Pays de la Loire, Mayenne Saint-Jean-sur-Erve la Noë

Ferme, la Noë

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002958 Date de l'enquête initiale : 2003 Date(s) de rédaction : 2003

Cadre de l'étude : inventaire topographique

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : étable à vaches, étable à chevaux, grange, puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé

Références cadastrales: 1842, B, 50; 1982, ZO, 18

Historique

Au XVIe siècle, la Noë faisait partie de la seigneurie de Sainte-Marie (le Moulin-aux-Moines à Saint-Jean) que possédait l'abbaye d'Evron. Elle figure sur la carte de Cassini (vers 1760). En 1842, la ferme était constituée de deux bâtiments. L'un, situé à l'est est conservé, mais il a été complètement transformé en 1976, ce qui rend son analyse difficile. Il sert actuellement de remise. Un nouveau logis a été édifié en 1854. Ses angles en brique datent sans doute d'un remaniement du premier quart du XXe siècle. L'étable-grange peut être datée du troisième quart du XIXe siècle. Elle a été remaniée dans le dernier quart du XXe siècle. Des poulaillers industriels ont été édifiés à la fin du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 3e quart 19e siècle Période(s) secondaire(s) : 1er quart 20e siècle, 4e quart 20e siècle

Dates: 1854 (daté par source)

Description

La ferme de la Noë comprend trois bâtiments maçonnés disposés sur trois côtés d'une cour rectangulaire ouverte au sud. Le logis se trouve au nord. Il dispose d'une toiture en ardoise. Son comble à bas surcroît est accessible par le pignon ouest. Sa façade principale est tournée vers le sud. Elle est actuellement enduite de ciment. Ses baies, couvertes de plates-bandes, sont encadrées de calcaire taillé. Une de ses portes a été convertie en fenêtre. Il devait comporter trois pièces, dont une à cheminée à l'ouest. L'étable-grange est un vaste bâtiment construit en moellons de grès, doté d'une toiture d'ardoise et d'un comble à haut surcroît. Ses portes hautes et basses, à plates-bandes, sont entourées de calcaire marbrier taillé. Ses jours ont été refaits en béton. Le plan cadastral indique la présence contre son élévation postérieure d'une construction antérieure à 1937 qui est peut-être une remise. Le troisième bâtiment donnant sur la cour, à l'est, est principalement en moellons de grès, mais la partie haute de ses murs a été refaite en parpaings de béton et sa toiture, maintenant en appentis, a été couverte de tôle. Un puits voûté se trouve à l'ouest du logis. La Noë appartient au type IIC des fermes..

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise, tôle ondulée

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies: La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

• Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 395. Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saint-Jean-sur-Erve, 1845-1914.

Bibliographie

ANGOT, Alphonse-Victor (abbé), GAUGAIN, Ferdinand (abbé). Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne. Laval: A. Goupil, 4 vol., 1900-1910.
t. 3, p. 170

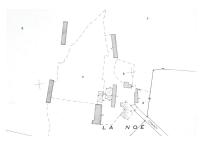
Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1842, section B1. Phot. François Lasa IVR52_20025301749NUCA



Extrait du plan cadastral de 1937, section B1. Phot. François Lasa IVR52_20035301596NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZO. Phot. François Lasa IVR52_20035301207NUCA



Vue d'ensemble depuis le sudest : mare, étable-grange, logis. Phot. François Lasa IVR52_20035301285NUCA



Le logis Phot. François Lasa IVR52 20035301283NUCA



L'étable-grange. Phot. François Lasa IVR52 20035301284NUCA

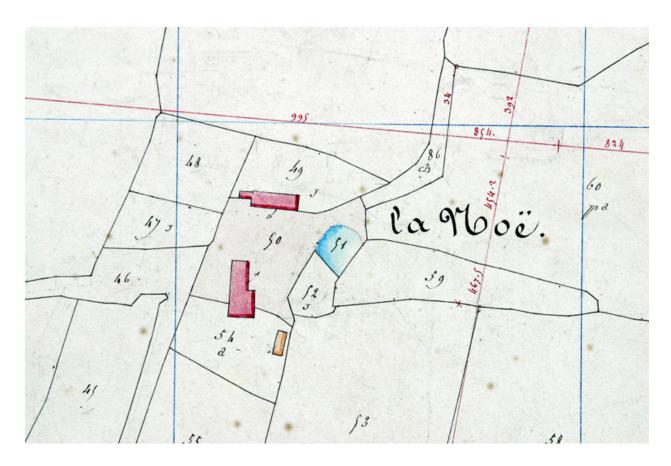
Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Jean-sur-Erve : présentation de la commune (IA53003051) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve Les fermes de la commune de Saint-Jean-sur-Erve (IA53003052) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve **Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1842, section B1.

IVR52_20025301749NUCA

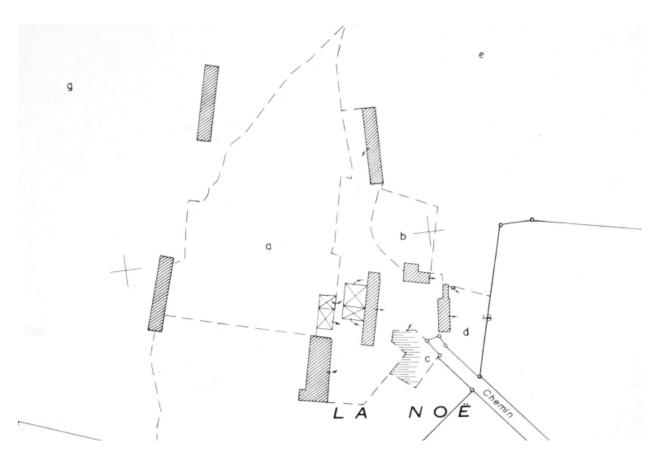
Auteur de l'illustration : François Lasa (c) Conseil départemental de la Mayenne communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral de 1937, section B1.

IVR52_20035301596NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa (c) Conseil départemental de la Mayenne communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZO.

IVR52_20035301207NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble depuis le sud-est : mare, étable-grange, logis.

IVR52_20035301285NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis

IVR52_20035301283NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'étable-grange.

IVR52_20035301284NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

communication libre, reproduction soumise à autorisation