Pays de la Loire, Mayenne
Blandouet
les Loges

Ferme, actuellement maison - les Loges, Blandouet

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002245
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : four à pain, étable à vaches, étable à chevaux, grange, bergerie, porcherie, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, D, 61 ; 1982, D, 198

Historique

La métairie des Loges faisait partie au XVIIIe siècle du domaine de la seigneurie de la Vallée. Le propriétaire de la Vallée, Alexandre Bourdon-Durocher, la possédait à sa mort en 1852. Le logis-étable figure sur le plan cadastral de 1842 mais il a été complètement remanié durant la deuxième moitié du XIXe siècle. La porcherie-bergerie et la remise ont été construites à cette époque. L'exploitation s'étendait après la seconde guerre mondiale sur 50 hectares, consacrés principalement à l'élevage de bêtes à viande.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2e moitié 19e siècle

Description

L'ancienne ferme des Loges est constituée d'un bâtiment principal et de deux bâtiments secondaires servant de porcherie-bergerie et de remise. Ils sont dotés d'une toiture en ardoise, à l'exception de la porcherie-bergerie, majoritairement couverte de tuiles plates. Le bâtiment principal comprend d'ouest en est : le fournil, le logis à deux pièces, la cave et l'étable à chevaux et à vaches pourvue en son centre d'un fond de grange ouvert par une grande porte. Les baies sont en grès clair taillé sur le logis, en calcaire marbrier taillé sur le fournil et l'étable. Les jours de l'étable et les portes hautes passantes sont en brique. La porcherie-bergerie est percée d'ouvertures en moellon et en bois et en brique. Les Loges appartiennent au type IIB.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA :

remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

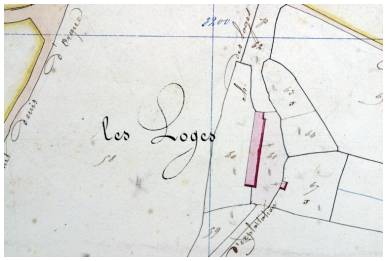
Références documentaires

Documents d'archive

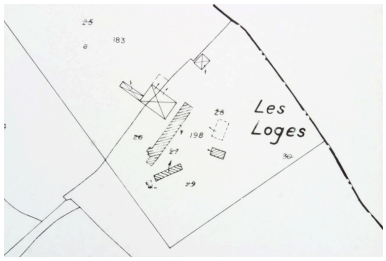
- AD Mayenne : 3 E 50 404. **Étude de Maître Julien-Pierre Ollivier, notaire à Sainte-Suzanne. Inventaire après décès des meubles et objets mobiliers d'Alexandre Bourdon-Durocher, maître des grosses forges de Chemiré-en-Charnie (Sarthe) et Moncor, commune de Chammes (Mayenne).** Juillet 1852.

- AD Sarthe : 13 F 2734. **Seigneurie et domaine de la Vallée Blandouet. Compte que rend Louis Ollivier, ...tuteur des enfants mineurs de Julien-François Ollivier, vivant notaire à Sainte-Suzannne, au citoyen Augustin de Lespinasse, de la régie et administration qu'a eu le dit feu Julien-François Ollivier de la terre de la Vallée de Blandouet et autres immeubles appartenant à Mlle d'Hautefort**. 1er nivôse, an VIII de la République - 22 décembre 1799.

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1842, section D1.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302770NUCA



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section D2.
Phot. François Lasa
IVR52_20045303415NUCA

Vue d'ensemble depuis le sud : à gauche, la porcherie-bergerie ; à droite, la remise ; au fond, le logis-étable.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301914NUCA

Vue d'ensemble depuis l'ouest : le logis-étable, la porcherie-bergerie, la remise.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301915NUCA

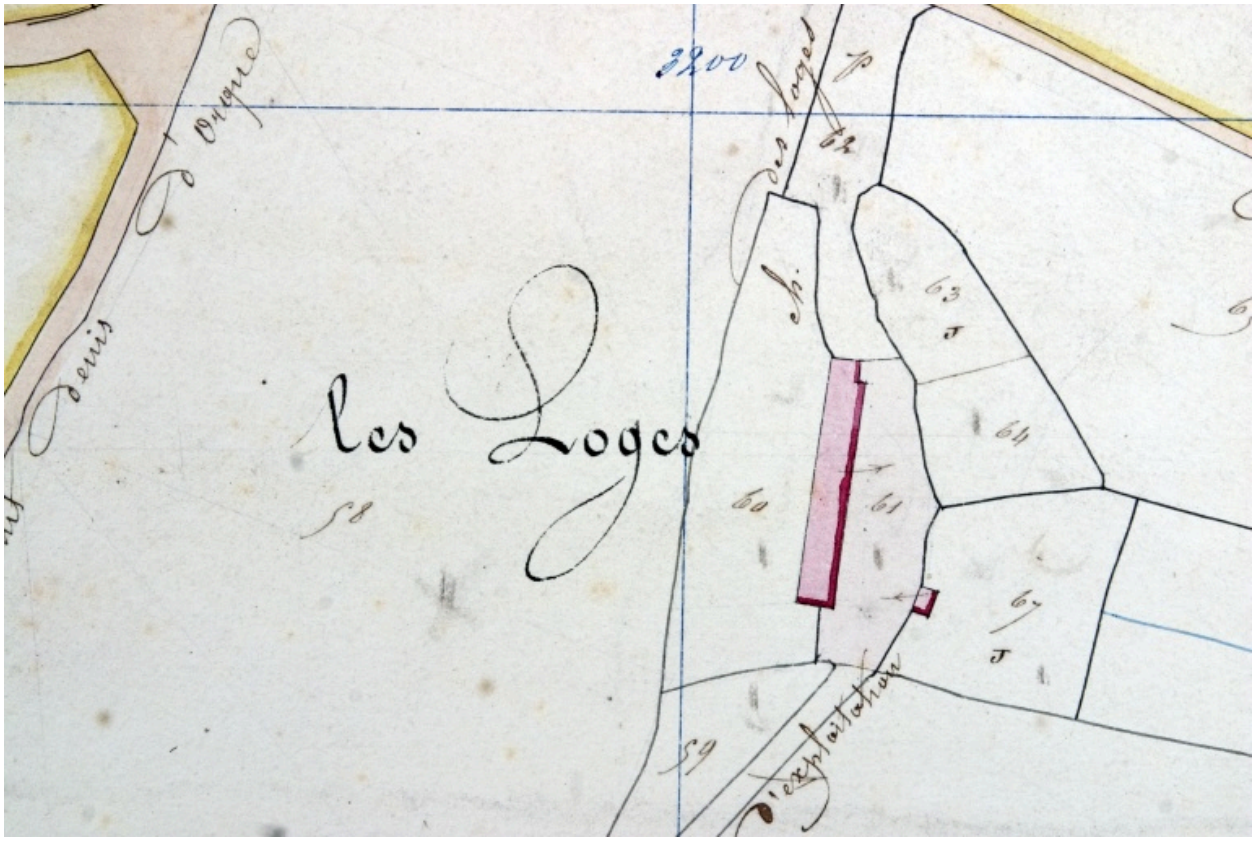
La porcherie-bergerie et le logis-étable vus depuis l'est.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301913NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de Blandouet (IA53002211) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet
Fermes (IA53002214) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet
Oeuvre(s) contenue(s) :

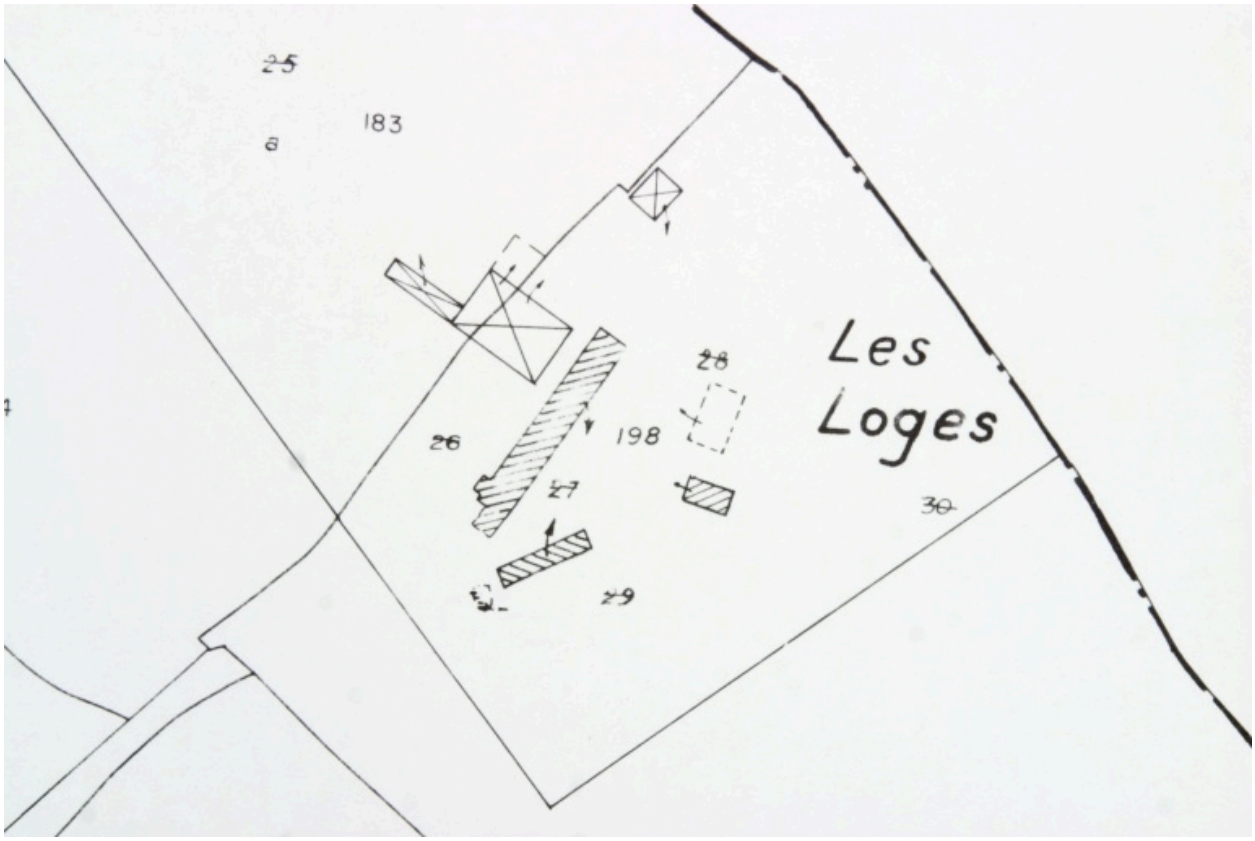
Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1842, section D1.

IVR52_20045302770NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
Date de prise de vue : 2004
(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section D2.

IVR52_20045303415NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
Date de prise de vue : 2004
(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis le sud : à gauche, la porcherie-bergerie ; à droite, la remise ; au fond, le logis-étable.

IVR52_20055301914NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis l'ouest : le logis-étable, la porcherie-bergerie, la remise.

IVR52_20055301915NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La porcherie-bergerie et le logis-étable vus depuis l'est.

IVR52_20055301913NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation