

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Vallet
l' Ânerie

Établissement vinicole de négociant, établissements Bureau et Bordet.

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44008989
Date de l'enquête initiale : 2021
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale Pays du vignoble nantais
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : établissement vinicole
Genre du destinataire : de négociant
Appellation : Établissements Bureau et Bordet

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 2024, XN, 293

Historique

Le négoce est fondé par Fernand Bureau en 1947. Il était à l'origine vendeur de bétail et viticulteur. Captif en Allemagne, il vend, à son retour, les récoltes accumulées par son épouse dans une période de pénurie (notamment causée par les gelées de l'année 1945) : grâce à ses gains il acquiert un petit camion (un Citroën HY) et débute une activité de négociant.

Le bâtiment le plus ancien, au sud, est construit peu de temps après, à l'emplacement d'une écurie. Les travaux, au début des années 1950, voient la construction de plusieurs cuves aériennes. L'approvisionnement du négoce est tout d'abord local, avant que des vins d'Algérie ne commencent à être achetés, sans doute comme vins de coupage : il s'agissait notamment de mascara blanc, directement acheté au port de Nantes. Une fois les cuvées réalisées, aux chais, le vin est livré à une clientèle constituée des cafés et épiceries nantaises. Les livraisons sont faites en quart ou en demi-barriques.

En 1968 le beau-fils de Fernand Bureau, Daniel Bordet, rejoint l'entreprise. L'affaire s'est alors fortement développée : un nouveau bâtiment a vu le jour en 1964, portant la capacité totale des établissements Bureau-Bordet à 8500 hectolitres. Ce sont essentiellement des vins de tables qui sont assemblés, conditionnés puis expédiés. L'activité viticole, strictement séparée de l'activité de négoce, perdure en parallèle, permettant d'absorber les variations de la demande en vins.

L'écroulement du marché des vins de table met l'entreprise en difficulté à la fin des années 1990. Peu après la retraite de Fernand Bureau, en 1998, le négoce cesse son activité en 2001. Le bâtiment nord est repris par un artisan et transformé. Le bâtiment sud (bureaux, laboratoire et cuves) demeure désaffecté.

Période(s) principale(s) : 20e siècle

Description

L'établissement de négoce Bureau-Bordet se compose de deux bâtiments, situés en écart, au lieu-dit l'Anerie. Le premier d'entre eux, au nord, est aujourd'hui lourdement transformé : il ne conserve pas de trace d'une activité de négoce.

Le second, de plus petite taille, est accessible par sa façade ouest, ainsi qu'à l'est pour les camions. La façade ouest se démarque par un décrochement dont l'angle en quart de cercle est muni d'une verrière éclairant des bureaux. Lors de la visite, une partie du mobilier, l'habillage des murs et des sols de ces bureaux étaient dans leur état d'origine. L'usage de tommettes et de petits carreaux colorés pour les sols se retrouve dans le laboratoire, qui sépare les bureaux de l'espace dédié à la cuverie et aux quais. Le matériel d'analyse des vins est encore en place.

La moitié est de l'édifice abrite une douzaine de cuves aériennes à l'enduit bicolore beige et ocre et aux trappes d'accès ovales. Une rampe occupe le centre de l'espace, permettant aux fûts d'être roulés jusque sur un quai. Une porte charretière fait face à celui-ci, en façade est du bâtiment.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton enduit ; pierre enduit (?) ; pavé de verre

Matériau(x) de couverture : tuile creuse, tuile plate mécanique, béton en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage en surcroît, rez-de-chaussée, rez-de-chaussée surélevé

Autres organes de circulations : rampe d'accès

Typologies et état de conservation

État de conservation : établissement industriel désaffecté

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents figurés

- Vue aérienne de l'Ânerie, Vallet, 1951. (IGN ; Id. de mission C1323-0151_1951_CDP3705_0051).
- Vue aérienne de l'Ânerie, Vallet, 1967. (IGN ; Id. de mission C1323-0121_1967_FR1254_0429).

Multimedia

- Témoignage de Mr et Mme Bordet, recueilli le 31 mars 2022. (Musée du Vignoble Nantais du Pallet).

Illustrations



Vue aérienne de l'ensemble dédié au négoce (au second plan, toit rouge) et à la viticulture (au fond), dans les années 1970 (?).
Repro. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20224400233NUCA



Vue générale du bâtiment de négoce sud.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20224400229NUCA



Le laboratoire, en partie ouest des bâtiments.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20224400232NUCA



Bureaux, en partie ouest des bâtiments.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20224400235NUCA



Bureau.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20224400234NUCA



Vue des chais depuis l'ouest : cuverie et matériel de vinification.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20224400230NUCA



Vue des chais depuis l'est :
quai et zone de stockage.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20224400231NUCA



Bâti viticole, au nord du site.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20224400228NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Cuves de négoce en Vignoble nantais (IA44008991)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Rémi Plotard

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat Mixte du SCoT et du Pays du Vignoble Nantais



Vue aérienne de l'ensemble dédié au négoce (au second plan, toit rouge) et à la viticulture (au fond), dans les années 1970 (?).

Référence du document reproduit :

-

IVR52_20224400233NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue générale du bâtiment de négoce sud.

IVR52_20224400229NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le laboratoire, en partie ouest des bâtiments.

IVR52_20224400232NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Bureaux, en partie ouest des bâtiments.

IVR52_20224400235NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Bureau.

IVR52_20224400234NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue des chais depuis l'ouest : cuverie et matériel de vinification.

IVR52_20224400230NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue des chais depuis l'est : quai et zone de stockage.

IVR52_20224400231NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Bâti viticole, au nord du site.

IVR52_20224400228NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation