Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Préfailles
35 corniche du Pilier

Maison de villégiature balnéaire dite Géromina, puis Les Carmeaux, 35 corniche du Pilier

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44005031
Date de l'enquête initiale : 2008
Date(s) de rédaction : 2008
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : maison de villégiature balnéaire
Appellation : dite Géromina, puis Les Carmeaux
Parties constituantes non étudiées : jardin, dépendance

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2012, AI, 744 ; 2023, AT, 165

Historique

Cette maison est construite en 1875 et les servitudes en 1878 pour Emile Bichon, négociant à Montpellier. Le chalet est renommé Les Carmeaux en 1901. Un garage à auto est réalisé en 1911.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Dates : 1875 (daté par source)

Description

Cette villa est construite au milieu d'une parcelle en longueur, face à la mer ; les dépendences sont aménagées au fond du jardin, au nord. L'élévation sur rue est étroite et couverte d'un pignon à ferme débordante ; un escalier symétrique à garde-corps en bois permet l'accès au rez-de-chaussée surélevé. L'ensemble de la construction est couvert d'un toit à longs pans en tuile plate à pignons et lucarnes à fermes débordantes. Le rez-de-chaussée est en alternance de brique et de pierre, tandis que le soubassement est en moellon de schiste.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; pierre ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon couvert ; noue
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier symétrique, en maçonnerie
Jardins : groupe d'arbres, pelouse

Typologies et état de conservation

Typologies : pittoresque

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Bibliographie

- TOUCHARD, Henri. **Préfailles : à la pointe du Pays de Retz,** Editions techniques des industries de la fonderie, 2002, 209 p. : ill.
  p. 119

Illustrations

Vue d'ensemble de la villa Les Carmeaux.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20114401118NUCA

Villa Les Carmeaux, élévation sur rue.
Phot. Denis Pillet
IVR52_19974401075X

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons de villégiature balnéaire de la Côte de Jade (IA44004963)
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Station balnéaire de Préfailles (IA44005029) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Préfailles

Auteur(s) du dossier : Agathe Aoustin
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Vue d'ensemble de la villa Les Carmeaux.

IVR52_20114401118NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
Date de prise de vue : 2011
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Villa Les Carmeaux, élévation sur rue.

IVR52_19974401075X
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
Date de prise de vue : 2009
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation