Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Nantes
1 rue de l' Abbaye , 29-31 rue Eugène-Leroux

Maison et boulangerie, 29-31 rue Eugène-Leroux

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44005187
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : inventaire topographique quartier Bas-Chantenay
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : boulangerie, maison
Destinations successives : maison, boulangerie

Compléments de localisation

anciennement commune de Chantenay
Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : IL 4, 2

Historique

Sur une carte postale de 1906, l'angle des rues de l'Abbaye et Eugène Leroux est occupé par un jardin clos, délimité par un mur surmonté d'une grille métallique. Le portillon d'accès est situé dans l'angle. Une publicité peinte est visible sur le pignon de la maison voisine. Une maison d'habitation semble en retrait dans le jardin. Quelques années plus tard, une carte postale du début du XXe siècle présente la construction que nous connaissons avec une boulangerie.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

Description

La maison avec commerce est construite à l'alignement, à l'angle des rues de l'Abbaye et Eugène Leroux. Une couverture à deux versants et croupe ardoisée surmonte le bâtiment composé d'un sous-sol, d'un rez-de-chaussée, d'un étage et de combles. La partie la plus soignée de la construction réside dans l'angle chanfreiné qui fait face à l'église Saint-Martin. Traité en pierre calcaire appareillée, il accueille la façade commerciale surmontée d'une large niche en arc surbaissé et d'un fronton triangulaire. A l'étage, la niche abrite une baie avec balcon ; dans les combles, le fronton triangulaire encadre la lucarne avec fronton courbe. De part et d'autre de cet angle, la maçonnerie des façades est en granit appareillé pour le soubassement et en opus incertum pour les élévations. Les encadrements des baies sont en pierre calcaire appareillée. Une corniche en calcaire surplombe les retours de façades et se raccorde au fronton d'angle. Une travée de baies, avec lucarne à fronton, occupe les retours de façade sur les rues de l'Abbaye et Eugène Leroux. La façade, rue de l'Abbaye, se poursuit avec une élévation enduite qui comporte la porte d'entrée surmontée d'un petit fronton triangulaire.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; maçonnerie
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan régulier en L
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à deux pans ; croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : maison à l'alignement
État de conservation : remanié

Décor

Techniques : sculpture
Représentations : coquille

Statut, intérêt et protection

Ce commerce reste un des éléments du bourg ancien de Chantenay à proximité de l'église Saint-Martin.

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

A l'angle à gauche,
parcelle non bâtie, 1906.
Phot. Hélène (reproduction) charron
IVR52_20124400407NUCA

Maison et commerce,
début du XXe siècle.
Phot. Hélène (reproduction) charron
IVR52_20124400412NUCA

Maison-commerce, 1 rue de l'Abbaye.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401387NUCA

Ancienne rue Jules-Verne.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401388NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Quartier du Bas-Chantenay : présentation de l'aire d'étude (IA44005145) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes
L'Habitat du Bas-Chantenay, Nantes (IA44005224) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Quartiers Saint-Martin et Bois-Hardy (IA44005200) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes, rue de Tréméac , rue de l' Abbaye , rue Eugène-Leroux , rue des Réformes , rue des Alouettes , rue de Bois-de-Barre , avenue des Alouettes , rue de Pimodan

Auteur(s) du dossier : Frédérique Le Bec, Gaëlle Caudal, Olivier Absalon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Nantes

A l'angle à gauche, parcelle non bâtie, 1906.

Référence du document reproduit :

- Carte postale. (Collection particulière, Yvette Bellet).

IVR52_20124400407NUCA
Auteur de l'illustration : Hélène (reproduction) charron
(c) Collection particulière ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison et commerce, début du XXe siècle.

Référence du document reproduit :

- Carte postale. (Collection particulière, Yvette Bellet).

IVR52_20124400412NUCA
Auteur de l'illustration : Hélène (reproduction) charron
(c) Collection particulière ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison-commerce, 1 rue de l'Abbaye.

IVR52_20134401387NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ancienne rue Jules-Verne.

IVR52_20134401388NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation