Pays de la Loire, Maine-et-Loire Montjean-sur-Loire le Croissement

Maison, le Croissement

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49011170 Date de l'enquête initiale : 1985

Date(s) de rédaction: 1971, 1985, 2022, 2023

Cadre de l'étude : inventaire topographique Mauges-sur-Loire

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison Appellation : Croissement (le)

Parties constituantes non étudiées : cellier

Compléments de localisation

nouvelle commune Mauges-sur-Loire

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales: 1827, E1, 286-287; 2023, AN, 120

Historique

Célestin Port mentionne "le creu du lieu appelé la Darodière aultrement le Croissement" dans les titres de propriété de la Bizolière (la Pommeraye) en 1541. La maison figure sur le plan cadastre de 1827. Elle aurait été incendiée pendant la Révolution, puis reconstruite.

Période(s) principale(s): 18e siècle, 19e siècle ()

Période(s) secondaire(s) : 20e siècle ()

Description

La maison se situe dans l'écart du Croissement à l'est du bourg, en amont d'une ancienne boire de Loire. De plan massé, elle est construite en moellons enduits sur trois niveaux : un étage de soubassement, un rez-de-chaussée surélevé et un étage de comble sous couverture débordante en ardoise, avec lucarnes en trapèze en façades sud et nord. Les ouvertures ne sont pas ordonnancées. La façade principale au sud est desservie par un escalier droit coiffé d'un auvent permettant l'accès au rez-de-chaussée surélevé.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : schiste, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Plan: plan massé

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert

Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, escalier en équerre

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Dossier ouvert en 1971 par Marie-Anne Eon dans le cadre du pré-inventaire, complété en 1985 par Véronique Orain dans le cadre de l'inventaire topographique de Montjean-sur-Loire et en 2023 par Marie-Charlotte Cavaca dans le cadre de l'inventaire topographique de Mauges-sur-Loire.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Bibliographie

• PORT, Célestin. **Dictionnaire historique, géographique, et biographique de Maine-et-Loire**, 3 volumes, Paris-Angers : 1874-1878 ; réédition revue et augmentée, 4 volumes, 1965-1996.

Liens web

• https://gertrude.paysdelaloire.fr/DOCS/MAUGES-SUR-LOIRE/Montjean-sur-Loire/IA49011170.PDF : https://gertrude.paysdelaloire.fr/DOCS/MAUGES-SUR-LOIRE/Montjean-sur-Loire/IA49011170.PDF

Illustrations



Le Croissement. Plan cadastral (détail), 1827, section E1, parcelle 286. (AD Maineet-Loire; 3 P 4/220/14). IVR52_20244900903NUCA



Elévation antérieure, 1972. Phot. Marie-Anne Eon IVR52_19724900385Z

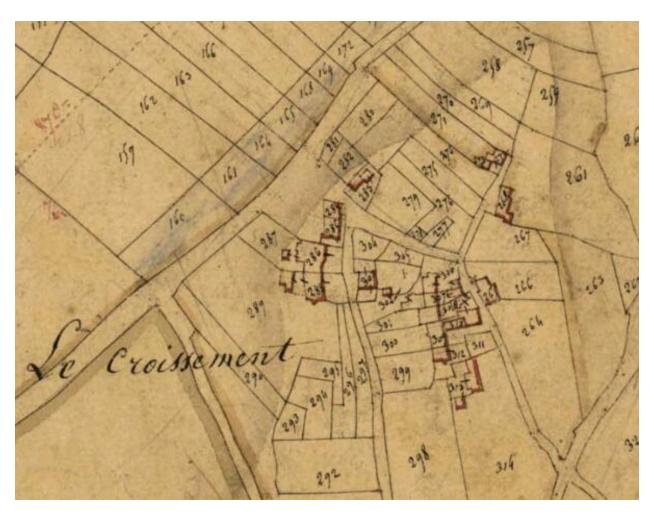
Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Montjean-sur-Loire : présentation de la commune (IA49011005) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire Maisons et fermes de la commune de Montjean-sur-Loire (IA49011187) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire

Oeuvre(s) contenue(s):

Auteur(s) du dossier : Marie-Anne Eon, Véronique Orain, Clotilde Vivier, Marie-Charlotte Cavaca Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Commune de Mauges-sur-Loire



Le Croissement. Plan cadastral (détail), 1827, section E1, parcelle 286. (AD Maine-et-Loire; 3 P 4/220/14).

Référence du document reproduit :

• Plan cadastral de 1827 de Montjean-sur-Loire. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 4 220).

IVR52_20244900903NUCA Date de prise de vue : 2024

(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine communication libre, reproduction soumise à autorisation



Elévation antérieure, 1972.

IVR52_19724900385Z

Auteur de l'illustration : Marie-Anne Eon

Date de prise de vue : 1985

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation

départementale du patrimoine

communication libre, reproduction soumise à autorisation