

Pays de la Loire, Vendée
Le Mazeau
Bourg
2 chemin du Pavillon

Ferme, actuellement maison, 2 chemin du Pavillon

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003057
Date de l'enquête initiale : 2022
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, étable, grange, toit à porcs, hangar agricole

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835, E, 426, 427 ; 2022, A, 488

Historique

Aucune construction ne figure à cet emplacement sur le plan cadastral de 1829. Le lieu est alors constitué d'un labyrinthe de fossés et de petites parcelles, sur la rive gauche de l'ancienne route d'eau de Damvix au Mazeau. Dans les années 1850, la rigole de la Rive droite reprend, ici du moins, l'itinéraire de cette route d'eau. La surélévation créée par les terres d'excavation et par le chemin de halage, tracé en 1864, permet la construction de nouvelles habitations, dont celle-ci. La ferme est construite en 1875 pour Jean Lameraud.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme est située sur une surélévation de terrain, créée par le chemin de halage et qui la met à l'abri de l'inondation. Le logis, perpendiculaire à la voie, est prolongé par d'anciennes dépendances en appentis à l'arrière. Un toit à porcs et un hangar prennent place au sud-est. Le logis est couvert d'un toit à croupes. La façade est marquée par un solin, un bandeau d'appui et une corniche qui se poursuivent sur le mur pignon. La façade présente trois travées d'ouvertures, réparties symétriquement autour de la porte centrale.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs ; Dépendances en appentis à l'arrière ; Marais mouillés ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1540 à 1545 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1889-1935 : état de section et matrices des propriétés du cadastre du Mazeau.**
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3024 à 3032, 3696 et 3697. **1835-1889 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Saint-Sigismond.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).
- **Plan cadastral rénové du Mazeau, 1936.** (Archives départementales de la Vendée ; 1741 W 139).

Illustrations



L'ancienne ferme vue depuis l'ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501416NUCA



Les dépendances en
appentis à l'arrière du logis,
vues depuis le nord-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501424NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Le Mazeau : présentation de la commune (IA85003053) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

Maisons, fermes : l'habitat au Mazeau (IA85003054) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Bourg du Mazeau (IA85003063) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau, Bourg, rue du Port, route de Benet, rue Principale, allées du Château, route de l' Eglise

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



L'ancienne ferme vue depuis l'ouest.

IVR52_20228501416NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les dépendances en appentis à l'arrière du logis, vues depuis le nord-est.

IVR52_20228501424NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation