

Pays de la Loire, Vendée  
Le Mazeau  
le Village de la Sèvre  
165 route des Cabanes

## **Ferme, actuellement maison ; Village de la Sèvre, 165 route de la Sèvre**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA85003201

Date de l'enquête initiale : 2022

Date(s) de rédaction : 2022

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : recensé

### **Désignation**

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, hangar agricole, étable, fenil

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : 1835, D, 212 ; 2022, C, 368

### **Historique**

Une petite habitation apparaît déjà à cet emplacement sur le plan cadastral de 1835. Le lieu est alors appelé le Bief Barraud. Toute environnée de fossés, l'habitation appartient à Louis Truhaud (1790-1854), charpentier (de bateaux ?) et époux de Françoise Veillat. Le cadastre mentionne la construction en 1872 d'un atelier de menuisier pour Jean Truhaut (1823-1894), charpentier comme son père, et époux de Marie Bordet. La maison et l'atelier sont démolis en 1900. Les bâtiments actuels ont été édifiés en 1910 pour Pierre Tirebois époux Giraud.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

### **Description**

Cette ancienne ferme comprend un logis et des dépendances regroupés sur une parcelle surélevée, ce qui les met à l'abri de l'inondation, le tout en retrait par rapport à la voie. Le logis est prolongé à gauche par une probable ancienne étable, surmontée d'un fenil fermé par des bardeaux de bois, avant un hangar en appentis. D'autres dépendances se trouvaient à l'arrière mais ont disparu. La façade du logis présente trois travées d'ouvertures, réparties symétriquement autour de la porte centrale. Les encadrements des baies sont saillants.

### **Éléments descriptifs**

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît

Couvrements :

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans

### **Typologies et état de conservation**

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs ; Marais mouillés ; 3

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1540 à 1545 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1889-1935 : état de section et matrices des propriétés du cadastre du Mazeau.**
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3024 à 3032, 3696 et 3697. **1835-1889 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Saint-Sigismond.**
- **AM Le Mazeau ; 1 T 1 et 2. 1892-1980 : registres de déclarations de constructions.**  
Archives municipales du Mazeau ; 1 T 1 et 2. **1892-1980 : registres de déclarations de constructions.**

### Documents figurés

- **Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).
- **Plan cadastral rénové du Mazeau, 1936.** (Archives départementales de la Vendée ; 1741 W 139).

## Illustrations



La parcelle 212, en bas, sur  
le plan cadastral de 1835.  
Repro. Yannis Suire  
IVR52\_20228501392NUCA



L'ancienne ferme, sur sa parcelles  
surélevée, vue depuis le sud.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20228501804NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Le Mazeau : présentation de la commune (IA85003053) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

Maisons, fermes : l'habitat au Mazeau (IA85003054) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Hameau dit le Village de la Sèvre (IA85003166) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau, le Village de la Sèvre, route de Chambrun, route des Cabanes

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 212, en bas, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).

IVR52\_20228501392NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne ferme, sur sa parcelles surélevée, vue depuis le sud.

IVR52\_20228501804NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
communication libre, reproduction soumise à autorisation