

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement des Dunes d'Escoublac
13 avenue Saint-Clair

Maison dite villa balnéaire Ker Christian, 13 avenue Saint-Clair

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000732
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : Ker Christian
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, BX, 238

Historique

Cette villa semble avoir été dessinée vers 1926. Aucun plan n'est disponible.
Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle

Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et un étage sur rez-de-jardin. Cette villa "dissymétrique coloniale" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin qui est bordé par l'allée de Sesmaisons n° 4. La toiture est en terrasse et les murs sont recouverts d'enduit. Une corniche ceinture le bâtiment et protège une haute frise de bandes verticales légèrement en zigzag partant de la corniche jusqu'à l'appui de fenêtre. Sur la façade sud un avant-corps percé d'une large fenêtre carrée est longé à l'est d'un escalier menant à la porte d'entrée abritant par une dalle de béton servant d'auvent. A l'ouest le retour est percé de deux petites fenêtres octogonales et à l'étage une fenêtre. Au-dessus de l'avant-corps une porte-fenêtre sur le mur est du retour ouvre sur un balcon terrasse. Au sud de la façade ouest une large fenêtre éclaire le séjour. La façade est percée au rez-de-jardin d'une porte et de deux fenêtres, au rez-de-chaussée de d'une fenêtre octogonales puis d'une autre surélevée puis vers le nord une fenêtre et une véranda ouverte sur le nord.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : ciment en couverture
Plan : plan massé
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré
Type(s) de couverture : terrasse

Typologies et état de conservation

Typologies : colonial

État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

Éléments remarquables : élévation

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Vue d'ensemble de la
villa Ker Christian.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20044403276NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement concerté des Dunes d'Escoublac (IA44000836) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Vue d'ensemble de la villa Ker Christian.

IVR52_20044403276NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation