

Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
le Brulys

Ferme, actuellement maison, le Brulys

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003840
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : étable, porcherie, four à pain, cellier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, H, 177, 178 ; 1982, ZN, 28

Historique

La ferme du Brulys figure sur le plan terrier de la seigneurie d'Aubigné établi vers 1772. Le logis-étable, aujourd'hui ruiné, a été entièrement converti en étable lors de la construction du nouveau logis dans la deuxième moitié du XIXe siècle, probablement avant 1880. La porcherie, édifiée à la même époque, a été refaite dans les années 1950.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2e moitié 19e siècle, 3e quart 20e siècle

Description

L'ancienne ferme du Brulys comprend trois bâtiments construits en moellons de calcaire marbrier. Le logis, situé au sud et couvert d'ardoises, est doté d'un comble à bas surcroît accessible par une porte haute passante. Il est composé de deux pièces d'habitation, dont l'une à four à pain, éclairées par des ouvertures encadrées de calcaire marbrier taillé. A l'est une troisième pièce forme un ressaut sur la façade principale. Sa fonction n'est pas bien définie. Ses baies sont en moellon et à linteau de bois. Un appentis servant de cave et de foyer pour le four à pain est adossé à l'arrière du bâtiment. L'étable, ancien logis-étable, est située en retrait, à l'est. Elle en grande partie ruinée : sa toiture est principalement en tôle ondulée. La porcherie, élevée à l'ouest du logis, n'a qu'une base en moellon. Le reste de ses murs est en parpaing de béton. Sa couverture est en tôle ondulée. Le Brulys appartient au type IIC des fermes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille ; parpaing de béton
Matériau(x) de couverture : ardoise, tôle ondulée
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA :

remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

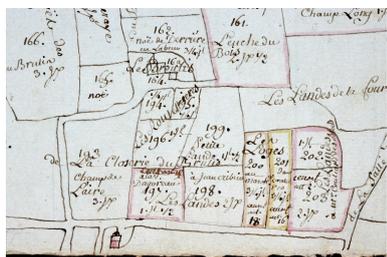
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Chartrier de Thévalles. Plans terriers de la seigneurie d'Aubigné. 1772-1777.** 32 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 42 245). (Collection particulière).
pl. 27

Illustrations



Extrait du plan terrier de la seigneurie d'Aubigné, vers 1772, planche 27.

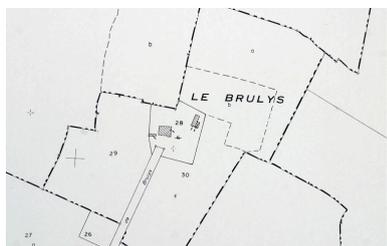
Repro. François Lasa
IVR52_20065302600NUCA



Extrait du plan cadastral de 1842, section H1.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301177NUCA



Extrait du plan cadastral de 1936, section H1.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301347NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZN.

Repro. François Lasa
IVR52_20045302422NUCA



Le logis et l'étable ruinée vus depuis le chemin d'accès au sud.
Phot. François Lasa
IVR52_20045301520NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les fermes de la commune de Vaiges (IA53004121) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

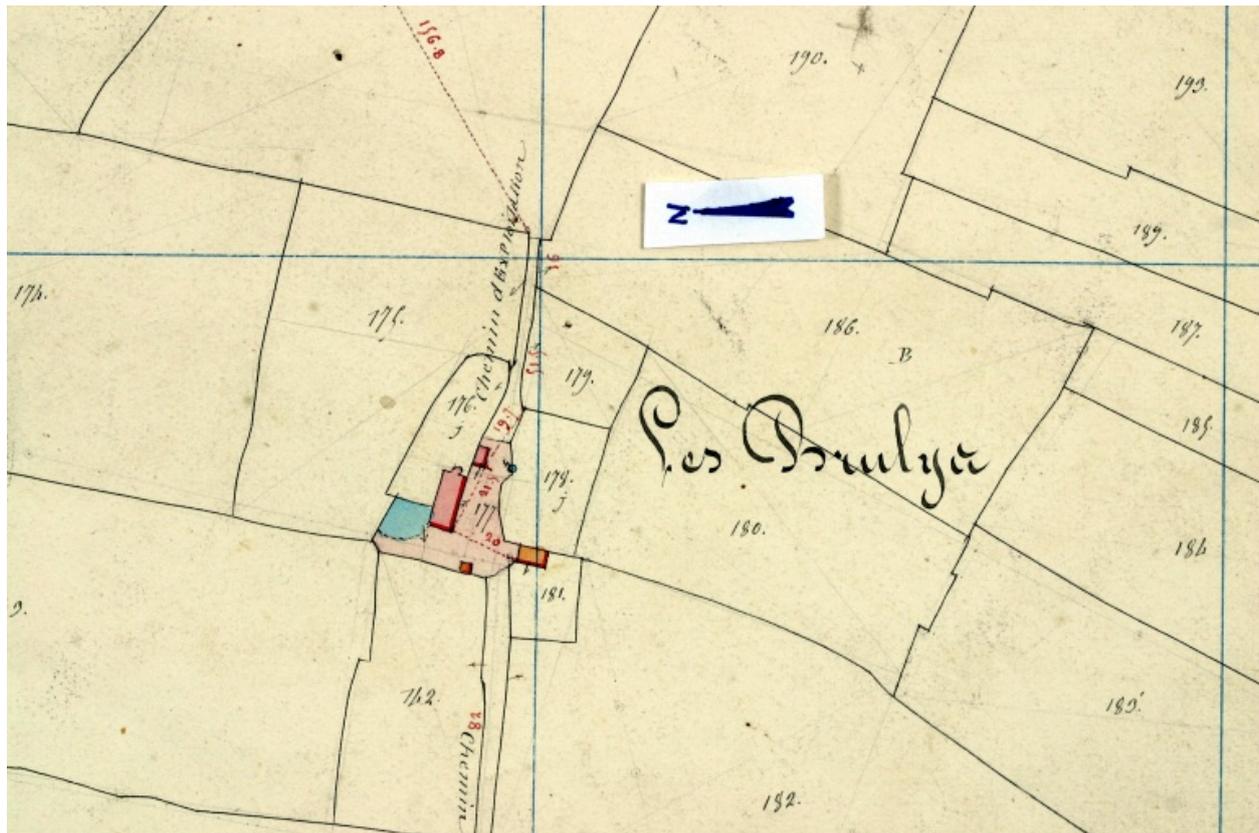
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



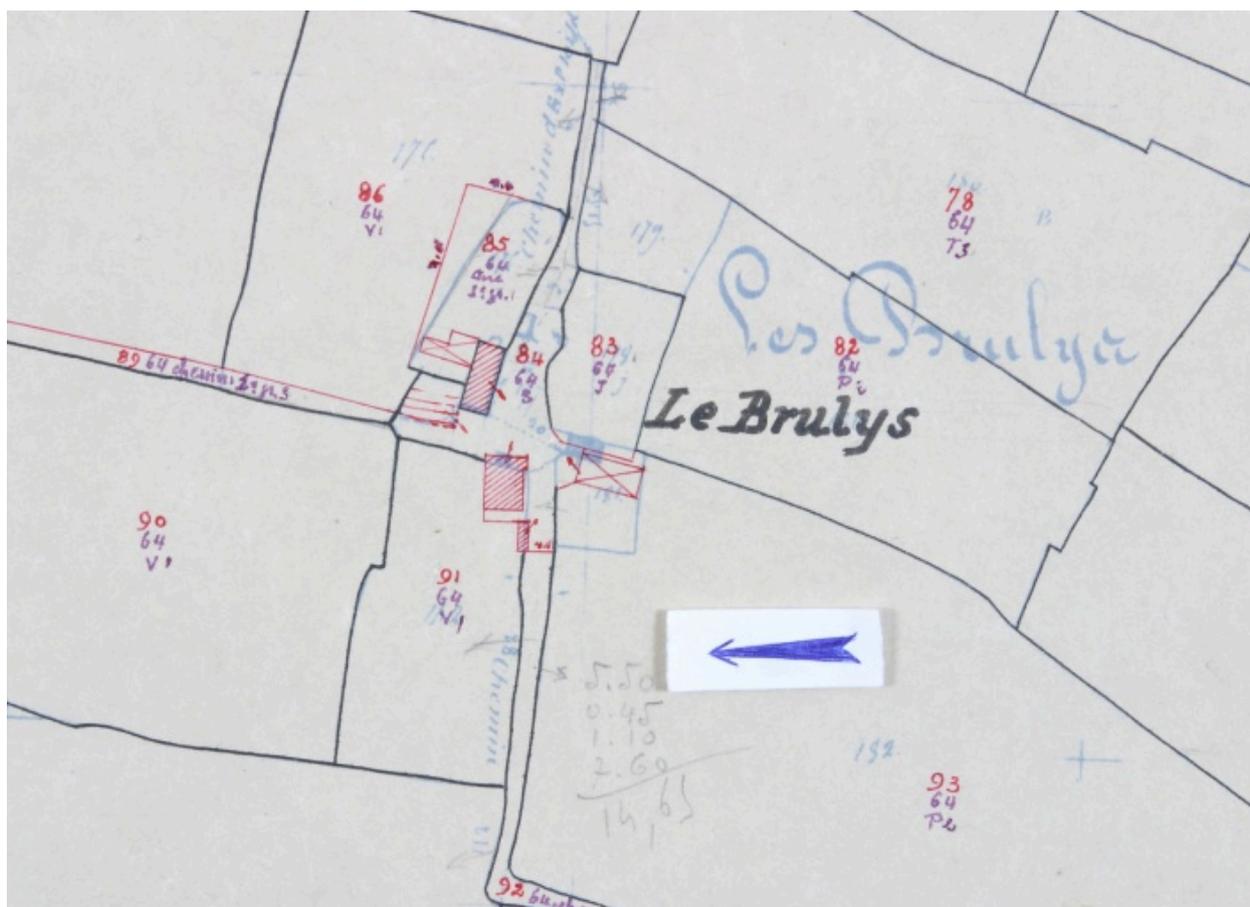
Extrait du plan cadastral de 1842, section H1.

IVR52_20045301177NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



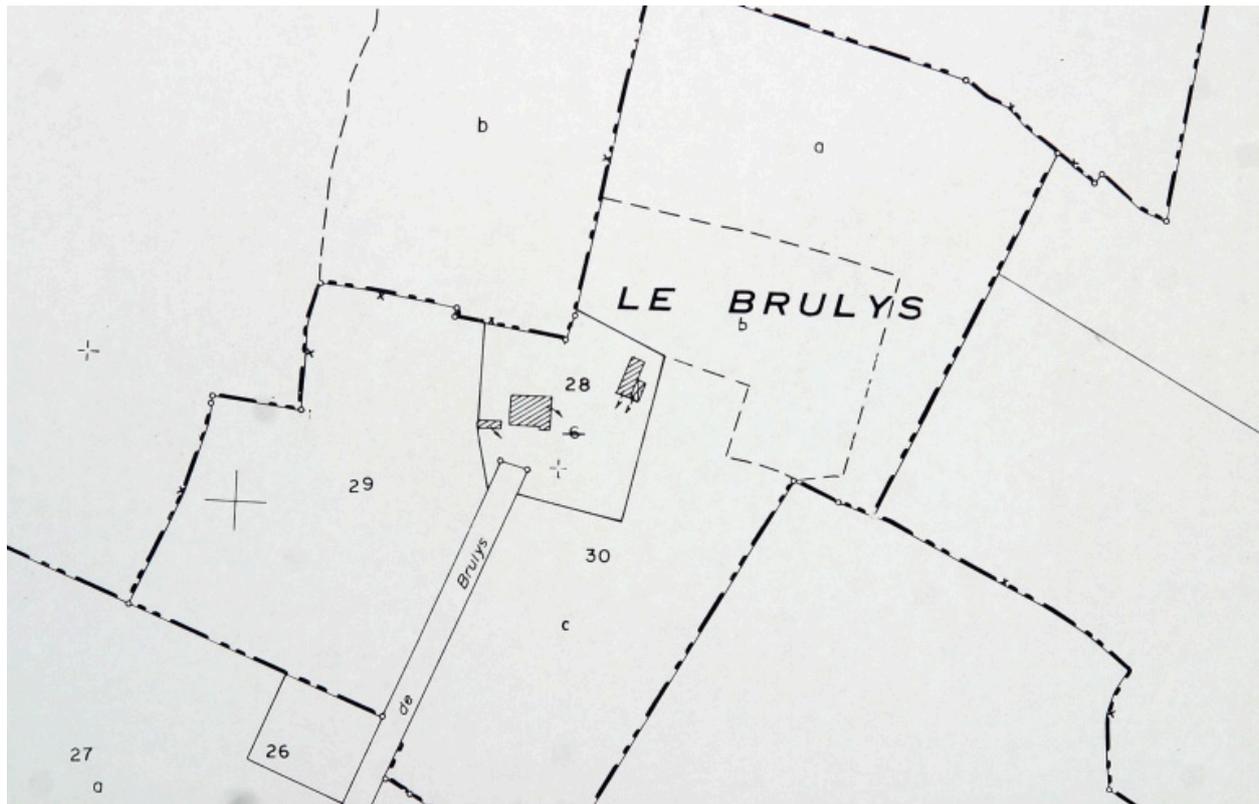
Extrait du plan cadastral de 1936, section H1.

IVR52_20045301347NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section ZN.

IVR52_20045302422NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis et l'étable ruinée vus depuis le chemin d'accès au sud.

IVR52_20045301520NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation