Pays de la Loire, Mayenne Blandouet les Roiries

# Maison - les Roiries, Blandouet

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002257 Date de l'enquête initiale : 2005 Date(s) de rédaction : 2005

Cadre de l'étude : inventaire topographique

Degré d'étude : repéré

## Désignation

Dénomination : maison

Parties constituantes non étudiées : étable

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé

Références cadastrales: 1842, A, 263, 264; 1982, A, 223

## **Historique**

La maison des Roiries est antérieure à 1842. Elle a été complètement remaniée dans la deuxième moitié du XIXe siècle, peut-être en 1866 où est mentionnée une augmentation de construction sur les matrices cadastrales. Une petite étable a alors été ajoutée à l'extrémité nord. L'enduit a été refait et une porte transformée en fenêtre durant la deuxième moitié du XXe siècle.

Période(s) principale(s): Temps modernes, 3e quart 19e siècle

Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle

Dates: 1866 (daté par source)

### **Description**

La maison est construite à le long de la route. Ses murs sont enduits de ciment. Ses encadrements de baies (en pierre de taille ?) sont peints en blanc. L'extrémité nord du bâtiment est occupée par une petite étable. Les Roiries appartiennent au type III des maisons.

#### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

# Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

#### Références documentaires

#### **Documents d'archive**

 Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 53. Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Blandouet, 1842-1883.

## Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1842, section A3. Phot. François Lasa IVR52 20045302740NUCA



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section A3. Phot. François Lasa IVR52\_20045303387NUCA



Vue d'ensemble depuis la route au sud. Phot. François Lasa IVR52\_20055301933NUCA

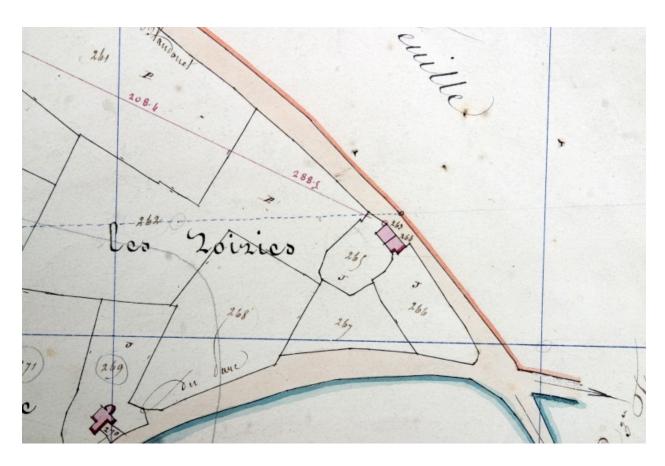
## **Dossiers liés**

#### Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Blandouet (IA53002211) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet Les maisons de la commune de Blandouet (IA53002216) Pays de la Loire, Mayenne, Blandouet **Oeuvre(s) contenue(s) :** 

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

 $Copyright(s): (c) \ R\'{e}gion \ Pays \ de \ la \ Loire - Inventaire \ g\'{e}n\'{e}ral \ ; (c) \ Conseil \ d\'{e}partemental \ de \ la \ Mayenne$ 

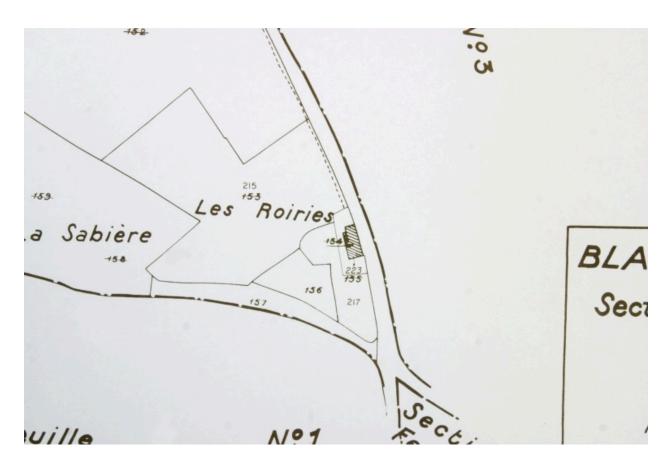


Extrait du plan cadastral de 1842, section A3.

# IVR52\_20045302740NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section A3.

# IVR52\_20045303387NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis la route au sud.

IVR52\_20055301933NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2005

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation