

Pays de la Loire, Mayenne
Blandouet
les Roiries

Maison - les Roiries, Blandouet

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002257
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, A, 263, 264 ; 1982, A, 223

Historique

La maison des Roiries est antérieure à 1842. Elle a été complètement remaniée dans la deuxième moitié du XIXe siècle, peut-être en 1866 où est mentionnée une augmentation de construction sur les matrices cadastrales. Une petite étable a alors été ajoutée à l'extrémité nord. L'enduit a été refait et une porte transformée en fenêtre durant la deuxième moitié du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 3e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle
Dates : 1866 (daté par source)

Description

La maison est construite à le long de la route. Ses murs sont enduits de ciment. Ses encadrements de baies (en pierre de taille ?) sont peints en blanc. L'extrémité nord du bâtiment est occupée par une petite étable. Les Roiries appartiennent au type III des maisons.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.



Extrait du plan cadastral de 1842, section A3.

IVR52_20045302740NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section A3.

IVR52_20045303387NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis la route au sud.

IVR52_20055301933NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2005

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation