

Pays de la Loire, Vendée  
Vix  
Clouzy (le)  
14 rue du Pont-aux-chèvres

## Ferme, actuellement maison ; le Clouzy, 14 rue du Pont-aux-chèvres

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002289  
Date de l'enquête initiale : 2019  
Date(s) de rédaction : 2019  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin  
Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : ferme  
Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, clôture, grange, étable, hangar agricole, toit à porcs, fournil, poulailler, logement

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart  
Références cadastrales : 1836, H, 59 ; 2019, AO, 30

### Historique

Une petite habitation apparaît à cet endroit sur le plan cadastral de 1836. Perpendiculaire à la rue, elle se trouve alors à la place de la maison actuelle, au plus près de la rue à laquelle elle est perpendiculaire, avec une remise à l'avant. En 1836, cette habitation appartient à Jean Clavurier (1794-1878), cultivateur, époux de Marie Cibard (1801-1884). Il la fait agrandir en 1862 et 1865, selon le cadastre : à l'habitation d'origine, côté rue, alors peut-être remaniée, s'en ajoute désormais une seconde, dans son prolongement vers le sud.

Mariés en 1933, Georges Gantier et Blanche Chabirand s'installent alors ici. Le père de Blanche, Auguste Chabirand, veuf en 1939, vit dans la chambre sur rue de l'ancienne habitation côté rue (qui comprend aussi une buanderie et une pièce de vie). Il y meurt en 1945.

Vétuste, l'ancien logement proche de la rue est démoli à partir de 1946. Il fait alors place à la maison actuelle, construite pour Georges Gantier, rentré de captivité, et son épouse, Blanche Chabirand. Les travaux, qui durent environ deux ans, sont menés par l'entrepreneur de maçonnerie vizeron Théophile Loriou, suivant les plans établis par Georges Gantier lui-même. Il a aussi dessiné l'escalier central, en bois, réalisé, comme les huisseries, par le menuisier Fernand Randonnet, de Vix. Les travaux de peinture sont confiés au peintre André Deffe, également artisan à Vix. Vers 1950, un hangar agricole métallique est ajouté au sud de l'ensemble.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle, milieu 20e siècle

Dates : 1862 (daté par source), 1949 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Théophile Loriou (entrepreneur de maçonnerie, attribution par tradition orale)

### Description

Cet ensemble comprend pour l'essentiel une suite de bâtiments placés dans le prolongement les uns des autres, de manière perpendiculaire à la voie. Viennent, de droite à gauche, la maison construite en 1949, l'ancien logement des années 1860, puis une ancienne grange-étable, un petit poulailler et enfin un hangar agricole. A cela s'ajoute, face à la grange-étable, une dépendance qui rassemble toit à porcs et fournil.

Les deux parties habitables sont représentatives de leurs époques de construction respectives. L'ancien logement des années 1860 est placé sous le même toit que les dépendances qui le prolongent. Il se limite à un rez-de-chaussée, avec

pièce unique et grenier. Sa façade se distingue du reste de l'élévation par la génoise qui la couronne, sous laquelle on dénombre deux travées d'ouvertures et trois baies au rez-de-chaussée.

La maison de 1949 est entourée par un petit jardin que délimite un muret. Il s'agit d'un bâtiment à un étage, double en profondeur, couvert d'un toit à demi-croupes que surmontent des épis de faîtage en zinc. Les demi-croupes sont à débordement. La façade présente trois travées d'ouvertures, réparties symétriquement autour de la porte centrale. Chaque ouverture possède un appui et un linteau saillants. L'intérieur s'organise autour d'un vestibule central avec escalier en bois.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Couvrements :

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

### Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme bloc en longueur ; Maison indépendante ; 2/3 ; 3

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

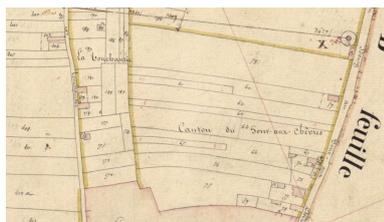
#### Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

#### Documents figurés

- Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

### Illustrations



La parcelle 59, à droite, sur le plan cadastral de 1836.

Phot. Yannis (reproduction) Suire  
IVR52\_20198501677NUCA



La maison construite en 1949 vue depuis l'est.

Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198502384NUCA



La maison de 1949, double en profondeur, vue depuis le nord-est.

Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198502374NUCA



Un des épis de faîtage.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198502370NUCA



Les dépendances dans le prolongement de l'ancien logement des années 1860, en arrière-plan, vues depuis le sud.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198502371NUCA



La génoise au sommet de la façade de l'ancien logement des années 1860.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198502372NUCA



Le four dans la petite dépendance au sud-est de l'ancien logement.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198502373NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

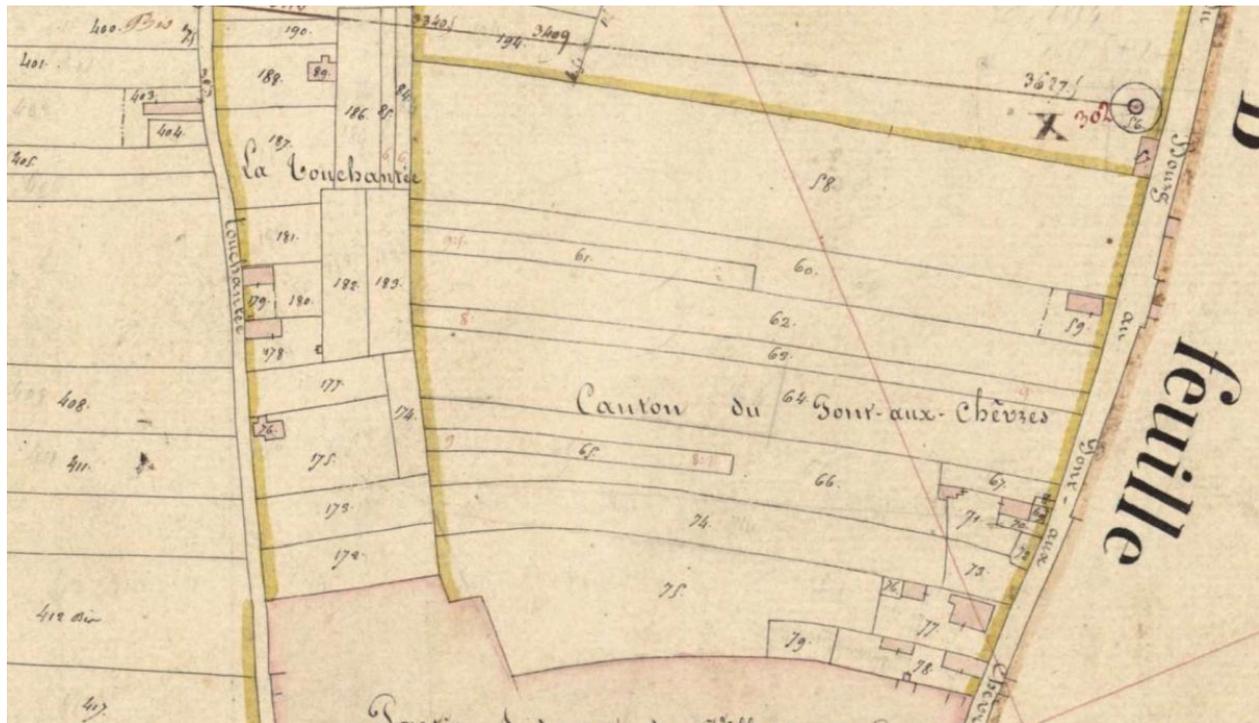
Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 59, à droite, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52\_20198501677NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



La maison construite en 1949 vue depuis l'est.

IVR52\_20198502384NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



La maison de 1949, double en profondeur, vue depuis le nord-est.

IVR52\_20198502374NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Un des épis de faîtage.

IVR52\_20198502370NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Les dépendances dans le prolongement de l'ancien logement des années 1860, en arrière-plan, vues depuis le sud.

IVR52\_20198502371NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



La génénoise au sommet de la façade de l'ancien logement des années 1860.

IVR52\_20198502372NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Le four dans la petite dépendance au sud-est de l'ancien logement.

IVR52\_20198502373NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés