Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
anciennement les Croix
7 route de Chémeré-le-Roi

Maison, 7 route de Chémeré-le-Roi, anciennement les Croix

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004112
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : atelier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1842, I, 81 ; 1982, ZK, 75

Historique

La maison figure sur le cadastre de 1842. Elle a sans doute été construite dans le deuxième quart du XIXe siècle. Elle a été complètement remaniée sans doute dans les années 1960. L'ancien atelier, actuellement garage, date des années 1860 ou 1870. L'extension de l'habitation au sud est une ancienne dépendance construite dans la deuxième moitié du XIXe siècle et transformée dans la deuxième moitié du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 19e siècle, 2e moitié 20e siècle, 3e quart 20e siècle

Description

Les trois corps de bâtiments, contigus, sont construits en moellons de calcaire marbrier. Le logis possède un comble à surcroît. Il est couvert d'ardoises. Ses murs sont actuellement crépis. L'ancien atelier disposé perpendiculairement au nord, et l'ancienne dépendance transformée en pièce d'habitation, située au sud, ont une toiture en tuile plate. La maison appartient au type IV.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, crépi
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

Statut, intérêt et protection

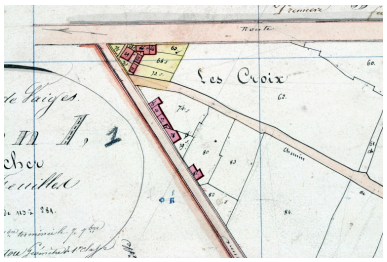
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

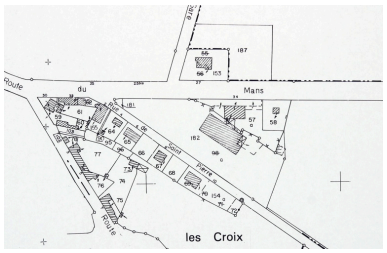
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 449. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Vaiges**, 1842-1911.

Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1842, section I1.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301188NUCA



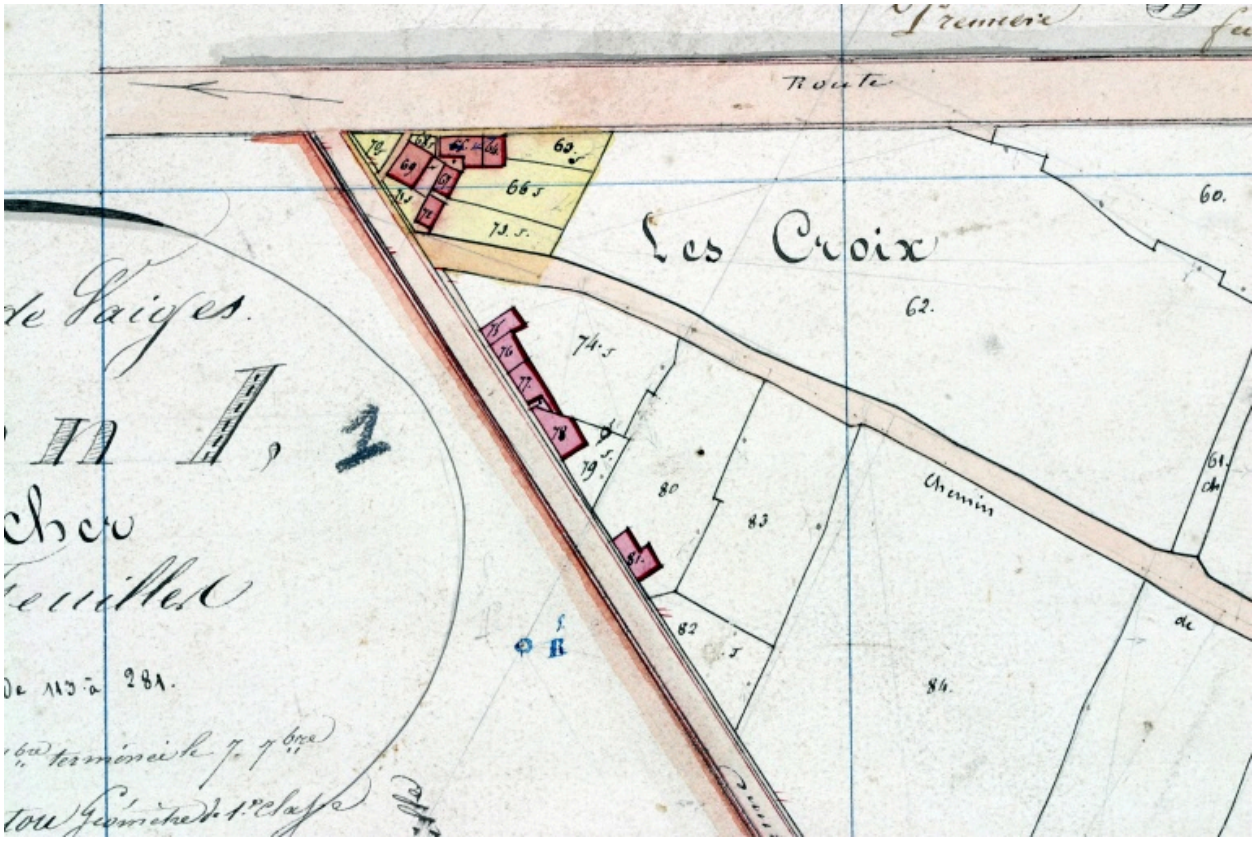
Extrait du plan cadastral renouvelé
en 1982 et régulièrement mis à jour
entre 1982 et 2002, section ZK.
Repro. François Lasa
IVR52_20045302408NUCA

Vue depuis la rue.
Phot. François Lasa
IVR52_20045303317NUCA

Dossiers liés

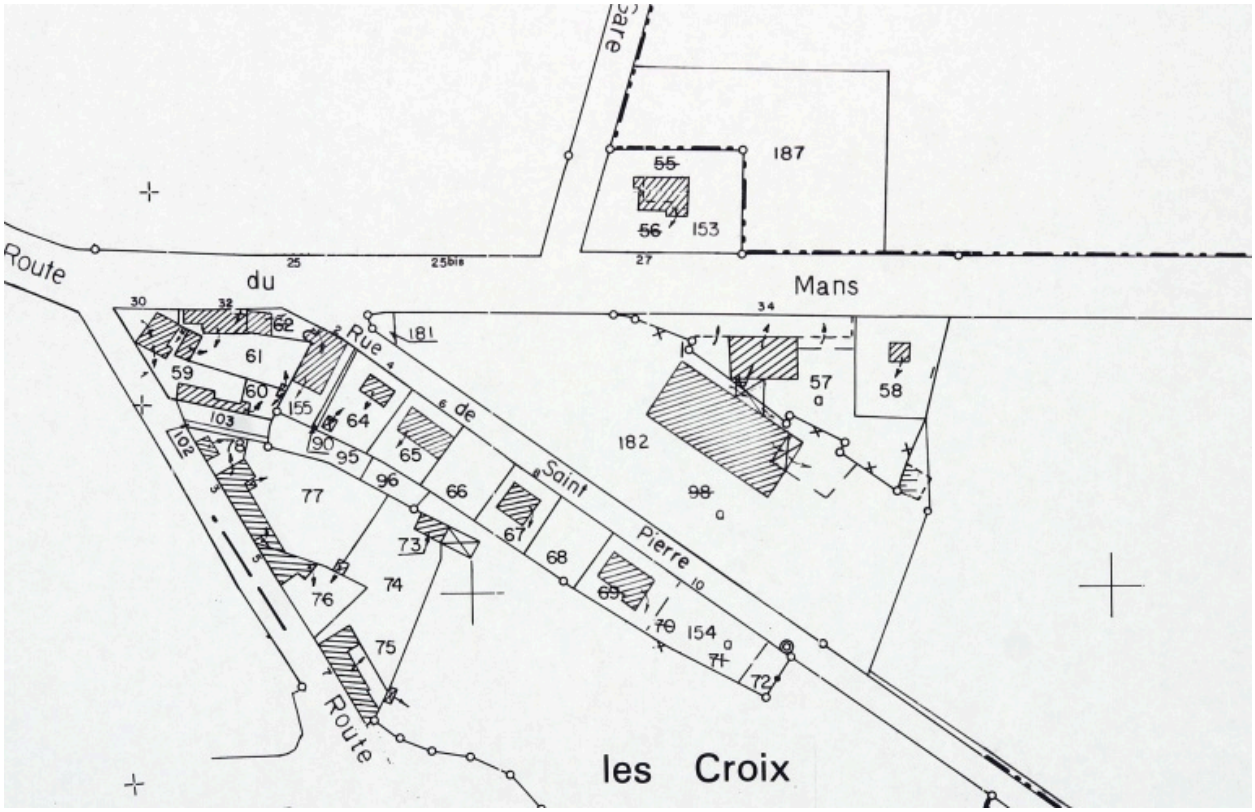
Dossiers de synthèse :
Les maisons de la commune de Vaiges (IA53004119) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1842, section I1.

IVR52_20045301188NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZK.

IVR52_20045302408NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa
(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue depuis la rue.

IVR52_20045303317NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation