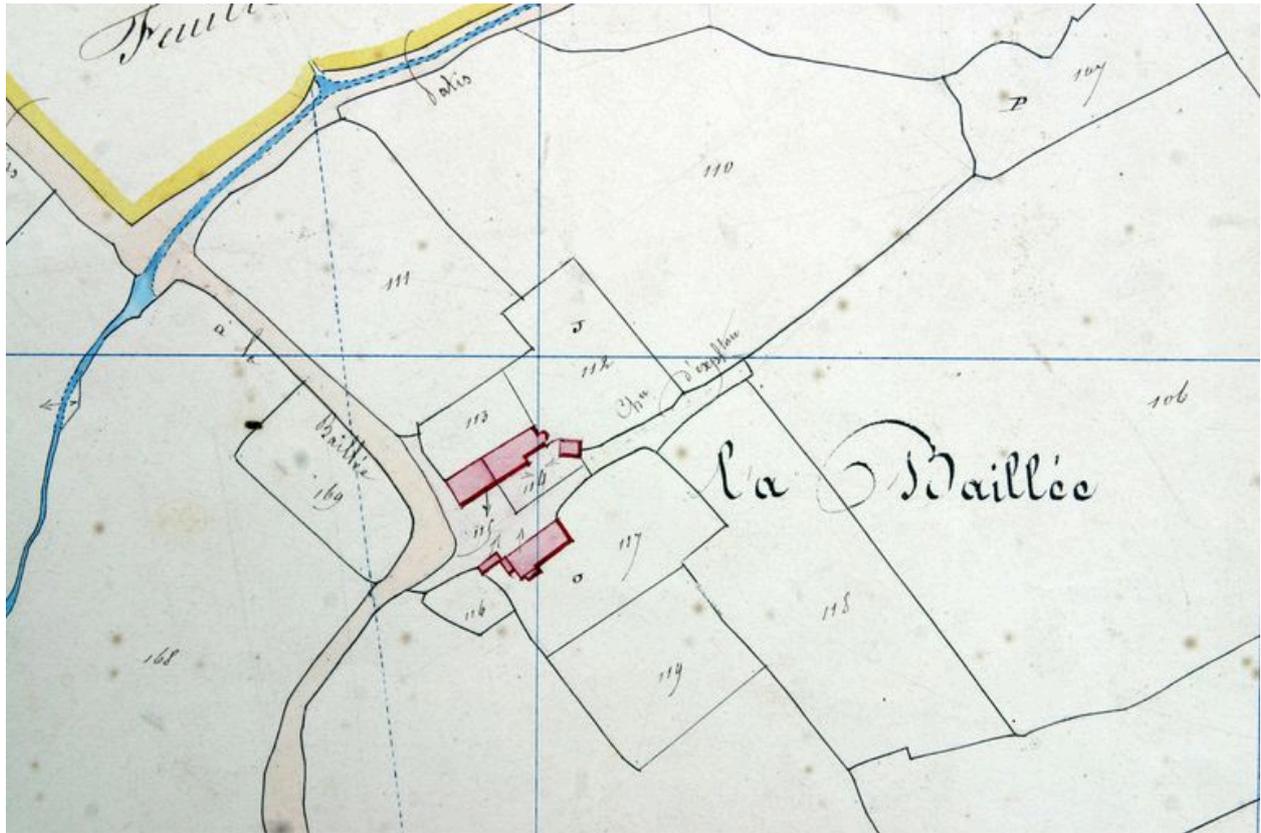
### Dossiers de synthèse :

Saint-Léger, présentation de la commune (IA53003066) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger

Les écarts de la commune de Saint-Léger (IA53003070) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger  
Les fermes de la commune de Saint-Léger (IA53003069) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger  
**Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1842, section D2.

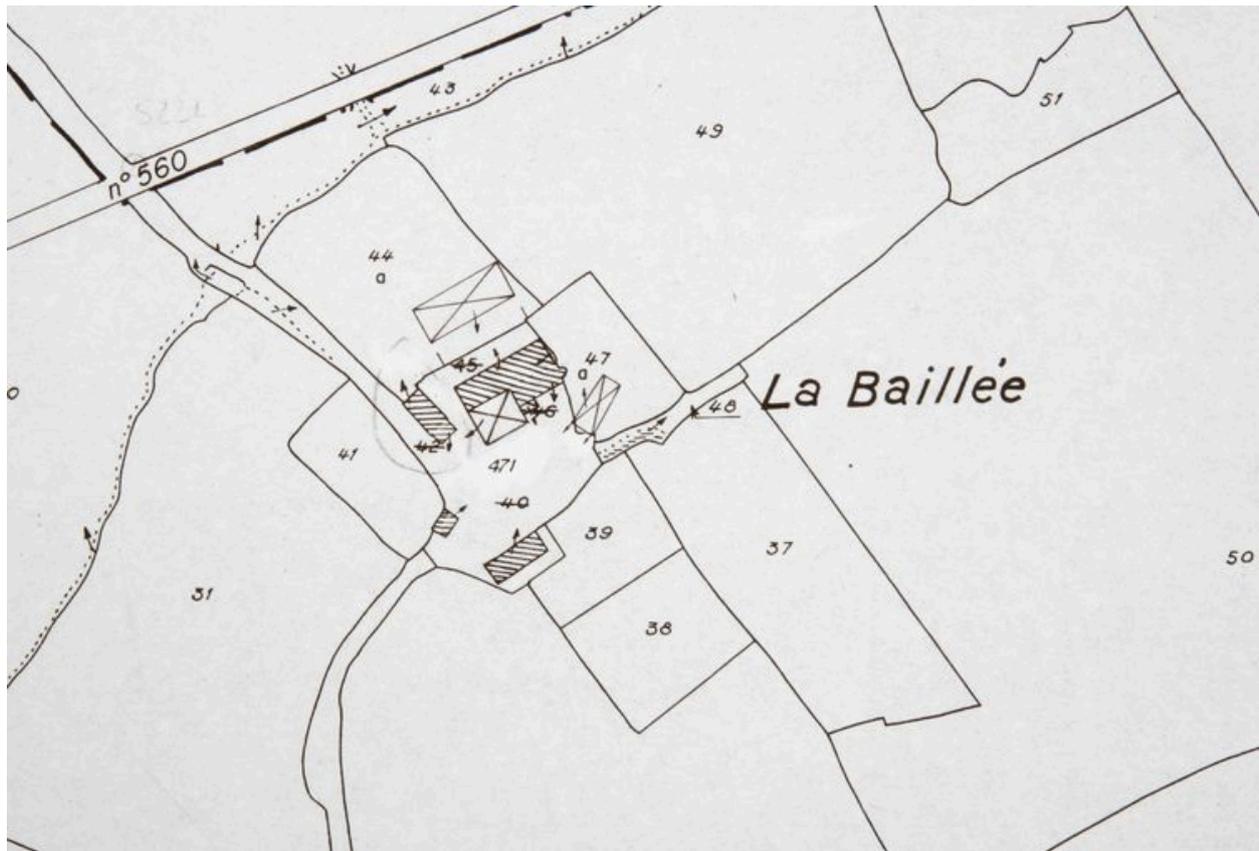
IVR52\_20045302841NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Date de prise de vue : 2004

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section D2.

IVR52\_20055301214NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Date de prise de vue : 2005

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis.

IVR52\_20055301543NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'étable à chevaux-fournil.

IVR52\_20055301542NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation