

Pays de la Loire, Mayenne  
Saint-Léger  
la Grande-Talbotière

## Ferme - la Grande-Talbotière, Saint-Léger

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003135  
Date de l'enquête initiale : 2005  
Date(s) de rédaction : 2005  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : ferme  
Parties constituantes non étudiées : étable, grange

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 1842, C, 111 à 113, 116, 117 ; 1982, C, 79, 86, 409

### Historique

La Grande Talbotière est appelée Talbotière du bas sur le plan cadastral de 1842. Le logis a été reconstruit ou entièrement transformé en 1857. Il a été relié dans la deuxième moitié du XIXe siècle à la petite étable située à l'ouest. L'étable-grange a alors été reconstruite. Les bâtiments ont été remaniés dans le troisième quart du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 3e quart 19e siècle, 2e moitié 19e siècle, 3e quart 20e siècle  
Dates : 1857 (daté par source)

### Description

La ferme de la Grande Talbotière comprend deux bâtiments construits en moellons de grès et couverts d'ardoise. Ils sont disposés perpendiculairement. Le logis-étable, situé au nord, possède un comble à surcroît. Ses baies sont en ciment sur la partie logis et en brique sur la partie étable. L'étable-grange, a un comble à haut surcroît. Ses ouvertures sont en moellon et en ciment. La Grande Talbotière appartient au type IIB des fermes.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille  
Matériau(x) de couverture : ardoise  
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

## Statut, intérêt et protection

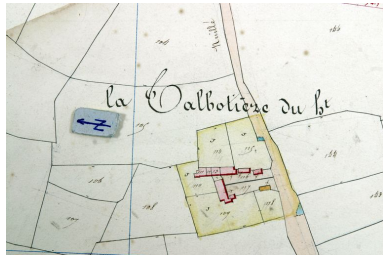
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne : 3 P 403. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saint-Léger, 1842-1911.**

## Illustrations



Extrait du plan cadastral  
de 1842, section C1.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20045302827NUCA



Extrait du plan cadastral révisé  
en 1936, réédité en 1982 et  
régulièrement mis à jour entre  
1982 et 2002, section C1.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20055301200NUCA



Vue d'ensemble depuis  
le chemin d'accès à l'est :  
l'étable-grange, le logis-étable.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20055301521NUCA



Le logis-étable vu depuis le sud.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20055301518NUCA



Le logis-étable vu depuis l'est.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20055301519NUCA



L'étable-grange vue depuis l'est.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20055301520NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Les fermes de la commune de Saint-Léger (IA53003069) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger

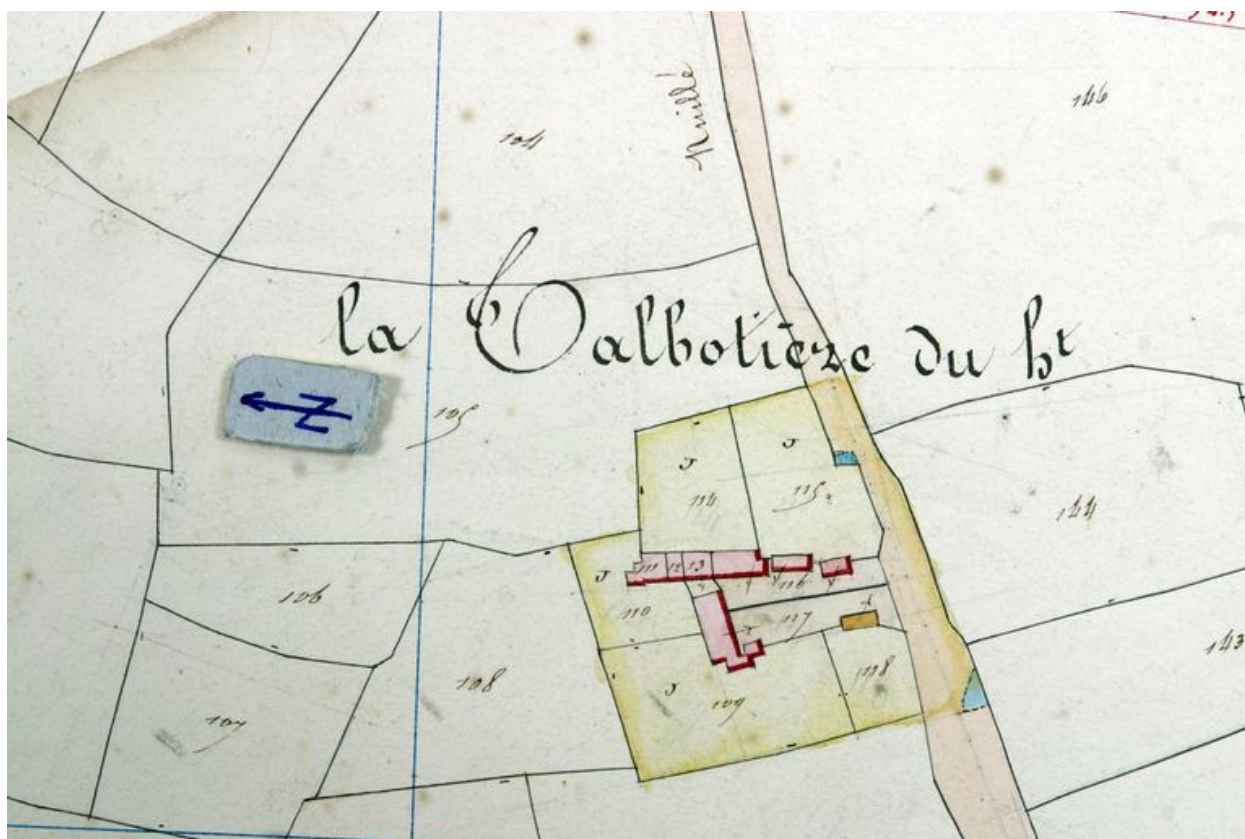
### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Saint-Léger, présentation de la commune (IA53003066) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



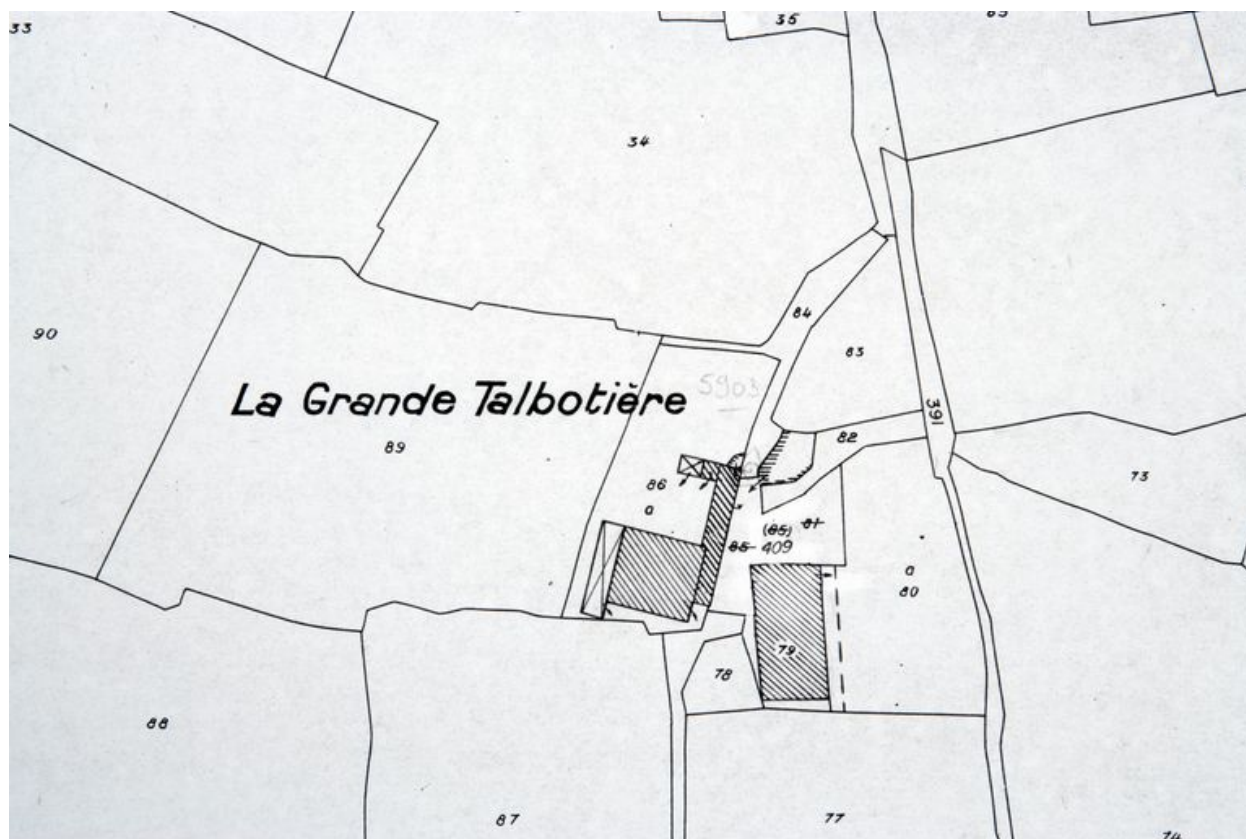
Extrait du plan cadastral de 1842, section C1.

IVR52\_20045302827NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2004

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section C1.

IVR52\_20055301200NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2005

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le chemin d'accès à l'est : l'étable-grange, le logis-étable.

IVR52\_20055301521NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis-étable vu depuis le sud.

IVR52\_20055301518NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis-étable vu depuis l'est.

IVR52\_20055301519NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'étable-grange vue depuis l'est.

IVR52\_20055301520NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation