Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Guérande
5 rue du Beau-Soleil

Maison, 5 rue du Beau-Soleil

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004288
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1819, Z, 212 ; 1989, AK, 159

Historique

Période(s) principale(s) : 4e quart 15e siècle, 18e siècle, 2e moitié 20e siècle

Description

Cette petite maison se situe à l'angle des rues Sainte-Catherine et du Beau Soleil. Elle adopte un plan rectangulaire à trois niveaux : rez-de-chaussée, étage carré, étage de comble. Le gros œuvre est en moellon de granite avec encadrements et chaînage d'angle en pierre de taille. La toiture d'ardoise à longs pans forme une croupe vers la rue Sainte-Catherine. Dans la rue du Beau Soleil, la façade présente une travée de fenêtre segmentaire à feuillure et plate bande appareillée. Elle se termine dans le comble par une lucarne en bois. La porte rectangulaire sur le côté nord est un percement récent. Dans la rue Sainte-Catherine, le rez-de-chaussée est percé d'une large porte de garage. Au premier étage, on observe une fenêtre semblable à celles décrite précédemment. À l'Est, sur le côté, deux petits jours rectangulaires superposés indiquent l'emplacement de l'ancien escalier. Ce dernier détruit était en bois. Les marches et contremarches reposaient sur un noyau centrale polygonal d'un seul tenant établit sur une base de granite.
On note sur le mur nord, entre le rez-de-chaussée et le premier étage, le foyer d'une cheminée monumentale. Les piédroits taillés en biais se terminent par une console moulurée en pyramide renversée.
La charpente apparente présente de nombreux éléments de remploi.
L'analyse architecturale indique le remaniement complet au XVIIIe siècle d'un bâtiment préexistant datable de la fin du Moyen Âge. Au XXe siècle, il est modifié : ajout d'une porte d'entrée à l'Ouest et d'une porte de garage au Sud.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

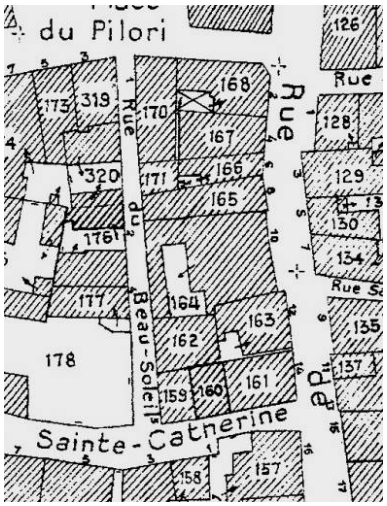
Statut, intérêt et protection

La maison présente les caractéres de l'habitat Guérandais du XVIIIe siècle : fenêtres, escalier. On peut comparer l'élévation avec le n°3 rue du Vieux marché aux Grains.

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Illustrations

Extrait du plan cadastral de 1819, section Z, parcelle 212.
IVR52_20074405089NUCA



Extrait du plan cadastral de 1989, section AK, parcelle 159.
Phot. Frédéric (reproduction) Dufrêche
IVR52_20074405090NUCA

Vue générale vers le Nord-Est.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20074401085NUCA

Ancienne huisserie de fenêtre déposée.
Phot. Frédéric Dufrêche
IVR52_20074405178NUCA

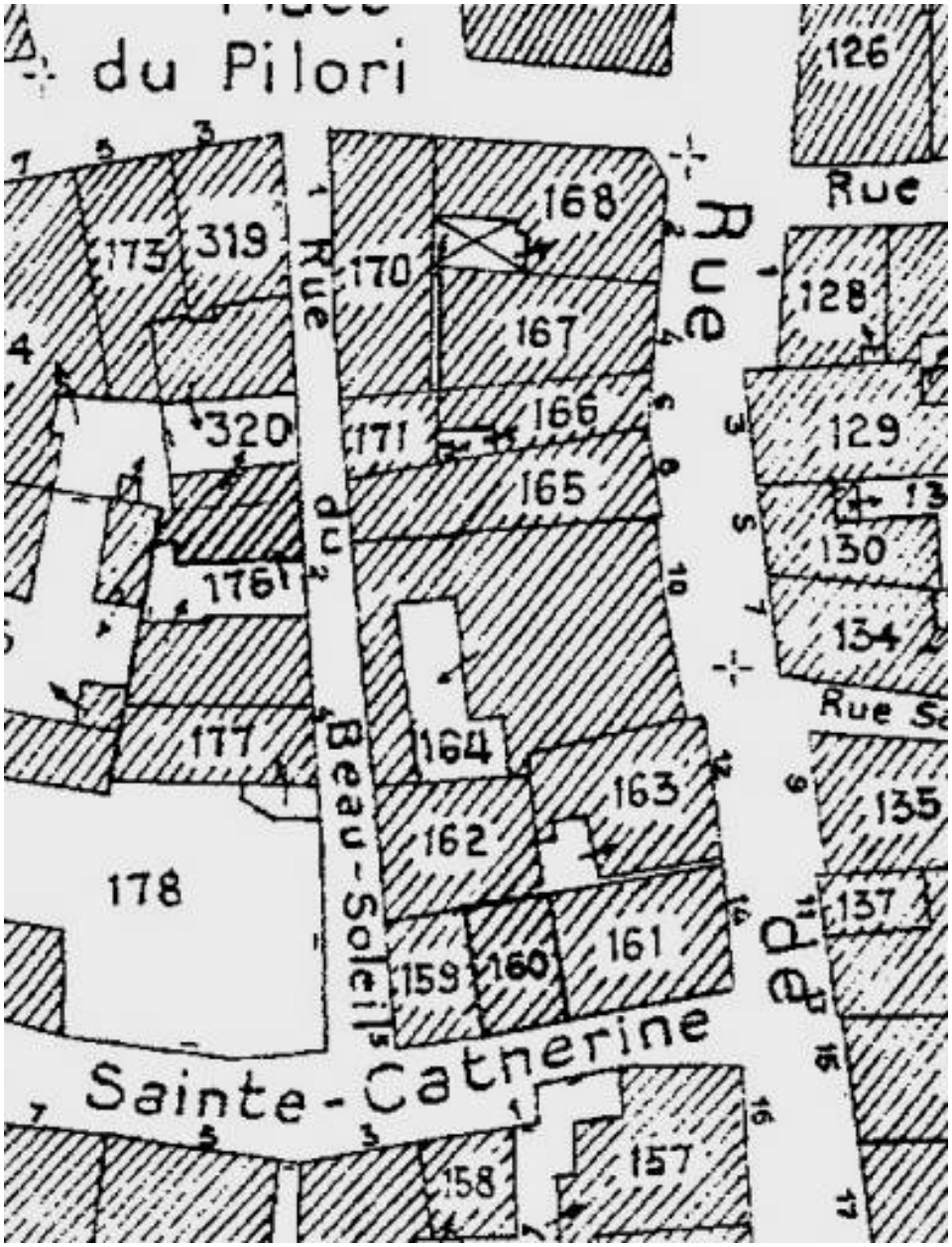
Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
La demeure urbaine de Guérande (IA44004455) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Guérande : présentation de la commune et de l'aire d'étude (IA44004487) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Guérande

Auteur(s) du dossier : Frédéric Dufrêche
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande

Extrait du plan cadastral de 1819, section Z, parcelle 212.

IVR52_20074405089NUCA
(c) Conseil départemental de la Loire-Atlantique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1989, section AK, parcelle 159.

Référence du document reproduit :

- **Guérande, plan cadastral, 1989**
  Ville de Guérande, service de l'urbanisme

IVR52_20074405090NUCA
Auteur de l'illustration : Frédéric (reproduction) Dufrêche
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Guérande, service urbanisme
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale vers le Nord-Est.

IVR52_20074401085NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ancienne huisserie de fenêtre déposée.

IVR52_20074405178NUCA
Auteur de l'illustration : Frédéric Dufrêche
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation