Pays de la Loire, Vendée
Benet
Bourg
46 rue du Grand-Saint-Jean

Ferme dite la Petite Corne, actuellement maison, 46 rue du Grand-Saint-Jean

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003442
Date de l'enquête initiale : 2023
Date(s) de rédaction : 2023
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, grange

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835, E, 68 ; 2023, AC, 188

Historique

La Petite Corne apparaît sur le plan cadastral de 1835 et appartient alors aux héritiers de Louis Dazelle (1735-1804), époux de Françoise Morin. L'extension est du logis pourrait remonter au début du 19e siècle, voire avant. Le logis quant à lui a été construit en 1876, selon le cadastre, pour le compte de Désiré Tristant (1838-1911), propriétaire, époux d'Agathe Desmier (et petit-fils de Louis Dazelle). Par ses dimensions et son architecture, il incarne dans la pierre la réussite économique et sociale de son commanditaire.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

Cette ancienne ferme comprend un logis, en alignement sur la voie, une extension (ancien logement ?) vers l'est, et une cour postérieure dans laquelle prennent place d'anciennes dépendances. Le logis est haut d'un étage et d'un surcroît. Sa façade est couronnée par une corniche, soulignée par un solin et marquée par des bandeaux d'appui. Les ouvertures sont réparties symétriquement en trois travées, avec pleins de travées appareillés. Les encadrements des baies sont saillants. La porte possède un encadrement mouluré et une corniche. La corniche et les bandeaux se prolongent sur le mur pignon nord, couronné en fronton où une petite baie en arc en plein cintre éclaire le comble.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage en surcroît, étage de comble
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments séparés ; Maison de maître ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 211 à 222 et 3477 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1835-1962 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Benet.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Benet, 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 20).

Illustrations

La Petite Corne sur le plan cadastral de 1835. Repro. Yannis Suire IVR52_20238501668NUCA

L'ancienne ferme vue depuis le sud. Phot. Yannis Suire IVR52_20238501687NUCA

La porte du logis avec encadrement mouluré et corniche. Phot. Yannis Suire IVR52_20238501688NUCA

Le mur pignon nord du logis,
couronné par un fronton.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238501689NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Benet : présentation de la commune (IA85003266) Pays de la Loire, Vendée, Benet
Maisons, fermes : l'habitat à Benet (IA85003267) Pays de la Loire, Vendée, Benet
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Bourg de Benet (IA85003397) Pays de la Loire, Vendée, Benet, Bourg

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

La Petite Corne sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Benet, 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 20).

IVR52_20238501668NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

L'ancienne ferme vue depuis le sud.

IVR52_20238501687NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La porte du logis avec encadrement mouluré et corniche.

IVR52_20238501688NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le mur pignon nord du logis, couronné par un fronton.

IVR52_20238501689NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2023
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation