

Pays de la Loire, Sarthe
Jupilles
les Forges
10 route des Forges

Maison de maître, 10 route des Forges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001284
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Genre du destinataire : de maître
Parties constituantes non étudiées : ferme

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1818, E1, 106 ; 1982, E2, 126

Historique

Selon la tradition orale, cette maison aurait été celle d'un maître de forges. Elle porte une inscription avec la date de 1774. Dans la cour, la petite maison de métayer conserve une salle à cheminée du XVIIe siècle. Quelques dépendances du XIXe siècle subsistent.

Période(s) principale(s) : 3e quart 18e siècle
Dates : 1774 (porte la date)

Description

Cette maison est atypique. Elle présentait une seule salle à cheminée par niveau et l'accès à l'étage se faisait par une échelle de meunier dans œuvre. L'étage de comble brisé permet de ménager un grand volume. Cette disposition assez rare est souvent choisie pour une fonction d'engrangement au-dessus d'une étable, comme par exemple à la ferme de L'Aunay à Luché-Pringé (Sarthe) ou encore au-dessus d'une habitation, comme à La Touche à Saint-Laurent-de-Lin (Indre-et-Loire). Dans la cour, l'ancienne ferme est conservée.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : silex ; calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés
Escaliers : escalier intérieur : échelle, en charpente

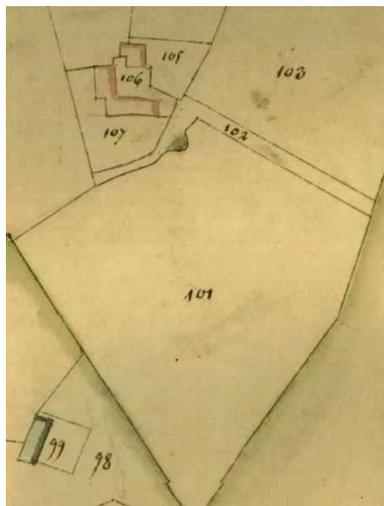
Typologies et état de conservation

Typologies : Etage, 1 pièce à cheminée par niveau.
État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



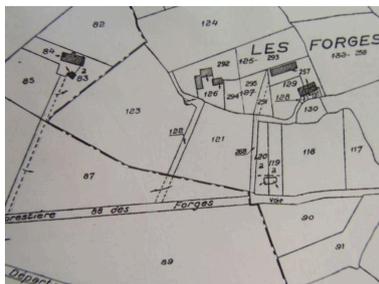
Extrait du plan cadastral de 1818.
IVR52_20097202158NUCA



La maison principale avec
un comble brisé à croupe.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201370NUCA



Inscription sur la façade :
CONST 1774, REF 1362.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201369NUCA



Extrait du plan cadastral de 1982.
IVR52_20097202160NUCA



Vue d'ensemble de la maison
et de ses dépendances.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201368NUCA



Etage de comble :
arbalétrier de la charpente.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201373NUCA



Etage de comble : plafond.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201372NUCA



Maison du métayer
dans la même cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201371NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons de la commune de Jupilles (IA72001305) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles

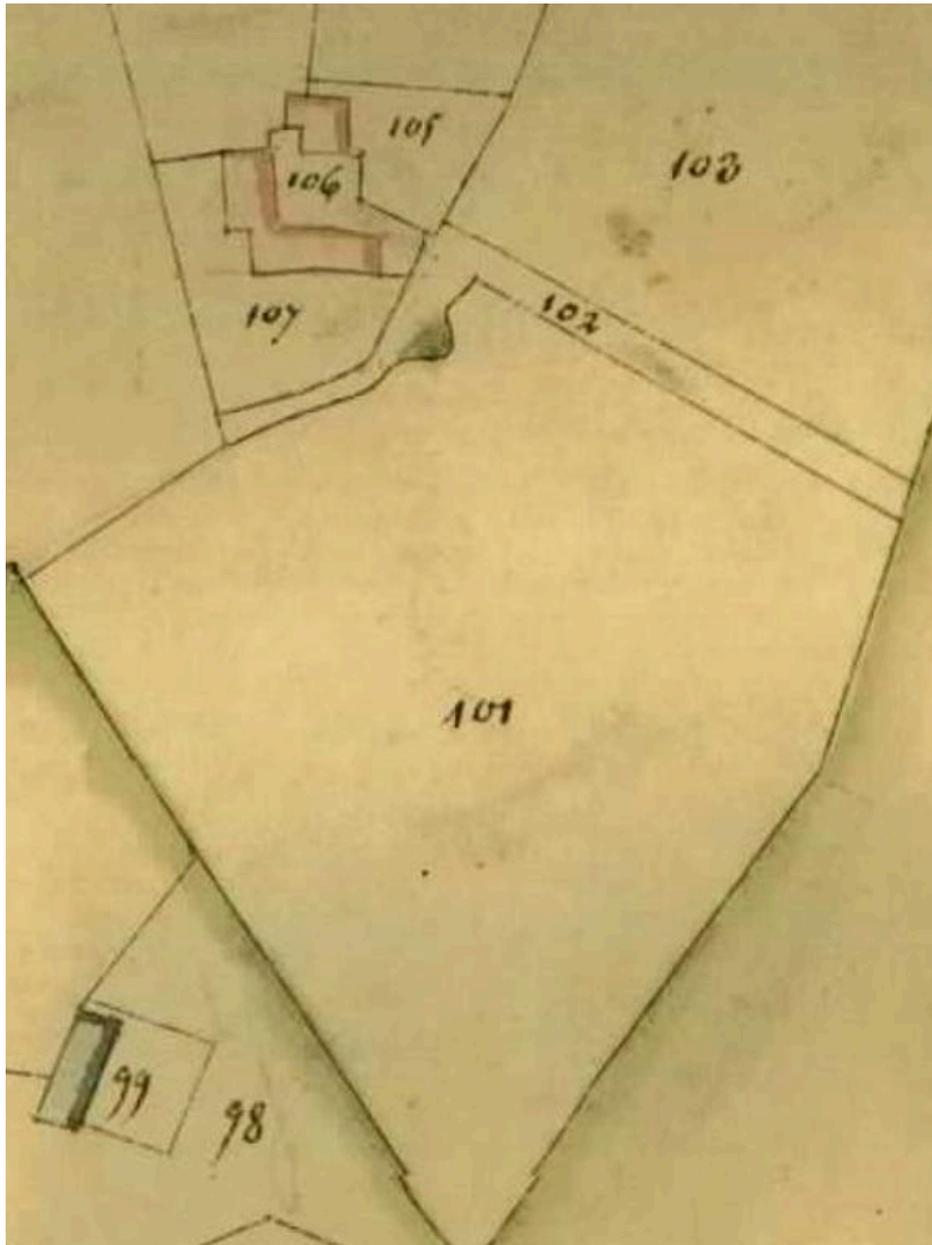
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Jupilles : présentation de la commune (IA72001258) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir



Extrait du plan cadastral de 1818.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1818, section E1, éch. 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 156/12).

IVR52_20097202158NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la maison et de ses dépendances.

IVR52_20107201368NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison principale avec un comble brisé à croupe.

IVR52_20107201370NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

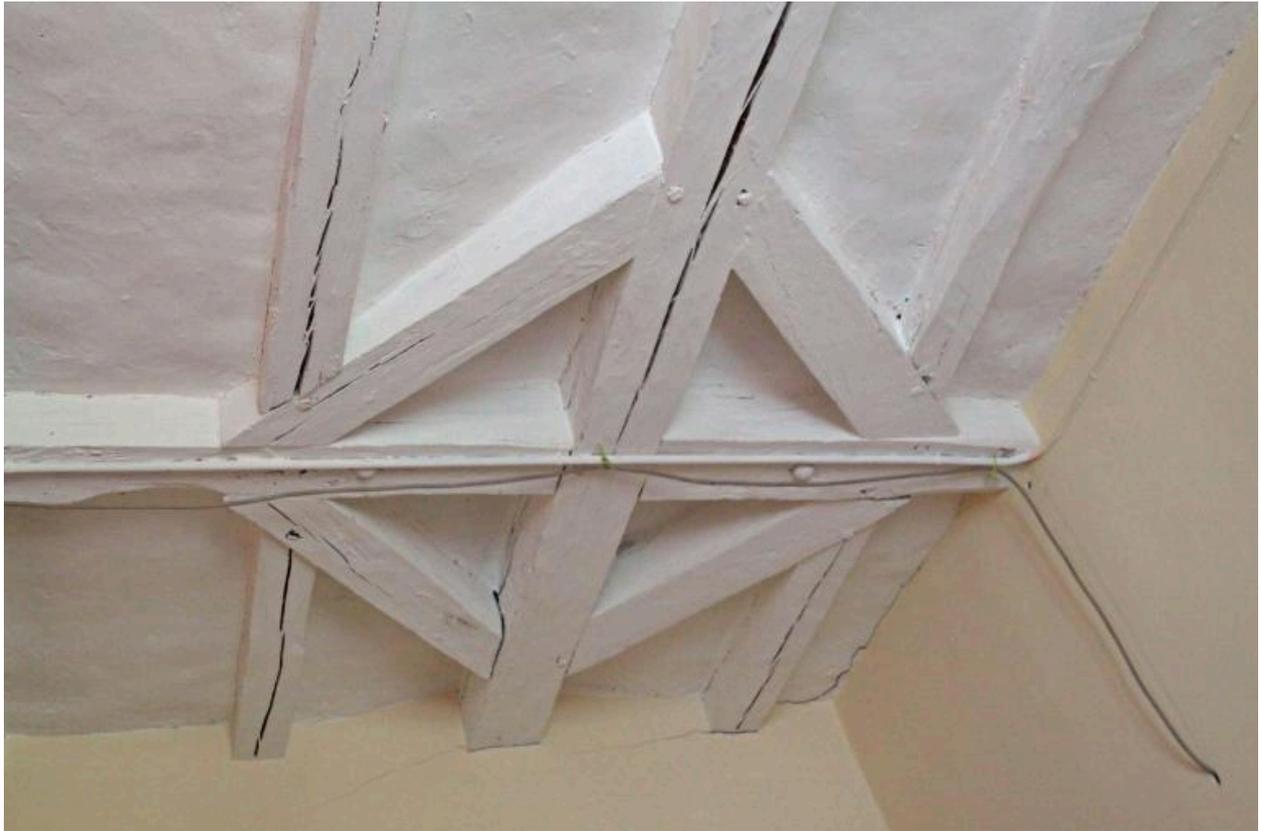


Etage de comble : arbalétrier de la charpente.

IVR52_20107201373NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Etage de comble : plafond.

IVR52_20107201372NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Inscription sur la façade : CONST 1774, REF 1962.

IVR52_20107201369NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison du métayer dans la même cour.

IVR52_20107201371NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation