Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Angers
quartier Centre-ville
67, 69 rue Saint-Laud

Immeuble Mondain, à 2 unités distributives, 67-69 rue Saint-Laud

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49001082
Date de l'enquête initiale : 1983
Date(s) de rédaction : 1990
Cadre de l'étude : inventaire topographique Angers intra-muros
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble
Précision sur la dénomination : immeuble (série de 2 unités)
Genre du destinataire : de négociant
Appellation : immeuble Mondain
Parties constituantes non étudiées : boutique, cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1980, BT, 178-179 ; 1999, BT, 178-179

Historique

Œuvre de l'architecte Gaston Réchin, cet immeuble est achevé en 1905 (date et signature au-dessus du portail de gauche) pour Georges Mondain, l'un des dirigeants du grand magasin "le Palais des Marchands". Le décor sculpté de la façade est attribuable à Maurice Legendre par similitude avec d'autres ensembles signés ou attestés (immeuble 5 rue Saint-Denis). Ce décor a été en partie altéré lors d'un ravalement dans le 3e quart du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1905 (porte la date, daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Gaston Réchin (architecte, signature), Maurice Legendre (sculpteur, signature)
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Georges Mondain (commanditaire, attribution par source)

Description

Une élévation ordonnancée à sept travées unifie les deux unités distributives. Les axes de symétrie sont décentrés sur les avant-dernières travées : celles-ci sont soulignées par les portails, les saillies plus fortes des balcons au deuxième étage carré, et les frontons à cartouches de ce même niveau et les lucarnes supérieures à ailerons.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : schiste ; bossage ; enduit ; moyen appareil ; grand appareil ; moellon ; appareil mixte
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, entresol, 3 étages carrés, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés ; toit à longs pans ; pignon couvert ; croupe

Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente, suspendu ; escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente, suspendu

Typologies et état de conservation

Typologies : type C2: façade à entresol, large
État de conservation : restauré

Décor

Techniques : sculpture, fonderie
Représentations : cartouche ; coquille ; guirlande ; feuillage ; chêne ; laurier ; fronton ; cercle ; volute ; marguerite ; feuillage
Précision sur les représentations :

La façade sur rue est ponctuée, sur les partie vives (portail, fenêtres, corniche), d'un décor sculpté traditionnel - végétal et géométrique - à base de cartouches, coquilles, guirlandes, feuillage de chêne et laurier, frontons, frise de disques. Un réseau géométrique, agrémenté de feuillages, marguerites et volutes, constitue la structure des garde-corps de balcons.

Statut, intérêt et protection

Cet immeuble faisait face au Palais des Marchands sur la rue Saint-Laud. On retrouve avec cet édifice la même équipe, architecte et sculpteur, que pour le grand immeuble, 5 rue Saint-Denis, construit pour Edouard Le Guennec, autre dirigeant de ce grand magasin. De fortes correspondances de composition et décor (bien qu'ici plus modestes) sont évidentes entre les deux résidences des associés. A signaler notamment la similitude du soubassement monumental à bossages incluant le premier étage.

Éléments remarquables : élévation
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives municipales d'Angers ; 1-O-408 (2). Rescindement de maisons, front est de la rue Saint-Laud ,et reconstructions Rémy Mondain, 1899-1906.

- Archives municipales d'Angers. Délibérations du Conseil municipal, Affaire Mondain, 18 oct. 1901.
  p. 478-479

- Archives municipales d'Angers. **1840 Matrice cadastrale...**[1882], reg. **Angers Est...**, cases 3253, 3014.

Documents figurés

- Elévation, projet de construction, [par G. Réchin], [v. 1904]. (Collection particulière, Jean Réchin).

Bibliographie

- ROUILLARD, Alice. *L'architecte angevin Gaston Réchin (1875-1945)*. Mém. maîtrise d'histoire de l'art : Rennes, 1997.
  vol.1, p. 59-62, vol. 2, annexe 18

Illustrations

A droite de l'image, façades sur rue, n° 67- 69 rue Saint-Laud ; à gauche, façade n° 63 rue Saint-Laud de l'immeuble d'angle, n° 68 rue Plantagenêt.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_19834901755V

Elévation antérieure, 6e travée : le portail d'entrée de droite (n° 69).
Phot. François Lasa
IVR52_19894901103X

Elévation antérieure, 6e travée : baies des 3e, 4e et 5e niveaux.
Phot. François Lasa
IVR52_19894901104X

Vue de situation.
Phot. Patrice Giraud
IVR52_20034904480NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Angers intra-muros : présentation de l'aire d'étude (IA49006891) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Angers
Demeures du centre historique (intra-muros) (IA49000778) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Angers, quartier Centre-ville
L'habitat communal (IA49007141) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Angers, quartier Centre-ville
Maison (IA49007140) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Angers, quartier Centre-ville, 42 rue Bressigny
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Dominique Letellier-d'Espinose, Olivier Biguet
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville d'Angers

A droite de l'image, façades sur rue, n° 67- 69 rue Saint-Laud ; à gauche, façade n° 63 rue Saint-Laud de l'immeuble d'angle, n° 68 rue Plantagenêt.

IVR52_19834901755V
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Elévation antérieure, 6e travée : le portail d'entrée de droite (n° 69).

IVR52_19894901103X
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Elévation antérieure, 6e travée : baies des 3e, 4e et 5e niveaux.

IVR52_19894901104X
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue de situation.

IVR52_20034904480NUCA
Auteur de l'illustration : Patrice Giraud
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation