

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Châteauneuf-sur-Sarthe
le Pinot

Ferme, le Pinot

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49002554
Date de l'enquête initiale : 2002
Date(s) de rédaction : 2002
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : étable, hangar agricole, porcherie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1982, C1, 77

Historique

Ensemble de bâtiments construits durant la 2e moitié du XIXe siècle.
Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle

Description

Logis rectangulaire avec un "arrière-corps" formant un plan en T. Utilisation du tuffeau pour les encadrements des baies avec arcs en plein-cintre. Le bâtiment est partagé en deux par un couloir et un escalier en bois. La moitié occidentale abrite l'habitation avec un étage habitable, surmonté d'un comble pour le stockage. Un clocheton est placé en couronnement, à la verticale du pignon. La moitié orientale est à usage agricole. Une porcherie est accolée dans son prolongement. La cour est délimitée au sud par de vastes étables. Les combles, qui ont une fonction de fenil, offrent la particularité d'être largement ouverts côté cour. On note l'existence d'une corniche en tuffeau. Le pignon occidental est rythmé par trois fentes de jour avec linteaux en brique. Du côté occidental de la cour, un petit bâtiment en rez-de-chaussée abritait peut-être une chambre pour des domestiques ou des ouvriers.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît, 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon couvert
Escaliers : escalier dans-œuvre : en charpente

Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Corps d'habitation sur le côté nord de la cour. La moitié droite du bâtiment fait office de logis.
Phot. Gaël Carré, Phot. Thierry Pelloquet
IVR52_20024902366NUCA



Etables avec fenil sur le côté sud de la cour, face au corps d'habitation.
Phot. Gaël Carré, Phot. Thierry Pelloquet
IVR52_20024902367NUCA



Bâtiment dans l'angle nord-ouest de la cour.
Phot. Gaël Carré, Phot. Thierry Pelloquet
IVR52_20024902368NUCA



Stalles conservées dans l'étable.
Phot. Gaël Carré, Phot. Thierry Pelloquet
IVR52_20024902369NUCA



Pompe à eau dans la cour.
Phot. Gaël Carré, Phot. Thierry Pelloquet
IVR52_20024902370NUCA



Etable : détail des ouvertures du fenil.
Corniche en tuffeau supportant la sablière basse de la charpente. Jour en brique pour l'éclairage de l'étable.
Phot. Gaël Carré, Phot. Thierry Pelloquet
IVR52_20024902371NUCA



Pignon occidental de l'étable
avec demi-lune, fenêtre en plein-
cintre et fentes d'éclairage.

Phot. Gaël Carré, Phot.

Thierry Pelloquet

IVR52_20024902372NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Châteauneuf-sur-Sarthe : présentation de la commune (IA49002496) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Châteauneuf-sur-Sarthe

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Gaël Carré, Camille Deslandes, Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine



Corps d'habitation sur le côté nord de la cour. La moitié droite du bâtiment fait office de logis.

IVR52_20024902366NUCA

Auteur de l'illustration : Gaël Carré, Auteur de l'illustration : Thierry Pelloquet

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Etables avec fenil sur le côté sud de la cour, face au corps d'habitation.

IVR52_20024902367NUCA

Auteur de l'illustration : Gaël Carré, Auteur de l'illustration : Thierry Pelloquet

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Bâtiment dans l'angle nord-ouest de la cour.

IVR52_20024902368NUCA

Auteur de l'illustration : Gaël Carré, Auteur de l'illustration : Thierry Pelloquet

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Stalles conservées dans l'étable.

IVR52_20024902369NUCA

Auteur de l'illustration : Gaël Carré, Auteur de l'illustration : Thierry Pelloquet

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Pompe à eau dans la cour.

IVR52_20024902370NUCA

Auteur de l'illustration : Gaël Carré, Auteur de l'illustration : Thierry Pelloquet

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Etable : détail des ouvertures du fenil. Corniche en tuffeau supportant la sablière basse de la charpente. Jour en brique pour l'éclairage de l'étable.

IVR52_20024902371NUCA

Auteur de l'illustration : Gaël Carré, Auteur de l'illustration : Thierry Pelloquet

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Pignon occidental de l'étable avec demi-lune, fenêtre en plein-cintre et fentes d'éclairage.

IVR52_20024902372NUCA

Auteur de l'illustration : Gaël Carré, Auteur de l'illustration : Thierry Pelloquet

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation