

Pays de la Loire, Sarthe
Saint-Pierre-du-Lorouër
la Bouguerie

Ferme, actuellement maison, la Bouguerie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001194
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : grange, étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1835. A1 16 et 17 ; 1982, A1, 65

Historique

La maison conserve d'importants vestiges d'une structure en pan de bois à grille qui pourrait dater de la fin du XVe siècle. Dans son prolongement, le second corps de bâtiment peut dater du XVIe siècle s'il n'est pas contemporain de la maison. Dans la cour, la grange-étable a été reconstruite avant 1914.

Période(s) principale(s) : limite 15e siècle 16e siècle, 1er quart 20e siècle

Description

L'analyse de cette ferme est rendue difficile par la transformation du site où s'élevaient autrefois plusieurs maisons. Le corps de bâtiment principal se compose d'une maison avec un rez-de-chaussée surélevé, en pan de bois, construite sur un entresol planchéifié. Cette maison atypique s'adapte à la déclivité du terrain. Un escalier de distribution extérieur donne sur un petit perron qui permet l'accès à la salle à feu. Des vestiges de cloisons en pan de bois témoignent d'une distribution complexe. Néanmoins il semble qu'une sorte de réduit assez bas de plafond, attenant à la salle principale, était aménagé au-dessus de l'accès à l'entresol. Peut-on supposer un espace réservé à un atelier de tissage (chanvre) ? Dans le prolongement, vers l'amont, un second corps de bâtiment se compose successivement d'une salle à cheminée, d'une grange et d'une étable. Il révèle la présence d'une deuxième famille ou d'un autre logement. Dans la cour, la nouvelle grange a été élevée avec une façade en pierre de taille en gros appareil sur des chaînages de grosses briques.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : bois ; silex ; calcaire ; brique ; enduit ; pan de bois ; moellon ; pierre de taille ; grand appareil
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon découvert

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à plusieurs bâtiments.

État de conservation : bon état, restauré

Statut, intérêt et protection

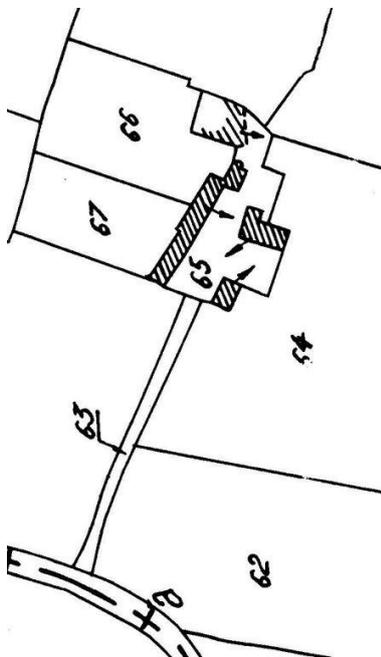
Pan-de-bois à grille.

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1835.
IVR52_20097201269NUCA



Extrait du plan cadastral de 1982.
IVR52_20097201294NUCA



Vue d'ensemble.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200674NUCA



Corps de bâtiments accolés.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200673NUCA



Corps de bâtiments accolés.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200915NUCA



Maison principale :
façade antérieure sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200916NUCA



Maison principale :
façade postérieure.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200919NUCA



Maison, façade postérieure :
vestiges d'un poteau de bois
cornier et d'un pan de bois à grille.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200918NUCA



Maison, pignon est : entrée de
la cave et poteaux corniers.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200917NUCA



Grange-étable : façade antérieure
en pierre de taille de grand
appareil sur solin de brique.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200921NUCA



Vue de volume de la grange-étable.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097200920NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saint-Pierre-du-Lorouër : présentation de la commune (IA72001255) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër
Les fermes de la commune de Saint-Pierre-du-Lorouër (IA72001256) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër

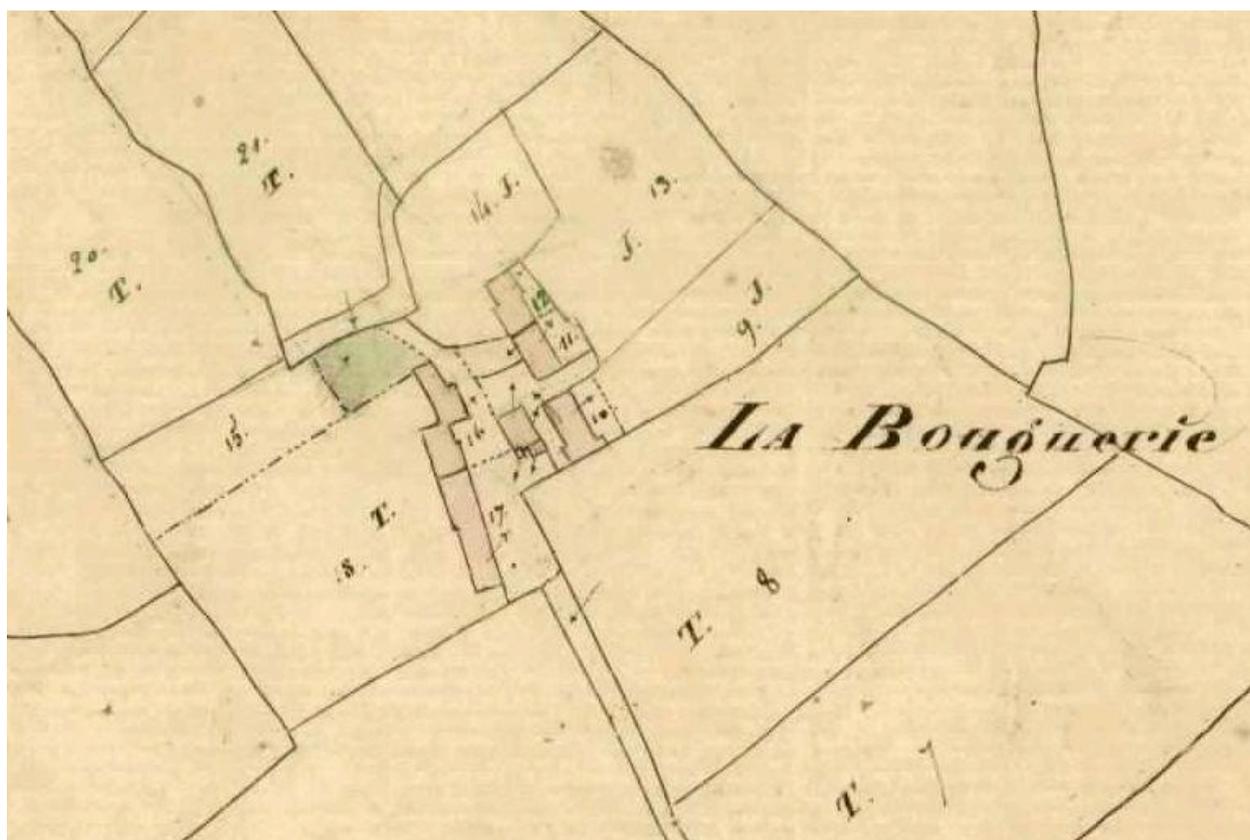
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Les fermes de la commune de Saint-Pierre-du-Lorouër (IA72001256) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir



Extrait du plan cadastral de 1835.

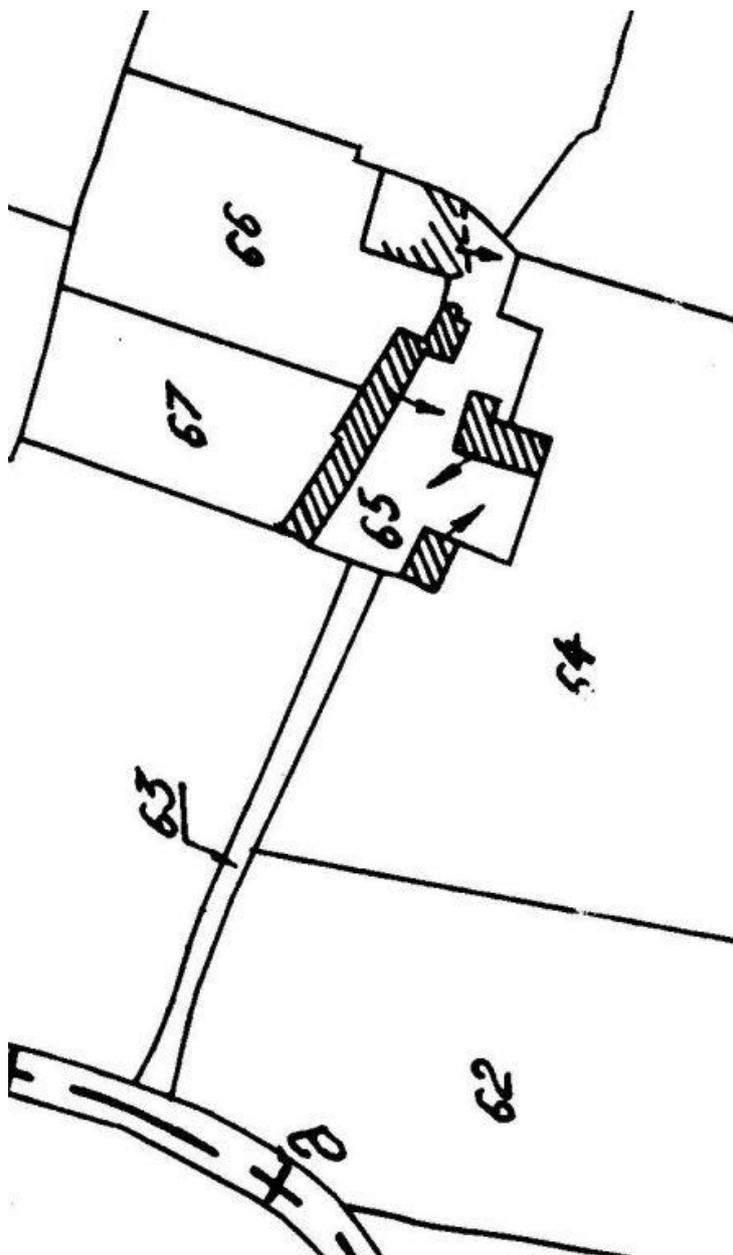
Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de 1835, A1, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 317 / 3).

IVR52_20097201269NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1982.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral 1982, A1, extrait, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 317/16).

IVR52_20097201294NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble.

IVR52_20107200674NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Corps de bâtiments accolés.

IVR52_20107200673NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Corps de bâtiments accolés.

IVR52_20097200915NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison principale : façade antérieure sur cour.

IVR52_20097200916NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison principale : façade postérieure.

IVR52_20097200919NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison, façade postérieure : vestiges d'un poteau de bois cornier et d'un pan de bois à grille.

IVR52_20097200918NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison, pignon est : entrée de la cave et poteaux corniers.

IVR52_20097200917NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange-étable : façade antérieure en pierre de taille de grand appareil sur solin de brique.

IVR52_20097200921NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de volume de la grange-étable.

IVR52_20097200920NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation