

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Paimbœuf
4, 5 quai Eole

Maison, 4, 5 quai Eole, Paimbœuf

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004642
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1810, 73 ; 1999. A 1ère feuille 58

Historique

Les minutes du plan figuré de Paimbœuf établies en 1749 signalent, en cinquième position à partir de la rue de l'Eglise, une maison importante, qui pourrait renvoyer aux maisons actuelles n° 4 et n° 5 quai Eole ; cette hypothèse ancrerait leur construction dans la première moitié du XVIIIe siècle. Les deux maisons faisaient partie, à l'origine, d'un même ensemble, dont témoigne encore dans la première moitié du XXe siècle (voir la carte postale)



Le quai Eole vu depuis la rue de l'Eglise (1ère moitié XXe siècle), à droite, les maisons n° 4 et n° 5, la continuité des baies au rez-de-chaussée, deux à l'est (n° 4) et deux à l'ouest, de part et d'autre d'une unique entrée centrée (n° 5). Le seul couloir traversant actuellement le corps principal de la maison n° 5 permettait l'accès à la cour et à l'escalier depuis le quai. En 1766, la maison n° 4 ainsi que le rez-de-chaussée du corps secondaire de la maison n° 5 ont été mis à la disposition de la direction générale des fermes du département de Nantes par le propriétaire, Gilles Vlieghe (interprète à Paimbœuf) ; il conservait alors l'usage des pièces hautes de la maison n° 5. Une importante campagne de travaux semble avoir eu lieu à la fin du XVIIIe siècle, concernant l'extension des corps secondaires dont témoignent les cheminées en tuffeau de l'étage (n° 5) et vraisemblablement une intervention en façade du côté du quai (création de portes-fenêtres ?). Le remplacement récent de la deuxième baie par une porte (n° 4) a définitivement individualisé les deux maisons dans la seconde moitié du XXe siècle. L'escalier articulant les deux corps de la maison n° 5 a été remplacé à la limite du XIXe et du XXe siècle. Le terrain semble avoir été arrenté par la duchesse de Lesdiguières à Françoise Chabot le 23 mai 1693 pour 3 septiers de blé.

Période(s) principale(s) : 1ère moitié 18e siècle, 4e quart 18e siècle

Description

L'ensemble est aujourd'hui composé de deux corps autonomes simples en profondeur traversés chacun par un couloir latéral liant le quai à la cour. Un escalier en charpente articule les corps principaux ouvert sur le quai à un corps secondaire couvert en appentis, simple en profondeur, de plusieurs pièces en enfilade ouvertes sur la cour. Un deuxième escalier en charpente distribue le corps secondaire situé à l'ouest de la cour isolant au sud une pièce des deux pièces situées au nord, dont la cuisine. Un deuxième escalier est présent à l'extrémité du corps secondaire de la maison n° 4 à l'est de la cour, ce dernier prolongé par un corps en appentis de moindre hauteur, de deux pièces, desservi par un escalier centré.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : gneiss ; granite ; tuffeau ; moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise, ciment amiante en couverture

Plan : plan régulier en L

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, comble à surcroît

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés ; appentis

Escaliers : escalier hors-œuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

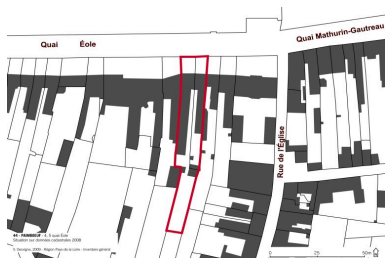
Références documentaires

Documents d'archive

- Etude de M^o Baullin. Bail passé pour neuf ans entre Gilles Vlieghe, interprète à Paimbœuf, Urbain François le Tellier Dorvilliers et Françoise Catherine Vlieghe et le directeur général des fermes au département de Nantes pour une mise à disposition de la maison située à l'est, ainsi que des pièces situées au rez-de-chaussée du corps secondaire de la maison habitée par Vlieghe à droite de la cour pour servir de bureau des fermes et de logement au receveur des fermes à Paimbœuf. 29 septembre 1766.
Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 4 E 1/4

- Registre de la contribution foncière établi en 1791, état de section n° 2. Numéro de la propriété : 144.
Propriétaire : Veuve Vlighe à Donges. Nature de la propriété : 6 chambres basses, 8 chambres hautes, 2 greniers, 3 celliers.
Archives communales, Paimbœuf

Illustrations



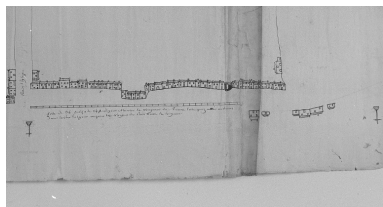
Situation sur données
cadastrales 2008.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400380NUDA



Situation sur cadastre 1810.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20094400379NUDA



Plan cadastral, 1999, extrait.
Autr. Direction générale des impôts,
Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034400104NUCA



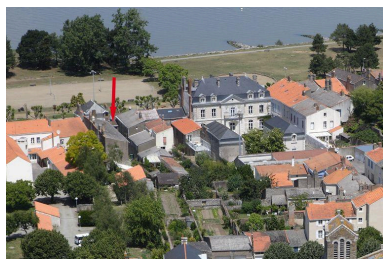
Brouillon du plan figuré
de Paimboeuf, [1749],
détail : la rive à l'ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20054402150NUCA



Le quai Eole vu depuis la rue de
l'Eglise (1ère moitié XXe siècle),
à droite, les maisons n° 4 et n° 5.
Autr. Artaud-Nozais, Phot.
Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20034401715NUCA



Situation sur la vue aérienne, 2010.
Dess. Élodie Rama
IVR52_20104402718NUDA



Situation sur la vue aérienne, 2010.
Dess. Élodie Rama
IVR52_20104402717NUDA



La maison n° 4 quai
Eole vue depuis la rue.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401318NUCA



La maison n° 5 quai
Eole vue depuis la rue.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401319NUCA



Les corps secondaires n° 5, n°
4, n° 3, n° 2 quai Eole depuis
l'impasse des Caillebotes.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401634NUCA



Les façades postérieures
depuis la cour vers le quai.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401563NUCA



Les façades postérieures
depuis la cour vers le quai.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20034401562NUCA



Le corps secondaire n° 5 quai Eole, quatrième travée à partir du corps principal, la porte d'accès à la cuisine.

Phot. Denis Pillet

IVR52_20034401566NUCA



Le corps secondaire n° 5 quai Eole, cinquième travée, détail de la baie du rez-de-chaussée.

Phot. Denis Pillet

IVR52_20034401565NUCA



Le corps secondaire n° 5 quai Eole, premier étage, détail d'une cheminée.

Phot. Denis Pillet

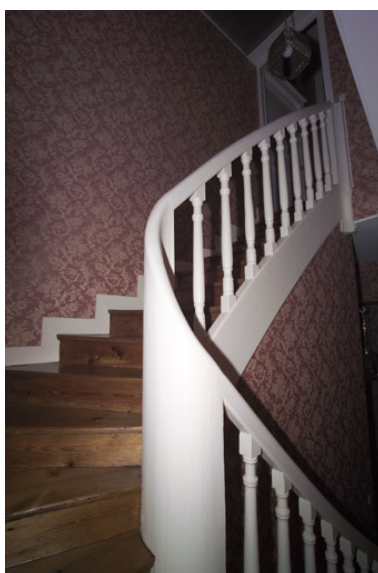
IVR52_20034401567NUCA



La charpente du corps principal n° 5 quai Eole.

Phot. Denis Pillet

IVR52_20034401570NUCA



L'escalier articulant les deux corps de la maison n° 5 quai Eole.

Phot. Denis Pillet

IVR52_20034401571NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Îlot 17, quai Eole ; rue de l' Eglise ; rue Pronzat ; place Charles-Querbez, Paimbœuf (IA44004600) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, quai Eole , rue de l' Eglise , rue Pronzat , place Charles-Querbez

Dossiers de synthèse :

Paimbœuf : présentation de l'aire d'étude (IA44004533) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Françoise Lelièvre

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



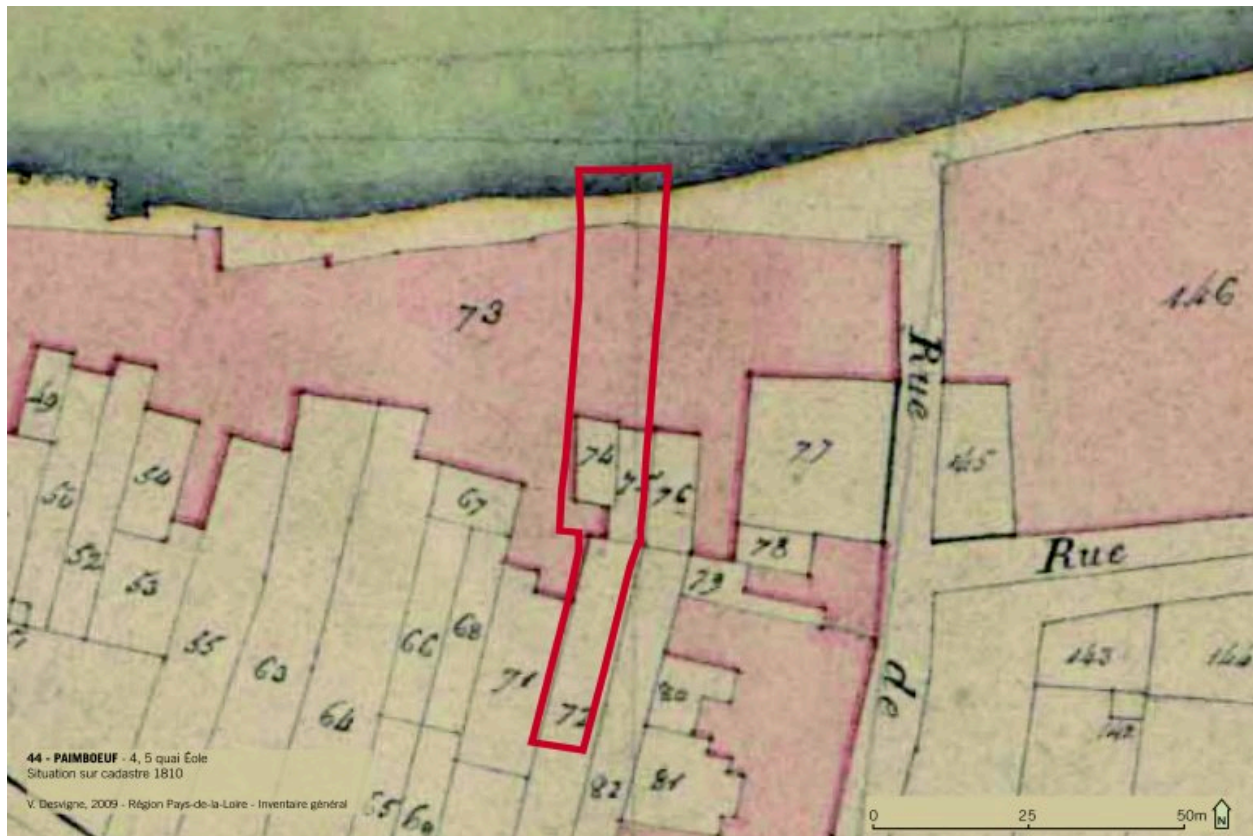
Situation sur données cadastrales 2008.

IVR52_20094400380NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur cadastre 1810.

IVR52_20094400379NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan cadastral, 1999, extrait.

Référence du document reproduit :

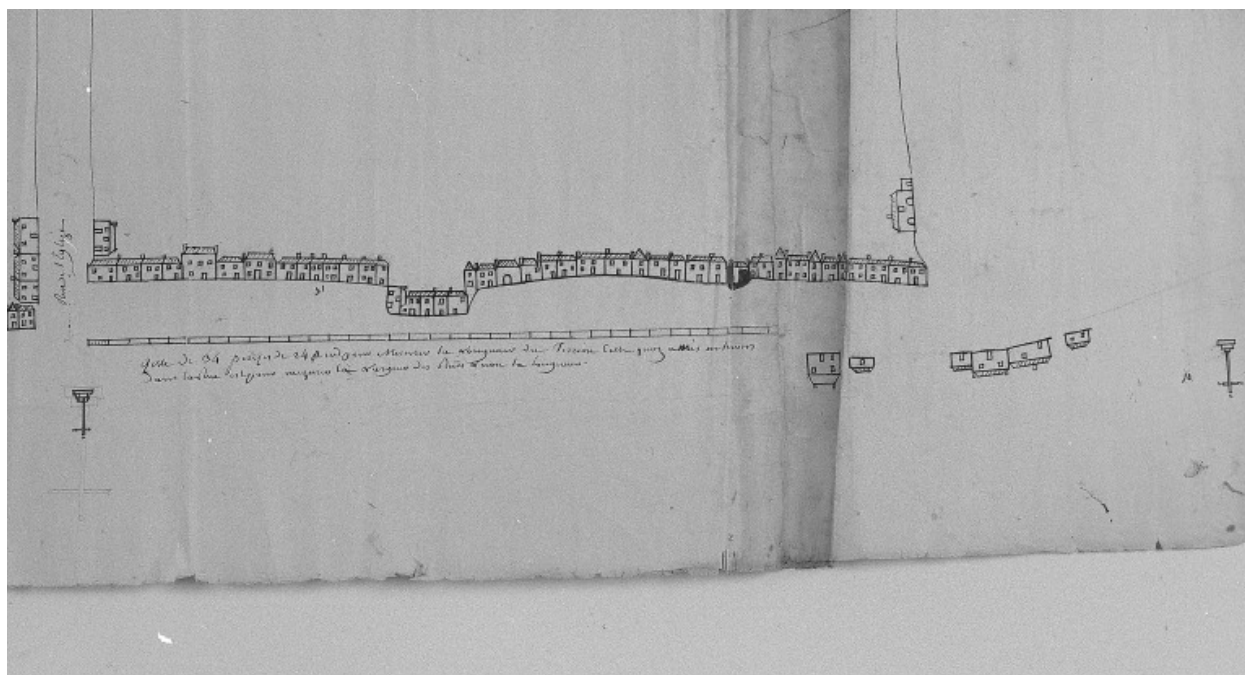
- Plan cadastral, section A, 1ère feuille, validé en 1999 ; extrait.
Archives communales, Paimbœuf

IVR52_20034400104NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

Auteur du document reproduit : Direction générale des impôts

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Brouillon du plan figuré de Paimbœuf, [1749], détail : la rive à l'ouest.

Référence du document reproduit :

- Dessin, encre sur papier, [1749] ; détail.
Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 1 Fi Paimbœuf 1

IVR52_20054402150NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Archives départementales de Loire-Atlantique

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le quai Eole vu depuis la rue de l'Eglise (1ère moitié XXe siècle), à droite, les maisons n° 4 et n° 5.

Référence du document reproduit :

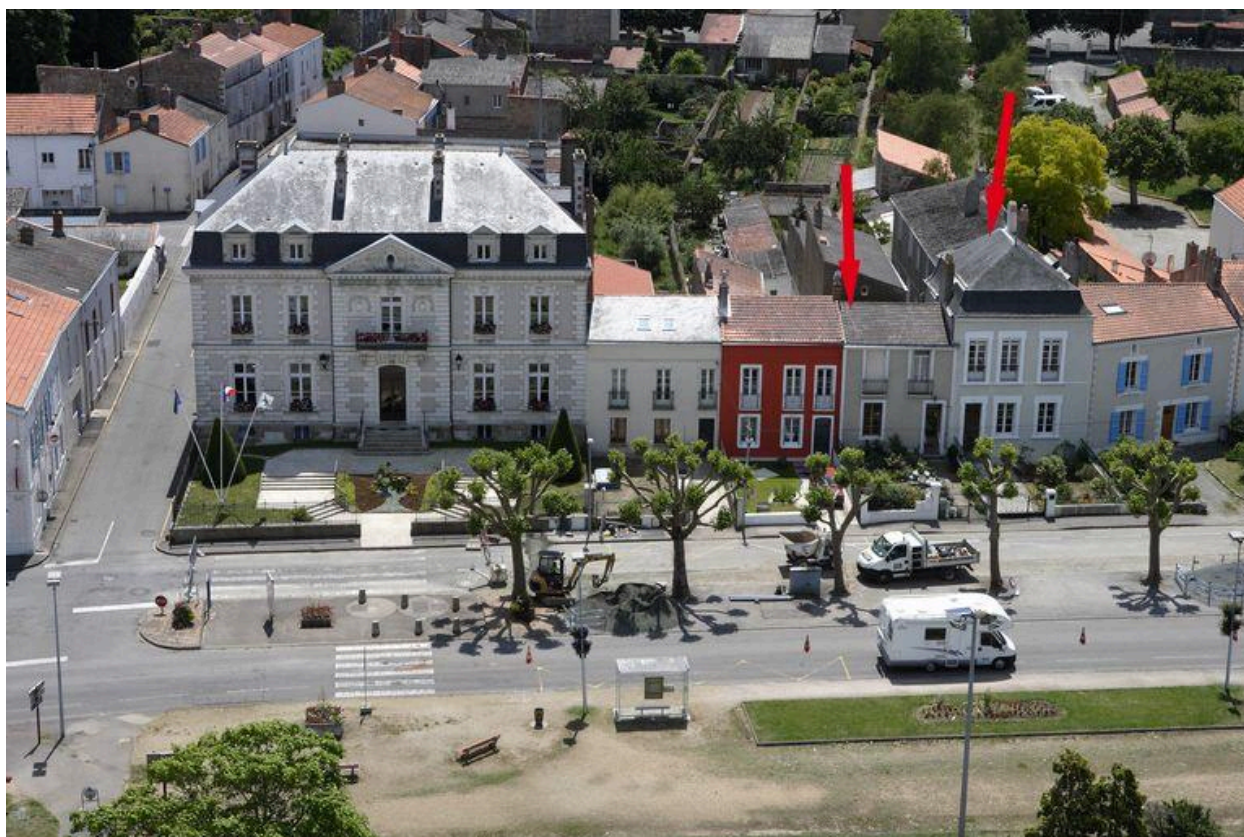
- Carte postale, 2e quart 20e siècle.
Collection particulière, Lionel Houis

IVR52_20034401715NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

Auteur du document reproduit : Artaud-Nozais

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur la vue aérienne, 2010.

IVR52_20104402718NUDA

Auteur de l'illustration : Élodie Rama

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur la vue aérienne, 2010.

IVR52_20104402717NUDA

Auteur de l'illustration : Élodie Rama

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison n° 4 quai Eole vue depuis la rue.

IVR52_20034401318NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison n° 5 quai Eole vue depuis la rue.

IVR52_20034401319NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les corps secondaires n° 5, n° 4, n° 3, n° 2 quai Eole depuis l'impasse des Caillebotes.

IVR52_20034401634NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les façades postérieures depuis la cour vers le quai.

IVR52_20034401563NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les façades postérieures depuis la cour vers le quai.

IVR52_20034401562NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le corps secondaire n° 5 quai Eole, quatrième travée à partir du corps principal, la porte d'accès à la cuisine.

IVR52_20034401566NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le corps secondaire n° 5 quai Eole, cinquième travée, détail de la baie du rez-de-chaussée.

IVR52_20034401565NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le corps secondaire n° 5 quai Eole, premier étage, détail d'une cheminée.

IVR52_20034401567NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La charpente du corps principal n° 5 quai Eole.

IVR52_20034401570NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'escalier articulant les deux corps de la maison n° 5 quai Eole.

IVR52_20034401571NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation