

Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
le Bray

Ferme, le Bray

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003932
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : motte, étable, grange, remise, toit à porcs, puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, A, 86, 90, 92, 93 ; 1982, YH, 7

Historique

Le Breil-Brillant, appelé aujourd'hui le Bray, est une ancienne seigneurie vassale de Vaiges, attestée en 1456, dont témoigne encore la motte (étudiée à part). Elle a été annexée avant le XVIIIe siècle à la seigneurie d'Aubigné. Le logis peut remonter, d'après le profil de sa toiture, au XVIIe siècle ou au XVIIIe siècle. Il a été agrandi d'un fournil en 1862 et d'une cave durant la deuxième moitié du XIXe siècle. Il a été complètement remanié dans les années 1950. L'étable-grange, antérieure à 1842, a été sans doute fortement transformée dans la deuxième moitié du XIXe siècle, et sa charpente reconstruite. La seconde étable a été édifiée à cette époque, de même que la remise, aujourd'hui détruite.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2e moitié 19e siècle, 3e quart 20e siècle
Dates : 1862 (daté par source)

Description

Les trois bâtiments de la ferme, disposés irrégulièrement autour de la cour, sont construits en moellons de grès (enduits de ciment sur le logis) et couverts en ardoise, sauf l'étable-grange dont la toiture a été refaite en tôle. Le logis est en simple rez-de-chaussée. Les encadrements de ses baies sont en ciment, layé sur les bordures, bouchardé au centre, à la manière des pierres de taille des ouvertures de la deuxième moitié XIXe siècle. L'étable-grange et la seconde étable possèdent un comble à surcroît accessible par une gerbière. Leurs baies sont en moellons et à linteaux de bois. Le puits, situé dans la cour, est couvert d'un toit en pavillon. Le Bray appartient au type IIA des fermes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille, crépi
Matériau(x) de couverture : ardoise, tôle ondulée
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA :

remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

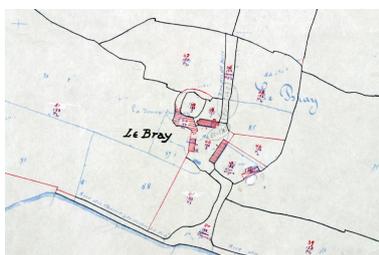
Documents d'archive

- Archives privées. **Chartier de Thévalles. Aveux rendus par messire Laurent-François-Scipion, comte de la Rochelambert, pour raison de la terre d'Aubigné, au duc de la Trémoille, au regard de cette châtelainie de Vaiges, membre dépendant de son comté pairie de Laval.** 19 octobre 1784. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 40 200).
p. 1

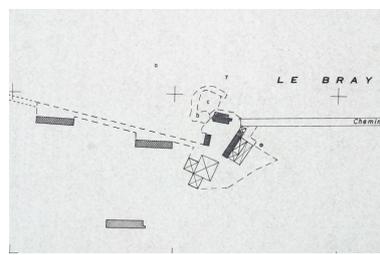
Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1842, section A1.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301068NUCA



Extrait du plan cadastral
de 1936, section A1.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301242NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé
en 1982 et régulièrement mis à jour
entre 1982 et 2002, section YH.
Repro. François Lasa
IVR52_20045302355NUCA



Le logis vu depuis le sud.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302526NUCA



L'étable-grange.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302525NUCA



La seconde étable et le
puits vus depuis le sud.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302524NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

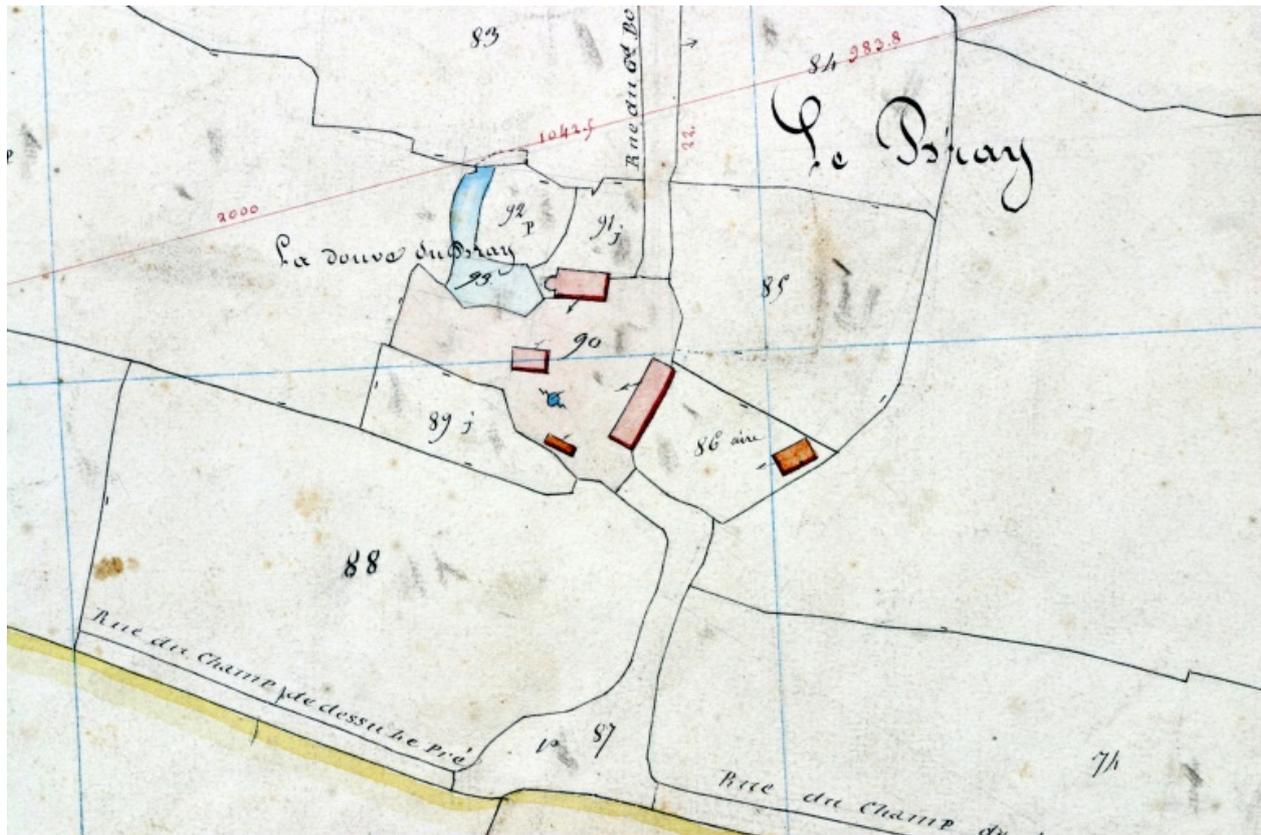
Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Les fermes de la commune de Vaiges (IA53004121) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne

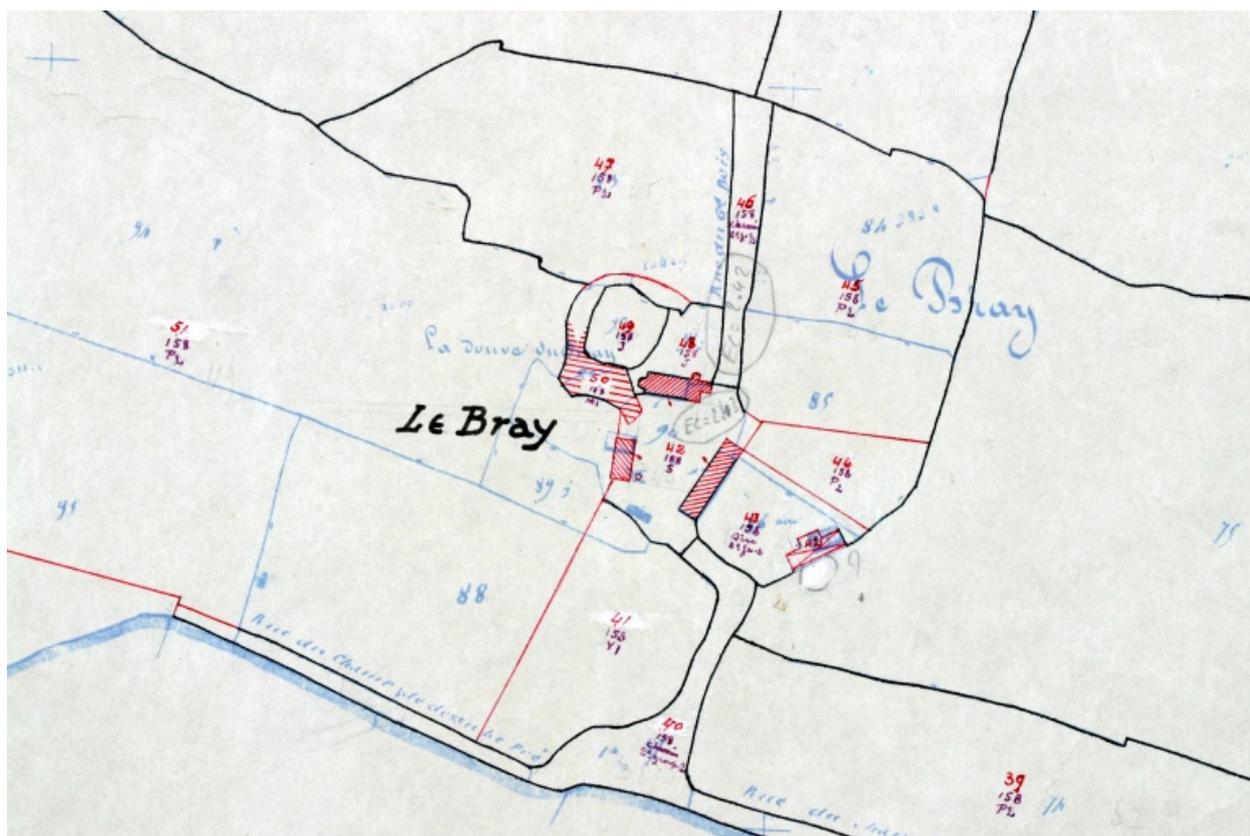


Extrait du plan cadastral de 1842, section A1.

IVR52_20045301068NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne
communication libre, reproduction soumise à autorisation



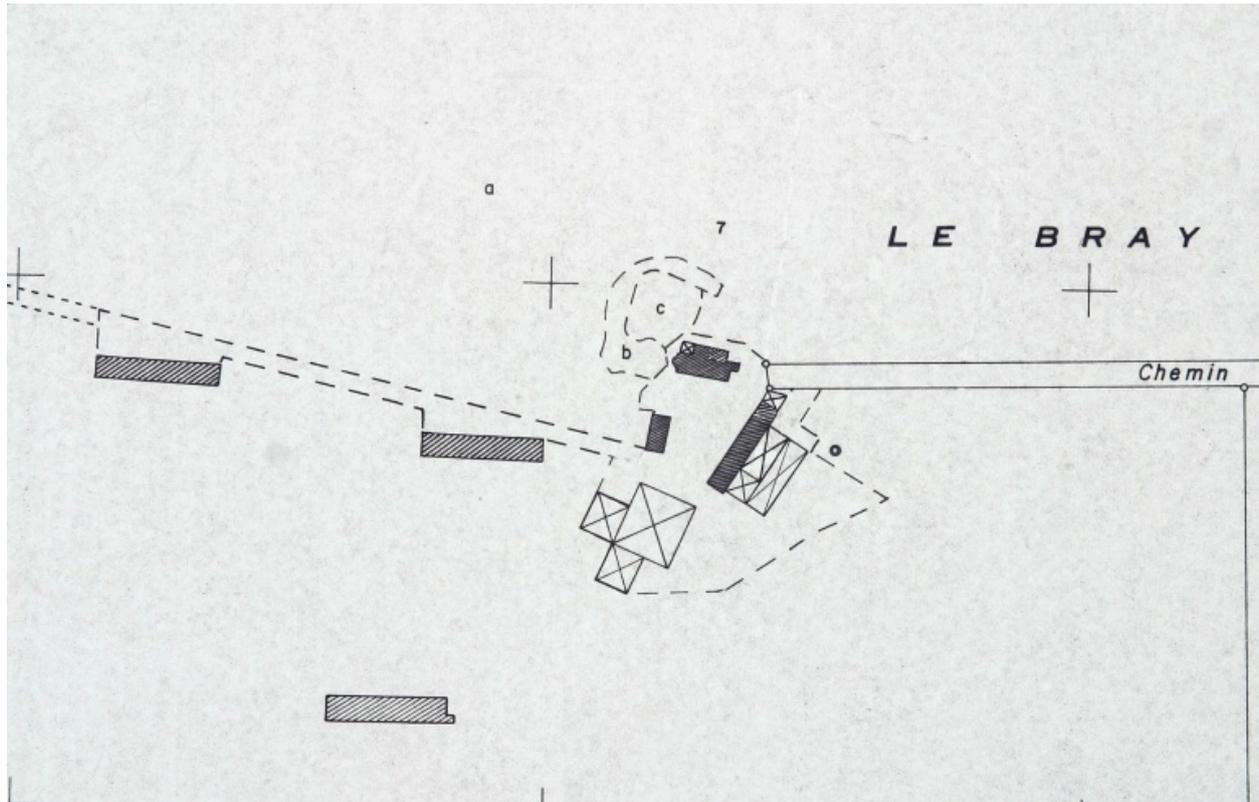
Extrait du plan cadastral de 1936, section A1.

IVR52_20045301242NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section YH.

IVR52_20045302355NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis vu depuis le sud.

IVR52_20045302526NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'étable-grange.

IVR52_20045302525NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La seconde étable et le puits vus depuis le sud.

IVR52_20045302524NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation